



# CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,  
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 23 del  
15/02/2018**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO DEL “SERVIZIO DI MANUTENZIONE  
ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO  
DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI” SMART CIG: Z4C21CF43E -  
AGGIUDICAZIONE ALLA DITTA: GURRIERI GIORGIO**

Il Redattore: Giuseppina Bufalino

**PREMESSO che:**

- Con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- Con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- Con Determinazione Dirigenziale n.73 del 19/01/2018, è stata approvata la perizia per il “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali”, per l’importo complessivo di €30.000,00 di cui € 23.570,32 a base d’asta;
- Con medesimo atto è stata determinata la procedura di affidamento diretto dei lavori (ai sensi dell’art.36, comma 2, lettera “a” del D.lgs 18 aprile 2016 n.50) per importi inferiori ad €40.000,00, con la richiesta di almeno 5 preventivi a ribasso sull’importo a base d’asta (Così come disposto al punto 10 dell’art.4 del Piano Anticorruzione, parte prima, approvato con Delibera di G.M. n.66 del 16/02/2017).
- Con lettera prot.9257 del 23/01/2018, inviata tramite PEC, sono state invitate a presentare un preventivo n.5 ditte estrapolate dagli elenchi degli operatori economici per i lavori in economia del comune di Ragusa e qualificate ad eseguire i lavori in oggetto;

Entro il termine richiesto del 26/01/2018, sono pervenuti i preventivi di n.4 imprese i cui nominativi che vengono sotto riportati con a fianco le relative offerte, unitamente alle imprese invitiate che non hanno presentato offerta:

1	GURRIERI GIORGIO	38,213%
2	LO CIRIO GIUSEPPE	33,000%
3	TUMINO GIORGIO	36,770%

4	DI.FIL. SRL	30,000%
5	FULL SERVICE SRL	Non pervenuto

**PRESO ATTO** che:

-L'offerta presentata dall'impresa GURRIERI GIORGIO, (P.I. 00592430888) con sede legale in Ragusa, Via Psamida n.38, Cap. 97100 (RG), pari al ribasso del 38,213% sull'importo a base d'asta, corrisponde al minor prezzo;

-La somma di €.30.000,00 relativa al progetto, è stata prenotata con D.D. n. 73 del 19/01/2018 come di seguito:

€ 10.000,00 al CAP.1035.1, Codice di Bilancio 01.06.1.03.02.09.004 esigibilità 2018 (Prenot.19/18);

€ 10.000,00 al CAP.1426.1, Codice di Bilancio 04.02.1.03.02.09.011 esigibilità 2018 (Prenot.20/18);

€ 10.000,00 al CAP.1493/1, Codice di Bilancio 04.01.1.03.01.02.999 esigibilità 2018 (Prenot.21/18);

-Per il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 5 dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000 ( Amministrazione operante in regime di Esercizio Provvisorio ), si può prescindere dal rispetto della quota dei dodicesimi riferita allo stanziamento dei Capitoli di Peg del secondo esercizio del Bilancio di Previsione 2017/2018, in quanto si tratta di servizio di manutenzione necessario per garantire la continuità del funzionamento degli impianti di riscaldamento e condizionamento e rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00;

-A seguito del ribasso offerto del 38,213% il quadro economico del progetto è stato rimodulato come segue:

Lavori a seguito di aggiudicazione al netto del ribasso 38,213% e comprensivi € 471,41 per oneri sicurezza (importo di contratto)		€ 14.743,53
IVA al 22% sui lavori	€ 3.243,58	
Incentivo funzioni tecniche 2%	€ 471,41	
IRAP su fondo progettazione 8,5%	€ 40,07	
Assicurazioni	€ 300,00	
Oneri alla discarica	€ 100,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 332,73	
Sommano	€ 4.487,79	€ 4.487,79
Totale progetto al netto del ribasso		€ 19.231,32
Importo originario progetto		€ 30.000,00
Economia a seguito di aggiudicazione da mantenere per variante di progetto		€ 10.768,68

**VISTO** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

**VISTO** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**VISTO** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

**DATO ATTO** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**CONSIDERATO** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**DETERMINA**

- 1) Affidare alla Ditta GURRIERI GIORGIO, (P.I. 00592430888) con sede legale in Ragusa, Via Psamida n.38, Cap. 97100 (RG), l'appalto relativo al “Servizio di manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali” per l'importo di €14.743,53 (al netto del ribasso del 38,213% sull'importo a base d'asta di € 23.570,32 di cui €471,41 non soggetti a ribasso) più € €3.243,57 per IVA, per un totale di €17.987,11;
- 2) Impegnare la somma di €.19.231,32, come di seguito:  
€ 10.000,00, quale parte del corrispettivo all'impresa GURRIERI GIORGIO, al Cap.1035.1, Codice di Bilancio 01.06.1.03.02.09.004 (Prenot.19/18) – esigibilità 2018;  
€ 4.743,53, quale rimanente parte del corrispettivo all'impresa GURRIERI GIORGIO, ed €3.243,58, quale IVA, al Cap.1426.1, Codice di Bilancio 04.02.1.03.02.09.011 (Prenot.20/18) – esigibilità 2018;
- 3) Ridurre la prenotazione di spesa n.20/18 al Cap. 1426.1, Codice di Bilancio 04.02.1.03.02.09.011 , Bilancio 2018, esigibilità 2018, da € 10.000 ad € 768,68, da mantenere per variante di progetto in programma;
- 4) Mantenere interamente la prenotazione di spesa n.21/18 al Cap. 1493/1, Codice di Bilancio 04.01.1.03.01.02.999 esigibilità 2018, per variante di progetto in programma;
- 5) Dare atto che, per il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 5 dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000 ( Amministrazione operante in regime di Esercizio Provvisorio ), si può prescindere dal rispetto della quota dei dodicesimi riferita allo stanziamento dei Capitoli di Peg del secondo esercizio del Bilancio di Previsione 2017/2018, in quanto si tratta di servizio di manutenzione necessario per garantire la continuità del funzionamento degli impianti di riscaldamento e condizionamento e rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00;
- 6) Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8 D.Lgs. 267/2000;
- 7) Dare mandato agli uffici competenti, ai sensi del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento al link “amministrazione trasparente”, sezione “provvedimenti” e sottosezione “provvedimenti dirigenziali” del sito istituzionale del Comune.

---

Ragusa, 15/02/2018

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*