



COMUNE DI RAGUSA

Settore V° – Decoro Urbano, Manutenzione e gestione infrastrutture
Servizio Illuminazione pubblica

PERIZIA DI VARIANTE

OGGETTO: LAVORI STRAORDINARI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE A RAGUSA E RAGUSA IBLA.

IMPRESA AGGIUDICATARIA: ALMO ELETTRICA DIBENEDETTO SRL

CONTRATTO: n° 1 SETTORE V DI RACCOLTA – ANNO 2017

ALLEGATI:

- 1. RELAZIONE TECNICA**
- 2. ELENCO PREZZI**
- 3. COMPUTO METRICO**
- 4. QUADRO COMPARATIVO**
- 5. ATTO DI SOTTOMISSIONE**

RAGUSA, 05/10/2017



Oggetto: Lavori straordinari di pubblica illuminazione a Ragusa e Ragusa Ibla.

Impresa: Almo Elettrica Dibenedetto s.r.l.-corso Umberto n.227 Monterosso Almo 97010.

Determinazione Dirigenziale: n° 2023 del 11/11/2016

Contratto: n° 01 Settore V di raccolta - anno 2017

RELAZIONE TECNICA ALLA 1^ PERIZIA DI VARIANTE

PREMESSA:

- con Determinazione dirigenziale n° 2023 del 11 Novembre 2016 è stato approvato il progetto relativo ai lavori indicati in oggetto, dell'importo complessivo di € 120.000,00 così distinto:

A-Importo dei lavori a base d'asta : € 96.265,00

B- somme a disposizione :

B1- versamento autorità vigilanza	€	30,00
B1- i.v.a. al 22% su € 96.265,00	€	21.178,30
B2- inc.vo art. 113 d.l. 50/2016	€	1.950,00
B3- Irap 8,50% su incentivo	€	166,00
B4 – Costo smaltimento rifiuti	€	410,70
Totale somme a disposizione	€	23.735,00
Totale progetto	€	<u>€ 23.735,00</u>
		€ 120.000,00

- con la stessa determinazione n° 2023 del 11 Novembre 2016 è stato disposto di procedere all'affidamento, dei lavori mediante procedura negoziata, secondo le modalità previste dall'art.36 comma 2 lett.b del Decreto Legislativo n. 50/2016.

A seguito dell'esperimento della gara, l'appalto è stato aggiudicato alla ditta Almo Elettrica Dibenedetto s.r.l. , per l'importo contrattuale di € 61.549,77 iva esclusa, al netto del ribasso del 36,7980% offerto in sede di gara.

In funzione di ciò il quadro economico di appalto risulta essere il seguente:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta in ragione del 36,7980% € 61.549,77

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

■ per iva 22%	€	13.540,95
■ versamento autorità vigilanza	€	30,00

■ inc.vo art. 113 d.l. 50/2016	€ 1.950,00
■ Irap 8,50% su incentivo	€ 166,00
■ Costo smaltimento rifiuti	€ 410,70
Totale somme a disposizione	€ 16.097,65
Totale complessivo	€ 16.097,65
	€ 77.647,42

- con verbale in data 16 Gennaio 2017 i lavori sono stati consegnati all'impresa aggiudicataria dell'appalto;

- Considerato che trattasi di lavori di manutenzione , durante l'esecuzione lavori si è reso necessario effettuare dei lavori non previsti nella perizia principale, visto che non sono più reperibili sul mercato le lampade a V.M., largamente in uso negli impianti di p.i., la qual cosa ha implicato l'adeguamento dei relativi corpi illuminanti, previa sostituzione di reattori ed accenditori, per poter utilizzare, in sostituzione di lampade a V.M., le lampade tecnologia S.a.p. ,con costi più alti rispetto a quanto preventivato , e per i quali è stato concordato un nuovo prezzo giusto verbale in data 01/02/2017.

Risulta pertanto necessario prevedere un aumento delle prestazioni , comunque al disotto del quinto dell'importo contrattuale, come previsto all'art.106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016.

Le modifiche apportate sono comunque contenute nei limiti finanziari previsti con Determinazione dirigenziale n° 2023 del 11 Novembre 2016 .

In conseguenza di quanto sopra il nuovo quadro economico risulta essere il seguente:

A) Lavori al netto del ribasso d'asta in ragione del 36,7980% € 70.059,68

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:

■ per iva 22%	€ 15.413,13
■ versamento autorità vigilanza	€ 30,00
■ per incentivo per la progettazione	€ 1.950,00
■ per irap su incentivo	€ 166,00
■ per costo smaltimento rifiuti	€ 410,70
IN TOTALE	€ 17.969,83
TOTALE COMPLESSIVO	€ 17.969,83
	€ 88.029,51

- In funzione del quadro economico della presente perizia il maggiore importo dei lavori al netto del ribasso d'asta viene così determinato:

Importo dei lavori della presente perizia al netto del ribasso d'asta € 70.059,68

Importo contrattuale al netto del ribasso d'asta € 61.549,77

Maggiore importo netto dei lavori € 8.509,91

- In definitiva l'importo dei lavori in perizia di variante, al netto del ribasso del 36,7980% comporta una maggiore spesa pari al 13,987% che trova copertura economica all'interno delle somme stanziate per il progetto originario.
- Per tutto quanto sopra il nuovo importo contrattuale, che si approva con la presente perizia è di € 70.059,68 al netto del ribasso d'asta e dell' iva;
- Per una migliore visualizzazione della presente perizia si rimanda agli allegati elaborati estimativi e al quadro comparativo.
- Il Sottoscritto Direttore dei Lavori dichiara che la presente perizia, non altera la natura e la destinazione dei lavori, rientra tra le ipotesi di cui al D.Lgs. n. 50/2016, all'art. 106 – modifica dei contratti durante il periodo di efficacia-, che prevede la possibilità di eseguire varianti a contratti di appalto in corso di validità, che non comportino modifiche alla natura del contratto originario, il valore della modifica è al di sotto di entrambi i valori fissati dall'art. 106 comma 2) del D.Lgs. n.50/2016 ,e comporta una maggiore spesa che comunque rientra nei limiti finanziari della perizia principale e che le modifiche apportate sono state indispensabili per il compimento, la messa in sicurezza e la migliore funzionalità della stessa.

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Marcello Licitra)

