



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 04 Pianificazione Urbanistica e Centri Storici n° 57 del 06/06/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA – “ELIMINAZIONE DI PERICOLI A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITÀ IN AREE INTERNE AL CENTRO STORICO”

Il Redattore: Scarso Pasqua

Premesso che:

A seguito di segnalazioni pervenute presso questo ufficio da cittadini residenti, sono stati effettuati dei sopralluoghi dai funzionari del Settore IV arch. Rosario Scillone e geom. Giovanni Selvaggio presso i seguenti siti:

Area pedonale di Piazza Repubblica nella quale sono state riscontrate a causa delle infiltrazioni di acque meteoriche nei locali commerciali sottostanti, diverse criticità di seguito riportate:

- pericolo di corrosione e danneggiamento dell'impianto elettrico;
- ringhiera in avanzato stato di erosione da ruggine, deteriorata in più punti;
- colonne in conci di calcare di supporto alla sopracitata ringhiera instabili e fortemente logorate;
- pavimentazione in mattonelle di bitume in parte divelta;

Via Salita Commendatore in prossimità dell'edicola votiva dedicata alla Madonna, il vetro antiurto a protezione presenta lesioni in più parti e, nella pietra sono visibili segni di deterioramento della pietra;

Via S. Spiridione sentiero storico panoramico (di proprietà del Comune), completamente invaso da sterpaglie, per cui il pericolo incendio è concreto con conseguente danno agli immobili adiacenti e rischio per gli abitanti;

Largo Guardia Marina Florida dove è stata riscontrata la pavimentazione in mattonelle di asfalto in alcune zone assente e divelta con conseguente formazione di buche e pericolo per automezzi e pedoni.

Considerato che:

per quanto sopra descritto, al fine della salvaguardia della pubblica incolumità, occorre intervenire con urgenza per la messa in sicurezza dei siti sopra indicati mediante:

- impermeabilizzazione, ripavimentazione, manutenzione della ringhiera e delle colonnine in conci di pietra, dell'area pedonale di Piazza Repubblica;
- consolidamento e eliminazione vetro dell'edicola votiva di Salita Commendatore;

- scerbatura dell'area di Via Santo Spiridione di circa 400mq ed il trasporto a rifiuto del materiale vegetale di risulta;
- ripristino della pavimentazione stradale in mattonelle di asfalto di largo guardia marina floridia.

Accertata l'urgenza di intervenire al fine di eliminare i pericoli sopra descritti e assicurare la salvaguardia della pubblica incolumità delle suddette aree.

Visto la nota del 18/04/2017 del dirigente arch. Marcello Dimartino dirigente del settore IV, indirizzata all'arch. Rosario Scillone e geom. Giovanni Selvaggio, di attivare una somma urgenza per i lavori di cui in oggetto, per una spesa stimata di €. 64.648,50, finanziata con i fondi della L. R. 61/81;

Verificata la disponibilità ad un immediato inizio dei lavori da parte dell'impresa Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio con sede in via Luciano Nicastro 81, 97100 Ragusa, P. I. 01198100883, ai sensi dell'art. 36 e 163 del D. L.gs. 50/2016, ditta iscritta all'albo del Comune di Ragusa, che dichiara di applicare un ribasso sui lavori del 22% sui lavori a base d'asta di €. 64.648,50 per un totale di €. 51.425,83 comprensivo di oneri di Sicurezza;

Visto che :

- con apposito verbale n. 1375 del 24/04/2017, l'Arch. Rosario Scillone nella qualità di tecnico del Comune ha consegnato i lavori alla ditta Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio, con sede in via Luciano Nicastro 81, ritenuta idonea al caso e resasi immediatamente disponibile ad intervenire,

- la suddetta Ditta, ha prontamente iniziato i lavori mettendo in sicurezza le aree interessate;

Preso atto che:

- Da valutazioni più attente e precise, stante lo stato dei luoghi effettuate a cantiere aperto, sulla scorta di quello che è stato possibile accertare, si stima una spesa dei lavori di € 64.648,50 a lordo del ribasso, ne deriva il seguente Quadro Economico:

Totali Lavori a base d'asta	€ 64.648,50
Detratti Oneri di Sicurezza	€ 1.000,00
Totale lavori	€ 63.648,50
Totale lavori al netto del ribasso del 22 %	€ 50.645,83
Somme a disposizione dell'amministrazione	
Imprevisti	€ 2.571,59
Oneri conferimento a discarica	€ 1.718,00
IVA al 10%	€ 5.064,58
Importo complessivo	€ 60.000,00

- La somma complessiva sarà finanziata con fondi per interventi di cui all'art. 18 della L. R. n. 61/81, "manutenzione ordinaria Centri Storici" BIL. 2017 CAP. 2109.4 MISSIONE 05, PROGRAMMA 01, TITOLO 03, MACROAGGREGATO 03, 3° livello 02, 4° livello 09, 5° livello 011;

Visto l'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 che recita al comma 1 "In circostanze di somma urgenza che non consentono alcun indugio, il soggetto fra il responsabile del procedimento e il tecnico dell'amministrazione competente che si reca prima sul luogo, può disporre, contemporaneamente alla redazione del verbale, in cui sono indicati i motivi dello stato di urgenza , le cause che lo hanno provocato e i lavori necessari per rimuoverlo, la immediata esecuzione dei lavori entro il limite di 200.000 euro o di quanto indispensabile per rimuovere lo stato di pregiudizio alla pubblica incolumità";

Visto:

- la Determina di Giunta n. 85 del 21/02/2017 "Applicazione avanzo vincolato L. R. 61/81"
- la deliberazione C.C. n. 54 del 04/08/2016 di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2016 - 2018;
- la deliberazione G.M. n. 433 del 09/08/2016 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016 - 2018;
- La deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;

Dato atto che il provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati; **Considerato** il Regolamento di Contabilità dell'Ente approvato con deliberazione di C. C. n. 19 del 24/03/17;

Visto l'art.53 del Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi comunali, approvato con deliberazione del C. C. n. 64 del 30/10/1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto l'art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia della Determina Dirigenziale;

Visto il D. Lgs. N. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

DETERMINA

- 1) Autorizzare i lavori di Somma Urgenza – “**Eliminazione di pericoli a salvaguardia della pubblica incolumità in aree interne al Centro Storico**” ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. 50/2016 comma 1;
- 2) Dare atto che il CIG dell'affidamento è **7093034CDO**
- 3) Affidare i lavori alla ditta Edilizia e Dintorni di Biazzo Giorgio, con sede in via Luciano Nicastro 81, 97100 Ragusa;
- 4) Impegnare la somma complessiva di **€. 60.000,00**, con i fondi per interventi di cui all'art. 18 della L. R. n. 61/81 – **BIL. 2017 CAP. 2109.4 MISSIONE 05, PROGRAMMA 01, TITOLO 1, MACROAGGREGATO 03, 3° livello 02, 4° livello 09, 5° livello 011;**
- 5) Prendere atto e confermare che i Tecnici Incaricati sono l'Arch. Scillone Rosario e il geom. Giovanni Selvaggio dell'Ufficio Centri Storici nominato dal Dirigente del Settore IV come da apposita nota del 18/04/2017;
- 6) Di dare atto che, operando in gestione provvisoria, la suddetta spesa non è soggetta a frazionamento in dodicesimi in quanto trattasi di lavori di somma urgenza di cui art. 163 del D. Lgs.n. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori atti a garantire la salvaguardia della pubblica incolumità e la tutela dell'ambiente, per cui rientra fra le eccezioni consentite dall'art. 163, comma2, lett. B, del D.Lgs. 267/00 spesa necessaria ad evitare danni patrimoniali certi e gravi per l'ente;
- 7) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.gls. 267/00;
- 8) Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito “Amministrazione trasparente” sottosezione “Opere Pubbliche” art.37 e 38 del D.Lgs n.33/2013.

Ragusa, 09/06/2017

Dirigente
DI MARTINO MARCELLO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale