

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO SETTORE V

PROGETTO: LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA'

DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2016

1^PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO CONTABILE

IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO EURO 39.558,20

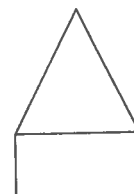
I PROGETTISTI

(Geom. Giovanni Guardiano)

SCALA:

DATA:

TAVOLA



ELABORATO RELAZIONE TECNICA

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V

Perizia di Variante redatta ai sensi
dell'art. 132 comma 1 lettera b e comma 3
secondo periodo del D. leg.vo n° 163
2006
Si Approva ai sensi dell'art.161 comma 9
del D.P.R 207/2010

Ragusa 28 lug. 2017
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(Ing. Beniamino Calabrò)



L'Impresa

(Sig. Amato Mario)

Il Direttore dei lavori

(Geom. Giovanni Guardiano)



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni -

Tel. 0932 676544 E-Mail g.guardiano@comune.ragusa.it

OGGETTO: LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2016", IMPORTO DEI LAVORI € 39.558,20

RELAZIONE TECNICA 1^A VARIANTE

A - PREMESSA

L'Amministrazione Comunale ha l'obbligo di provvedere a tutti gli interventi necessari per la messa in sicurezza degli edifici scolastici di proprietà.

Con determinazione dirigenziale n. 2246 dell'11/11/2015, l'ing. Beniamino Calabrò è stato nominato responsabile del procedimento e della verifica dei "LAVORI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEGLI EDIFICI SCOLASTICI COMUNALI ANNO 2016", IMPORTO COMPLESSIVO € 39.558,20.

Con la stessa determinazione dirigenziale, il geom. Giovanni Guardiano è stato nominato progettista e direttore dei lavori.

B- PREVISIONI DEL PROGETTO APPROVATO

Con determinazione dirigenziale n. 2326 dello 13/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo.

Le opere previste in progetto erano:

Scuola Berlinguer

Risanamento frontalini ammalorati mediante:

- spicconamento del calcestruzzo e dell'intonaco ammalorato;
- asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante;
- rifacimento del copriferro con malta tixotropica antiritiro;
- posa in opera dell'intonaco nelle parti dove è stato spicconato;

- applicazione dello stato di finitura

Scuola IV Novembre

Rimozione pluviali in cemento amianto, prima opportunamente trattati, e trasportati in discarica autorizzata, e successiva posa in opera di pluviali in rame.

C- PREVISIONI DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori è stata riscontrata la necessità di risanare altri frontalini della scuola Berlinguer.

D - QUADRO ECONOMICO VARIANTE

QUADRO ECONOMICO VARIANTE				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 39.135,97
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00%		€ 782,72	
	A2-Costi a sommare sicurezza		€ 2.331,90	
	A3- importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 3.114,62	-€ 3.114,62
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 36.021,35
	a detrarre il ribasso d'asta del 29,2613%			-€ 10.540,32
	A5- Restano i lavori al netto			€ 25.481,04
	A6- importo lavori non soggetti a ribasso d'asta			€ 3.114,62
	Totale lavori			€ 28.595,65
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE			
	B1 Iva 22% su €. 28,595,65	€ 6.291,04		
	B2 incentivo funzioni tecniche art. 113 decreto.legvo 50/16	€ 782,72		
	B3 Irap 8,50 % su €.782,72	€ 66,53		
	B4 - Assicurazione progettista e verificatore	€ 500,00		
	B5- Economia da ribasso	€ 3.322,25		
	Totale somme a disposizione	€ 10.962,54		€ 10.962,54
	TOTALE PROGETTO			€ 39.558,20

E - ELABORATI DEL PROGETTO DI VARIANTE

- a) relazione tecnica
- b) computo metrico estimativo

- c) quadro comparativo**
- d) schema atto di sottomissione**
- e) quadro economico**

Ragusa li 28.07.2017

Il direttore dei lavori
(geom. Giovanni Guardiano)

