



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 173 del 22/12/2017**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: PRESA D'ATTO DELL'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'  
DEL COMUNE DI RAGUSA DI VIA CAPITANO BOCCHIERI N. 48**

Il Redattore: Rella Antonietta

Premesso che:

con deliberazione di C.C. n. 32 del 06/07/2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

con Deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019

Dato atto che l'Ufficio Patrimonio ha proceduto ad una ricognizione degli atti stipulati dal Comune di Ragusa per la vendita di immobili di proprietà;

Rilevato che con la Deliberazione di G.M. n. 388/2010 e con la Determinazione Dirigenziale n. 1278/2016 il Comune di Ragusa ha disposto di avviare la procedura di gara per l'alienazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Capitano Bocchieri n. 48, censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Ragusa al Foglio A/403 p.lla 395/2;

Che con gara del 17 giugno 2016, l'immobile è stato aggiudicato alla Ditta BIESSE S.R.L. che ha presentato un'offerta di € 39.900,00;

Dato atto che, con atto del 03.11.2016, Rep. 2369, a rogito del notaio Valeria Ventura, il Comune di Ragusa ha stipulato il contratto per la vendita dell'immobile comunale di via Capitano Bocchieri n. 48 al prezzo di € 39.900,00;

Dato atto, pertanto, che occorre procedere alla presa d'atto della vendita da parte del Comune di Ragusa dell'immobile comunale di via Capitano Bocchieri n. 48;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

## DETERMINA

Per i motivi in premessa esposti e che qui si intendono interamente richiamati:

1. Dare atto che il Comune di Ragusa, con contratto di vendita, Rep. 2369 del 03.11.2016, a rogito del notaio Valeria Ventura, ha venduto, al prezzo di € 39.900,00, l'immobile di via Capitano Bocchieri n. 48;
2. Dare atto che l'immobile di via Capitano Bocchieri n. 48 non è più incluso nel patrimonio immobiliare del Comune di Ragusa (giusta nota di trascrizione nn. 15357 e 10363 del 9.11.2016);
3. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento di entrata.

---

Ragusa, 22/12/2017

Dirigente  
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*