



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 15 del 06/02/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: IMPEGNO SOMME PER IL PAGAMENTO DEI CANONI LOCATIVI
RELATIVI AI BAGNI PUBBLICI DI CORSO VITTORIO VENETO ANGOLO PIAZZA
SAN GIOVANNI**

Il Redattore: Rella Antonietta

Premesso che:

con deliberazione di C.C. n. 32 del 06/07/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

con Deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019

Dato atto che il Comune di Ragusa, al fine di realizzare e ampliare i gabinetti pubblici di Corso Vittorio Veneto angolo Piazza San Giovanni, ha stipulato, nell'anno 1988, apposita convenzione con la Cattedrale San Giovanni Battista, per la concessione in uso dell'area di proprietà della Cattedrale, per anni ventinove (giusta Deliberazione G.M. n. 2101/1988);

Che prima della scadenza della convenzione del 21.12.2017, il Comune di Ragusa ha espresso la volontà di rinnovare la convenzione suddetta;

Vista la Deliberazione di G.M. n.171 del 05.04.2017 con la quale è stato approvato lo schema di contratto per il rinnovo della convenzione per l'utilizzo dell'area di proprietà della Cattedrale San Giovanni Battista per il mantenimento del servizio pubblico "Toilette";

Rilevato che il contratto prevede la durata della concessione in anni nove con inizio dal 01/01/2018 e

fino al 31/12/2026 e il pagamento di un canone annuale pari ad € 1.296,00, da corrispondersi a rate trimestrali posticipate;

Riscontrato, pertanto, nelle more della stipulazione del contratto, che occorre impegnare le somme necessarie per il pagamento dei canoni suddetti;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono interamente richiamati:

1. Procedere, conformemente alla Deliberazione di G.M. n. 171/2017, alla stipulazione del contratto tra la Cattedrale San Giovanni Battista ed il Comune di Ragusa per il rinnovo della convenzione per l'utilizzo del suolo di proprietà della Cattedrale San Giovanni Battista per il mantenimento del servizio pubblico di "Toilette";
2. Dare atto che il contratto di locazione ha una decorrenza novennale dal 01/01/2018 al 31/12/2026, e prevede che il canone, dell'importo annuale di € 1.296,00, venga corrisposto a rate trimestrali posticipate;
3. Dare atto, altresì, che il canone annuale di locazione di € 1.296,00, dovrà essere pagato dal comune di Ragusa, per le annualità dal 2018 al 2026, in rate trimestrali posticipate dall'importo di € 324,00 per il 1° trimestre (periodo dal 1 gennaio al 31 marzo), per il 2° trimestre (periodo dal 1 aprile al 30 giugno), per il 3° trimestre (periodo dal 1 luglio al 30 settembre) e per il 4° trimestre (periodo dal 1 ottobre al 31 dicembre);
4. Impegnare, per il pagamento dei canoni di locazione, per le annualità dal 2018 al 2026, la somma annuale complessiva di € 1.296,00 imputando la somma al Cap. 1192 codice 01.11-1.03.02.07.005 con le scadenze nelle varie annualità dal 2018 al 2026;
5. Dare atto, inoltre, che trattandosi di impegno pluriennale lo stesso è consentito dalle eccezioni previste dal comma 6 art. b) dell'art. 183 del D.Lgs. 267/00;
6. Dare atto che, nel rispetto delle disposizioni contenute nel comma 5 lett. b) dell'art. 163 del D.Lgs. 267/2000, la spesa per il pagamento dei canoni non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi
7. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/2000.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale