



Serv. Determinazioni Dirigenti  
Trasmessa: Sett. VII - Rey  
Serv. Inform. - Albo  
il 31 DIC. 2016  
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
(Ignazia Maria Mezzasalma)  
Immelesefma

## CITTÀ DI RAGUSA

### DETERMINAZIONE DEL SETTORE VII

Annotata al Registro Generale In data 31 DIC. 2016 N. 2708	OGGETTO: Progetto "Bassi comunicanti. Laboratori creativi d'impresa" – Accertamento in entrata
N. 312/ Settore VII Data 31.12.2016	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016-2021

CAP 310      TITOLO 3      TIPOLOGIA 01      CATEGORIA 03

4° LIVELLO 01      5° LIVELLO 02      Acc. 406/16

BIL. 2016-2018

CAP. 2517.1      MISSIONE 01      PROGRAMMA 06      TITOLO 2

MACROAGGREGATO 02 - 3° LIVELLO 01 - 4° LIVELLO 09 - 5° LIVELLO 999

imp. 1836/16

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno trentuno del mese di dicembre il Dirigente del Settore VII, dott. Santi Di Stefano ha adottato la seguente determinazione:

**Premesso che**

con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 10/CS dell'11.01.2013 è stato dato mandato al Dirigente del Settore I di avviare un bando pubblico destinato ad individuare soggetti del privato sociale, singoli o associati in ATS, intenzionati a partecipare all'avviso pubblico "Giovani per la valorizzazione dei beni pubblici" della Presidenza del Consiglio dei Ministri, Dipartimento della Gioventù e del Servizio Civile Nazionale, pubblicato il 7 Novembre 2012 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana Serie Generale Anno 153°, n. 260

con la citata Deliberazione del Commissario Straordinario n. 10/2013 sono stati individuati i locali bassi di Palazzo Cosentini, di proprietà del Comune di Ragusa, quali beni destinati ad attività progettuali ritenute ammissibili dal suddetto bando

con Determinazione Dirigenziale n. 5/Sett. I del 15.01.2013 (Ann. Reg. Gen. N. 3 del 15 gennaio 2013) è stato approvato l'avviso pubblico per la selezione di organizzazioni giovanili senza scopo di lucro intenzionati a presentare istanza di finanziamento ai sensi del bando citato "Giovani per la valorizzazione dei beni pubblici" cui affidare in concessione per n. 5 anni, con un canone annuale posto a base d'asta di € 5.555,00, i locali bassi di Palazzo Cosentini ubicati in P.zza della Repubblica quale sede delle attività progettuali ritenuta ammissibile nell'ambito del bando

con Determinazione Dirigenziale n. 22/Sett. I del 31.01.2013 (Ann. Reg. Gen. N. 48 del 31.01.2013):

- è stata aggiudicata, per un'offerta economica di € 5.600,00 annui, la concessione del complesso immobiliare dei bassi di Palazzo Cosentini all'Associazione di Promozione Sociale l'Argent, capofila dell'Associazione Temporanea di Scopo (da formalizzare nel caso di ammissione a finanziamento del progetto, così costituita: associato interno 1 APS Lebowski, associato interno 2 The Hub Sicilia APS, associato interno 3 Associazione Culturale Farm Cultural Park, associato esterno 1 Associazione Culturale Zuleima),
- è stata approvata la partecipazione del Comune di Ragusa come associato interno all'ATS secondo le modalità di cui al citato bando
- si è dato atto che i locali sarebbero stati assegnati all'ATS di cui sopra in caso di approvazione del finanziamento da parte della Presidenza del Consiglio

**Vista** la dichiarazione di intenti, siglata in data 01.02.2013, per la costituzione di un'ATS, con capofila l'Ass. L'Argent, e associati l'Ass. Lebowski, l'Ass. The Hub Sicilia APS, l'Ass. Culturale Farm Cultural Park, l'Ass. Culturale Zuleima e il Comune di Ragusa, nell'ambito dell'Avviso Pubblico della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dip. Gioventù e Servizio Civile Nazionale, all. A1 all'istanza di finanziamento

**Considerato** che in data 4 febbraio 2013 l'Associazione L'Argent ha presentato l'istanza di finanziamento al Dipartimento della Gioventù e del Servizio Civile Nazionale della Presidenza del Consiglio dei Ministri

**Richiamato** il Decreto della Presidenza del Consiglio dei Ministri n. 5 del 20/02/2014 di approvazione della graduatoria dei progetti presentati in relazione all'Avviso "Giovani per la valorizzazione dei beni pubblici

**Vista** la Comunicazione del DGSCN Protocollo n. 0031024 del 12/12/2014 di idoneità e finanziabilità del Progetto "Bassi comunicanti. Laboratori creativi d'impresa" e di richiesta della documentazione necessaria per la stipula della Convenzione di cui all'Art. 9 dell'Avviso

**Richiamata** la Deliberazione di Giunta Municipale n. 237 del 21.05.2015 con la quale si è preso atto dell'ammissione a finanziamento del progetto in parola

**Richiamato** altresì l'atto di costituzione dell'Associazione Temporanea di Scopo con Numero di Repertorio 30309 del 29.05.2015

**Vista** la concessione dei locali "Bassi di Palazzo cosentini" siti in C.so Mazzini n. 177, 179, 181 (P.zza della Repubblica) stipulata in data 28.07.2016 tra il Comune di Ragusa e l'Associazione di Promozione Sociale L'Argent a.p.s.

**Considerato** che il citato atto prevede che:

- la concessione abbia la durata di 5 anni, con inizio l'1.09.2016 e scadenza il 31.08.2021
- il canone concessorio annuo è pari a € 5.600,00, da corrispondere a decorrere dal terzo anno dalla data di sottoscrizione della concessione, in quanto il pagamento relativo alle prime due

annualità verrà scomputato dal costo dei lavori di manutenzione che la concessionaria dovrà realizzare nei locali non più idonei per lo svolgimento delle attività del progetto, a causa di infiltrazioni piovane

**Richiamati:**

- il D.Lgs: 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi, a norma degli artt. 1 e 2 della L. 5 Maggio 2009 n. 42 e s.m.i." ha dettato i nuovi principi contabili introducendo i criteri della competenza finanziaria potenziata che, per quanto riguarda le Entrate, prevede la loro contabilizzazione nel momento in cui il diritto di credito diviene certo, liquido ed esigibile;

- l'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011 al punto 3 pone l'obbligo di accertare tutte le entrate;

**Visto** l'art. 179 del D.Lgs . 267/2000 in tema di "Accertamento"

**Considerato** che il suddetto principio prevede l'adozione di apposita determinazione dirigenziale per ognuna delle Entrate dell'Ente;

**Visti:**

- il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) e il bilancio di previsione per il triennio 2016-2018 con i relativi allegati, approvati dal Consiglio Comunale con la deliberazione n. 54 del 04/08/2016;;
- la deliberazione di Giunta Municipale n 433 del 09/08/2016 con la quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione (P.E.G.) per il triennio 2016 – 2018;
- le deliberazioni di G. M. nn. 446 e 488 rispettivamente del 02/09/2016 e del 06/10/2016 con le quali sono state approvate le variazioni al P.E.G. 2016-2018, ai sensi dell'art. 175 del D.lgs 267/00;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 78 del 30.12.2016

**Ritenuto** di dover prevedere, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs.267/00 ed al punto 3 del principio contabile riportato all'allegato 4/2 del D.Lgs. 118/11, per il bilancio dell'Ente riferito al 2016 e alle successive annualità fino all'esercizio 2021, al capitolo 310 titolo 3, tipologia 01, categoria 03, 4° livello 01, 5° livello 02, la costituzione dell'accertamento in entrata del canone annuo di concessione dei locali bassi di Palazzo Cosentini, come di seguito specificato:

- Esigibilità 2016: il canone da introitare a scomputo dei lavori che la concessionaria dovrà sostenere, è pari a € 1866,67 (riferito a 4 mesi a far data dall'1.09.2016 fino al 31.12.2016)
- Esigibilità 2017: il canone da introitare a scomputo dei citati lavori, è pari a € 5600,00
- Esigibilità 2018:
  - la quota parte del canone da introitare a scomputo dei lavori a carico della concessionaria, è pari a € 3733,33 (riferito a 8 mesi a far data dall'1.01.2016 fino al 31.08.2018)
  - la quota parte del canone da introitare entro il 31.12.2018, è pari a € 1867,67
- Esigibilità 2019: il canone da introitare, in due rate con scadenza 30.06.2019 e 31.12.2019, è pari a € 5600,00
- Esigibilità 2020: il canone da introitare, in due rate con scadenza 30.06.2020 e 31.12.2020, è pari a € 5600,00
- Esigibilità 2021: il canone da introitare in due rate con scadenza 30.06.2021 e 31.12.2021, è pari a € 3733,33

**Considerato** che, in applicazione del richiamato principio contabile applicato alla contabilità finanziaria le entrate derivanti da crediti di dubbia e difficile esazione sono soggetti ad un accantonamento al Fondo Crediti di difficile esigibilità, ai sensi del punto 3.3 del principio contabile;

**Ritenuto** prudentiale con riferimento al canone di concessione dei locali, in considerazione della natura del credito e della conseguente valutazione del rischio di mancata esazione, applicare agli importi indicati nei precedenti punti i criteri di carattere generale definiti dall'Ente per l'anno in corso e per i successivi anni fino al 2021, in attuazione della vigente normativa in materia di fondo crediti di dubbia esigibilità per i crediti appartenenti alla stessa tipologia di entrata

**Ritenuto** inoltre di dover imputare sul capitolo 2517.1, missione 01, programma 06, titolo 2, macroaggregato 02, 3° livello 01, 4° livello 09, 5° livello 999, nei bilanci dell'Ente per le annualità dal 2016 al 2018, le spese dei lavori che la concessionaria effettuerà per conto del Comune, come di seguito specificato:

- € 1866,67, in riferimento all'esercizio finanziario 2016
- € 5600,00 in riferimento all'esercizio finanziario 2017
- € 3733,33 in riferimento all'esercizio finanziario 2018

**Visto** il D.Lgs. 267 del 18/08/2000 “Testo unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”; **Considerato** che la materia, oggetto del provvedimento, rientra tra le competenze dei Dirigenti, indicate all’art. 47 (Compiti dei Dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché all’art. 53 del vigente regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art. 65 del citato Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali

**Ritenuto** di dover procedere alla pubblicazione del presente atto nell’apposita sezione denominata “Amministrazione Trasparente”, nella sottosezione “Altri contenuti” ai sensi del D. lgs n.33/2013

## DETERMINA

Per le motivazioni esposte in premessa,

1. Dare atto che in data 28.07.2016 è stato sottoscritto l’atto di concessione dei locali bassi di Palazzo Cosentini siti in C.so Mazzini 177, 179, 181, tra il Comune di Ragusa e l’Associazione di Promozione Sociale L’Argent a.p.s., quale associazione mandataria dell’Associazione Temporanea di Scopo per l’esecuzione del Progetto “Bassi comunicanti. Laboratori creativi d’impresa”
2. Costituire, al capitolo 310, titolo 3, tipologia 01, categoria 03, 4° livello 01, 5° livello 02 per il bilancio dell’Ente riferito al 2016 e alle successive annualità fino all’esercizio 2021, accertamento in entrata del canone annuo di concessione dei locali di cui al precedente punto 1, ai sensi dell’art. 179 del D.Lgs 267/2000 e del punto 3 del principio contabile applicato alla contabilità, allegato 4/2 del D.Lgs n. 181/2011 come di seguito specificato:
  - Esigibilità 2016: il canone da introitare a scomputo dei lavori che la concessionaria dovrà sostenere, è pari a € 1866,67 (riferito a 4 mesi a far data dall’1.09.2016 fino al 31.12.2016)
  - Esigibilità 2017: il canone da introitare a scomputo dei citati lavori, è pari a € 5600,00
  - Esigibilità 2018:
    - la quota parte del canone da introitare a scomputo dei lavori a carico della concessionaria, è pari a € 3733,33 (riferito a 8 mesi a far data dall’1.01.2016 fino al 31.08.2018)
    - la quota parte del canone da introitare entro il 31.12.2018, è pari a € 1867,67
  - Esigibilità 2019 il canone da introitare, in due rate con scadenza 30.06.2019 e 31.12.2019, è pari a € 5600,00
  - Esigibilità 2020: il canone da introitare, in due rate con scadenza 30.06.2020 e 31.12.2020, è pari a € 5600,00
  - Esigibilità 2021: il canone da introitare in due rate con scadenza 30.06.2021 e 31.12.2021, è pari a € 3733,33
3. Dare atto che gli accantonamenti di cui al precedente punto 2, riferiti al canone di concessione dei locali bassi di Palazzo Cosentini, confluiranno nello stanziamento complessivo del “Fondo credito di dubbia esigibilità” del Bilancio annuale di previsione 2016 e degli anni successivi fino al 2021, applicando al credito i criteri di carattere generale definiti dall’Ente in attuazione alla vigente normativa in materia di fondo crediti di dubbia esigibilità per i crediti appartenenti alla stessa tipologia di entrata
4. Imputare nei bilanci dell’Ente per le annualità dal 2016 al 2018 sul capitolo 2517.1, missione 01, programma 06, titolo 2, macroaggregato 02, 3° livello 01, 4° livello 09, 5° livello 999, le spese dei lavori che la concessionaria effettuerà per conto del Comune come di seguito specificato:
  - € 1866,67, in riferimento all’esercizio finanziario 2016

- € 3733,33 in riferimento all'esercizio finanziario 2018
5. Pubblicare il presente atto nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", nella sottosezione "Altri contenuti" ai sensi del D. lgs n.33/2013

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Margherita Leonardi

*Margherita Leonardi*

Il Dirigente del Settore VII

Dott. Santi Di Stefano

*Santi Di Stefano*

*Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:*

- Ragioneria
- CED per la pubblicazione nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Altri contenuti" (d.lgs. n. 33/2013)

Il Responsabile del Procedimento

Dott.ssa Margherita Leonardi

*Margherita Leonardi*

Il Dirigente del Settore VII

Dott. Santi Di Stefano

*Santi Di Stefano*

---

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLTITA' CONTABILE

Ai sensi degli Artt. 147 – bis e 153, comma 5 del D. Lgs 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Regolarità Contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

31/12/2016

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

04 GEN. 2017

**IL MESSO COMUNALE**

**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*Linzitto Giorgio*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 04 GEN. 2017 al 11 GEN. 2017

Ragusa

12 GEN. 2017

**IL MESSO COMUNALE**

---