



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 218 del 14/09/2017

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA" – TERZA ANTICIPAZIONE CON FONDI DEL BILANCIO COMUNALE, NELLE MORE DELL'ACCREDITAMENTO DEL FINANZIAMENTO DA PARTE DEL DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**

Il Redattore: Giuseppe Corallo

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017- 2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con D.D.G. dell'Assessorato Reg. Istruzione e Formazione Professionale n. 556 del 23/02/2016 è stato concesso un finanziamento di € 1.182.000,00 per la realizzazione dell'intervento relativo al **"Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C.da Bruscè da adibire a sede di scuola materna"**, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, il cui progetto esecutivo era stato approvato dal Comune di RAGUSA, con Delibera di Giunta Municipale n. 126 del 28/03/2014;
- con determina dirigenziale n. 1546 del 19/09/2016 è stata accertata in entrata, sul capitolo con codifica 438.3, TITOLO 4 - MACROAGGREGATO 3 - 3° livello 10 - 4° livello 1 - 5° livello 1, la somma di € 1.182.000,00, per l'intervento relativo al "RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA";
- con determina dirigenziale n. 1547 del 19/09/2016 l'impresa ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, è stata dichiarata aggiudicataria in via definitiva dell'appalto dei lavori di "Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C.da Bruscè da adibire a sede di scuola materna", per il prezzo di euro 1.127.488,42 (comprensivo degli oneri di sicurezza) oltre all'I.V.A., al netto del ribasso offerto

del 12,9413% sull'importo a base d'asta di euro 1.285.574,70 oltre all'I.V.A., di cui euro 64.010,58 non soggetti a ribasso per i piani di sicurezza ed è sono stati effettuati i seguenti impegni/prenotazioni, tenendo conto del cofinanziamento comunale di € 318.000,00:

1. impegno di € 1.044.970,81 al Cap.2601/02 – bil. 2016 – imp. n. 1171/16;
  2. impegno di € 281.134,29 al Cap. 2751/54 – bil. 2016 –impegno n. 1172/16 - MISSIONE 04- PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17;
  3. prenotazione della somma di € 36.865,72 (ribasso d'asta quota parte cofinanziamento comunale) al Cap. 2751/54 – bil. 2016 – MISSIONE 04- PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17;
  4. prenotazione della somma di € 137.029,18 (ribasso d'asta quota parte finanziamento CIPE) al Cap. 2601/02 – bil. 2016 – MISSIONE 04-PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17;
- in data 08/11/2016 è stato stipulato il contratto di appalto, rep. 30362;
  - in data 17/11/2016 sono stati consegnati i lavori;
  - in data 18/12/2016 è stata liquidata all'impresa appaltatrice l'anticipazione contrattuale di € 248.047,45, iva compresa, pari al 20% dell'importo contrattuale;
  - in data 27/02/2017 è stato emesso il 1° certificato di pagamento dell'importo complessivo di € 331.101,36
  - in data 01/03/2017, con nota n. 24171 è stata richiesta al DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE la somma complessiva di € 456.369,26, quale quota parte a carico del finanziamento del CIPE (78,80%), per l'anticipazione ed il 1° SAL;
  - in data 09/05/2017 è stato emesso il 2° certificato di pagamento dell'importo complessivo di € 213.283,64;
  - in data 16/05/2017, con nota n. 58929 è stata richiesta al DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE la somma complessiva di € 168.067,51 quale quota parte a carico del finanziamento del CIPE (78,80%), per il pagamento del 2° SAL;
  - con deliberazione G.M. n. 209 del 11/05/2017 il dirigente del settore V è stato autorizzato ad anticipare, nelle more dell'accreditamento dei fondi da parte del DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE, con fondi del bilancio comunale, la somma di € 220.000,00, quale acconto 1° SAL, all'impresa ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, per i lavori di "Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Bruscè da adibire a sede di scuola materna", al fine di evitare il pagamento di interessi per il ritardato pagamento e consentire il regolare svolgimento dei lavori;
  - con determina dirigenziale n. 953 del 15/06/2017 il dirigente del settore V ha autorizzato l'Ufficio Ragioneria ad emettere il mandato di pagamento, dell'importo di € 220.000,00, a favore della Ditta ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21;
  - con deliberazione G.M. n. 313 del 12/07/2017 il dirigente del settore V è stato autorizzato ad anticipare, nelle more dell'accreditamento dei fondi da parte del **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**, con fondi del bilancio comunale, la somma di di € 220.000,00, quale saldo 1° SAL e acconto secondo SAL, all'impresa ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, per i lavori di **"Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Bruscè da adibire a sede di scuola materna"**, al fine di evitare il pagamento di interessi per il ritardato pagamento e consentire il regolare svolgimento dei lavori;
  - con determina dirigenziale n. 1134 del 21/07/2017 il dirigente del settore V ha autorizzato l'Ufficio Ragioneria ad emettere il mandato di pagamento, dell'importo di € 220.000,00, a favore della Ditta ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, quale saldo 1° SAL e acconto secondo SAL;
  - in data 07/08/2017 è stato emesso il 3° certificato di pagamento dell'importo complessivo di € 204.775,34;

- con determina dirigenziale n. 1256 del 10/08/2017 è stata la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di "Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Bruscè da adibire a sede di scuola materna", dell'importo di € 1.432.864,41, con un maggiore finanziamento a carico del bilancio comunale pari ad € 69.893,59 con la somma apposta al cap. 2601.1, bil. 2017, cod. bil. 04.01-2.05.99.99.999
- in data 16/08/2017, con pec n. 87924, è stata richiesta al **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE** la somma complessiva di € 161.362,97, quale quota parte a carico del finanziamento del CIPE (78,80%), per il pagamento del 3° SAL;
- a tutt'oggi l'impresa ha eseguito ulteriori lavorazioni, in corso di contabilizzazione, ammontanti a circa € 150.000,00;

**Considerato** che a tutt'oggi l'impresa ha eseguito lavorazioni per circa € 1.100.000,00, iva compresa, mentre sono stati corrisposti pagamenti per € 688.047,45, iva compresa, e che l'impresa potrebbe richiedere il pagamento di interessi per il ritardato pagamento;

**Ritenuto** necessario, nelle more dell'accreditto della somma di € 785.799,73, già richiesta al **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**, anticipare all'impresa ARD Costruzioni, con fondi di bilancio comunale, un ulteriore acconto di € 180.000,00, per saldo 2° sal ed acconto 3° sal, al fine di consentire il regolare svolgimento dei lavori e di evitare ulteriori oneri a titolo di interessi per messa in mora per ritardato pagamento delle relative spettanze;

**Vista** la deliberazione G.M. n. 364 del 07/09/2017 con la quale il sottoscritto è stato autorizzato ad anticipare, nelle more dell'accreditamento dei fondi da parte del **DIPARTIMENTO ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**, con fondi del bilancio comunale, l'ulteriore somma di € 180.000,00, quale saldo 2° Sal ed acconto 3° SAL;

**Visto** il regolamento di contabilità, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 19 del 24/03/2017;

**Dato atto** che la presente deliberazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Ritenuto** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le Attribuzioni dei Dirigenti indicate all'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi al quale rinvia;

**Visto** l'art. 47, comma I, lett. D dello Statuto di questo Comune pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n.26 del 22/05/1993;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito;

#### **DETERMINA**

- Autorizzare** la liquidazione in favore della Ditta ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, per la somma complessiva di € 180.000,0, di cui € 16.363,64 di iva al 10%;
- Imputare** l'importo di € 180.000,00 iva inclusa, al Cap. 2601/02,- bil. 2017 – impegno n. 1171/16 - Miss.04, Prog. 01, Tit. 2, Macr. 02, 3° Liv. 01, 4° Liv. 09, 5° Liv. 017;
- Autorizzare** l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato di pagamento a favore della Ditta ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21;
- Introitare** la somma di € 180.000,00 iva inclusa, al Cap. 438.3 non appena perverrà il finanziamento dal **DIPARTIMENTO REGIONALE ISTRUZIONE E FORMAZIONE PROFESSIONALE**
- Dare atto** che è stato verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000;

---

Ragusa, 14/09/2017

Dirigente

SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*