



## CITTA' DI RAGUSA

CORSO ITALIA, 72

**SETTORE VI: AMBIENTE – ENERGIA – VERDE PUBBLICO**

SERVIZIO V PATRIMONIO NATURALE VERDE PUBBLICO – Tel 0932.676410 – via Mario

Spadola n° 56

### **VERBALE DI GARA RELATIVA “INTERVENTI STRAORDINARI DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA”**

L'anno 2017 il giorno 31 del mese di AGOSTO alle ore 11,00 nell'ufficio del Dirigente sono presenti: l'ing. Giuseppe Giuliano quale Presidente, e i testimoni l'Agrot. Maria Rizza istruttore tecnico, la signora Giovanna Distefano operatore elab. Dati e i sigg. Tumino Federica rappresentante della ditta Lorefice e Tumino Garden Service snc, il sig. Cicero Alessandro rappresentante della ditta Cicero Alessandro e il sig. Cirica Giuseppe rappresentante della ditta ausiliaria Coop. Soc. Pegaso in avvalimento con la ditta Almo Elettrica di Dibenedetto srl.

Si dà luogo alla procedura negoziata degli “Interventi straordinari del verde pubblico comunale e parco del castello di Donnafugata”.

Si premette che, con determinazione dirigenziale del 25/07/2017 n° 1164, è stato approvato il progetto relativo agli “Interventi straordinari del verde pubblico comunale e parco castello di Donnafugata”, la spesa complessiva di € 187,500,00 IVA inclusa, di cui € 140.000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 2.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da finanziare con fondi comunali.

Che la scadenza per la presentazione delle offerte per i lavori in oggetto, veniva fissata entro e non il 30/08/2017.

Che con prot. n. 85421 e prot. n. 85668 sono state inviate le lettere di invito alle ditte sottoelencate aventi la categoria OS24.

DITTE
ALECCI GIUSEPPE
ALMO ELETTRICA DI DIBENEDETTO SRL
ARIS SRL
BATTAGLIA GAUDENZIO SRL
CAPPELLO GIUSEPPE SRL
CAPPELLO GIORGIO
ELETTRIOBLEA DI DISTEFANO MAURIZIO & C. SAS
CICERO ALESSANDRO
GALOTA ANTONINO SRL

IABICHINO FRANCESCO
LG GARDEN DI LEGGIO G.
LOREFICE E TUMINO SNC
SCHININA' GIOVANNI
VERDE MED SAS
NEW GARDEN HOUSE SOC. COOP. AGRICOLA

Che nel citato termine sono pervenuti all'ufficio protocollo n. 4 (quattro) plichi, come si evince dalla nota del sett. I prot. 90428 del 30/08/2017.

Che prima dell'apertura delle buste si è proceduto al sorteggio del criterio per la individuazione della soglia di anomalia, da detto sorteggio è stato individuato il criterio di cui alla lettera "D" dell'art. 97 comma 2 del Codice n. 50/16.

#### **CIO' PREMESSO**

#### **IL PRESIDENTE**

Dichiara aperta l'asta e fa presente che entro il termine stabilito sono pervenuti n. 4 plichi  
Constatata l'integrità dei singoli plichi, essi vengono numerati come sotto descritto;

1. LOREFICE E TUMINO GARDEN SERVICE SNC
2. CICERO ALESSANDRO
3. CAPPELLO GIUSEPPE SRL
4. ALMO ELETTRICA

Si procede all'apertura dei plichi pervenuti ed esaminati i documenti presentati e le dichiarazioni rese vengono ammessi alla gara la ditta Lorefice e Tumino Garden service snc. e la ditta Cicero Alessandro, mentre la ditta Cappello Giuseppe srl viene ammessa con riserva, in quanto si chiede l'integrazione per la dimostrazione della Categoria OS24, e la ditta Almo Elettrica viene ammessa con riserva per la verifica di efficacia del contratto di avvalimento, con particolare riferimento alle pattuazioni economiche.

Il presidente sospende la seduta pubblica per gli approfondimenti necessari e l'acquisizione della documentazione richiesta.

I lavori riprenderanno in successiva seduta pubblica la cui data sarà comunicata via pec all'imprese interessate.

Il presente verbale redatto in duplice originale viene dalle parti letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

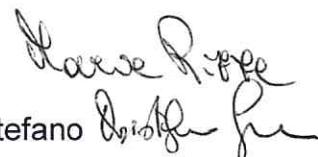
Ing. Giuseppe Giuliano



I testimoni

Agrotecnico

Sig.ra Maria Rizza



Operat. Elab. dati Sign.ra Giovanna Distefano





## CITTA' DI RAGUSA

Corso Italia, 72

SETTORE VI: AMBIENTE – ENERGIA – VERDE PUBBLICO

SERVIZIO V PATRIMONIO NATURALE VERDE PUBBLICO – Tel 0932.676410 – via Mario Spadola n° 56

2

### VERBALE DI GARA RELATIVA “INTERVENTI STRAORDINARI DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE E PARCO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA”

L'anno 2017 il giorno 11 del mese di SETTEMBRE alle ore 10,00 nell'ufficio del Dirigente sono presenti: l'ing. Giuseppe Giuliano quale Presidente, e i testimoni l'Agrot. Maria Rizza istruttore tecnico, la signora Giovanna Distefano operatore elab. Dati, sono presenti i sigg. : Tumino Federica e Tumino Stefano rappresentanti della ditta Lorefice e Tumino Garden Service snc, Battaglia Monia rappresentante della ditta Battaglia Gaudenzio srl.

Si dà atto dell'istanza di sospensione procedura gara della ditta Battaglia Gaudenzio srl pervenuta il 01/09/2017 per la procedura negoziata degli “Interventi straordinari del verde pubblico comunale e parco del castello di Donnafugata”.

Si premette che con prot. n. 85421 e prot. n. 85668 è stata inviata la lettera di invito e gli elaborati progettuali per la gara in oggetto, alla ditta Battaglia Gaudenzio srl, avente la categoria OS24, trasmettendo la Pec ad un indirizzo errato.

In data 01/09/2017 a mezzo Pec. la ditta Battaglia Gaudenzio srl ha prodotto istanza di sospensione in autotutela per la procedura di gara, chiedendo di essere invitata all'indirizzo Pec corretto.

Considerata legittima la richiesta della ditta Battaglia, nel rispetto del principio di buon andamento della pubblica Amministrazione e parità di trattamento, si è provveduto con nota n. 91587 del 04/09/2017, a ritrasmettere la documentazione necessaria per la formulazione dell' offerta alla Pec. corretta.

Si prende atto pertanto che la ditta Battaglia Gaudenzio srl ha trasmesso offerta relativa alla gara in oggetto, acquisita al prot. n. 91587 del 04/09/2017 che viene accettata e inclusa tra le offerte già presentate.

#### CIO' PREMESSO

#### IL PRESIDENTE

Dichiara esclusa la ditta Cappello Giuseppe srl, perché dall'esame della documentazione prodotta e visti gli atti acquisiti d'ufficio (certificato camerale e attestazione SOA) non risulta in possesso dei requisiti previsti alla lettera c) della lettera d'invito.

Dichiara sciolta la riserva all'ammissione della ditta Almo Elettrica di Dibenedetto srl, in quanto da un approfondimento effettuato sulla giurisprudenza in materia, si evince che non è indice di per sé di inefficacia del contratto di avvalimento la mancanza di corrispettivo. In questo caso il contratto di avvalimento si ritiene efficace, in quanto vi è un interesse patrimoniale dell'ausiliario ad assumere senza corrispettivo le obbligazioni derivanti dal contratto di avvalimento e le relative responsabilità (Sentenza Consiglio di Stato sez. V n. 3277 del 20/07/2016), essendo tale interesse determinato dalle possibilità di esecuzione dei lavori in ATI, in caso di aggiudicazione dell'appalto.

Si procede pertanto all'esame della documentazione amministrativa prodotta dalla ditta Battaglia Gaudenzio srl, numerata al progressivo n. 5. Si constata che la polizza fidejussoria non è conforme a quanto previsto al punto 1.4 della lettera d'invito recando un importo pari al 50% di quanto richiesto.

Pertanto si richiede un'integrazione documentale per la definizione della rilevata incongruità.

Si sospende la seduta alle ore 11:05, in quanto la ditta Battaglia Gaudenzio srl, ha fatto presente di poter produrre la documentazione mancante in tempi brevissimi, dando atto che le altre ditte presenti non eccepiscono nulla al riguardo.

Si riapre la seduta alle ore 11:35 e si dà atto che la ditta Battaglia Gaudenzio srl, ha fatto pervenire via pec acquisita al prot. n. 94101 dell'11/09/2017, l'attestazione SOA recante la Categoria OS24, classifica 1 e il Certificato di conformità alla norma ISO 9001: 2008 certificato n. 18 279/08/S.

Pertanto, verificata la rispondenza dell'importo della cauzione provvisoria con quanto previsto dalla lettera d'invito la ditta viene ammessa.

Si procede quindi a dare lettura delle offerte ammesse, rendendo pubblico il seguente risultato:

1.	LOREFICE E TUMINO GARDEN SERVICE SNC	46,3540%
2.	CICERO ALESSANDRO	25,0000%
3.	CAPPELLO GIUSEPPE SRL	ESCLUSA
4.	ALMO ELETTRICA DI DIBENEDETTO SRL	38,6100%
5.	BATTAGLIA GAUDENZIO SRL	44,4444%

Pertanto si procede al calcolo della soglia di anomalia, con il criterio di cui lettera "d", dell'art. 97 comma 2 del Codice la cui soglia risulta pari a 42,4623%.

Pertanto si da mandato al Rup di effettuare la verifica di congruità delle offerte sopra la soglia suddetta, dando atto che il ribasso maggiore è stato offerto dalla ditta Lorefice e Tumino Garden Service snc di 46,3540%, il secondo è offerto dalla ditta Battaglia Gaudenzio srl di 44,4444%.

Il presente verbale redatto in duplice originale viene dalle parti letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Ing. Giuseppe Giuliano

I testimoni

Agrotecnico

Sig.ra Maria Rizza

Operat. Elab. dati

Sign.ra Giovanna Distefano