

**BANDO DI GARA**  
**PROCEDURA APERTA**  
**CIG 72437270A0**

Tutte le informazioni relative allo svolgimento delle operazioni di gara saranno fornite esclusivamente sul sito internet del Comune di Ragusa sotto indicato, nella home page "atti ufficiali", gare ed appalti pubblici.

Le comunicazioni di cui all'art.85 del Codice verranno trasmesse agli interessati all'indirizzo di posta elettronica dagli stessi indicati in sede di offerta, comprese le notizie riguardanti l'adozione dei provvedimenti i quali saranno consultabili sullo spazio internet sopra indicato.

Allo stesso indirizzo sono disponibili il bando, i documenti di gara ed il modello di partecipazione, di cui si raccomanda l'uso.

Ai fini del presente bando, si intende per "Codice" il D. Lgs 18/04/2016 n° 50 e s.m.i., per "Autorità" l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per Amministrazione aggiudicatrice, Ente o Stazione appaltante il Comune di Ragusa.

**1. ENTE APPALTANTE:** Comune di Ragusa, Corso Italia n.72, tel/fax 0932/676244.      Sito internet: [www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

Posta elettronica certificata: [protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it](mailto:protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it)

Il bando, i moduli di partecipazione, il Capitolato Speciale d'Appalto, le Linee Guida, la Determinazione a contrarre sono disponibili sul sito internet sopra indicato al punto 1.

Le informazioni relative alla procedura concorsuale possono essere richieste all'indirizzo P.E.C. sopra indicata.

Le informazioni inerenti gli aspetti tecnici possono essere richieste al medesimo indirizzo di posta elettronica certificata sopra indicata.

**2. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Codice da esperirsi in esecuzione della Determinazione Dirigenziale n.1636 del Registro Generale del 6/10/2017.

**3. OGGETTO:** Affidamento in concessione della gestione dei servizi di custodia, promozione e valorizzazione ai fini turistico-culturali del Museo del Costume "Gabriele Arezzo di Trifiletti" presso il Castello di Donnafugata.

**CPV 92521000** "Servizi di musei".

**Codice NUTS** ITG18

**4. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE:** Euro 500.000,00.

I costi relativi alla sicurezza per rischi da interferenza ammontano ad Euro 960,00.

**CANONE A BASE DI GARA: Euro 40.000,00 in ragione d'anno (canone minimo dovuto alla Stazione appaltante)** . Non sono ammesse offerte al ribasso.

**5. FONTE DI FINANZIAMENTO:** incassi derivanti dalla gestione del servizio mediante la riscossione dei biglietti d'ingresso e le eventuali attività di vendita come precisato all'art.17 del Capitolato Speciale d'Appalto.

**6. DURATA DELLA CONCESSIONE:** Anni due (mesi 24) dalla consegna.

**7. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

Criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, c.2 del suddetto decreto e secondo i parametri contenuti nelle Linee Guida.

Punteggio massimo di **100 punti** così suddiviso:

**70 punti per l'offerta tecnica**

### **30 punti per l'offerta economica**

Saranno escluse le offerte dei concorrenti che non conseguono almeno 30/70 punti nella valutazione dell'offerta tecnica.

**La valutazione dell'offerta economica** è determinata con la seguente formula lineare:

$$Vai = Ra / Rmax$$

Dove :

Vai= coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile da 0 a 1;

Ra = coefficiente (rialzo) offerto dal concorrente a;

Rmax = Valore(rialzo) dell'offerta più conveniente;

Quando il concorrente (a) non effettua alcuno rialzo Ra assume il valore 0, così come il coefficiente Vai; mentre per il concorrente che offre il maggiore rialzo Vai assume il valore 1.

**Tale coefficiente andrà poi moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile.**

### **8. TERMINE PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE: ore 12.00 del .....**

**9. INDIRIZZO:** Le offerte devono essere indirizzate al Comune di Ragusa -Settore XII, Servizio 1° "Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture". - Corso Italia n.72, 97100 Ragusa.

### **10. DATA CELEBRAZIONE:**

Le offerte saranno aperte presso la sede Municipale di Corso Italia,72 in data ed ora da stabilire successivamente alla nomina della Commissione Giudicatrice, della quale sarà data notizia esclusivamente mediante avviso nel profilo del committente nell'apposita sezione gare.

Alla apertura delle offerte sono ammessi ad assistere i rappresentanti delle imprese concorrenti.

L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni, trascorsi i quali può svincolarsi mediante comunicazione con lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1.

La prima seduta di gara relativa alle operazioni di ammissibilità sarà esperita dalla Commissione Giudicatrice ed è aperta al pubblico. I lavori della Commissione Giudicatrice, nominata dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte **ai sensi dell'art.8 della L.R. n.12 del 12 luglio 2011 e dell'art. 24 della L.R. n.8/2016**, finalizzati alla valutazione delle offerte economicamente più vantaggiose proseguiranno in una o più sedute riservate. L'apertura delle buste contenenti le offerte economiche avverrà in seduta pubblica in data ed ora di cui sarà data comunicazione nell'apposita sezione gare del sito internet del Comune di Ragusa.

**11. Cauzione provvisoria: euro 10.000,00 pari** al 2% dell'importo complessivo della concessione. L'importo può essere ridotto nelle misure e con le modalità di cui all'art. 93, comma 7, del Codice. In tale caso occorre produrre le certificazioni di qualità di cui al citato comma 7.

**12. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 45 del Codice in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi indicati al punto 14. del presente bando di gara.

Nel caso di ricorso all'ATI del tipo orizzontale, per i raggruppamenti temporanei di imprese e per i consorzi di cui all'art. 45 lett. d), e), f) e g) del Codice le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio e di esecuzione, indicate in sede di offerta, possono essere liberamente stabilite. A pena di esclusione le quote di esecuzione non possono essere superiori alla percentuale di referenze tecniche dichiarate e possedute (art.45, comma 5 del Codice). Ciascun componente

dell'ATI deve dichiarare la quota percentuale di servizio per la quale partecipa e per la quale eseguirà la prestazione. In ogni caso la mandataria, ai sensi dell'art. 83, c.8 del Codice, deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'art.45, comma 2 lettere d) ed e) del Codice ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art.45, comma 2 lettera g) del Codice.

I consorzi di cui all'art. 45, comma 2 lettera b) del Codice sono tenuti, pena l'esclusione, ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara.

I consorzi di cui all'art.45, comma 2 lettera c) del Codice sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati in consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In assenza dell'indicazione si intende che il consorzio partecipa in proprio.

Sono altresì ammessi a partecipare alla gara:

- gli operatori economici dei Paesi appartenenti all'U.E. In base alla documentazione prodotta, secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi, del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione alla gara degli operatori economici italiani;
- le reti di impresa di cui all'art. 45 comma 2 lettera f) del Codice. Per la modalità di partecipazione si fa rinvio a quanto previsto nella Determinazione n.3 del 23/4/2013 dell'ANAC nonché da quanto previsto dal presente bando con riferimento alle ATI.

**13. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE:** iscrizione alla [CC.IAA](#). per attività inerenti l'oggetto della gara (gestione attività museale);

**14.a** Indicazione del **fatturato globale d'impresa** non inferiore a **euro 180.000,00** relativo agli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016) ovvero agli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o dell'avvio delle attività dell'operatore economico;

**14.b** indicazione del **fatturato specifico in servizi** resi nel settore oggetto della gara complessivamente non inferiore ad **euro 90.000,00** relativo agli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016) ovvero agli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o dell'avvio delle attività dell'operatore economico.

**14.c** espletamento, con buon esito, negli ultimi tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte di **almeno un servizio analogo** (così detto di punta) a quello oggetto della gara prestato per almeno due anni, anche non consecutivi, per conto di committenti pubblici o privati;

In caso di raggruppamento temporaneo e di consorzio ordinario il requisiti di cui ai punti **14.a**, **14.b**, devono essere posseduti e dimostrati per la percentuale di prestazione corrispondente alla quote di partecipazione al raggruppamento o, se superiore, alla quota di esecuzione (art.45, comma 5 del Codice) indicata da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento/consorzio.

Il requisito di cui al punto **14.c** (servizio di punta) deve essere posseduto per intero da almeno una impresa facente parte del raggruppamento/consorzio

Per i consorzi di cui all'art.45, c.2, lettere b) e c) del Codice i requisiti di idoneità tecnica e finanziaria devono essere posseduti e comprovati dai consorzi stessi, salvo che per quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo (se richiesti), che sono computati cumulativamente in capo al consorzio ancorché posseduti dalle

singole imprese consorziate.

**15.** E' ammesso l'avvalimento ai sensi dell'art.89 del Codice.

**16. Modalità di presentazione dell'offerta e documenti da produrre:**

**a)** per partecipare alla gara le imprese dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo servizio postale, anche non statale, entro il termine perentorio indicato al punto 8., i documenti indicati alla seguente lettera **c)**;

**b)** si precisa che, a pena di esclusione, il plico deve essere controfirmato e sigillato su tutti i lembi di chiusura con ceralacca od equivalente; sul plico dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: "offerta per la gara relativa alla "Concessione della gestione dei servizi di custodia, promozione e valorizzazione ai fini turistico-culturali del Museo del Costume Gabriele Arezzo di Trifiletti presso il Castello di Donnafugata CIG 72437270A0".

Sul plico dovrà essere incollato il Codice a barre presente sul documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS (punto VII del presente bando).

Il plico deve essere indirizzato al Comune di Ragusa Settore XII, Servizio 1° "Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture" e presentato presso l'Ufficio Protocollo del Comune nel medesimo indirizzo.

**c) Elenco dei documenti da presentare:** Il plico dovrà contenere al suo interno le buste, a loro volta sigillate con ceralacca od equivalente e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura: "Busta n.1 "Documentazione amministrativa", Busta n.2 "Offerta economica", Busta n.3 " Offerta Tecnica".

Le modalità relative alla chiusura, controfirma e sigillatura sono richieste a pena di esclusione.

**La Busta n.1"Documentazione amministrativa" deve contenere:**

**I)** L'istanza di partecipazione all'appalto, redatta in lingua italiana e in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante, conforme allo schema allegato, con la quale il concorrente chiede di essere ammesso alla gara e dichiara di autorizzare la Stazione Appaltante all'utilizzo della posta elettronica per l'invio di ogni comunicazione. Nel caso di concorrente che partecipa in associazione temporanea o come consorzio non ancora costituito, la domanda, resa dal concorrente designato quale capogruppo, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura speciale institoria accompagnata da dichiarazione, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/00, che la procura stessa è tuttora valida ed efficace e che non è stata revocata, né sospesa, né modificata in tutto o in parte.

Nel caso partecipazione in avvalimento il concorrente deve indicare i requisiti di cui è carente e specificare il nominativo dell'impresa ausiliaria nonché i requisiti dalla stessa prestati.

In caso di partecipazione di consorzio ordinario o di riunione temporanea di imprese già costituita o da costituire, ai sensi del c.4 dell'art.48 del Codice, devono essere specificate le parti del servizio/fornitura **che saranno eseguite** dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**II)** Le seguenti dichiarazioni, rese sotto la propria responsabilità in un unico contesto, accompagnate da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ai sensi dell'art.47 del D.P.R.445/2000 con cui il titolare o il legale rappresentante, consapevole delle sanzioni civili e penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace:

**a)** attestati di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari e delle condizioni contrattuali che possono influire sulla esecuzione del servizio e di avere giudicato le stesse tali da consentire l'offerta che starà per fare, tenuto conto anche degli elementi che influiscono tanto sul costo dei prodotti, quanto sul costo della mano d'opera e delle forniture da impiegare;

**b)** indichi i dati dell'impresa, successivamente verificabili, concernenti la capacità economica, finanziaria e tecnica, ai sensi degli artt. 83, commi 5 e 6 del Codice e precisamente:

**1.** l'importo del fatturato globale d'impresa di cui al precedente punto 14.a degli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016) ovvero degli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o dell'avvio delle attività dell'operatore economico;

**2.** l'importo del fatturato in servizi resi nel settore oggetto della gara degli ultimi tre esercizi (2014-2015-2016) ovvero degli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o dell'avvio delle attività dell'operatore economico di cui al precedente punto 14.b;

**3.** l'elenco dei principali servizi di cui al superiore punto 2. con l'indicazione degli oggetti, degli importi, delle date con la durata ed i destinatari, pubblici e privati, dei servizi stessi.

**4.** l'indicazione del servizio analogo a quello oggetto della gara di cui al precedente punto 14.c espletato negli ultimi tre anni antecedenti la data di scadenza del termine di presentazione delle offerte con la specificazione dell'oggetto, dell'importo, delle date con la durata ed i destinatari, pubblici e privati.

**c) indichi i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali** titolare e direttori tecnici se si tratta di imprese individuali, soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo (s.n.c.), i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice (s.a.s.), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio nonché dei medesimi soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, soggetti del collegio sindacale di cui al comunicato del Presidente dell'ANAC del 26 ottobre 2016<sup>1</sup>.

**d) dichiari, a pena di esclusione,** l'insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del Codice nei propri confronti e, per quanto di sua conoscenza, nei confronti dei seguenti soggetti:

- titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.
- soggetti del collegio sindacale di cui alla comunicato del Presidente dell'ANAC del 26 ottobre 2016;
- dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera di invito qualora

---

<sup>1</sup> Si precisa che tra i soggetti cessati dalla carica vanno ricompresi anche i soggetti sopra individuati delle imprese eventualmente assorbite o acquisite a vario titolo nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata<sup>1</sup>.

L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

#### AVVERTENZE

Qualora l'operatore economico si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1. dell'art. 80 del Codice, limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o di cui al comma 5 del suddetto art.80 deve allegare all'interno della documentazione amministrativa le prove di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.

**e)** indichi i **servizi o le parti di servizi** che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare;

**f)** indichi l'indirizzo di posta elettronica certificata, al quale saranno inviate tutte le comunicazioni relative al presente appalto;

**g)** dichiarare, a pena di esclusione, ai sensi dell'art.1, c.42, lett. I), della L. n. 190 del 6/11/2012, di non avere instaurato rapporti lavorativi o professionali con soggetti ex dipendenti del Committente che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali;

**h)** elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del Codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

**i)** dichiarare, ai sensi del c.7 dell'art.48 del Codice, di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare anche in forma individuale;

*(caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del Codice):*

**l)** indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; detti consorziati esecutori devono produrre le dichiarazioni di cui ai punti I), II) lett. a), c), d), f), g), h), i), m) e n) ed il documento di cui al punto III).

In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione della prestazione non possono essere diversi da quelli indicati.

**m)** dichiarare la propria condizione di **assoggettabilità/non assoggettabilità** agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/99;

*(Caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito)*

**n)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

**III)** dichiarazione sostitutiva del Certificato del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, nella quale devono essere indicati tutti gli elementi e/o dati contenuti nello stesso, compresi i dati relativi ai soci ed alle relative quote di partecipazione;

**IV)** La prova della costituzione della garanzia provvisoria, nella misura indicata al precedente punto 11., con le modalità di cui all'art. 93 del Codice.

La cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria di cui alla presente procedura, a scelta dell'appaltatore, può essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del Codice civile, nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e, comunque, sino all'aggiudicazione. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Le predette previsioni sono richieste **a pena di esclusione**.

**L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 qualora l'offerente risultasse affidatario.**

Riduzioni. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit(EMAS), ai sensi del regolamento(CE)n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscano almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE)n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppino un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le

riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del Codice .

**V)** documentazione comprovante l'avvenuto versamento del contributo di € 70,00 all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi dell'art. 1 comma 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e della deliberazione dell'ANAC del 21 dicembre 2016 con le modalità indicate nel sito dell'ANAC nella sezione "Servizio Riscossione Contributi".

A riprova dell'avvenuto pagamento dovrà essere allegata all'offerta la ricevuta di pagamento ottenuta dal sito ANAC ovvero dovrà essere allegato in originale all'offerta lo scontrino rilasciato dal punto vendita.

**VI) (Caso di associazione già costituita):**

copia conforme del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria con scrittura privata autenticata, secondo la disciplina contenuta nell'art. 48 del Codice.

**VII)** Documento "PASSOE", rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

**VIII)** Certificato, in originale o copia conforme, di qualità ISO 9001:2000 (*documento da produrre, a pena di esclusione, qualora il concorrente si avvale della facoltà di cui all'art.93, comma 7, del Codice*).

**AVVALIMENTO.** In caso di avvalimento inoltre la busta "A Documentazione" dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

**a)** una dichiarazione **dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del Codice**(detta dichiarazione deve essere resa con le modalità di cui al precedente punto II) lett. d) con specificazione dei soggetti come da dichiarazione di cui al precedente punto II) lett. c);

**b)** una dichiarazione sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** attestante il possesso dei requisiti di carattere economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 83, c.1, lettere b) e c) del Codice oggetto di avvalimento; ;

**c)** una dichiarazione sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

**d)** una dichiarazione sottoscritta dall'**impresa ausiliaria** con cui questa attesta di non prestare per la presente gara i propri requisiti ad altro concorrente e che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;



**e) il contratto**, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

## **PRECISAZIONI**

In luogo della modulistica predisposta dalla Stazione Appaltante il concorrente può utilizzare il documento di gara unico europeo (DGUE) approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5 gennaio 2016.

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario ciascuna impresa deve produrre le dichiarazioni e la documentazione indicate ai punti II), III) e VIII).

La documentazione di cui i punti IV), V), VI) e VII) devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La mancata produzione del PASSOE di cui al punto VII) non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere alla registrazione entro un termine congruo, trascorso infruttuosamente il quale saranno esclusi dalla gara.

In caso di **avvalimento** il concorrente e l'impresa ausiliaria devono uniformarsi alla disciplina contenuta nell'art.89 del Codice e devono rispettivamente produrre, a pena di esclusione, la documentazione indicata al precedente paragrafo "AVVALIMENTO"; inoltre l'impresa ausiliaria deve produrre, a pena di esclusione, la documentazione (con le modalità indicate per i concorrenti) idonea a certificare i requisiti oggetto di avvalimento (indicati alla superiore lett.b)). (A solo titolo esemplificativo, qualora l'impresa ausiliaria mette a disposizione requisiti relativi al fatturato globale, deve produrre la relativa documentazione dimostrativa con le medesime modalità richieste ai concorrenti).

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi previsti dalla presente lettera di invito, con esclusione di quelli afferenti all'offerta economica e tecnica, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

## **La Busta n.2 "Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione:**

- l'indicazione dell'**offerta percentuale di rialzo**, espressa in cifre ed in lettere, sul canone a base di gara formulata con **quattro cifre decimali**;
- l'indicazione dei "costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" (costi afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa);
- l'indicazione dei costi della manodopera propri dell'azienda.

(AVVERTENZE: una eventuale indicazione nell'offerta economica di costi afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa – c.d. costi di sicurezza interni o aziendali – pari a “zero”, ovvero un'indicazione seguita da // ovvero ==, ovvero 0, o seguita da segni simili sarà considerata elusiva dell'obbligo di indicazione dei costi aziendali e comporterà l'esclusione del concorrente senza alcuna possibilità di integrare l'offerta, avviando il soccorso istruttorio).

**Il concorrente è, altresì, reso edotto che unitamente al canone è dovuto il versamento della percentuale pari al 20 % (euro 0,60) del prezzo del biglietto d'ingresso (euro 3,00).**

Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello in lettere.

Saranno ammesse soltanto offerte alla pari ed offerte in aumento mentre saranno escluse offerte di ribasso. L'omessa indicazione della percentuale offerta è motivo di esclusione.

La predetta offerta, redatta su carta da bollo, deve essere debitamente sottoscritta dall'imprenditore o dal legale rappresentante della società concorrente. La busta deve essere chiusa con ceralacca od equivalente e controfirmata sui lembi di chiusura e nella stessa, oltre all'offerta, a pena d'esclusione, non devono essere inseriti altri documenti.

L'offerta congiunta presentata dai soggetti di cui all'art.48, comma 8, del Codice deve essere sottoscritta da tutte le imprese raggruppate e deve specificare le parti del servizio che saranno eseguite dalle singole imprese e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale all'impresa qualificata in sede di offerta come mandataria.

La Commissione di Gara procederà alla verifica della presenza di offerte anomale. La soglia di anomalia sarà determinata con le modalità di cui all'art. 97, comma 3 del Codice. Sarà considerata anomala l'offerta del concorrente per la quale sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, saranno entrambi pari o superiori ai 4/5 dei corrispondenti punti massimi previsti nel bando di gara, fermo restando il potere della Stazione Appaltante di valutare la congruità delle offerte che non raggiungano tale punteggio ai sensi dell'art. 97 comma 6 del Codice.

**La Busta n.3 “ Offerta Tecnica”**, a pena di esclusione, deve contenere quanto specificato nelle linee guida.

L'offerta tecnica deve essere firmata dal rappresentante legale dell'impresa concorrente e, in caso di raggruppamento, da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

#### **Avvertenze:**

a) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine utile.

Si farà luogo, altresì, all'esclusione dalla gara nel caso che sia scaduto o manchi qualcuno dei documenti richiesti o dei dati ed elementi per la loro completezza e regolarità, ovvero qualora una delle dichiarazioni richieste non venga resa o venga resa in maniera difforme.

Non sono ammessi alla partecipazione alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art.80 del Codice; costituisce grave errore nell'esercizio della propria attività professionale, ai sensi dell'art. 80, c.5, lett. c) del Codice, il pregresso impiego di mano d'opera con modalità irregolari ovvero il ricorso a illegittime forme di intermediazione per il reclutamento della mano d'opera,

entrambi definitivamente accertati e segnalati dal Prefetto.

Non sono, altresì, ammessi alla partecipazione alla gara i concorrenti che non sono in possesso dei requisiti di cui ai punti 13. e 14. del bando di gara.

Non possono stipulare contratti con la pubblica amministrazione i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art.53, c.16-ter, del D.Lgs n.165/2001, come introdotto dalla lettera l) del comma 42 dell'art.1, L. 6 novembre 2012, n.190.

b) Trascorso il termine perentorio stabilito al punto 8., non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

c) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

d) Quando in una offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione in lettere.

e) Il seggio di gara si riserva di disporre in autotutela, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara.

f) Qualora alla gara partecipino contestualmente il consorzio di cui all'art.45, c.2, lett. b) e c) del Codice ed il consorziato dagli stessi indicati in sede di offerta come esecutore, sono esclusi dalla gara sia il consorzio che il consorziato, ai sensi dell'art.48, c.7 del citato Codice.

g) La data di apertura delle offerte economiche sarà comunicata mediante avviso pubblicato nell'apposita sezione gare del sito internet del Comune di Ragusa.

h) Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti dal bando.

i) Il seggio di gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche esclusivamente delle imprese ammesse.

## **17. AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO**

**a)** L'impresa aggiudicataria, dovrà presentare, entro dieci giorni dalle rispettive richieste:

- la cauzione definitiva di cui ai sensi dell'art. 103 del codice nella misura stabilita dallo stesso articolo.

- copia delle dichiarazioni IVA/bilanci degli ultimi tre esercizi e certificati dei servizi espletati negli ultimi tre anni rilasciati dagli enti committenti, in originale o copia conforme, dichiarati in sede di offerta;

- ricevuta di versamento delle spese di registrazione e dei diritti di Segreteria.

Qualora l'impresa aggiudicataria non provveda a quanto sopra richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria.

**b)** In pendenza dell'accertamento di cui alla vigente normativa antimafia, l'impresa aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata. Se dai predetti accertamenti risulti che l'impresa aggiudicataria, o alcune delle imprese riunite o consorziate non siano in possesso dei requisiti per l'assunzione dell'appalto, l'aggiudicazione non avrà seguito.

Con riferimento agli **accertamenti antimafia**, l'aggiudicatario dovrà comunicare se risulta iscritta, specificando la relativa Sezione, ovvero se ha già fatto istanza di iscrizione, nell'elenco della così detta "**white list**" della competente Prefettura; in caso contrario dovrà produrre la documentazione necessaria per la verifica antimafia ai sensi del D.Lgs n.159/2011.

**c)** Il verbale di gara è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, restando subordinato, nella

sua efficacia, all'approvazione da parte del Dirigente competente ed agli adempimenti ed accertamenti sopra detti.

L'aggiudicatario è tenuto al **rimborso delle spese di pubblicazione** di bandi e avvisi entro il termine di 60 giorni dall'aggiudicazione, per una spesa presunta di euro 400,00, secondo le modalità che verranno indicate con apposita comunicazione.

**d)** Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese dipendenti dalla stipula del contratto con tutti gli oneri fiscali relativi.

**e)** Il rinvio a giudizio del legale rappresentante e dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi ai reati di criminalità organizzata comporterà la risoluzione del contratto, ai sensi dell'art.2 comma 2 della L.R. n.15 del 20.11.2008.

**f)** TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI. L'aggiudicatario, ai sensi dell'art.3 della L. 13 agosto 2010 n.136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, **dedicato**, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto.

L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purché idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il Codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.

Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.

**g)** Il contratto sarà stipulato con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del Codice.

**h)** Si avverte, altresì, che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione del divieto di cui al punto II), lett. g) del bando di gara ex art.1, c.42 -lett. I) della L. n.190 del 6/11/2012 sono nulli. Dalla violazione, inoltre, consegue il divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti.

**18.** Responsabile Unico del procedimento Dott. Salvatore Giuffrida del VII Settore;

#### **19. DATI PERSONALI.**

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

**20.** L'estratto del bando sarà pubblicato nei modi previsti dagli art. 72 e 73 del Codice.

Ragusa li,

IL DIRIGENTE  
(Dott. Rosario Spata)