



CITTA' DI RAGUSA

Determinazione del Settore 05 Programmazione Opere Pubbliche, Decoro Urbano, Manutenzione e Gestione Infrastrutture. n° 44 del 15/03/2017

Il numero del Registro Generale è riportato nel documento "Allegato Pubblicazione"

**OGGETTO: INCARICO DI COLLABORAZIONE AL GEOM. ANGELO SCRIBANO PER
LA REDAZIONE DI RILIEVI TOPOGRAFICI CON STRUMENTAZIONE (GPS-TOTALE
ELETTRONICA) PER INSERIMENTO IN MAPPA CATASTALE DI IMMOBILI
COMUNALI NON CENSITI.
IMPORTO COMPLESSIVO €. 1.250,00 ONERI FISCALI COMPRESI.**

Il Redattore: Salvatore Chessari

Premesso che:

- A seguito dell'entrata in vigore del decreto-legge 14 marzo 1988, n. 70 poi convertito in Legge n. 154 del 13/05/1988 e seguenti modifiche e aggiornamenti il proprietario di una qualsiasi unità immobiliare ha l'obbligo di censire la stessa presso il N.C.T. ed il N.C.E.U. oggi Agenzia delle Entrate Sez. Territorio;
- Con D.L. del 31/05/2010 n. 78 art. 19 comma 8 e 10 e successive modificazioni, l'agenzia delle entrate ha la facoltà sia di attribuire la rendita catastale presunta agli immobili (privati e pubblici) non censiti al N.C.E.U., che di irrogare ai proprietari degli stessi la liquidazione dei tributi speciali, oneri e sanzioni amministrative;
- che il Comune di Ragusa è proprietario di moltissimi immobili che non sono stati mai censiti al N.C.E.U. secondo le modalità previste dalla succitata Legge 154/88;
- che l'Agenzia delle Entrate ha rilevato tale inadempienza da parte del Comune di Ragusa ed ha negli ultimi tempi notificato allo stesso degli Avvisi di Accertamento Catastale ordinando di ottemperare sia alla regolarizzazione catastale degli immobili che al pagamento dei tributi speciali, oneri e sanzioni amministrative; giusta nota dell'ufficio espropriazioni in data 28/02/2017 prot. 23724;
- gli immobili segnalati dall'Agenzia delle Entrate sez. territorio sono i seguenti:
 - Scuola Media Quasimodo, Scuola Elementare M. Ventre, Frigo Macello, Anagrafe Canina, Scuola Elementare Palazzello, Palestra di Via Zama, Palestra di Via Bellarmino, Impianto sportivo di C.da Gaddimeli, Scuola Elementare e Media G. Pascoli, Biblioteca Civica di Via Zama, Scuola Elementare Beddio ang. Via F Da Lodi;
- la prima fase dell'iter di regolarizzazione degli immobili presso l'Agenzia delle Entrate sez. Territorio avviene mediante la redazione e conseguente presentazione degli atti catastali mediante la procedura PREGEO;
- che tale procedura necessita in modo prioritario di un rilievo topografico sia con stazione GPS che con stazione Totale Elettronica;

Considerato che:

- il personale tecnico dell'ufficio attualmente, per questa prima fase, non è nelle condizioni, a causa della notevole mole di lavoro, di poter redigere tali rilievi anche in considerazione della mancanza di un'adeguata strumentazione in suo possesso;

Tutto ciò premesso e considerato:

- l'ufficio a seguito di sopralluogo del 03/03/2017 effettuato presso gran parte degli immobili comunali da regolarizzare ha invitato mediante nota in data 06/03/2017 prot. 25741, il Geom. Angelo SCRIBANO con sede in 97100 Ragusa Viale Europa 90, a produrre una propria offerta per la redazione dei rilievi topografici sugli immobili visionati;

- che con nota del 07/03/2017 assunta in protocollo al n.26862 del 08/03/2017 il professionista interpellato si è reso disponibile a svolgere la collaborazione richiesta per un importo di €. 1.250,00 oneri fiscali compresi;

Ritenuto di considerare congrua l'offerta del Geom. Angelo SCRIBANO (CF=SCRNGL47T02H163M) con sede in 97100 Ragusa, Viale Europa, 90; ed di affidare l'incarico di “collaborazione per redazione di rilievi topografici con strumentazione (GPS-Totale Elettronica) per inserimento in mappa catastale di immobili comunali non censiti”, per un onorario complessivo di €. 1.250,00 oneri fiscali compresi;

Costatato che:

- la collaborazione richiesta in oggetto rientra nelle categorie merceologiche elencate dal regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.66 del 08/11/2011, in conformità al D.P.R. n.384/2001;

- il valore contrattuale di €. 1.250,00 oneri fiscali compresi, offerto dal Geom. Angelo SCRIBANO rientra nella soglia stabilità per gli affidamenti diretti del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni e servizi;

- che stante la modesta entità del corrispettivo richiesto, si possa prescindere dallo svolgimento di indagini di mercato e procedere all'affidamento diretto giusto art. 36 comma 2 lett.a del D.lgs n.50 del 18/04/2016, così come disciplinato dalle linee guida dell' Anac “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Considerato inoltre:

- che la somma complessiva di €. 1.250,00 trova copertura nel Cap. 1300 – Bilancio 2017 – Missione 01 – Programma 06 – titolo 1 – Macroaggregato 03 – 3°Livello 02 – 4°Livello 15 - 5°Livello 999;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione di C.C. n. 54 del 04.08.2016 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) ed il Bilancio di previsione per il triennio 2016-2018;

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 433 del 09.08.2016 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2016-2018;

- con deliberazione di Giunta Municipale n. 31 del 30.01.2017, nelle more di approvazione del bilancio di previsione 2017-2019, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) provvisorio per l'esercizio finanziario 2017 quale seconda annualità del triennio 2016-2018;

Dato atto che la presente determinazione è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune.

Visto che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti indicata nell'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, come recepito dalla legge n. 48/1991 e successive modifiche ed integrazioni

Ritenuto: di dover provvedere in merito;

DETERMINA

- Conferire al Geom. Angelo SCRIBANO (CF=SCRNGL47T02H163M) l'incarico di Collaborazione per l'importo complessivo di €. 1.250,00 oneri fiscali compresi, per la redazione di rilievi topografici con strumentazione (GPS-Totale Elettronica) per inserimento in mappa catastale di immobili comunali quali Scuola Media Quasimodo, Scuola Elementare M. Ventre, Frigo Macello, Anagrafe Canina, Scuola Elementare Palazzello, Palestra di Via Zama, Palestra di Via Bellarmino, Impianto sportivo di C.da Gaddimeli, Scuola Elementare e Media G. Pascoli,

Biblioteca Civica di Via Zama, Scuola Elementare Beddio ang. Via F Da Lodi; attualmente ancora non censiti presso l'Agenzia delle Entrate sez. Territorio di Ragusa;

- Imputare la somma complessiva di €. 1.250,00, necessaria al pagamento della prestazione professionale nel Bilancio 2017 al Cap. 1300 - Miss.: 01 - Progr.: 06 - Tit.: 1 - Macroaggr.: 03 - 3° livello: 02 - 4° livello: 15 - 5° livello: 999 con esigibilità nell'anno 2017;

- di dare atto che, operando in esercizio provvisorio, la suddetta spesa viene impegnata nel rispetto della quota dei dodicesimi riferita agli stanziamenti del secondo esercizio del bilancio di previsione 2016-2018, ai sensi dell'art. 163, comma 5, del D.lgs. 267/00;

- di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa, ai sensi dell'art. 183, comma 8, D.Lgs. 267/00;

- Dare mandato agli uffici competenti, ai termini del D.Lgs. n.33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link << Amministrazione Trasparente >> sezione Provvedimenti e sottosezione – Provvedimenti Dirigenziali – del sito istituzionale di questo Ente;

Ragusa, 15/03/2017

Dirigente settore 5
SCARPULLA MICHELE PIO / ArubaPEC S.p.A.

L'originale del presente documento è stato sottoscritto con firma digitale