



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 12 Appalti, Contratti, Patrimonio n° 47 del 20/04/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: ANTICIPO SOMMA DALLA DITTA MACELLERIA GIUSEPPE IEMMOLO
PER PAGAMENTO IMPOSTA DI PROROGA LOCAZIONE IMMOBILE COMUNALE
SITO A RAGUSA IN PIAZZA SAN GIOVANNI 20.**

Il Redattore: Gulino Marisa

Premesso che il Comune di Ragusa, con Deliberazione della G.M. n. 56 del 02.02.1999, esecutiva, dispose, di procedere all'affitto del locale a piano terra, sito in Piazza S. Giovanni n. 20, di circa 40 mq. di superficie e che, a seguito dell'espletamento della gara di pubblico incanto, la locazione fu assegnata alla ditta "Macelleria di Giuseppe Iemmolo", con sede in Ragusa, Corso Vittorio Veneto n. 97, giusta contratto n. 29164 di Repertorio del 21.05.1999, registrato a Ragusa il 04.06.1999 al n. 1611 Serie 3, decorrente dal 06.04.1999;

Considerato che annualmente il Comune di Ragusa deve eseguire i pagamenti delle imposte di registro sulle locazioni in corso all'Agenzia delle Entrate e che il pagamento dell'imposta di registro spetta in parti uguali al locatore ed al conduttore;

Rilevato che dal 1° gennaio 2015 le modalità di versamento sono esclusivamente in modalità telematiche e che è pertanto necessario che la ditta conduttrice anticipi la propria quota di pagamento dell'imposta di proroga, accreditando la spesa dell'imposta di locazione di € 14,50 sul c/c postale n. 11395977 intestato al Comune di Ragusa con causale "Anticipo somma per imposta di proroga" per l'immobile di proprietà comunale sito in Ragusa, in piazza S. Giovanni 20 ;

Dato atto che il Comune di Ragusa successivamente al versamento effettuato dalla ditta conduttrice, provvederà al pagamento, in modalità telematica, dell'intera somma dell'imposta di proroga;

Vista la deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 433 del 09.08.2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018;

Vista la deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto l'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi comunali, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30.10.1997, che attribuisce ai dirigenti di settore la gestione delle attività finanziarie nell'ambito degli obiettivi assegnati al settore di competenza;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni;

DETERMINA

1. Dato atto che il pagamento dell'imposta di proroga spetta in parti uguali al locatore ed al conduttore e che la ditta conduttrice dell'immobile di proprietà comunale deve anticipare la quota a lui spettante di € 14,50;
2. Incassare la somma complessiva di € 14,50 esigibile entro il 31.12.2017, in entrata al **Cap. 550 – Titolo 9 - 2° Livello 2 – 3° Livello 99, 4° Livello 99, 5° Livello 99, Peg 2017, Acc. _____** ;
3. Dare atto che il Comune provvederà al versamento in modalità telematica, della somma anticipata dal conduttore sig. Giuseppe Iemmolo di € 14,50 esigibile entro il 31.12.2017, che dovrà essere impegnata in uscita al **Cap. 2430 - Missione 99 – Programma 1 – Titolo 7 – 2° Livello 2 , 3° Livello 99, 4° Livello 99, 5° Livello 99; Peg 2017, Imp. _____** ;
4. Di dare atto che l'Ente, operando nel corso della gestione provvisoria, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D. Lgs. 267/00, sta provvedendo al pagamento poichè trattasi di obbligazioni e di obblighi speciali regolati dalla legge per spese di imposte e tasse;.
4. Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

Ragusa, 21/04/2017

Dirigente
SPATA ROSARIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale