



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 11 Edilizia Privata, Produttiva e Condono n° 16 del 05/07/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: DIRETTIVA SULLE VERIFICHE A CAMPIONE DELLE COMUNICAZIONI CON PROCEDURA SEMPLIFICATA RELATIVE AD INTERVENTI EDILIZI

Il Redattore: Giudice Domenico

Premesso:

che la recente legge regionale n.16/2016 con l'art. 3 ha introdotto procedure semplificate per la realizzazione di alcune opere edilizie;

che per tali attività di edilizia libera previste dal richiamato art. 3 comma 2 vige l'obbligo della comunicazione al Comune (C.I.L. e C.I.L.A.) pena l'applicazione della sanzione di legge;

che la richiamata normativa regionale non ha previsto alcuna modalità circa le verifiche su tali comunicazioni da parte del Comune;

che dette comunicazioni, non avendo la valenza giuridica tipica dei provvedimenti edilizi propriamente detti, non rientrano negli obblighi previsti per questi ultimi;

che tale fattispecie delle procedure semplificate riguarda anche le comunicazioni di cui all'art. 20 della legge regionale n. 4/2003 (tettoie e chiusure di balconi), e le comunicazioni di cui all'art. 11 del Dlgs n.115/08 (fonti rinnovabili);

che per dette comunicazioni si ritiene comunque opportuno procedere alla verifica della loro legittimità, in particolare sotto il profilo dell'appropriatezza dello strumento utilizzato in ragione delle opere da eseguire e, nel caso, dell'avvenuto pagamento della sanzione prevista dal comma 5 dello stesso art. 3;

Vista l'esiguità del personale assegnato e assegnabile al Settore XI, anche per tale compito di verifica;

Valutata l'impossibilità di procedere a dette verifiche per tutte le comunicazioni presentate, per altro numerose (stimate in circa mille l'anno);

Ritenuto pertanto di poter procedere ad una verifica a campione, tramite sorteggio, del 10% per ogni tipologia di comunicazione;

Stabilito che la verifica a campione sarà effettuata con cadenza annuale per tutte le comunicazioni pervenute entro il mese di giugno di ogni anno (da luglio a giugno), il sorteggio verrà effettuato entro il mese di luglio e l'estrazione sarà fatta dal Dirigente del Settore XI alla presenza di due testimoni dipendenti di questa Amministrazione;

Valutato che a causa della richiamata carenza di personale l'espletamento di dette verifiche a campione non può avvenire nel corso delle ore di lavoro ordinario, queste potranno essere svolte ricorrendo agli appositi istituti contrattuali;

Visto il piano degli obiettivi dirigenziali e del Settore XI;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 433 del 09.08.2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Considerato il Regolamento di contabilità dell'Ente approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 24 marzo 2017;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.L.gs n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche e integrazioni.

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni espresse in premessa, le seguenti modalità di gestione per il controllo di merito delle comunicazioni di cui all'art. 3 della legge regionale n.16/2016 (Cil e Cila), nonché delle comunicazioni di cui all'art. 20 della legge regionale n. 4/2003 e dell'art. 11 del Dlgs n. 115/2008;
2. di introdurre il sistema di verifica a campione tramite sorteggio, con cadenza annuale (da luglio a giugno);
3. di stabilire, anche per l'anno in corso, che l'ampiezza del campione sarà del 10%, per ogni tipologia di comunicazione;
4. di stabilire che il sorteggio si terrà nel mese di luglio e che l'estrazione sarà effettuata dal Dirigente del Settore XI, alla presenza di due testimoni dipendenti di questa Amministrazione, e che di ciò dovrà redigersi apposito verbale;
5. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né accertamento di entrata per l'ente.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale