



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 7 del 17/01/2018

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI
RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI
COMUNALI- NOMINE E APPROVAZIONE PROGETTO**

Il Redattore: Domenico Buonisi

Premesso che:

- è di competenza di questo Settore la manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento installati negli immobili di proprietà di questo Ente;
- considerato che il Servizio Impianti Tecnologici del Settore V è comunque chiamato a far fronte a numerosi interventi, aventi sempre carattere di urgenza, inerenti la manutenzione ordinaria degli impianti di riscaldamento e pompe di calore presso gli edifici scolastici e stabili comunali;
- considerato che in atto occorre, in considerazione della stagione fredda, assicurare la manutenzione degli impianti, al fine di garantire le necessarie calorie negli ambienti ed in special modo nei locali adibiti ad edifici scolastici;
- si rende quindi necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, in affidamento diretto per importi inferiori a €. 40.000,00 (ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a del D.Lgs 50 del 18.04.2016), previa acquisizione informale di n. 5 preventivi da parte di imprese di fiducia e predisposti alla esecuzione di detta tipologia di interventi;
- per tale necessità si rende necessario nominare il seguente personale tecnico(ai sensi del Decreto Legislativo 50/16 art.31) : geom. D.Buonisi Progettista-Direttore dei Lavori-RUP, geom.F.Cilia Collaboratore tecnico della progettazione e del RUP, sig. G. Baglieri Collaboratore tecnico della D.L., geom. V.Baglieri Verificatore;
- che in data 09/01/2018 è stata redatta la perizia relativa al "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E STABILI COMUNALI" per un importo complessivo di €. 30.000,00 iva compresa, al fine di assicurare la corretta manutenzione degli impianti di che trattasi
- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Preso atto che, il quadro economico del progetto in oggetto è cos' distinto:

Tale perizia è così distinta:

A-IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (COMPRENSIVO DELL'IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

A1) A misura euro	€ 23.570,32
A2).Percentuale mano d'opera 51,735%	
A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso 2,0% euro	€ 471,41
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 23.098,91
B-Somme a disposizione della stazione appaltante:	
B1-IVA sui lavori 22%	€ 5.185,47
B2-Incentivo funzioni tecniche art.113 D.lge 50/16	€ 471,41
B3-Irap 8,50 su €. 799,98	€ 40,07
B4-Assicurazione	€ 300,00
B5-Oneri alla discarica	€ 100,00
B6-Imprevisti e arrotondamenti 0,2%	€ 332,73

Sommano € 6.429,68

TOTALE COMPLESSIVO € 30.000,00

Dare atto che:

-l'importo di €. 30.000,00 necessario alla copertura economica della succitata perizia può essere prelevato dal Bilancio 2018

cap. 1035/1 codice di bilancio 01061030209004 per €. 10.000,00

cap. 1426/1 codice di bilancio 04021030209011 per €. 10.000,00

cap. 1493/1 codice di bilancio 04011030102999 per €. 10.000,00

esigibilità 2018

-che per il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 5 dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000 (Amministrazione operante in regime di Esercizio Provvisorio), si può prescindere dal rispetto della quota dei dodicesimi riferita allo stanziamento dei Capitoli di Peg del secondo esercizio del Bilancio di Previsione 2017/2018, in quanto si tratta di servizio di manutenzione necessario per garantire la continuità del funzionamento degli impianti di riscaldamento e condizionamento e rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi Comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine e forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente Atto, qui integralmente richiamate:

1.Nominare il seguente personale tecnico(ai sensi del Decreto Legislativo 50/16 art.31) : geom. D.Buonisi Progettista-Direttore dei Lavori-RUP, geom.F.Cilia Collaboratore tecnico della progettazione e del RUP, sig. G. Baglieri Collaboratore tecnico della D.L., geom. V.Baglieri Verificatore; per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICIE STABILI COMUNALI";

2.Approvare la perizia per il "SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI SCOLASTICIE STABILI COMUNALI" redatto ai sensi del D.Lgs. Del 18/aprile/2016 n. 50, dell'importo complessivo di €. 20.000,00 così come da quadro economico sotto riportato:

A-IMPORTO PER L'ESECUZIONE DELLE LAVORAZIONI (COMPRENSIVO DELL'IMPORTO PER L'ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA

A1) A misura euro	€ 23.570,32
A2).Percentuale mano d'opera 51,735%	

A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso 2,0% euro	€.	471,41
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€.	23.098,91
B-Somme a disposizione della stazione appaltante:		
B1-IVA sui lavori 22%	€.	5.185,47
B2-Incentivo funzioni tecniche art.113 D.lge 50/16	€.	471,41
B3-Irap 8,50 su €. 799,98	€.	40,07
B4-Assicurazione	€.	300,00
B5-Oneri alla discarica	€.	100,00
B6-Imprevisti e arrotondamenti 0,2%	€.	332,73

Sommano €.

6.429,68

TOTALE COMPLESSIVO € 30.000,00

3.Prenotare l'impegno di spesa pari ad €. 30.000,00 iva compresa , nel Bilancio Comunale 2018 dal cap. 1035/1 codice di bilancio 01061030209004 per €. 10.000,00
cap. 1426/1 codice di bilancio 04021030209011 per €. 10.000,00
cap. 1493/1 codice di bilancio 04011030102999 per €. 10.000,00
esigibilità 2018;

4.Dare mandato all'ufficio competente di predisporre l'espletamento della gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, in affidamento diretto per importi inferiori a €. 40.000,00 (ai sensi dell'art.36, comma 2 lettera a del D.Lgs. 50 del 18/04/2016), previa acquisizione informale di n. 5 preventivi da parte di imprese locali di fiducia e predisposti alla esecuzione di detta tipologia di interventi;

5.Dare atto che, per il rispetto delle disposizioni contenute nel comma 5 dell'art. 163 del D.Lgs 267/2000 (Amministrazione operante in regime di Esercizio Provvisorio), si può prescindere dal rispetto della quota dei dodicesimi riferita allo stanziamento dei Capitoli di Peg del secondo esercizio del Bilancio di Previsione 2017/2018, in quanto si tratta di servizio di manutenzione necessario per garantire la continuità del funzionamento degli impianti di riscaldamento e condizionamento e rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma 3, del D.Lgs. 267/00;

6-Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

7.Che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dagli uffici competenti a termini del D.Lgs. n. 33/2013, nel link " Amministrazione Trasparente " sezione provvedimenti e sottosezione – Provvedimenti dirigenziali – del sito istituzionale del Comune.

Ragusa, 17/01/2018

Dirigente
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale