



# CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,  
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 399 del  
13/12/2017**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: LAVORI URGENTI PER RIPRISTINO FUNZIONALITA' IMPIANTO  
CENTRALIZZATO CASA DELLO STUDENTE**

Il Redattore: Domenico Buonisi

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

che è di competenza di questo settore la manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti di riscaldamento e condizionamento dei installati nei manufatti di competenza comunale;

considerato che la struttura denominata "Casa dello Studente" è dotata di un impianto di condizionamento centralizzato DAIKIN AIR ;

che tale impianto da giorni risulta non funzionante provocando non poche problematiche di vivibilità negli ambienti ove sono ospitati 18 studenti universitari fuori sede, come anche al personale adetto alla conduzione della struttura universitaria;

che nonostante i ripetuti interventi, da parte della ditta TUMINO GIORGIO, la quale ha in atto la manutenzione degli impianti di riscaldamento e condizionamento, non riesce ha risolvere la problematica rappresentata dall'impianto di che trattasi;

che i vari tentativi di ripristino della funzionalità dell'impianto DAIKIN AIR sono andati a vuoto in quanto il quadro comando rappresenta un codice, indicante una anomalia al funzionamento, e che tale codice necessariamente va letto e risolto dalla casa madre dell'impianto DAIKIN AIR;

che a tal proposito la ditta TUMINO GIORGIO, nella qualità su mensionata, ha richiesto l'intervento dei tecnici DAIKIN AIR;

che l'intervento richiesto è stato effettuato dopo che la ditta TUMINO GIORGIO abbia versato tramite bonifico bancario la somma di €. 771,07, dovuti prima ancora del sopralluogo da parte dei tecnici DAIKIN AIR;

che in data odierna i tecnici DAIKIN AIR hanno riscontrato il fuori uso della scheda comando sistema la quale ha un costo di €. 1.464,00 i.c.;

che visto la pessima situazione di vivibilità, all'interno della struttura, da parte degli studenti residenti, per l'inconveniente tecnico all'impianto di condizionamento e riscaldamento, si è provveduto alla sostituzione della scheda comando sistema;

in considerazione all'urgenza dei lavori è stata approntata una spesa complessiva, da parte della ditta TUMINO GIORGIO, pari ad €.2.601,07 così distinti:

- interventi per tentativi ripristini impianto €. 366,00
- bonifico bancario €. 771,07
- scheda comando sistema €. 1.464,00

tornano €. 2.601,07 I.C.

Visto l'art.36 comma 2 lett. A del D.lgs n° 50 del 18,04,2016, così come disciplinato dalle linee guida dell'ANAC "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" si può procedere, per importi inferiori a €. 40.000,00, ad un affidamento diretto. In considerazione dell'urgenza dei lavori da eseguire si ritiene di dare incarico alla ditta TUMINO GIORGIO con sede in Ragusa viale dei Platani 53 per l'intervento alla Casa dello Studente che ha un spesa di €. 2..601,07 iva compresa,(la quale ha in atto anche il servizio di manutenzione degli impianti di elevazione di questo Ente), e che tale spesa risulta congrua.

Che in funzione delle somme assegnate con il Bilancio 2017 si ritiene di dovere impegnare per i lavori di che trattasi la somma di €.2.601,07 iva compresa al cap. 2035/1 codice di bilancio 01062020104002;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n.19 del 24.marzo.2017;

Considerato che le procedure di affidamento saranno approvate immediatamente e che l'esigibilità dei pagamenti avverrà nell'anno 2017;

Visto l'art.47, comma 1, lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. Della Regione Siciliana n. 26 del 22/05/93;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine e forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

#### DETERMINA

1. Affidare alla ditta TUMINO GIORGIO con sede in Ragusa viale dei Platani 53 , per i lavori urgenti per la riattivazione della funzionalità del sistema di condizionamento e riscaldamento DAIKIN AIR presso la Casa dello Studente; per una spesa complessiva di €. 2.601,07 I.C. al 22%, ed imputare la spesa al Bil. 2017 al cap. 2035/1 codice di bilancio 01062020104002 esigibilità anno 2017;
2. dare mandato agli uffici competenti, a termine del D.Lgs n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link "Amministrazione Trasparente " sottosezione " Bandi di gara e contratti ai sensi dell'art. 37 D.Lgs n° 33 del 14/03/2013;
3. di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

---

Ragusa, 13/12/2017

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*