



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 141 del 10/11/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: CONCESSIONE SUOLO PER DISTRIBUTORE CARBURANTI TRA VIA GIUSTI E CORSO DON MINZONI A RAGUSA IBLA.

Il Redattore: Gulino Marisa

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1055 del 08.05.2007, la concessione di mq. 53,50 di suolo pubblico all'angolo tra via Giusti e Corso Don Minzoni, nel quartiere di Ragusa Ibla, per mantenervi il distributore di carburanti è stata trasferita, in favore della società “Siciliana Carburanti s.r.l.“, con sede in Palermo, a seguito della cessione alla citata società della proprietà delle attrezzature costituenti il suddetto impianto di distribuzione, giusta contratto stipulato in data 02.10.2007 n. 1569 , registrato a Ragusa il 10.10.2007 al n. 2986 serie 3, mediante il quale è stato convenuto che il canone, determinato nella misura annua di € 441,63, è soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti Istat;
- con la D.D. Regionale n. 648 Serv. VI/CT del 19.05.2008, è stata accordata alla predetta società la concessione dell'impianto di distribuzione in parola fino al 01.06.2017;
- con Determinazione Dirigenziale N.583 del 30.03.2016, è stato preso atto del trasferimento, in favore della ditta Diego Campo, con sede in Ragusa Largo Giusti, s.n.c., della concessione di mq. 53,50 di suolo pubblico all'angolo tra via Giusti e Corso Don Minzoni, nel quartiere di Ragusa Ibla, per mantenervi il

distributore di carburanti dalla data del 18.12.2015, fino al 01.06.2017 data di scadenza della concessione dell'impianto di distribuzione rilasciata con D.D. Regionale n. 648 Serv. VI/CT del 19.05.2008;

- in esecuzione della succitata Determinazione Dirigenziale, in data 21.06.2016 è stato stipulato il contratto N.2000 di Raccolta, registrato a Ragusa il 23.06.2016 al N. 763 serie 3, mediante il quale è stato convenuto che la concessione avrà durata fino al 01.06.2017 con il canone determinato nella misura annua di € 1.937,52 che la ditta concessionaria si impegna a pagare ad annualità anticipate, soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti Istat;

Considerato che la ditta Diego Campo è autorizzata con D.D. Regionale n. 648 Serv. VI/CT del 19.05.2008 per la concessione dell'impianto di distribuzione in parola fino alla data del 01.06.2017;

Vista la Determinazione Dirigenziale N. 2318 del 13.12.2016 di aggiornamento canone nella misura annua di € 1.939,46, con decorrenza 05.10.2016 che autorizza la concessione di mq. 53,50 di suolo pubblico all'angolo tra via Giusti e Corso Don Minzoni, nel quartiere di Ragusa Ibla, per mantenervi il distributore di carburanti per il periodo dal 05.10.2016 fino al 01.06.2017 con il canone nella misura di € 1.276,87, giusta D.D. Regionale n. 648 Serv. VI/CT del 19.05.2008 per la concessione dell'impianto di distribuzione in parola fino alla data del 01.06.2017;

Vista la nota prot. N. 108540/2017 con la quale la ditta Diego Campo nel richiedere il rinnovo della concessione del suolo ha comunicato che l'Assessorato Attività Produttive di Palermo con decreto n. 1947/8 del 29/06/2016 pubblicato nella G.U.R.S. parte I N. 32 il 22.07.2016 ed entrato in vigore il 13.01.2017, ha stabilito che tutte le concessioni per gli impianti di distribuzione carburanti, ad eccezione di quelle di cui al titolo III dello stesso decreto e le autorizzazioni già rilasciate, ancora in corso di validità, sono convertite di diritto in nuove autorizzazioni ai sensi delle disposizioni di cui al decreto n. 1947/8;

Ritenuto di poter accogliere la succitata richiesta di rinnovo, mantenendo la concessione di che trattasi al sig. Diego Campo, dal 02.06.2017 fino al 04.10.2017, con il canone nella misura di € 662,59, alle medesime condizioni del contratto N.2000 di Raccolta stipulato in data 21.06.2016 registrato a Ragusa il 23.06.2016 al N. 763 serie 3, soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti Istat;

Rilevato che occorre procedere all'aggiornamento del canone per il periodo 05.10.2017- 04.10.2018;

Accertato che la variazione dell'indice ISTAT registrata nel periodo "settembre 2017- settembre 2016" risulta pari a 1,1% il canone, dal 05.10.2017, dovrà essere corrisposto nella misura annua di € 1.960,79 con un incremento di € 21,33 ;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

1. Prendere atto, ai fini della presente procedura, delle disposizioni di cui al decreto n. 1947/8, pubblicato nella G.U.R.S. N. 32/2016, a mente delle quali, per la parte qui di interesse, le autorizzazioni già rilasciate, ancora in corso di validità, sono convertite di diritto in nuove autorizzazioni;

2. Mantenere la concessione di mq. 53,50 di suolo pubblico all'angolo tra via Giusti e Corso Don Minzoni, nel quartiere di Ragusa Ibla, per il distributore di carburanti, dalla data del 02.06.2017 fino al 04.10.2017, con il canone nella misura di € 662,59, fatte salve nuove e/o diverse disposizioni emanate dal competente Assessorato Attività Produttive di Palermo;
3. Aggiornare ai sensi dell'art.1, comma 9 sexies, della legge 05.04.1985 n. 118, con decorrenza 05.10.2017, il canone relativo alla concessione di mq. 53,50 di suolo pubblico, angolo tra Via Giusti e Corso Don Minzoni nel quartiere di Ragusa Ibla, per mantenervi il distributore di carburanti, nella misura annua di € 1.960,79, per il periodo 05.10.2017 – 04.10.2018, in base al calcolo di cui alla seguente tabella:

canone annuo fino al 04.10.2017	Incremento istat “settembre 2017- settembre 2016”	Incremento (in €)	Canone dal 02.06.2017 al 04.10.2017	Canone annuo dal 05.10.2017 al 04.10.2018
€ 1939,46	1,1%	€ 21,33	€ 662,59	€ 1.960,79

4. Accertare per il periodo “02.06.2017 - 04.10.2017”, l’importo di € 662,59 e per il periodo “05.10.2017 - 04.10.2018 l’importo di € 1.960,79 quale canone concessorio aggiornato, Bil. 2017, esigibile entro il 31.12.2017 al Cap.310, Codice di Bilancio 3.01.03.01.002;
6. Dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell’art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

Ragusa, 16/11/2017

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale