



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 114 del 14/09/2017

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: CONCESSIONE DI N. 5 SUOLI PER TOMBE NEL CIMITERO DI RAGUSA  
IBLA. II AMPLIAMENTO**

Il Redattore: Cerruto Giuseppe

**Considerato** che, in esecuzione dell'elenco delle istanze di aree cimiteriali, questo Servizio Contratti Concessioni Cimiteriali ha proceduto a convocare, secondo l'ordine di protocollo generale, i nominativi inseriti nell'elenco di richiedenti suoli cimiteriali per la realizzazione di Tombe nel Cimitero di Ragusa Ibla; una superficie di suolo cimiteriale nel Cimitero di Ragusa Ibla, i cui versamenti del canone di concessione, rispettivamente, effettuati alla Tesoreria Comunale, sono elencati nella tabella allegata al presente atto;

**Considerato** che il lotto n. 111, II Ampliamento, mq. 12,00; il lotto n. 97, II Ampliamento, mq. 12,25; il lotto n. 54, II Ampliamento, mq. 12,00; il lotto n. 100, II Ampliamento, mq. 12,50; il lotto n. 11, II Ampliamento, mq. 12,00; con nota n. 39898 del 31/03/2016, avente per oggetto: comunicazione di "Avvio di procedimento decadenza/revoca", sono rientrati nella piena disponibilità dell'Ente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 120 e segg. del Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione del Commissario Straordinario n. 1291 del 29/12/784, ratificata, con modifiche ed integrazioni dal C.C con delib. n. 90 del 7/10/1985;

**Visto** che gli interessati alle aree in argomento, hanno reso noto, con dichiarazioni sostitutive di notorietà, messi agli atti, di non disporre di altro diritto d'uso di sepoltura, nè a Ragusa, nè altrove;

**Visto** che D'Aparo Grazia, nata a Gela il 31/05/1929, residente a Ragusa in via Demostene n. 31, in data 08/01/1999, ha rinunciato all'assegnazione del suolo cimiteriale in favore dei figli Marrale Angela e Marrale Claudio;

**Letta** la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà, in data 12/07/2017, presentata da Marrale Claudio, nato a Ragusa il 29/07/1962, ivi residente in via Demostene n. 31, in cui ha dichiarato di

volere rinunciare all'assegnazione del suolo cimiteriale a Ragusa Ibla, lotto n. 11, II Ampliamento, mq. 12,00;

**Visto** che Marrale Angela, nata a Gela il 26/07/1950, residente a Ragusa in Via Strasburgo n. 5 con nota prot. n. 80897 del 20/07/2017 ha richiesto la co-intestazione con Baglieri Salvatore, nato a Ragusa il 24/09/1947, ivi residente in Via Strasburgo n. 5;

**Considerato** che Nativo Eduardo, nato a Modica il 21/06/1942, e Tumino Maria, nata a Ragusa il 18/08/1947, entrambi residenti a Ragusa in via Montinaro n. 2, interessati al lotto per Tomba n. 111, II Ampliamento, di mq. 12,00, hanno effettuato alla Tesoreria comunale, secondo la tariffa in vigore, il versamento di €. 4.807,00 (quattromilaottocentosette/00), di cui €. 4.800,00 (quattromilaottocento/00) per canone concessione suolo cimiteriale, ed €. 7,00 (sette/00) per costi procedurali, comprensivi delle spese di notifica;

**Considerato** che Ruta Raffaella, nata a Modica il 03/01/1938, residente a Ragusa in via Dei Mirti n. 111, interessata al lotto per Tomba, n. 97, II Ampliamento, di mq. 12,25, ha effettuato alla Tesoreria comunale, secondo la tariffa in vigore, il versamento di €. 4.907,00 (quattromilanovecentosette/00), di cui €. 4.900,00 (quattromilanovecento/00) per canone concessione suolo cimiteriale, ed €. 7,00 (sette/00) per costi procedurali, comprensivi delle spese di notifica;

**Considerato** che Chessari Carmelo, nato a Ragusa il 18/02/1962, ivi residente in via Lussemburgo n. 11, interessato al lotto per Tomba, n. 54, II Ampliamento, di mq. 12,00, ha effettuato alla Tesoreria comunale, secondo la tariffa in vigore, il versamento di €. 4.807,00 (quattromilaottocentosette/00), di cui €. 4.800,00 (quattromilaottocento/00) per canone concessione suolo cimiteriale, ed €. 7,00 (sette/00) per costi procedurali, comprensivi delle spese di notifica;

**Considerato** che Massari Maria, nata a Ragusa il 20/11/1931, ivi residente in via Ten. Distefano n. 53, interessata al lotto per Tomba, n. 100, II Ampliamento, di mq. 12,50, ha effettuato alla Tesoreria comunale, secondo la tariffa in vigore, il versamento di €. 5.007,00 (cinquemilasette/00), di cui €. 5.000,00 (cinquemila/00) per canone concessione suolo cimiteriale, ed €. 7,00 (sette/00) per costi procedurali, comprensivi delle spese di notifica;

**Considerato** che Marrale Angela, nata Gela il 26/07/1950 e Baglieri Salvatore, nato a Ragusa il 24/09/1947, entrambi residenti in via Strasburgo n. 5, interessati al lotto per Tomba, n. 11, II Ampliamento, di mq. 12,00, hanno effettuato alla Tesoreria comunale, secondo la tariffa in vigore, il versamento di €. 4.807,00 (quattromilaottocentosette/00), di cui €. 4.800,00 (quattromilaottocento/00) per canone concessione suolo cimiteriale, ed €. 7,00 (sette/00) per costi procedurali, comprensivi delle spese di notifica;

**Dato atto** che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;

**Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Visto** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia

delle determinazioni dirigenziali;

**Visto** il Regolamento di Polizia Mortuaria, approvato con deliberazione del C.C. n. 30 del 21/04/2016;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

**Tutto ciò premesso:**

DETERMINA

A) **Concedere** per anni 99, a decorrere dalla data del presente atto, ai seguenti nominativi:

1. **Nativo Eduardo**, nato a Modica il 21/06/1942, residente a Ragusa in via Montinaro n. 2, e **Tumino Maria**, nata a Ragusa il 18/08/1947, ivi residente in via Montinaro n. 2; lotto n. 111 – II Ampliamento – mq. 12,00 - €. 4.800,00; acc. 24/2017;
2. **Ruta Raffaella**, nata a Modica il 03/01/1938, residente a Ragusa in via Dei Mirti n. 111; lotto n. 97 – II Ampliamento – mq. 12,25 - €. 4.900,00; acc. 24/2017;
3. **Chessari Carmelo**, nato a Ragusa il 18/02/1962, ivi residente in via Lussemburgo n. 11: lotto n. 54 – II Ampliamento – mq. 12,00 - €. 4.800,00; acc. 110/2016;
4. **Massari Maria**, nata a Ragusa il 20/11/1931, ivi residente in via Ten, Distefano n. 53; lotto n. 100 – II Ampliamento – mq. 12,50 - €. 5.000,00; acc. 110/2016;
5. **Marrale Angela**, nata a Gela il 27/07/1950, residente a Ragusa in via Strasburgo n. 5. e **Baglieri Salvatore**, nato a Ragusa il 24/09/1947, ivi residente in via Strasburgo n. 5; lotto n. 11 – II Ampliamento – mq. 12,00 - €. 4.800,00; acc. 24/2017

una superficie di suolo cimiteriale nel Cimitero di Ragusa Ibla, i cui versamenti del canone di concessione, rispettivamente, effettuati alla Tesoreria Comunale, sono elencati nella tabella allegata al presente atto;

B) **Stipulare** con i su citati nominativi i relativi contratti di concessione con l'osservanza delle seguenti condizioni:

1) **L'atto di concessione** è da ritenersi valido ed efficace solo se il concessionario non sia titolare di diritto d'uso su altra sepoltura privata o collettiva in questo Comune o altrove;

2) **Il diritto d'uso** del suolo demaniale che scaturisce dall'atto di concessione e le fabbriche realizzate non sono commerciabili né cedibili a terzi sotto qualsiasi forma; l'inosservanza di tale condizione comporterà la decadenza della concessione stessa;

3) **Il diritto d'uso** della sepoltura sarà riservato al concessionario ed ai componenti della sua famiglia che vengono individuati nel coniuge del titolare, qualora non ci sia separazione di fatto, negli ascendenti e discendenti in linea retta in qualunque grado e nei coniugi di costoro; resta fermo che la persona cui l'area è concessa assume la qualifica di concessionario fondatore che manterrà per tutta la durata della concessione, trasmettendo solo il diritto all'inumazione o alla tumulazione ai propri discendenti in linea retta in qualunque grado ed ai coniugi di questi, fatte salve le deroghe regolamentari puntualmente previste;

4) **Il Concessionario** si obbligherà ad accettare ed osservare, senza limitazione alcuna, tutte le disposizioni regolamentari di Polizia Mortuaria, presenti e future, sia generali che locali ed in particolare, quelle relative alle modalità di esercizio del diritto d'uso della sepoltura, alla sua trasmissione ed alle ipotesi tutte di decadenza o, comunque, di perdita di tale diritto. Il Concessionario, altresì, si obbliga per sé e per i suoi successori, a comunicare al Comune la condizione di duplice titolarità entro sei mesi dal verificarsi dell'evento;

5) **Dare atto** che, richiamate le motivazioni espresse in narrativa, il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

5) **Le spese inerenti** e dipendenti del contratto saranno tutte a carico del concessionario;

**Dare atto** che i seguenti importi sono stati già incassati alle risorse cap. 200 – codice bilancio 3.01.03.01.002:

acc. 110/2016, per l'importo complessivo di €. 9.800,00 (novemilaottocento/00), per Chessari Carmelo - Massari Maria;

acc. 24/2017, per l'importo complessivo di €. 14.500,00 (quattordicimilacinquecento/00), per Nativo Eduardo e Tumino Maria - Ruta Raffaella - Marrale Angela e Baglieri Salvatore;

**Allegato parte integrante:** n. 5 istanze;

Allegato parte non integrante: tabella riassuntiva estremi ricevute di versamento dei concessionari;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII  
Dr. Rosario Spata

---

Ragusa, 25/09/2017

Dirigente  
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*