



COMUNE DI RAGUSA

via Mario Spadola, n° 56

SETTORE VI°: AMBIENTE - ENERGIA – PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO AMBIENTE – Telfax 0932.676418 - 676430

OGGETTO: Servizio per interventi straordinari di derattizzazione, disinfezione e disinfestazione di locali e di aree pubbliche o di uso pubblico del territorio comunale. Affidamento mediante procedura negoziata. Importo complessivo €. 5.000 IVA compresa.

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

ART. 1 - OGGETTO DELL' APPALTO

Il presente Capitolato Speciale d'appalto disciplina la esecuzione del servizio per interventi straordinari di derattizzazione, disinfezione e disinfestazione di locali e di aree pubbliche o di uso pubblico del territorio comunale.

ART. 2 – AMMONTARE DELL' APPALTO

L'importo complessivo del progetto così distinto:

1) Importo servizio a base d'asta	€.	4.098,36
2) IVA sui lavori 22%	€.	901,64
Totale Importo	€.	5.000

La ditta aggiudicataria è obbligata ad eseguire qualunque prestazione prevista dal Foglio Patti e Condizioni senza limiti di quantità, fino al raggiungimento dell'importo contrattuale di €. 5.000 IVA al 22% compresa e oneri di sicurezza compresi ma al netto del ribasso offerto in sede di gara.

ART. 3 – INDICAZIONE SOMMARIA DEI COSTI ELEMENTARI

I costi elementare, a base della contabilità, per prestazioni richieste sono i seguenti:

1) Prestazione di mano d'opera

A. Operaio Comune	18,00 €/h
B. Operaio Qualificato	19,00 €/h

2) Interventi di disinfezione e disinfestazione

A. su aree	0,13 €/mq
B. in locali chiusi	0,10 €/mc

3) Interventi di derattizzazione comprendenti sopralluogo per individuazione fattori che favoriscono la presenza di ratti e suggerimenti di eventuali soluzioni da adottare, trattamento dei locali o delle aree comprendenti tre cicli annui di trattamento con apposite esche topicide da utilizzare nel rispetto di fattori di sicurezza per persone e animali in relazione alle caratteristiche del sito da trattare.

A. Costo medio per intervento a corpo	€ 250,00
B. Su aree con posa di esche dentro le caditoie e bocche di lupo, per intervento a corpo	intervento € 25,00

E' esplicito patto contrattuale che tutte le prestazione previste nel presente appalto, debbano essere eseguite con moderni e perfezionate mezzi tecnici o con l'impiego di personale, ove non è

./.

possibile l'uso di mezzi meccanici, in numero tali da assicurare la tempestiva ultimazione delle stesse eseguite a perfetta regola d'arte.

ART. 4 - DESIGNAZIONE DELLE AREE INTERESSATE

Le aree che formano oggetto del presente appalto sono aree aperte al pubblico ricadente su tutto il territorio comunale.

ART. 5 - OSSERVANZA DI LEGGI E REGOLAMENTI

L'appalto è soggetto alla completa osservanza di tutte le norme contenute nelle leggi e regolamenti vigenti in materia di opere e forniture pubbliche, ed in particolare di quanto previsto dal D. L. vo n° 50/16 e ss.mm.l.i in materia di servizi e forniture.

ART. 6 – DURATA DELL'APPALTO

La durata è legata all'esaurimento dell'importo contrattuale e comunque non oltre 12 mesi della data della Determinazione dirigenziale di aggiudicazione e comunque fino all'esaurimento della somma a base d'asta pari a €. 5.000 IVA compresa al 22% .

ART. 7 - PAGAMENTI

I pagamenti all'impresa aggiudicataria saranno effettuati a stati di avanzamento dell'importo minimo di €. 1.000,00 di lavoro effettuato.

ART. 8 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'APPALTO

Gli interventi di volta in volta richiesti dall'ufficio, tramite la D.L. a mezzo di comunicazione scritta, e nei casi di urgenza a mezzo di comunicazione telefonica, dovranno essere effettuati tutti i giorni compresi i festivi ed i notturni, quando se ne rappresenta la necessità, senza che l'impresa possa richiedere alcun compenso addizionale.

I lavori dovranno essere effettuati seguendo le prescrizioni previste dalle vigenti norme in materia e comunque entro 48 ore dalla richiesta d'intervento.

ART. 9 – PENALITA' PER I RITARDI

La ditta deve provvedere con immediatezza ad espletare i lavori per fronteggiare eventuali situazioni di emergenze. Ogni qualvolta nel termine prescritto dall'art. 8, la ditta non adempirà ai lavori richiesti anche telefonicamente o con disposizione di servizio, sarà applicata una penale per inadempienza pari a €. 200,00.

ART. 10 - DISPOSIZIONI FINALI

Le condizioni su esposti s'intendono vincolanti contrattualmente da parte della ditta che ha l'obbligo di rispettare integralmente a pena di scioglimento dell'incarico.

La fatturazione avverrà in base al prezzo offerto dalla ditta. In detto prezzo s'intendono compresi e compensati gli oneri di cui ai precedenti articoli.

Il prezzo complessivo s'intende offerto dalla ditta aggiudicataria in base a calcolo di sua propria convenienza, a suo rischio ed è quindi invariabile ed indipendente da qualsiasi eventualità. La ditta aggiudicataria non avrà quindi diritto a pretendere alcun sovrapprezzo, di qualsiasi natura o per qualsiasi causa o per sfavorevoli circostanza dopo l'aggiudicazione e durante tutto il corso dell'espletamento del servizio.

Resta fermo l'obbligo della ditta di redigere piano di sicurezza fisica dei lavoratori secondo quanto previsto dalla vigente normativa in materia.

Le spese necessarie per l'eventuale stipula del contratto sono a carico della Ditta aggiudicataria.

Il Tecnico

geom. Giorgio Giummarra



IL DIRIGENTE

Ing. Giuseppe Giuliano

