



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 343 del 27/11/2017

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: APPROVAZIONE ATTI DI CONTABILITÀ FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE E LIQUIDAZIONE FINALE PER I "LAVORI URGENTI PER IL RIPRISTINO AGIBILITA' NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2015". IMPORTO COMPLESSIVO € 200.000,00 - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO.**

Il Redattore: Guardiano Giovanni

Premesso che:

con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;

-con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019; con determina dirigenziale n. 2246 del 11/11/2015 è stato conferito l'incarico di Rup, progettista e direttore dei lavori al geom. Giovanni Guardiano, tecnico dipendente dell'U.T.C, e con la stessa determina l'ing. Beniamino Calabrò è stato nominato responsabile della verifica ai sensi degli art.93 comma 6 e 112 comma 5 del D.lgs 163/06 dell'intervento relativo alla "**LAVORI URGENTI PER IL RIPRISTINO AGIBILITA' NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2015- IMPORTO COMPLESSIVO €. 200,000,00;**

con D.D. n. 2538 del 02/12/2015 è stato individuato il sistema di appalto ed approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
1	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			€. 143.531,73
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€. 3.652,49	
	A3- Importo lavori non soggetto a ribasso d'asta		€. 3.652,49	-€. 3.652,49
	A4 -Importo Lavori soggetti a ribasso d'asta			€. 139.879,24
2	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
	B1 Iva 22% su €. 143.531,73	€ 31.576,98		
	B2 Imprevisti ed arrotondamenti	€. 11.296,65		

B3 Fondo progettazione(2%) art.113 DL.vo50/16	€	2.870,63		
B4 Irap 8,50% su € 2.870,63	€	244,00		
B5 Assicurazione Progettisti e verificatore	€.	1.000,00		
B6 Oneri Conferimento in Discarica	€	1.000,00		
B7 Autorità di vigilanza	€	30,00		
B8 Coordinatore Sicurezza	€.	6.450,00		
B9 Anticipazione su fattura (art.186 DPR 207/10 s.m.i.)	€.	2.000,00		
Totale somme a disposizione	€.	56.468,27		€ 56.468,27
<b>TOTALE PROGETTO</b>				<b>€ 200.000,00</b>

Con D.D. n. 430 del 10/03/2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa Mediterranea Edile di Presti Giuseppe & c s.n.c., per l'importo di € 121.528,72, oltre iva, ottenuto applicando il ribasso offerto del 15,73% sull'importo a base d'asta di € 143.531,73 oltre iva (di cui € 3.652,49 quale costo della sicurezza non soggetto a ribasso ), ed è stato approvato il seguente quadro economico del progetto, rimodulato tenendo conto del ribasso d'asta;

<b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO DOPO AGGIUDICAZIONE</b>				
<b>1</b>	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			<b>€ 143.531,73</b>
<b>2</b>	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.652,49	
<b>5</b>	A3- Importo non soggetto a ribasso d'asta		€ 3.652,49	<b>-€ 3.652,49</b>
<b>6</b>	A4- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			<b>€ 139.879,24</b>
	A5 -a detrarre il ribasso d'asta dl 15,73%			<b>€ 22.003,00</b>
	A6 -Restano nette			<b>€ 117.876,24</b>
	A7 -A sommare importo non soggetto a ribasso			<b>€ 3.652,49</b>
	A-8- Importo lavori al netto			<b>€ 121,528,72</b>
<b>7</b>	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>8</b>	B1 Iva 22% su € 121,528,73	€ 26.736,32		
	B2 Imprevisti	€ 11.296,65		
<b>9</b>	B3 Fondo progettazione(2%) art.93 c, 7Bis DL.vo163/06	€ 2.870,63		
	B4 Irap 8,50%	€ 244,00		
<b>10</b>	B5 Oneri Conferimento in discarica	€ 1.000,00		
	B6 Assicurazione progettista e verificatore	€ 1.000,00		
	B7 Autorità di vigilanza	€ 30,00		
	B8 Coordinatore Sicurezza	€ 6.450,00		
	B9 Anticipazione su fattura (art.186 DPR 207/10 s.m.i.)	€ 2.000,00		
	B 10 Economia da Ribasso	€ 26.843,67		
	Totale somme a disposizione	€ 78.471,28		€ 78.471,28
	Totale Progetto			<b>€ 200.000,00</b>

in data 22/04/2016 è stato stipulato il contratto d' appalto ;

I lavori sono stati consegnati in data 05/05/2016;

In data 30/11/2016 il direttore dei lavori, geom. Giovanni Guardiano, ha presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art, 132, comma 1 lettera b del d.lgs. 163/2006, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e per sistemare aspetti di dettaglio; la suddetta perizia è stata approvata con Determina Dirigenziale n° 1634 del 05.10.2017, con il seguente quadro economico:

<b>QUADRO ECONOMICO VARIANTE</b>				
<b>1</b>	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			<b>€ 157.045,40</b>
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.996,81	
	A3- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.996,81	<b>-€ 3.996,81</b>
	A4- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			<b>€ 153.048,59</b>
	A5- A dedurre il ribasso d'asta del 15,73%			<b>-€ 10.540,32</b>
	A6- Restano i lavori al netto			<b>€ 128.974,05</b>
	A7- importo lavori non soggetto a ribasso d'asta			<b>€ 3.996,81</b>

	<b>Totale lavori</b>			€ <b>132.970,86</b>
<b>2</b>	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
	B1 Iva 22% su €. 132.970,86	€ 29.253,59		
	B2 Fondo progettazione(2%) art.93 c,7 bis D. L.vo163/06	€ 3.140,91		
	B3 Irap 8,50%	€ 266,98		
	B4-Economia da ribasso	€ 3.831,26		
	B5 Oneri conferimento in discarica	€ 1.000,00		
	B6Autorità di vigilanza	€ 30,00		
	B7 Intervento riparazione termosifoni	€ 27.506,41		
	B8 Anticipazione su fattura (art.186 DPR 207/10 s.m.i.)	€ 2.000,00		
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 67.029,14</b>		<b>€ 67.029,14</b>
	<b>Totale progetto</b>			<b>€ 200.000,00</b>

I lavori sono stati ultimati in data 30.11.2017 , e quindi in tempo utile;

In data 05/10/2017 è stato redatto lo stato finale che è stato firmato, senza riserve, dall'impresa appaltatrice per l'importo netto di € 132.970,86;

In data 31/10/2017 è stato sottoscritto il certificato di regolare esecuzione;

**Considerato che:**

- Dal Certificato di Regolare Esecuzione, si evince che l'andamento dei lavori è stato conforme alle previsioni progettuali ed in ogni caso alle indicazioni che venivano impartite dalla D.L. e che l'impresa non ha avanzato riserve sulla contabilità;
- L'impresa ha regolarmente provveduto al versamento degli oneri contributivi e assicurativi così come risulta dal Durc richiesto in data 09.08.2017 con scadenza validità 07.12.2017;
- Sono stati emessi n° 3 stati di avanzamento lavori per un importo complessivo di € 132.970,86 mentre all'impresa sono stati corrisposti acconti per € 132.306,01 per cui il credito residuo netto che ancora dovrà essere corrisposto all'impresa, a saldo, è pari ad €. 664,85, oltre I.V.A. al 22%;

**Ritenuto di:**

- Approvare gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione;
- Svincolare la cauzione definitiva, prestata mediante polizza assicurativa fidejussoria n. 730440651, rilasciata dalla Società di Assicurazioni "Allianz Spa", Agenzia di Comiso –Vittoria 727, in data 06/04/2016 ;
- Liquidare e pagare all'impresa Mediterranea Edile di Presti Giuseppe & c s.n.c., con sede in Viale dei Platani 33/A - 97100 Ragusa -, la somma di € 664,85 + iva al 22% per complessivi €. 811,12;Trasmettere l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai settori V e I;
- Dare atto che il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione;

**Visti** gli atti di contabilità finale, il certificato di regolare esecuzione ed il quadro economico finale;

**Ritenuto di** provvedere alla loro approvazione nonché alle liquidazioni finali;

**Vista** la Deliberazione del C.C.n. 32 del 06/07/17 di approvazione del D.U.P. 2017–2019 e del Bilancio di previsione 2017–2019;

**Vista** la Deliberazione della G.M. n. 315 del 12/07/2017 di approvazione del P.E.G. 2017 – 2019;

**Vista** la Deliberazione del C.C. n. 36 del 03/08/2017 di "Approvazione della relazione illustrativa della giunta municipale al rendiconto di gestione 2016 e della

proposta per il consiglio comunale del rendiconto di gestione anno 2016 (prop. Di delib. Di gm n.314 del 12.07.2017)";

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Dato atto** che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

### D E T E R M I N A

1. **Approvare** gli atti di contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori di **"LAVORI URGENTI PER IL RIPRISTINO AGIBILITA' NEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2015" - DELL'IMPORTO COMPLESSIVO € 200.000,00;** con il seguente quadro economico definitivo:

QUADRO ECONOMICO FINALE				
			pagati	da pagare
<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>		€ 157.045,40		
<b>A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00%</b>		€ 3.996,81		
<b>A4- importo lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>		-€ 3.996,81		
<b>A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>		€ 153.048,59		
<b>a detrarre ribasso d'asta del 15,73%</b>		€ 10.540,32		
<b>Restano</b>		€ 128.974,05		
<b>importo lavori non soggetti a ribasso</b>		€ 3.996,81		
<b>Importo complessivo lavori al netto</b>		€ 132.970,86	€ 131.683,15	€ 1.287,70
<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
<b>B1 Iva 22% su € 132.970,86</b>	€ 29.253,59		€ 28.970,30	€ 283,30
<b>B2 Fondo Progettazione (2%) art.93 c D.lgs 163/06</b>	€ 3.140,91		€ 2.801,75	€ 339,16
<b>B3 Irap 8,50 %</b>	€ 172,52		€ 152,95	€ 19,57
<b>B5 – Oneri Conferimento in discarica</b>	€ 585,60			€ 585,60
<b>B6 – Autorità vigilanza</b>	€ 30,00		30,00	
<b>B7- Intervento riparazione termosifoni iva compresa</b>	€ 24.778,86		€ 24.778,86	
<b>Totale somme a disposizione</b>	€	€ 57.961,48	€ 188.417,01	€ 2.515,33
<b>TOTALE SPESA</b>		€ 190.932,34		
<b>ECONOMIA REALIZZATA</b>		€ 9.067,66		
<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ 200.000,00		

**2) Svincolare** la cauzione definitiva, prestata mediante polizza assicurativa fidejussoria n. 730440651, rilasciata dalla Società di Assicurazioni "Allianz Spa", Agenzia di Comiso – Vittoria 727, in data 06/04/2016 ;

**3) Liquidare e pagare** all'impresa Mediterranea Edile di Presti Giuseppe & c s.n.c., con sede in Viale dei Platani 33/A - 97100 Ragusa -, la somma di € 1.287,70 + iva al 22% per complessivi € 1.570,99;

**4) Provvedere** agli ulteriori pagamenti, come si evince dal quadro economico finale dell'intervento;

**5) Trasmettere** l'atto deliberativo, per il seguito di competenza, ai sett. V e I;

**6) Dare atto** che il presente certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione.

**7) Dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs n.267/2000;

**8) Dare atto** che si è avuta un'economia di € 9.067,66

Allegato: Stato finale, relazione sul conto finale e certificato di regolare esecuzione e DURC

---

Ragusa, 04/12/2017

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*