

# Comune di Ragusa

**Stazione** Comune di Ragusa  
**Appaltante :**

**Lavori di :** Lavori necessari per il ripristino agibilità edifici scolastici comunali anno 2015

**Impresa :** Mediterranea Edile di Presti G. e c snc con sede a Ragusa Viale dei Platani 33/a -  
Ragusa -

**STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 30/11/2016**

CONTRATTO in data 22/04/2016, n. di repertorio, registrato a in data , al n.

Mod. Vol.

Atto di sottomissione in data 30.11.2016 , registrato a al n° Mod. Vol.

Importo Progetto variante (comprese somme a disposizione Amm.ne)	€	200.000,00
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.996,81
Importo lavori a base d'asta	€	153.048,59
Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 15,73	€	132.970,86
Importo ribasso d'asta	€	24.074,54
Importo cauzione definitiva (% importo contrattuale)	€	
Importo cauzione definitiva svincolabile (mx. 75%)	€	

PER SPESE TECNICHE, così distribuite :	Tempi	
	Data consegna parziale	
Iva 22% su € 132.970,86	3.140,91	
Incentivo art. 93 comma 7 bis decreto 163/06	29.253,59	
Irap 8,50 su €. 3.140,910	266,98	
Economie	3.831,26	Data della consegna 05/05/2016
Oneri Conferimento in discarica	1.000,00	
Autorità vigilanza	30,00	Data di inizio dei lavori 05/05/2016
Anticipazione su fattura	2.000,00	
Intervento riparazione termosifoni	27.506,41	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione dei lavori . . . . . 03/09/2016
	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg.	90
	Per cui la nuova scadenza del tempo utile	02.12.2016
	Giorni impiegati in più	
	Giorni impiegati in meno	2
Fondo a disposizione della Amministrazione	€ 67.029,14	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	Prezzo Unitario	Importo Totale
<b>LAVORI A MISURA</b>					
18.1.6.2	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60 ÷ 70, verniciati a polvere, colore standard RAL Co	m <sup>2</sup>	105,883	518,30	54.879,16
28.4.5	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.8, 8.1.9, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.5, 8.2.6, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura	m <sup>2</sup>	105,883	31,90	3.377,67
39.1.9.1	Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro	m <sup>2</sup>	1.177,072	19,00	22.364,37
410.1.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda su superfici orizzontali e verticali	m <sup>2</sup>	14,496	96,50	1.398,86
510.9	Formazione di bisellatura fino a 10 mm eseguita a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3 -10.4, compresi pulitura ed ogni	m	14,496	2,30	33,34
610.10	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1 - 10.2 - 10.3- 10.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm	m	92,000	2,47	227,24
712.2.6.4	Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante a "cappotto" su superfici esterne verticali ed sub-orizzontali, certificato secondo la norma ETAG 004 con tutti i suoi componenti, costituito	m <sup>2</sup>	384,255	64,30	24.707,60
821.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento	m <sup>2</sup>	14,496	17,30	250,78
921.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il tra	m <sup>2</sup>	113,026	10,50	1.186,77
1021.1.15	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il	m <sup>2</sup>	103,424	7,41	766,37
A RIPORTARE					
109.192,16					

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	rag. 4 Importo Totale	
		RIPORTO			109.192,16	
11	21.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed	m <sup>2</sup>	105,883	14,20	1.503,54
12	21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del calcestruzz	m <sup>2</sup>	82,796	103,90	8.602,51
13	23.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50,	m <sup>2</sup>	903,520	7,11	6.424,03
14	23.1.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:	m <sup>2</sup>	903,520	3,25	2.936,44
15	23.1.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuioe o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m <sup>2</sup> di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei	m <sup>2</sup>	297,810	2,72	810,04
16	23.1.3.7	Transenna modulare di tipo prefabbricato per delimitazione zone di lavoro per la sicurezza dei lavoratori, per passaggi obbligati, ecc, delle dimensioni minime cm 200x110, costituita da struttura port	cad	5,000	47,20	236,00
17	23.1.3.8	Nastro segnaletico per delimitazione zone di lavoro, percorsi obbligati, aree inaccessibili, cigli di scavi, ecc, di colore bianco/rosso della larghezza di 75 mm, fornito e posto in opera. Sono	m	100,000	3,00	300,00
18	23.3.1.1	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora	cad	5,000	54,50	272,50
19	23.3.1.2	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora	cad	5,000	60,20	301,00
20	23.6.1	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudor	cad	4,000	5,70	22,80
21	23.6.3	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la saldatura del ferro forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei	cad	4,000	25,00	100,00
		A RIPORTARE			130.701,02	

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Importo Totale	Pag. 3
22	23.6.5	RIPORTO Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata incidenza % manodopera dall'operatore durante le	cad 4,000	2,10	8,40	130.701,02
23	23.6.7	Guanti di protezione termica, con resistenza ai tagli, alle abrasioni ed agli strappi, rischi termici con resistenza al calore da contatto, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante	cad 4,000	3,60	14,40	
24	23.6.14	Cuffia antirumore ad alto potere isolante, con marchio di conformità, a norma UNI-EN 352/01 fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso	cad 4,000	15,90	63,60	
25	A.1	Prestazione di manodopera qualificata, per lavori in economia, com preso oneri riflessi	h 72,000	27,52	1.981,44	
26	A.2	Prestazione di manodopera Comune, per lavori in economia, com preso oneri riflessi	h 72,000	24,78	1.784,16	
27	AP.01	Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio), consistente nella battitura di tutta la superficie del solaio, la rimozione dell'intonaco vetusto e delle pignatte deteriorate	m <sup>2</sup> 58,340	129,90	7.578,36	
28	NP.01	Dismissione guaina di qualsiasi spessore, a qualsiasi altezza, compreso il trasporto ed escluso il conferimento in discarica da compensarsi a parte	m <sup>2</sup> 254,940	1,40	356,92	
29	NP.02	Fornitura e posa in opera di pittura idrodiluibile per esterno ed interno, impermeabile all'acqua ed adeguatamente traspirante, dotata di elevata compatibilità di adesione, compresa la pulizia della f	m <sup>2</sup> 179,180	19,60	3.511,93	
30	NP.03	Rasatura cementizia con rete portaintonaco	m <sup>2</sup> 458,553	14,75	6.763,66	
31	NP.04(12.1.6)	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da:- strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m <sup>2</sup> ;-	m <sup>2</sup> 46,285	20,30	939,59	
32	NP.05(5.15.2)	Fornitura e posa in opera di piastrelle di ceramica di 1 <sup>a</sup> scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176 per	m <sup>2</sup> 20,800	54,90	1.141,92	
33	NP.06	Realizzazione di copertura per gruppo mantincendio aventi dimensione	acorpo 1,000	2.200,00	2.200,00	
		A RIPORTARE			157.045,40	157.045,40

RAGUSA li', 15 ott. 2011  
Il Direttore dei lavori

Il Direttore dei lavori

II. Responsabile del procedimento

L'impresa riulta regolare con versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C.

operai come dal D.U.R.C.  
dal Responsabile dello Sportello Unico Previdenziale della C.E. della provincia di RG  
Il Responsabile del procedimento

### Il Responsabile del procedimento

**MEDITERRANEA EDILE**  
di Presti Giuseppe & C. s.n.c.  
Viale dei Platani, 33/A  
Cell. 938-1466989/FAX 0932-6837  
91100 RAGUSA  
P.IVA: 01114751897