



# CITTA' DI RAGUSA

## Determinazione del Settore 11 Edilizia Privata, Produttiva e Condonò n° 7 del 19/04/2017

*Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"*

**OGGETTO: RILASCIO AUTORIZZAZIONE AL TRASFERIMENTO DELL'ESERCIZIO DI OTTICO, DA VIALE TENENTE LENA, 11/13 A PIAZZA LIBERTA, 19. DITTA SPOTO GIORGIO**

Il Redattore: D'Antoni Maria

- **premess**o che il Sig. Spoto Giorgio, n.q. di Titolare della Ditta Ottica Spoto s.r.l., con sede legale in viale Tenente Lena, 11/13 a Ragusa, il 19/12/16 ha inoltrato istanza concernente il trasferimento di un esercizio di ottico, già insediato in viale Ten. Lena, 11/13 a Ragusa, in piazza Libertà, 19 a Ragusa;
  - **dato atto** che, successivamente, il medesimo Amministratore Unico della Ottica Spoto s.r.l, il 13/03/2017 (prot. n. 28843) ha integrato la documentazione presentata a corredo dell'istanza, di cui sopra, producendo quanto necessario a dimostrare la regolarità dei locali individuati per il trasferimento per quanto concerne gli aspetti edilizio urbanistici, igienico sanitari e a tutela dell'ambiente (scarico reflui e impatto acustico);
- **tenuto conto** della CIRCOLARE n. 2 del 9 aprile 2015, pubblicata sulla GURS n. 18 del 30 aprile 2015, con la quale l'ASSESSORATO DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE ha stabilito <<... che alla luce delle... sentenze della Corte di Giustizia Europea e del Consiglio di Giustizia Amministrativa l'esercizio dell'attività di ottico è attivabile esclusivamente sulla base del perimetro normativo definito dalle... disposizioni di cui all'art. 71 della L. R. 1 settembre 1993, n. 25, nonché della L. R. 9 luglio 2004, n. 12>>;
- **visti**:
  - l'art. 71 della L. R. 1 settembre 1993, n. 25;
  - l'art. 1, della L.R. n. 12/2004, il quale al comma 1. stabilisce che: <<Ai fini del rilascio dell'autorizzazione per l'esercizio dell'attività di ottico da parte della competente autorità comunale ... si tiene conto del rapporto tra residenti e esercizi di ottica, per assicurare una razionale distribuzione dell'offerta nel territorio. Tale rapporto è stabilito in un esercizio di ottica per ogni fascia di popolazione di 8.000 residenti. La distanza tra un esercizio e l'altro non deve essere inferiore a 300 m. ...>> e al comma 2. afferma che: <<Qualora sussistano comprovate esigenze territoriali, l'autorità comunale competente provvede al rilascio della relativa autorizzazione o al trasferimento di una autorizzazione esistente, in deroga alle disposizioni di cui al comma 1 ...>>;
- **verificato** per vie brevi, tramite gli Uffici competenti, che alla data del 31-12-2016 il numero dei residenti nel Comune di Ragusa equivaleva a 73.313 e che il numero degli esercizi di ottico, regolarmente insediati ma non uniformemente distribuiti sul territorio, equivale a 24 -ventiquattro- invece che a 9 -nove- (risultato di  $73.313/8.000$ );
- **ritenuto**, per quanto sopra, che, nonostante il comma 2. dell'art. 1 della citata L.R. n. 12/2004, sopra letteralmente riportato, attribuisca all'autorità comunale competente, <<qualora sussistano comprovate esigenze territoriali>>, la

facoltà di derogare al rapporto (un ottico ogni 8.000 abitanti) e alla distanza minima (non inferiore a 300 m.) fissati dall'art. 1 della medesima L.R., **allo stato attuale, nel caso di specie, la sproporzione fra numero di ottici previsti (n. 9) e numero di ottici insediati (n. 24) è tale da non consentire ulteriori deroghe, considerato, in aggiunta, che i siti in argomento insistono in aree del territorio comunale che non fanno parte di piccoli centri abitati a sé stanti** (come ad es.: il nucleo abitato di c.da San Giacomo);

- **ritenuto**, altresì, **che per favorire il raggiungimento del fine ultimo della L.R. n. 12/2004, cioè la tutela della salute pubblica, sia opportuno orientare gli esercenti l'attività di ottico già operanti ad attuare una distribuzione sul territorio più omogenea, avallando le richieste di trasferimenti di sede in ambiti urbani periferici o scarsamente serviti da tali attività;**
- **considerato**, pertanto, che l'istanza *de qua* (richiesta di trasferimento dell'esercizio in un immobile poco distante), non incidendo sul peculiare regime autorizzatorio e programmatico prescritto dalle sopra citate norme (non viene modificato il rapporto fra gli ottici insediati e i residenti nel territorio comunale e la distanza tra un esercizio di ottico e l'altro continua a non essere inferiore a ml. 300 -come si evince dall'elaborato planimetrico allegato alla richiesta-), può essere accolta favorevolmente;

Premesso che:

- con deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 433 del 09.08.2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018;
- con deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

## **DETERMINA**

- per tutto quanto esposto in narrativa:

**1) dare mandato al competente Ufficio del Settore di predisporre in favore della Ditta SPOTO GIORGIO, con sede legale in viale Tenente Lena 11/13 a Ragusa, previa verifica del possesso di tutti i requisiti di legge, l'autorizzazione al trasferimento dell'esercizio di ottico, già insediato in viale Ten. Lena, 11/13 97100 Ragusa, in piazza Libertà, 19, 97100 Ragusa;**

**2) dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa o accertamento in entrata.**

Ragusa, 19/04/2017

Dirigente  
VIRGINIA ANTONINO / Postecom S.p.A.

*L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale*