



# CITTA' DI RAGUSA

**Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche,  
Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 193 del  
16/08/2017**

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO “QUASIMODO”  
UBICATO IN VIA PORTOVENERE A MARINA DI RAGUSA - IMPORTO  
COMPLESSIVO €. 250.000,00 – APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E  
SUPPLETIVA**

Il Redattore: Giuseppe Corallo

**Premesso che:**

- con determina dirigenziale n. 144 del 04/02/2015 l'ing. Giuseppe Corallo è stato nominato RUP dell'intervento relativo all'**“AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO “QUASIMODO” UBICATO IN VIA PORTOVENERE A MARINA DI RAGUSA”** - dell'importo complessivo di €. 250.000,00;
- Con determinazione dirigenziale n° 2242 del 11/11/2015 è stato conferito l'incarico di progettazione e direzione dei lavori all'ing. Giuseppe Corallo ed al geom. Giovanni Guardiano, tecnici dipendenti dell'U.T.C., l'incarico per la verifica, ai sensi degli artt. 93, comma 6, e 112, comma 5, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – (Nuovo Codice degli Appalti), secondo le modalità indicate dagli artt. 45, 46, 47, 48 e 49 del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 5 OTTOBRE 2010 N. 207, Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, all'ing. Beniamino Calabrò, tecnico dipendente dell'U.T.C. e l'incarico per il “SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI”, ai sensi del comma 6 dell'art. 90 del Decreto Legislativo 12/04/2006, n° 163, all'arch. Katja Brullo, per l'importo complessivo di € 3.000,00;
- con D.D. n. 2516 del 02/12/2016 è stato individuato il sistema di appalto ed approvato il progetto esecutivo con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 188.176,10
A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.827,23	
A2- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.827,23	-€ 8.827,23
A3- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 179.348,87

B)SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 Iva 22% su €. 188,176,10	€ 41.398,74		
B2 Imprevisti	€ 4.945,60		
B3 Fondo progettazione(2%) art.93 c. 7Bis DL.vo163/06	€ 3.763,52		
B4 Assicurazione Progettisti e verificatore	€ 1.000,00		
B5 Oneri Conferimento in Discarica	€ 3.500,00		
B6 Calcolo Strutture	€ 3.000,00		
B7 Relazione Geologica	€ 1.991,04		
B8 Collaudo Statico	€ 2.000,00		
B9 Versamento Anac	€ 225,00		
	€ 61.823,90		€ 61.823,90
<b>TOTALE PROGETTO</b>			€ 250.000,00

- Con D.D. n. 1251 del 20/07/2016 è stata approvata l'aggiudicazione definitiva a favore dell'impresa AN.CA.MA. s.r.l. di Capo D'Orlando, per l'importo di € 174.274,62, oltre iva, ottenuto applicando il ribasso offerto del 11,8970% sull'importo a base d'asta di € 188.176,10 oltre iva (di cui € 8.827,23 quale costo della sicurezza non soggetto a ribasso ed € 62.500,27 quale costo del personale non soggetto a ribasso);

- in data 30/09/2016 è stato stipulato il contratto di appalto, n. 30358 di repertorio, registrato a Ragusa in data 20/10/2016, al n. 3360 serie 1T;
- Con D.D. n. 1829 del 19/10/2016 è stato approvato il seguente quadro economico del progetto, rimodulato tenendo conto del ribasso d'asta:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO			
A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 188.176,10
A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 8.827,23	
A2 -Costo del personale non soggetto a ribasso		€ 62.500,27	
A3- Importo non soggetto a ribasso d'asta		€ 71.327,50	-€ 71.327,50
A4- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 116.848,60
A5 - ribasso d'asta del 11,8970% su €116.848,60			€ 13.901,48
A6 - importo contrattuale			€ 174.274,62
<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
B1 Iva 22% su €. 184.274,62	€ 38.340,42		
B2 Imprevisti	€ 4.945,60		
B3 Fondo progettazione(2%) art.93 c.7Bis DL.vo163/06	€ 3.763,52		
B4 Assicurazione Progettisti e verificatore	€ 1.000,00		
B5 Oneri Conferimento in Discarica	€ 3.500,00		
B6 Calcolo Strutture	€ 3.000,00		
B7 Relazione Geologica	€ 1.991,04		
B8 Collaudo Statico	€ 2.797,70		
B9 Versamento Anac	€ 225,00		
	€ 59.563,28		€ 59.563,28
		<b>TOTALE PROGETTO</b>	€ 233.837,90
		<b>ECONOMIE</b>	€ 16.162,10

- I lavori sono stati consegnati in data 29/11/2016
- In data 20/03/2017 i direttori dei lavori, ing. Giuseppe Corallo e geom. Giovanni Guardiano, hanno presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in

oggetto, redatta ai sensi dell'art. 132, comma 3, 2° periodo del d.lgs. 163/2006, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e per sistemare aspetti di dettaglio;

**Considerato** che la variante è finalizzata al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nonché alla sistemazione di aspetti di dettaglio;

**Vista** l'approvazione della perizia da parte del R.U.P. ing. Giuseppe Corallo, in data 27/03/2017, ai sensi del comma 9 dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010;

**Preso atto** che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonchè con lo stesso ribasso del 11,8970% offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 11,8970% e con una proroga di 22 giorni del termine di ultimazione dei lavori;

**Ritenuto** pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia;

**Vista** la Deliberazione del C.C.n. 32 del 06/07/17 di approvazione del D.U.P. 2017–2019 e del Bilancio di previsione 2017–2019;

**Vista** la Deliberazione della G. M. n. 315 del 12/07/2017 di approvazione del P.E.G. 2017 – 2019;

**Vista** la Deliberazione del C.C. n. 36 – “Approvazione della relazione illustrativa della giunta municipale al rendiconto di gestione 2016 e della proposta per il consiglio comunale del rendiconto di gestione anno 2016 (prop. Di delib. Di gm n.314 del 12.07.2017)”;

**Visto** il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

**Vista** la determina dirigenziale n. 1231 del 09/08/2017, con la quale è stata approvata una variazione di bilancio, necessaria per poter utilizzare l'economia vincolata del ribasso d'asta;

**Dato atto** che il presente provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Visto** l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

**Ritenuta** la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

#### DETERMINA

1) **Approvare** la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di “**AMPLIAMENTO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO “QUASIMODO” UBICATO IN VIA PORTOVENERE A MARINA DI RAGUSA”, DELL'IMPORTO DI € 250.000,00**, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 199.933,44
A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 9.378,76	
A2- Costo del personale non soggetto a ribasso		€ 66.405,32	
A3- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 75.784,08	-€ 75.784,08	
A3- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 124.149,36	
A4-A dedurre il ribasso d'asta del 11,897% su € 124,149,36		-€ 14.770,05	
A5- A sommare importo non soggetto a ribasso		€ 75.784,08	
Importo lavori al netto del ribasso d'asta		€ 185.163,39	
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B1 Iva 22% su €. 185,163,19	€ 40.735,95		
B2 Fondo progettazione(2%) art.93 c. 7Bis DL.vo163/06	€ 3.998,67		
B3 Irap 8,50%	€ 339,89		
B4 Assicurazione Progettisti e verificatore	€ 489,00		
B5 Oneri Conferimento in Discarica ed analisi	€ 5.954,78		
B6 Calcolo Strutture	€ 3.000,00		
B7 Relazione Geologica	€ 1.991,04		
B8 Collaudo Statico	€ 2.797,70		
B9 Versamento Anac	€ 225,00		

B10 Coordinatore Sicurezza in fase di progettazione	€ 4.250,48		
B11-imprevisti	€ 1.054,11		
	€ 64.836,61		€ 64.836,61
TOTALE PROGETTO			€ 250.000,00

e composta dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Schema Atto di Sottomissione; Analisi Prezzi, Computo Metrico Estimativo; Quadro comparativo e 1 tavola grafica;

**2) Finanziare** la somma complessiva di € 250.000,00 nel modo seguente:

€ 233.837,90 al Cap. 2613 – bil. 2017–cod. bil. 04.02-2.05.99.99.999 imp. n.2248/15

€ 16.162,10 al Cap. 2613 – bil. 2017–cod. bil. 04.02-2.05.99.99.999 imp. n. \_\_\_\_\_

**3) Affidare** i lavori di cui alla suddetta perizia di variante alla stessa impresa AN.CA.MA. s.r.l. di Capo D'Orlando, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonchè con lo stesso ribasso del 11,8970%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso e senza proroga sul termine di ultimazione dei lavori, giusto schema atto di sottomissione.

**4) Dare atto** che l'importo contrattuale della perizia di variante risulta aumentato di € 10.888,77, pari al 6,25% dell'importo contrattuale;

**5) Dare atto** che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs n.267/2000.

Ragusa, 16/08/2017

Dirigente

SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*