



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 89 del 05/07/2017

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: AGGIORNAMENTO CANONE CONCESSIONE SUOLO PUBBLICO NEL VILLAGGIO GESUITI A MARINA DI RAGUSA PER RIVENDITA DI GIORNALI E TABACCHI.**

Il Redattore: Rella Antonietta

Premesso :

- che con le Determinazioni Dirigenziali n. 759 del 27.04.2010 e n. 999 del 24.05.2010, è stato disposto il trasferimento della titolarità della concessione di mq. 25,76 sito in via G. Sortino s.n. nel Villaggio Gesuiti a Marina di Ragusa, (già concessa al sig. Licitra Andrea) a favore della signora Irene Bruno, per mantenervi l'installazione di un chiosco per la rivendita di giornali e tabacchi;
- che il trasferimento della concessione è stato vincolato al rispetto delle condizioni previste dal contratto di concessione n. 1565 di Raccolta del 24/09/2007, stipulato tra il Comune di Ragusa e il precedente concessionario, sig. Licitra Andrea, ovvero alle stesse condizioni previste con le Determinazioni Dirigenziali n. 948 del 30.04.2007 e n. 1780 del 27.07.2009;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1065 del 29.06.2012, la concessione è stata rinnovata dal 18.06.2012 fino al 17.06.2015, con il canone aggiornato nella misura annua di € 918,86;
- che in esecuzione della suddetta Determinazione Dirigenziale è stato stipulato il contratto n. 1905 di Raccolta del 20.09.2012, registrato a Ragusa il 25/09/2012 al n. 3041 Serie 3, mediante il quale è stato convenuto, tra l'altro, che la concessione avrà la durata di anni tre fino

al 17.06.2015, con il canone pari ad € 918,86 che dovrà essere pagato in un'unica soluzione all'inizio di ciascun anno, soggetto a rivalutazione annua secondo i coefficienti istat ;

- Dato atto che con la Determinazione Dirigenziale n.1283 del 25.06.2015, è stato disposto di rinnovare alla sig.ra Irene Bruno la concessione per il periodo di anni tre decorrenti dal 18.06.2015 fino al 17.06.2018, con il canone aggiornato nella misura annua di € 932,68;

Considerato che a seguito delle disposizioni contenute nell'art.9 della legge 537/93, il canone di concessione del chiosco di che trattasi è stato sottoposto ad aggiornamento ISTAT;

-Che con la Determinazione Dirigenziale n. 1151 del 30.06.2016, il canone relativo alla concessione sopra citata, è stato aggiornato da ultimo nella misura annua di € 928,95, con decorrenza 18.06.2016/17.06.2017;

Rilevato che occorre procedere all'aggiornamento del canone per il periodo 18.06.2017/17.06.2018; Accertato che, applicando la variazione dell'indice ISTAT di 1,4 % registrata nel periodo "Maggio 2017 - Maggio 2016", al canone annuo di € 928,95, questo, dal 18.06.2017 dovrà essere corrisposto nella misura annuale di € 941,96, con un incremento quindi di € 13,01;

Attesa la necessità di procedere all'accertamento contabile del credito ai sensi dell'art. 173 del D.Lgs. 267/00 179 del D.Lgs. 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato alla contabilità, allegato 4/2 del D.Lgs. 118/11;

Ritenuto prudente, in considerazione della natura del credito e della conseguente valutazione del rischio di mancata esazione, quantificare l'importo da accantonare applicando al credito in questione i criteri di carattere generale definiti dall'Ente per l'anno in corso in attuazione alla vigente normativa in materia di accantonamento fondo crediti di dubbia esigibilità per le entrate appartenenti alla stessa tipologia di bilancio;

Tutto ciò premesso;

Vista la deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;

Vista la con deliberazione di Giunta Municipale n. 433 del 09.08.2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di

settore la gestione delle attività finanziarie nell’ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

## **DETERMINA**

1. Dare atto che l'incremento istat annuale è di € 13,01 e che pertanto il canone annuo di locazione aggiornato risulta essere, per il periodo " 18.06.2017 -17.06.2018", pari ad € **941,96**, in base al calcolo di cui alla tabella che segue:

Canone annuo fino al 17.06.2017	Incremento ISTAT	Incremento (in €)	Canone annuo da corrispondere dal 18.06.2017 al 17.06.2018
<b>€ 928,95</b>	<b>1,4 %</b>	<b>€ 13,01</b>	<b>€ 941,96</b>

2. Richiedere alla signora Irene Bruno, per la concessione di mq. 25,76 di suolo per mantenervi l'installazione di un chiosco per la rivendita di giornali e tabacchi, quale nuovo canone annuo aggiornato con decorrenza 18.06.2017, l'importo di € 941,96 che dovrà essere corrisposto in un'unica soluzione;
3. Accertare, per il periodo dal 18.06.2017 al 17.06.2018, l'importo di € 941,96 Bil 2017, esigibile entro il 31.12.2017 al Cap. 310– Bil. 2017 - Codice di Bilancio 3,01,03,01,002;
4. Di quantificare l'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità in considerazione della natura del credito e della conseguente valutazione dei rischi di mancata esazione, applicando i criteri di carattere generale definiti dall'Ente per l'anno in corso in attuazione alla vigente normativa in materia per le entrate appartenenti alla stessa tipologia di bilancio;

---

Ragusa, 21/07/2017

Dirigente  
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*