



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 141 del 16/06/2017

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

### **OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, AMPLIAMENTO DEL MARCIAPIEDE E SISTEMAZIONE RINGHIERE DEL VIALE NAPOLEONE COLAJANNI A RAGUSA - APPROVAZIONE 1° PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA**

Il Redattore: Salvatore Chessari

#### **Premesso che:**

- Con le Determinazioni Dirigenziali n. 2487 del 30/11/2015 e n. 2561 del 04/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria, ampliamento del marciapiede e sistemazione ringhiere del Viale Napoleone Colajanni a Ragusa” per l’importo complessivo di €. 365.000,000 di cui €. 286.000,000 per lavori a base d’asta, comprensivi degli oneri per la sicurezza e del costo della manodopera;
- Con successiva Determinazione Dirigenziale n. 2686 del 11/12/2016 è stato approvato il Bando ed il Disciplinare di gara, scegliendo la PROCEDURA APERTA, come modalità di affidamento dei lavori, ai sensi dell’art. 55 del D.Lgs 163/06 e con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell’art. 82 comma 2 lettera a) dello stesso Decreto, ai sensi dell’art.19, comma 6 e con facoltà di cui al comma 6 bis, della L.R. n.12/2011, introdotto dall’art.1 della L.R. 10 Luglio 2015 n.14;
- con Provvedimento Dirigenziale n. 1814 del 19/10/2016, sono stati affidati i lavori all’Impresa “OLIVA Srl” con sede legale in 98057 Milazzo (ME), Via XX Settembre, 56 con il ribasso del 11,0894%;
- in data 20/12/2016, è stato firmato il Contratto al n. 30370 di rep., registrato a Ragusa il 04/01/2017 al n. 49 Serie 1T; con la quale l’impresa aggiudicataria ha accettato l’esecuzione dei lavori per l’importo netto contrattuale di €. 263.915,335 comprensivi di oneri della sicurezza, costo della manodopera ed IVA esclusa;
- il quadro economico dei lavori dopo l’aggiudicazione degli stessi, risulta il seguente:

Per lavori a seguito di aggiudicazione		€. 177.588,80
- per oneri di sicurezza		€. 8.580,00
- per costo del personale		€. 78.268,87
Sommano		€. 263.915,34
Somme a Disposizione della Stazione Appaltante	=====	

IVA al 22,00%	€.	58.061,38	
Fondo d'innovazione (Competenze Tecniche)	€.	5.720,00	
IRAP su (Competenze Tecniche)	€.	314,18	
Assicurazione Progettista. D.L. RUP	€.	1.000,00	
Autorità di Vigilanza (ANAC)	€.	225,00	
Oneri di Conferimento in Discarica	€.	3.000,00	
Imprevisti	€.	5.820,82	
Contributo Ente Sfera	€.	3.312,71	
	Sommano	€. 77.454,09	€. 77.454,09
Economia realizzata nella fase di aggiudicazione			€. 23.630,57
			€. 365.000,00

- in data 21/02/2017 sono stati consegnati i lavori che dovevano concludersi in data 19/06/2017;

**Considerato che:**

In linea con l'obiettivo del progetto originario e con riguardo alle risorse finanziarie stabilite la Direzione Lavori in data 15/05/2017 ha redatto la 1° Perizia di Variante e Suppletiva per i seguenti motivi:

- L'area di intervento riguarda il tratto del Viale Napoleone Colajanni tra la Via Torricelli e la Via Archimede;
- Durante il corso dei lavori la D.L. si è resa conto che per certi interventi le quantità previste si sono rivelate spesso non sufficienti soprattutto durante la realizzazione dell'allargamento del marciapiede. In particolare le maggiori quantità si sono evidenziate per il dentello in quanto una buona parte di quello esistente non era in condizioni di essere riutilizzato, per la rete elettrosaldata e il c.l.s.;
- La D.L. ha optato di pavimentare con mattonelle in cemento tutto il marciapiede anziché in cls;
- La D.L. ha ritenuto inoltre importante realizzare delle nuovi scivoli per disabili sia nel marciapiede oggetto di allargamento sia anche in quello opposto al fine di dare uniformità;
- La D.L. ha ritenuto di non eliminare i "Ceppi" ma invece di procedere con priorità assoluta (tenendo conto delle esigenze di sicurezza e viabilità lungo il Viale Napoleone Colajanni), alla rimozione e la ripiantumazione degli stessi in altro sito comunale, prima dell'inizio della vegetazione. Detta operazione, ovviamente ha avuto un costo maggiore anche perché la tipologia degli alberi rimossi (Tigli) hanno un apparato radicale abbastanza vasto;
- A seguito dell'allargamento del marciapiede si è dovuto rimodulare la rete acque bianche presente nella sede stradale in prossimità delle caditoie stradali per le acque piovane;
- Si è scelto, per la posa in opera delle ringhiere la tipologia "MALVASIA" in Orsogrill in quanto questa è facile manutenzione ed eventuale sostituzione dei vari pezzi, qualora danneggiati;
- E' stato necessario effettuare lavori di riposizionamento di pozzi esistenti ENEL, TELECOM, PUBBLICA ILLUMINAZIONE;
- Che a causa di tali maggiori lavorazioni l'importo previsto per gli oneri in discarica (somma a disposizione della stazione appaltante) è risultato insufficiente;
- Che in data 16/05/2017, la Direzione lavori provvede a consegnare AL RUP la 1° perizia di variante (ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex artt. 161 e 163 del regolamento sui contratti pubblici di cui al DPR n.207/10) completa dei seguenti elaborati:

A) Relazione tecnica di variante      B) Computo Metrico;

C) Quadro Comparativo      D) Elenco Prezzi;

E) Schema Atto di Sottomissione;

- Che dall'esame degli elaborati progettuali risulta che, tra l'altro, vengono previsti degli ulteriori lavori in variante rispetto al progetto originario (senza aumento del costo complessivo dell'opera).

- Che dette maggiori lavorazioni risultano essere degli interventi migliorativi al fine di dare maggior qualità all'opera e comunque nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione. I succitati nuovi interventi sono anche motivati da esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto;

- che vengono previsti n. 13 nuovi prezzi, così come concordati nell'Atto di Sottomissione;

- che il nuovo quadro economico risulta variato come di seguito anche se l'importo complessivo dei lavori non viene modificato:

Per lavori a seguito della Perizia di Variante		€.	195.198,16
- per oneri di sicurezza		€.	8.580,00
- per costo del personale		€.	78.268,87
Sommano		€.	282.047,03
Somme a Disposizione della Stazione Appaltante	=====		
IVA al 22,00%	€.	62.050,35	
Fondo d'innovazione (Competenze Tecniche)	€.	5.720,00	
IRAP su (Competenze Tecniche)	€.	314,18	
Assicurazione Progettista. D.L. RUP	€.	1.000,00	
Autorità di Vigilanza (ANAC)	€.	225,00	
Fornitura Prestazioni a Fattura	€.	6.000,00	
Oneri di Conferimento in Discarica	€.	4.500,00	
Imprevisti	€.	180,94	
Contributo Ente Sfera	€.	2.962,50	
Sommano		€.	82.952,97
Economia realizzata a seguito della perizia di variante	€.		0,00
Totale Complessivo del Progetto Approvato		€.	365.000,00

- che l'importo dei maggiori lavori al netto sia del ribasso d'asta, che dell'IVA è di €. 18.131,70, pari al 6,87%, quindi all'interno del 20%, trova copertura economica all'interno delle somme stanziate nel progetto esecutivo originario;
- che il termine di ultimazione viene prorogata di giorni 45 in virtù della presente perizia e quindi con scadenza a decorrere della data di approvazione del presente Provvedimento Dirigenziale fatti salvi gli eventuali periodi di proroga e sospensione dei lavori che sono stati concessi o verranno concessi.
- che l'Impresa, a seguito della perizia di variante e suppletiva, dovrà sottoscrivere relativo atto di sottomissione;
- che i lavori previsti in variante non alterano la natura e la destinazione dell'opera e anzi ne garantiscono una migliore funzionalità e fruibilità e non comportano modifiche sostanziali ai lavori previsti in progetto;
- che la entità dei lavori previsti nella perizia di variante non comportano il rilascio di ulteriori pareri e autorizzazioni;

**Visto** l'approvazione della succitata perizia da parte del RUP Geom. Salvatore CHESSARI con verbale del 16/05/2017 ai sensi dell'art. 106 del D. Lgs 50/2016 ex art. 161 del Regolamento sui LL.PP.e del D.P.R. 207/2010 ;

**Considerato inoltre che** l'importo necessario all'attuazione della presente 1° Variante (somme a disposizione della stazione appaltante e nuovi lavori al netto del ribasso d'asta) è di €. 23.630,57 e che trova copertura economica tra le somme approvate con Determinazione Dirigenziale n.1231 del 09/08/2017 (Variazione di Bilancio 2017-2019 utilizzo avanzo vincolato da economie per ribasso d'asta del progetto originario) e precisamente al Cap. 2281 Bil. 2017 - MISSIONE 08 – PROGRAMMA 01 – TITOLO 2 – MACROAGGREGATO 02 – 3°LIVELLO 01 – 4°LIVELLO 09 – 5°LIVELLO 012;

**Ritenuto pertanto che** occorre procedere alla approvazione della 1° perizia di variante per i lavori di “Manutenzione straordinaria, ampliamento del marciapiede e sistemazione delle ringhiere del Viale Napoleone Colajanni a Ragusa” mediante Atto da parte del Dirigente;

**Viste:**

- la Deliberazione del C. C. n.32 del 06/07/2017 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2017-2019 ed il Bilancio di Previsione 2017-2019;
  - la Deliberazione della Giunta Municipale n. 315 del 12/07/2017 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2017-2019;
  - la Determinazione Dirigenziale n. 1231 del 09/08/2017, con la quale è stata approvata la Variazione di Bilancio 2017-2019, ai sensi dell'Art.175, comma 5-Quater, Lettra C) per l'utilizzo dell'avanzo vincolato da economie di ribasso d'asta;
- Dato atto** che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

**Considerato** il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con Deliberazione di C.C. n. 19 del 24/03/2017;

**Visto** l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

**Visto** il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse nella parte espositiva del presente atto, qui integralmente richiamate:

1 - Approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA, AMPLIAMENTO DEL MARCIAPIEDE E SISTEMAZIONE RINGHIERE DEL VIALE NAPOLEONE COLAJANNI A RAGUSA" dell'importo complessivo di €. 365.000,00, di cui €. 282.047,03 per i lavori al netto ed € 82.952,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che presenta il seguente quadro economico;

Per lavori a seguito della Perizia di Variante		€.	195.198,16
- per oneri di sicurezza		€.	8.580,00
- per costo del personale		€.	78.268,87
	Sommano	€.	282.047,03
Somme a Disposizione della Stazione Appaltante		=====	
IVA al 22,00%	€.	62.050,35	
Fondo d'innovazione (Competenze Tecniche)	€.	5.720,00	
IRAP su (Competenze Tecniche)	€.	314,18	
Assicurazione Progettista. D.L. RUP	€.	1.000,00	
Autorità di Vigilanza (ANAC)	€.	225,00	
Fornitura Prestazioni a Fattura	€.	6.000,00	
Oneri di Conferimento in Discarica	€.	4.500,00	
Imprevisti	€.	180,94	
Contributo Ente Sfera	€.	2.962,50	
	Sommano	€.	82.952,97
Economia realizzata a seguito della perizia di variante		€.	0,00
	Totale Complessivo del Progetto Approvato	€.	365.000,00

e composto dai seguenti elaborati: Relazione Tecnica; Elenco Prezzi; Computo Metrico; Schema Atto di Sottomissione; Quadro Comparativo;

2 - Approvare lo schema dell'Atto di Sottomissione ed il Verbale di Concordamento nuovi prezzi;

3- Affidare i lavori suppletivi di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva dell'importo complessivo di €. 282.047,03 per i lavori al netto all'Impresa OLIVA Srl con sede in 98057 Milazzo (ME) Via XX Settembre, 56 appaltatrice dei lavori principali, alle stesse condizioni del contratto principale n.30370 del 20/12/2016, con il ribasso del 11,0894 % e con l'applicazione dei nuovi prezzi concordati ai quali sarà applicato lo stesso ribasso e con un termine suppletivo di giorni 45 rispetto al termine contrattuale;

4 - Dare atto che il presente provvedimento comporta un'ulteriore spesa pari a complessive €. 23.630,57 (economia di ribasso) che trova copertura finanziaria nel Bilancio 2017, giusta D.D. n.1231/2017;

- Impegnare l'importo di €. 23.630,57 al Cap. 2281 - MISSIONE 08 - PROGRAMMA 01 - TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3°LIVELLO 01 - 4°LIVELLO 09 - 5°LIVELLO 012 con spendibilità entro Dicembre 2017;

5 - Il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art.183 comma 8 del D.L. 267/2000.

6 - Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013;

Ragusa, 10/08/2017

Dirigente  
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*