



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Pianificazione Urbanistica e Centri Storici n° 78 del 22/08/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L’AFFIDAMENTO DELL’INCARICO PROFESSIONALE PER LA REDAZIONE DELLO STUDIO AGROFORESTALE, AI SENSI DELL’ART. 3 COMMA 11 DELLA L.R. 30/04/1991, N° 15, FINALIZZATO ALLA “REVISIONE GENERALE DEL P.R.G. E DEL REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE”

Il Redattore: Arch. Marcello Dimartino

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 32 del 06.07.2017 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2017-2019;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 315 del 12.07.2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
- con DDG 24 febbraio 2006 n° 120/06 pubblicato sulla GURS n. 21 del 21 aprile 2006, veniva approvato il Piano Regolatore Generale, il Regolamento Edilizio, unitamente alla programmazione commerciale e al Piano generale del traffico;
- in data 21 aprile 2011, ai sensi e per gli effetti dell’art. 9 del Decreto 327/2001 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità - G.U. 16 agosto 2001, n. 189, suppl. ord. n. 211, ripubblicata il 14 settembre 2001, sul n. 214, . suppl. ord n. 231), sono decaduti i vincoli del PRG preordinati all’esproprio;
- l’art. 3 della l.r. 15/91, obbliga i comuni alla revisione del PRG 18 mesi prima della decadenza dei suddetti vincoli;
- il comma 4 del suddetto art. 3 l.r. 15/91 prescrive che i comuni devono provvedere alla redazione del piano regolatore generale, delle prescrizioni esecutive e dei piani regolatori particolareggiati a mezzo dei propri uffici tecnici ovvero a liberi professionisti nel caso di comprovata inadeguatezza degli stessi uffici delle figure professionali idonee;
- con nota del Dirigente Generale dell’A.R.T.A. n. 2752 dell’8 febbraio 2016, si richiamano gli obblighi discendenti dal disposto dell’art. 3 della L.R. 15/91, già fatti presenti con precedenti note, e che in caso di mancato riscontro, si sarebbe proposto intervento sostitutivo a mezzo di commissario ad acta per la predisposizione degli atti occorrenti alla revisione del PRG, arrecando in tale circostanza danni patrimoniali certi e gravi all’Ente;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 163 del 18 marzo 2016 è stato affidato al Dirigente del Settore IV l’incarico di procedere alla revisione del PRG vigente di Ragusa a mezzo dei propri uffici, dandogli altresì il mandato di procedere all’affidamento degli incarichi specifici e di supporto;

- tra il personale dipendente del Comune di Ragusa non sono presenti professionalità specifiche in possesso delle adeguate competenze tecniche per la redazione dello studio in oggetto;
- con determina dirigenziale n. 1098 del 23/06/2016 si è proceduto alla nomina di RUP, progettisti e gruppo di lavoro per la revisione del PRG e del regolamento edilizio comunale;
- con determina dirigenziale n. 1512 del 15/09/2016 si è proceduto all'incarico professionale di supporto al RUP per lo schema di massima della revisione del PRG e del regolamento edilizio comunale;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 25/07/2017 vengono approvate le Direttive Generali per la revisione del PRG e del Regolamento Edilizio Comunale vigenti, ai sensi dell'art. 3 Della L.R. 15/91

CONSIDERATO:

- Che la Circolare n. 2/2000 - D.R.U. definisce le analisi, gli studi e gli elaborati necessari per la redazione delle tre fasi della revisione del PRG e, in particolare per lo schema di massima stabilisce come propedeutico lo studio in oggetto
- Che l'onorario relativo all'incarico in oggetto può essere stimato in €. 20.000,00 oltre contributi per € 800,00 e IVA per € 4.576,00, per un totale di €. 25.376,00;

RITENUTO:

- Che nella fattispecie, sono presenti tutte le condizioni per ricorrere legittimamente ad incarichi professionali esterni ed in particolare:
 - rispondenza dell'incarico agli obiettivi del PRG
 - impossibilità del Comune di procurarsi all'interno le figure professionali indispensabili
 - straordinarietà e tempestività delle attività da svolgere in relazione al raggiungimento di uno specifico obiettivo, ovvero: formazione nuovo PRG;
 - la prestazione richiesta è caratterizzata da un contenuto di alta professionalità.
- Che trattasi di somme necessarie a garantire quanto disposto dell'art. 3 della L.R. 15/91 relativamente all'obbligo dei comuni di procedere alla revisione del PRG;
- Che per la gara in oggetto, trattandosi di importo sottosoglia inferiore ad €. 40.000,00 si può procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 Lettera a), mediante incarico diretto previa valutazione comparativa di n. 2 o più preventivi di spesa richiesti a professionisti individuati tramite l'albo unico regionale, ai fini di soddisfare l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza;

RITENUTO di dovere provvedere in merito;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto e qui integralmente richiamate:

1. Di approvare le premesse al presente atto, che si intendono integralmente riportate in tale punto, sebbene non trascritte;
2. Di approvare lo schema di disciplinare d'incarico parte integrante del presente atto;
3. Di approvare la stima dell'onorario per l'incarico professionale per la redazione dello studio agroforestale, ai sensi dell'art. 3 comma 11 della l.r. 30/04/1991, n° 15, finalizzato alla "revisione generale del p.r.g. e del regolamento edilizio comunale" per l'importo totale di €. 25.376,00 IVA e contributi inclusi;
4. Di prenotare la somma di €. 25.376,00 al Cap. 1685.3 cod. Bil. 08.01-1.03.02.11.999, del P.E.G. (2017), scad. 31/12/2017;
5. Di dare atto che trattasi di spese non soggette ai limiti di cui all'art.6, comma 7, D.L. 78/2010;
6. Di precisare che l'importo di cui al punto precedente viene prenotato e che l'impegno definitivo verrà effettuato sulla base degli esiti della procedura di gara con l'aggiudicazione del servizio e che si procederà ad effettuare impegno di spesa sulle risultanze di gara;
7. Di dare atto che:
 - a) per la gara in oggetto, trattandosi di importo sotto soglia inferiore ad €. 40.000,00, si può procedere ai sensi dell'art. 36 c. 2 Lettera a), mediante incarico diretto previa valutazione comparativa di n. 2 o più preventivi di spesa richiesti a professionisti individuati tramite l'albo unico regionale, ai fini di soddisfare l'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza;
 - b) L'aggiudicazione definitiva sarà formalizzata con successivo atto;
 - c) Il codice CIG verrà richiesto successivamente in quanto il servizio è in atto sospeso per manutenzione;
 - d) Si procederà alla stipula del relativo disciplinare d'incarico;
 - e) che il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 è l'arch. Marcello Dimartino;
8. Di dare atto, inoltre, che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

DI MARTINO MARCELLO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale