



# CITTA' DI RAGUSA

## **Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 195 del 16/08/2017**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: REALIZZAZIONE AULE ALL'APERTO PER ATTIVITA' DIDATTICA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI MARIELE VENTRE E PALAZZELLO" - APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

Il Redattore: Giuseppe Corallo

### **Premesso che:**

- Con determina dirigenziale n. 2247 del 11/11/2015 è stato conferito all'ing. Beniamino Calabrò l'incarico di RUP e l'incarico per la verifica, ai sensi degli artt. 93, comma 6, e 112, comma 5, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 del progetto per la "REALIZZAZIONE AULE ALL'APERTO PER ATTIVITA' DIDATTICA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI MARIELE VENTRE E PALAZZELLO";
- Con la stessa determina all'ing. Giuseppe Corallo ed al geom. Giovanni Guardiano, tecnici dipendenti dell'U.T.C, è stato conferito l'incarico della progettazione e direzione dei lavori dell'intervento di che trattasi.
- con determina dirigenziale n° 2512 del 02/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 130.000,00, con il seguente Q.E.:

| QUADRO ECONOMICO   |             |            |             |
|--|-------------|------------|-------------|
| A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA                  |             |            | € 90.350,49 |
| A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00% |             | € 1.807,01 |             |
| A2-Oneri Da interferenza                                 |             | € -        |             |
| A4- importo lavori non soggetti a ribasso d'asta         |             | € 1.807,01 | -€ 1.807,01 |
| A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta             |             |            | € 88.543,48 |
| B)SOMME A DISPOSIZIONE                                   |             |            |             |
| B1 Iva 22% su €. 90.350,49                               | € 19.877,11 |            |             |
| B2 incentivo art. 93 comma 7 bis d.lgs. 163/06           | € 1.807,01  |            |             |

|  |             |              |             |
|--|-------------|--------------|-------------|
| B3 Irap 8,50 % su €. 1.807,01                            | € 153,60    |              |             |
| B4 - Imprevisti ed arrotondamenti                        | € 7.281,79  |              |             |
| B5 - Assicurazione progettista e verificatore            | € 1.000,00  |              |             |
| B6- Oneri Conferimento in Discarica                      | € 1.000,00  |              |             |
| B7 - Autorità di vigilanza                               | € 30,00     |              |             |
| B8 - Coordinatore Sicurezza                              | € 6.500,00  |              |             |
| B9- Anticipazione su fattura (art.186 DPR 207/10 s.m.i.) | € 2.000,00  |              |             |
| Totale somme a disposizione                              | € 39.649,51 |              | € 39.649,51 |
| TOTALE PROGETTO  |             | € 130.000,00 |             |

Con determinazione dirigenziale n. 1548 del 20/09/2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa Divita Giuseppe con sede in Chiaramonte Gulfi, per l'importo di € 82.896,28, oltre iva, ottenuto applicando il ribasso offerto del 11,9467% sull'importo a base d'asta di € 90.350,49 oltre iva (di cui € 1.807,01 quale costo della sicurezza non soggetto a ribasso ed € 26.147,93 quale costo del personale non soggetto a ribasso).

Il quadro economico risultante in seguito al ribasso d'asta è risultato il seguente:

| QUADRO ECONOMICO dopo aggiudicazione |  |             |              |
|--------------------------------------|--|-------------|--------------|
| 1                                    | A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA                  |             | € 90.350,49  |
|                                      | A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00% | € 1.807,01  |              |
|                                      | A2-Costi personale non soggetti a ribasso                | € 26.147,93 |              |
|                                      | A4- importo lavori non soggetti a ribasso d'asta         | € 27.954,94 | -€ 27.954,94 |
|                                      | A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta             |             | € 62.395,55  |
|                                      | a detrarre ribasso d'asta del 11,9467%                   |             | € 7.454,21   |
|                                      | Restano  |             | € 54.941,34  |
|                                      | importo lavori non soggetti a ribasso                    |             | € 27.954,94  |
|                                      | Importo complessivo lavori al netto                      |             | € 82.896,28  |
| 2                                    | B)SOMME A DISPOSIZIONE                                   |             |              |
|                                      | B1 Iva 22% su €. 82,896,72                               | € 18.237,18 |              |
|                                      | B2 incentivo art. 93 comma 7 bisdecreto 163/06           | € 1.807,01  |              |
|                                      | B3 Irap 8,50 % su €. 1.807,01                            | € 153,60    |              |
|                                      | B4 - Imprevisti ed arrotondamenti                        | € 7.281,79  |              |
|                                      | B5 - Assicurazione progettista e verificatore            | € 489,00    |              |
|                                      | B6- Oneri Conferimento in Discarica                      | € 1.000,00  |              |
|                                      | B7 - Autorità di vigilanza                               | € 30,00     |              |
|                                      | B8 - Coordinatore Sicurezza                              | € 6.500,00  |              |
|                                      | B9- Anticipazione su fattura (art.186 DPR 207/10 s.m.i.) | € 2.000,00  |              |
|                                      | B10-geologo  | € 746,64    |              |
|                                      | B11 - calcolo strutture                                  | € 1.268,80  |              |
|                                      | B12 - collaudatore statico                               | € 761,28    |              |
|                                      | B10-Economia da ribasso                                  | € 6.828,42  |              |
|                                      | Totale somme a disposizione                              | € 47.103,72 | € 47.103,72  |
|                                      | TOTALE PROGETTO  |             | €130.000,00  |

- in data 14/11/2016 è stato stipulato il contratto di appalto n. 30363 di repertorio, registrato a Ragusa in data 24/11/2016, al n. 3737
- I lavori sono stati consegnati in data 19/12/2016

- In data 20/02/2017 i direttori dei lavori, ing. Giuseppe Corallo e geom. Giovanni Guardiano, hanno presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3, 2° periodo del d.lgs. 163/2006, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e per sistemare aspetti di dettaglio, prevedente le seguenti modifiche principali:
  1. Lo spostamento delle aule sul lato destro della scuola, come richiesto dal dirigente scolastico;
  2. La realizzazione della pavimentazione di tutta l'area in cls con rete elettrosaldata e strato di finitura in polvere di quarzo;
  3. La messa in opera di ringhiere in acciaio a protezione dei dislivelli presenti;
  4. La realizzazione di una rete minimale di smaltimento delle acque piovane;

**Considerato** che la variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nonché alla sistemazione di aspetti di dettaglio;

**Vista** l'approvazione della perizia da parte del R.U.P. ing. Beniamino Calabrò, in data 20/02/2017, ai sensi del comma 9 dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010;

**Preso atto** che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 11,9467% offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 11,9467% senza proroga del termine di ultimazione dei lavori;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia;

**Vista** la Deliberazione del C.C.n. 32 del 06/07/17 di approvazione del D.U.P. 2017–2019 e del Bilancio di previsione 2017–2019;

**Vista** la Deliberazione della G. M. n. 315 del 12/07/2017 di approvazione del P.E.G. 2017 – 2019;

**Vista** la Deliberazione del C.C. n. 36 – “Approvazione della relazione illustrativa della giunta municipale al rendiconto di gestione 2016 e della proposta per il consiglio comunale del rendiconto di gestione anno 2016 (prop. Di delib. Di gm n.314 del 12.07.2017)”;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Vista** la determina dirigenziale n. 1231 del 09/08/2017, con la quale è stata approvata una variazione di bilancio, necessaria per poter utilizzare l'economia vincolata del ribasso d'asta;

**Dato atto** che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

#### **DETERMINA**

1) **Approvare** la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di **“REALIZZAZIONE AULE ALL'APERTO PER ATTIVITA' DIDATTICA NEGLI EDIFICI SCOLASTICI MARIELE VENTRE E PALAZZELLO”**, DELL'IMPORTO DI € 130.000,00, così distinto:

| QUADRO ECONOMICO VARIANTE |  |             |              |
|---------------------------|--|-------------|--------------|
| 1                         | A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA                  |             | €105.287,06  |
|                           | A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2,00% | € 2.105,74  |              |
|                           | A2-Costi personale non soggetti a ribasso                | € 30.470,66 |              |
|                           | A4- importo lavori non soggetti a ribasso d'asta         | € 32.576,40 | -€ 32.576,40 |
|                           | A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta             |             | € 72.710,66  |
|                           | a detrarre ribasso d'asta del 11,946%                    |             | € 8.686,02   |
|                           | Restano  |             | € 64.024,65  |

|   |  |             |  |             |
|---|--|-------------|--|-------------|
|   | importo lavori non soggetti a ribasso                    |             |  | € 32.576,40 |
|   | Importo complessivo lavori al netto                      |             |  | € 96.601,04 |
| 2 | B)SOMME A DISPOSIZIONE                                   |             |  |             |
|   | B1 Iva 22% su €. 96.601,04                               | € 21.252,23 |  |             |
|   | B2 incentivo art. 93 comma 7 bisdecreto 163/06           | € 2.105,74  |  |             |
|   | B3 Irap 8,50 % su €. 2.105,74                            | € 178,99    |  |             |
|   | B4 - Economia  | € 3.214,08  |  |             |
|   | B5 - Assicurazione progettista e verificatore            | € 489,00    |  |             |
|   | B6- Oneri Conferimento in Discarica+analisi              | € 1.352,20  |  |             |
|   | B7 - Autorità di vigilanza                               | € 30,00     |  |             |
|   | B8- Anticipazione su fattura (art.186 DPR 207/10 s.m.i.) | € 2.000,00  |  |             |
|   | B9 -Geologo  | € 746,64    |  |             |
|   | B10-Calcolo Strutture                                    | € 1.268,80  |  |             |
|   | B11-Collaudatore Statico                                 | € 761,28    |  |             |
|   | Totale somme a disposizione                              | € 33.398,96 |  | € 33.398,96 |
|   | TOTALE PROGETTO  |             |  | €130.000,00 |

**2) Finanziare** la somma complessiva di € 130.000,00 nel modo seguente:

- € 123.171,58 al Cap. 2610 – bil. 2017–cod. bil. 04.02-2.05.99.99.999 imp. n. 2246/15
- € **6.828,42** al Cap. 2610 bil. 2017- cod. bil. 04.02-2.05.99.99.999 imp. \_\_\_\_\_;

**3) Affidare** i lavori di cui alla suddetta perizia di variante alla stessa impresa Divita Giuseppe con sede in Chiaramonte Gulfi agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonchè con lo stesso ribasso del 11,946%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso e senza proroga sul termine di ultimazione dei lavori, giusto schema atto di sottomissione;

**4) Dare atto** che l'importo contrattuale della perizia di variante risulta aumentato di € 13.704,32.

**5) Dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs n.267/2000.

Ragusa, 16/08/2017

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*