

Serv. Dottoressa Ignazia Mezzasalma  
Trasf. 30 Dicembre 2016  
Reg. 30 Dic. 2016  
il 30 DIC. 2016  
L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO  
(Ignazia Maria Mezzasalma)  
fmmmezzasalma



## COMUNE DI RAGUSA SETTORE XII

**Servizio 1 ° - Procedure di appalto di lavori, servizi e forniture**

### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

<b>Annotata al Registro Generale</b> <b>In data 30 DIC. 2016</b> <b>N. 2674</b>	<b>OGGETTO:</b> Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di restauro e illuminazione dei percorsi storici a Ragusa Ibla. <b>CIG 6853007048</b> Approvazione della lettera d'invito alla gara.
<b>N. 230 Settore XII</b>	
<b>Data 28.12.2016</b>	

#### **DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI**

**NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA**

**SOMME PRENOTATE CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.1850 DEL 21/10/2016**  
**BIL.2016 - CAP.2504.9 IMP. PR.177/16 CODICE DI BIL. 05.01-2.02.01.E9.999**

**IL RAGIONIERE CAPO**  
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'IL RAGIONIERE CAPO', is placed over the typed title. The signature is written in a cursive, flowing style.

---

L'anno duemilasedici, il giorno 28 del mese di dicembre nell'ufficio del Settore XII, su proposta dell'Istruttore Direttivo Sig.ra Bianca La Terra, il Dirigente Dott. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 2209 del 29.11.2016 e successiva di rettifica n.2615/IV del 28/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori da appaltare per l'appalto dei lavori di restauro e illuminazione dei percorsi storici a Ragusa Ibla, CIG 6853007048, dell'importo complessivo di € 60.000,00 I.V.A. compresa, di cui € 48.533,33 quale importo a base di gara comprensivo di € 2.266,86, per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

preso atto che con lo stesso provvedimento dirigenziale n.2204 del 29.11.2016, è stato, altresì, disposto di impegnare le somme di cui al suddetto finanziamento nel bilancio comunale, di affidare la realizzazione dei lavori in parola mediante la procedura negoziata senza bando ed inoltre di riservare al Dirigente del Settore XII l'approvazione della lettera d'invito e l'espletamento della procedura concorsuale;

preso atto, altresì, che al fine di avviare la procedura in parola, il Dirigente del Settore IV, Arch. Marcello Dimartino ha trasmesso, contestualmente agli elaborati di gara, in busta sigillata, anche l'elenco delle imprese da invitare;

dato atto che questo Settore, in esecuzione del sopra citato provvedimento dirigenziale n.2004/2016, ha predisposto la lettera di invito alla gara per l'affidamento dell'appalto dei lavori di cui trattasi, da esperirsi con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs.n.18/04/2016 n° 50 e con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, c.4 e 97 del Codice e che occorre ora approvarla;

preso atto che con Determinazione Dirigenziale n.1850 del 21/10/2016, la suddetta spesa complessiva di € 60.000,00, I.V.A. compresa, è già stata prenotata al Cap.2504.9 – Bilancio 2016 - Missione 05 – Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 02 – 3° Livello 01 – 4° Livello 99 – 5° Livello 999;

rilevato che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;  
tutto ciò premesso;

visto l'art.107 del D.Lgs.n.267/2000 in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.64 del 30/10/1997 e s.m.i., e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze ed attribuzioni dei dirigenti ed alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERRMINA

1) Approvare la lettera d'invito relativa alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di restauro e illuminazione dei percorsi storici a Ragusa Ibla, CIG 6853007048, dell'importo complessivo di € 60.000,00 I.V.A. compresa, di cui € 48.533,33 quale importo a base di gara comprensivo di € 2.266,86, per oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da esperirsi ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs.n.18/04/2016 n° 50 e con il criterio del prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, comma 4, e 97 del Codice;

2) Dare atto che le prescrizioni contenute nella lettera d'invito sono conformi ai principi ed agli adempimenti derivanti dalle disposizioni legislative comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia di appalti.

3) Prendere atto che con la suddetta Determinazione Dirigenziale n.1850 del 21/10/2016, la citata spesa complessiva di € 60.000,00, I.V.A. compresa, è già stata prenotata al Cap.2504.9 – Bilancio 2016 - Missione 05 – Programma 01 - Titolo 2 – Macroaggregato 02 – 3° Livello 01 – 4° Livello 99 – 5° Livello 999; *PR&E. 176. PR. 14/16*

4) Dare atto che, richiamate le motivazioni espresse in narrativa, il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.

LETTERA D'INVITO ALLA GARA PARTE INTEGRANTE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Rosario Spata



Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: IV, Ragioneria.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Dott. Rosario Spata



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs.n.267/2000 e per quanto previsto dall'art.17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 30/12/2016

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 03 GEN. 2017

**IL MESSO COMUNALE**

~~MESSO COMUNALE~~  
~~MESSO NOTIFICATORE~~  
~~Unzito Giorgio~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione, e cioè dal 03 GEN. 2017 al 10 GEN. 2017

Ragusa 11 GEN. 2017

**IL MESSO COMUNALE**





# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)



## SETTORE XII - "CONTRATTI, APPALTI, PATRIMONIO"

Servizio 2° – Contratti sotto soglia comunitaria.

C.so Italia, 72 -Tel. 0932 676240-241-242-243. Fax 0932 676244 -Pec:protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it



### LETTERA DI INVITO

ALL'IMPRESA INVITATA

**OGGETTO:** Invito a procedura negoziata relativa ad affidamenti di lavori sotto soglia (art. 36 del D.Lgs 18/04/2016 n° 50).

**RIFERIMENTO:** avviso pubblico del ..... di indizione di una "Procedura negoziata per l'appalto dei lavori di restauro e illuminazione dei percorsi storici a Ragusa Ibla. CIG 6853007048

A seguito dell'individuazione degli operatori economici da invitare alla presente procedura dall'Albo degli operatori economici della stazione appaltante costituito con Determinazione Dirigenziale n. 178/Settore XII del 10/11/2015, codesta Spett.le Impresa è invitata a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto, di seguito specificati.

Ai fini della presente lettera di invito, si intende per "Codice" il D. Lgs 18/04/2016 n° 50, per "Autorità" l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) per Amministrazione aggiudicatrice, Ente o Stazione appaltante il Comune di Ragusa.

**Termine ultimo per la presentazione delle offerte ore ..... del giorno .....**

#### INFORMAZIONI SULLA PROCEDURA DI APPALTO E SULL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

**1) ENTE APPALTANTE:** Comune di Ragusa, Corso Italia n.72, tel/fax 0932/676244.

**Sito internet:** [www.comune.ragusa.gov.it](http://www.comune.ragusa.gov.it)

**Posta elettronica certificata:** protocollo@pec.comune.ragusa.gov.it

**Settore competente dell'amministrazione aggiudicatrice:** Settore XII, Dirigente responsabile Dott. Rosario Spata.

**Responsabile del procedimento:** Ai sensi dell'art. 31, c. 1, del Codice il Responsabile unico del procedimento è l'Arch. Rosario Scillone;

**2) OGGETTO E IMPORTO DELL'APPALTO**

Lavori di restauro e illuminazione dei percorsi storici a Ragusa Ibla

Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri di sicurezza):

euro 48.533,33 (quarantottomilacinquecentotrentatre/33); categoria prevalente OG3, classifica I.

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 2.266,86. (duemiladuecentosessantasei/86).

### 3) LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO

Le categorie di lavorazioni dell'appalto, ai sensi del D.P.R. N.207/2010, norma in vigore a mente e dell'art. 216, c.14 e dell'art. 217, comma 1 lett. u) del Codice sono:

Categoria	Classifica	Importo
OG3	I	48.533,33

**Durata 120 giorni** dalla data di consegna/sottoscrizione del contratto, ai sensi dell'art. 3 dello Schema di contratto;

**Luogo di esecuzione.** Ragusa.

**4) Procedura:** procedura negoziata previa consultazione di operatori economici individuati dall'albo operatori economici per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto da esperirsi ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del Codice in esecuzione della determinazione dirigenziale a contrarre n. 2209 del 29/11/2016.

**5) Criterio di aggiudicazione.** Prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art.95, c.4 e 97 del Codice.

**6) Fonte di finanziamento:** bilancio comunale.

**7) Modalità di pagamento:** le modalità e i termini di pagamento sono descritti all'art. 10 dello Schema di contratto.

**8) Atti e modulistica:** L'avviso, il modulo di partecipazione, il Capitolato d'Oneri, lo Schema di contratto e la determinazione a contrarre, sono disponibili sul sito internet indicato al punto 1) nella sezione "PROCEDURE NEGOZIATE SENZA BANDO" e possono essere visionati presso il Settore XII, Appalti, contratti, patrimonio dalle ore 10,30 alle 12,30 di ogni giorno lavorativo.

**9) Termine per la ricezione delle offerte:** ore .....

**10) Indirizzo:** le offerte devono essere indirizzate al Comune di Ragusa -Settore XII, "Appalti, contratti, patrimonio" - Servizio 2° "Contratti sotto soglia comunitaria". - Corso Italia n.72, 97100 RAGUSA

**11) Data di celebrazione della gara:** le offerte saranno aperte, in seduta pubblica, **alle ore .....** **del .....** presso la sede del Municipio di Ragusa, settore XII, "Appalti, contratti, patrimonio", corso Italia, 72. Alla apertura delle offerte sono ammessi ad assistere, direttamente o per delega, i rappresentanti delle imprese concorrenti.

**12) L'offerente è vincolato alla propria offerta per 180 giorni trascorsi i quali può svincolarsi mediante comunicazione con lettera raccomandata all'indirizzo di cui al punto 1.**

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE E GARANZIE

**13) Garanzia provvisoria:** €.970,66 pari al 2% dell'importo a base d'asta. L'importo può essere ridotto del 50% nel caso previsto dall'art. 93, comma 7, del Codice. In tale caso occorre produrre il certificato di qualità. Le modalità di costituzione della garanzia unitamente alle ulteriori possibilità di riduzione sono disciplinate dal citato art. 93.

### REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi alla gara **esclusivamente** i soggetti invitati i quali hanno facoltà di presentare offerta per sé e, nei limiti in cui sia necessario per la dimostrazione dei requisiti di qualificazione di cui ai successivi punti 14.1 e 14.2, quali mandatari di soggetti riuniti, secondo le disposizioni e nel rispetto dell'art.48 del Codice.

I concorrenti possono ricorrere all'istituto dell'avvalimento con l'osservanza delle modalità, prescrizioni e condizioni di cui all'art. 89 del Codice.

**14) Requisiti:** iscrizione alla CC.I.AA. per attività idonea all'oggetto della gara.

**15) CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE.**

Ai fini della qualificazione si applicano le disposizioni di cui al D.P.R. n.207/2010, ai sensi dell'art. 217, comma 14 del Codice.

I concorrenti devono possedere, a pena di esclusione, i requisiti riportati ai successivi punti.

**15.1.** Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere, secondo le indicazioni di cui al precedente punto 3)

OPPURE, IN ALTERNATIVA,

**15.2.** Requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207 e precisamente:

**A)** importo dei lavori analoghi di cui alla/e categoria/e indicata/e al precedente punto 3) eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito non inferiore all'importo complessivo dei lavori a base di gara.

**B)** costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera A);

**C)** adeguata attrezzatura tecnica.

#### Modalità di presentazione dell'offerta e documenti da produrre

**a)** per partecipare alla gara le imprese invitate dovranno far pervenire, in plico sigillato, a mano o a mezzo servizio postale, anche non statale, entro il termine perentorio indicato al punto **9**), i documenti indicati alla seguente lettera **c**);

**b)** si precisa che, a pena di esclusione, il plico deve essere controfirmato e sigillato su tutti i lembi di chiusura con ceralacca od equivalente; sul plico dovrà inoltre chiaramente apporsi la seguente scritta: "offerta per la procedura negoziata del giorno ..... relativa all'appalto dei "lavori di .....".

Sul plico dovrà essere incollato il codice a barre presente sul documento "PASSOE" rilasciato dal servizio AVCPASS (punto **V.** della presente lettera di invito).

Il plico deve essere indirizzato al Comune di Ragusa Settore XII, "Appalti, contratti patrimonio", Servizio 2° "Contratti sotto soglia comunitaria" e presentato presso l'Ufficio Protocollo del Comune nel medesimo indirizzo.

**c) Elenco dei documenti da presentare:** Il plico dovrà contenere al suo interno le buste, a loro volta sigillate con ceralacca od equivalente e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura: "Busta n.1 "Documentazione amministrativa", Busta n.2 "Offerta economica",

Le modalità relative alla chiusura, controfirma e sigillatura sono richieste a pena di esclusione.

**La Busta n.1"Documentazione amministrativa" deve contenere:**

**I.** L'istanza di partecipazione all'appalto, redatta in lingua italiana e in competente bollo, sottoscritta dal legale rappresentante, conforme allo schema allegato, con la quale il concorrente chiede di essere ammesso alla gara e dichiara di autorizzare la Stazione Appaltante all'utilizzo della posta elettronica certificata per l'invio di ogni comunicazione.

Nel caso di concorrente che partecipa in associazione temporanea o come consorzio non ancora costituito, la domanda, resa dal concorrente designato quale capogruppo, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del/dei sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura speciale institutio accompagnata da dichiarazione, ai sensi dell'art.47 del D.P.R. n.445/00, che la procura stessa è tuttora valida ed efficace e che non è stata revocata, né sospesa, né modificata in tutto o in parte.

Nel caso partecipazione in avvalimento il concorrente deve indicare i requisiti di cui è carente e specificare il nominativo dell'impresa ausiliaria nonché i requisiti dalla stessa prestati.

In caso di partecipazione di consorzio ordinario o di riunione temporanea di imprese già costituita o da costituire, ai sensi del c.4 dell'art.48 del Codice, devono essere specificate le parti e le percentuali dei lavori **che saranno eseguiti** dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**II. Attestazione** (o fotocopia sottoscritta dal legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità dello stesso) o, nel caso di concorrenti costituiti da imprese associate o da associarsi, più attestazioni (o fotocopie sottoscritte dai legali rappresentanti ed accompagnate da copie dei documenti di identità degli stessi), rilasciata/e da società di attestazione SOA di cui al l'art.84 del Codice, regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere.

In alternativa al suddetto punto II., le imprese che non sono in possesso di Attestazione SOA devono rendere la dichiarazione di cui al successivo punto III, lettera a) sul possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo indicati al precedente punto 15).

**III.** Le seguenti dichiarazioni, rese sotto la propria responsabilità in un unico contesto, accompagnate da fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità, ai sensi dell'art.47 del D.P.R.445/2000 con cui il titolare o il legale rappresentante, consapevole delle sanzioni civili e penali in cui può incorrere in caso di dichiarazione mendace:

**a)** dichiara il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n.207, e precisamente:

**a.1)** indica l'importo dei lavori eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito secondo quanto previsto al precedente punto **15.2, lettera A**).

**a.2)** indica il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di trasmissione della lettera di invito; (nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui al precedente punto 15).

**a.3)** indica l'attrezzatura tecnica posseduta.

**b)** **indichi i nominativi, le date di nascita e di residenza degli eventuali titolare** e direttori tecnici se si tratta di imprese individuali, soci e direttori tecnici se si tratta di società in nome collettivo (s.n.c.), i soci accomandatari e direttori tecnici se si tratta di società in accomandita semplice (s.a.s.), dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio nonché dei medesimi soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> Si precisa che tra i soggetti cessati dalla carica vanno ricompresi anche i soggetti sopra individuati delle imprese eventualmente assorbite o acquisite a vario titolo nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

c) dichiari, a pena di esclusione, l'insussistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di cui all'art. 80 del "Codice" nei propri confronti e, per quanto di sua conoscenza, **nei confronti dei seguenti soggetti**:

- titolare e direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale;
- soci e direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo;
- soci accomandatari e direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice;
- tutti i membri del consiglio di amministrazione a cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico, e del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio;
- dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera di invito qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata<sup>1</sup>. L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.

#### AVVERTENZE

*Qualora l'operatore economico si trovi in una delle situazioni di cui al comma 1. dell'art. 80 del "Codice", limitatamente alle ipotesi in cui la sentenza definitiva abbia imposto una pena detentiva non superiore a 18 mesi ovvero abbia riconosciuto l'attenuante della collaborazione come definita per le singole fattispecie di reato, o di cui al comma 5 del suddetto art.80 deve allegare all'interno della documentazione amministrativa le prove di aver risarcito o di essersi impegnato a risarcire qualunque danno causato dal reato o dall'illecito e di aver adottato provvedimenti concreti di carattere tecnico, organizzativo e relativi al personale idonei a prevenire ulteriori reati o illeciti.*

- d) indichi i lavori o le parti di lavori che il concorrente intenda, eventualmente, subappaltare;
- e) indichi il numero di fax e/o l'indirizzo di posta elettronica certificata, al quale saranno inviate tutte le comunicazioni relative al presente appalto;
- f) dichiari, a pena di esclusione, ai sensi dell'art.1, c.42, lett. I), della L. n. 190 del 6/11/2012, di non avere instaurato rapporti lavorativi o professionali con soggetti ex dipendenti del Committente che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali;
- g) di avere direttamente o con delega a personale dipendente esaminato tutti gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico estimativo; di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, di aver verificato le capacità e le disponibilità compatibili con i tempi di esecuzione previsti delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto; di avere effettuato una verifica della disponibilità in loco della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto.
- h) dichiari la propria condizione di **assoggettabilità/non assoggettabilità** agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla legge n.68/99;

#### SE DEL CASO:

- i) elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali, ai sensi dell'art. 2359 del Codice civile, si trova in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato;

#### SE DEL CASO:

- l) dichiari, ai sensi del c.7 dell'art.48 del Codice, di non partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti ovvero di partecipare anche in forma individuale;

#### SE DEL CASO:

*(caso di consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c) del Codice):*

**m)** indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma; detti consorziati esecutori devono produrre le dichiarazioni di cui ai punti I., III. Lettere b), c), e), f), g), h), i) I), IV, VI e VII.

In caso di aggiudicazione i soggetti assegnatari dell'esecuzione della prestazione non possono essere diversi da quelli indicati.

**SE DEL CASO:**

*(Caso di associazione o consorzio o GEIE - Gruppo europeo di interesse economico - non ancora costituito)*

**n)** indica a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;

**IV.** Dichiarazione sostitutiva del Certificato del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria Artigianato ed Agricoltura ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, nella quale devono essere indicati tutti gli elementi e/o dati contenuti nello stesso, compresi i dati relativi ai soci ed alle relative quote di partecipazione;

**V.** Documento "PASSOE", rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibili presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

**VI.** Dichiarazione di cui allegato 2, in osservanza del Protocollo di legalità e della circolare n.593 del 31 gennaio 2006 dell'Assessore Regionale per i Lavori Pubblici, debitamente compilata e sottoscritta.

**VII.** Clausole Antimafia di cui all'allegato 3, ai sensi della Direttiva 23 giugno 2010 del Ministero degli Interni, debitamente compilate e sottoscritte.

**VIII.** La prova della costituzione della garanzia provvisoria, nella misura indicata al punto **13)** della presente lettera invito, con le modalità di cui all'art. 93 del "Codice".

La cauzione puo' essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice. La garanzia fideiussoria di cui alla presente procedura, a scelta dell'appaltatore, puo' essere rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilita' previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attivita' o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attivita' di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una societa' di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilita' richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa. La garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escusione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile, nonche' l'operativita' della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere efficacia per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta e, comunque, sino all' aggiudicazione. La garanzia copre la mancata sottoscrizione del contratto dopo l'aggiudicazione, per fatto dell'affidatario riconducibile ad una condotta connotata da dolo o colpa grave, ed e' svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

Le predette previsioni sono richieste **a pena di esclusione**.

**L'offerta e' altresi' corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del "Codice" qualora l'offerente risultasse affidatario.**

**Riduzioni.** L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, e' ridotto del 50 per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualita' conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. Nei contratti relativi a lavori, servizi o



forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 30 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui al primo periodo, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di ecogestione e audit(EMAS), ai sensi del regolamento(CE)n.1221/2009 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009, o del 20 per cento per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI EN ISO 14001. Nei contratti relativi a servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 20 per cento, anche cumulabile con la riduzione di cui ai periodi primo e secondo, per gli operatori economici in possesso, in relazione ai beni o servizi che costituiscono almeno il 50 per cento del valore dei beni e servizi oggetto del contratto stesso, del marchio di qualità ecologica dell'Unione europea (Ecolabel UE) ai sensi del regolamento(CE)n. 66/2010 del Parlamento europeo e del Consiglio, del 25 novembre 2009. Nei contratti relativi a lavori, servizi o forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 15 per cento per gli operatori economici che sviluppano un inventario di gas ad effetto serra ai sensi della norma UNI EN ISO 14064-1 o un'impronta climatica (carbon footprint) di prodotto ai sensi della norma UNI ISO/TS 14067. Per fruire delle riduzioni di cui al presente comma, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. Nei contratti di servizi e forniture, l'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo e' ridotto del 30 per cento, non cumulabile con le riduzioni di cui ai periodi precedenti, per gli operatori economici in possesso del rating di legalità o della attestazione del modello organizzativo, ai sensi del decreto legislativo n. 231/2001 o di certificazione social accountability 8000, o di certificazione del sistema di gestione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori, o di certificazione OHSAS 18001, o di certificazione UNI CEI EN ISO 50001 riguardante il sistema di gestione dell'energia o UNI CEI 11352 riguardante la certificazione di operatività in qualità di ESC (Energy Service Company) per l'offerta qualitativa dei servizi energetici e per gli operatori economici in possesso della certificazione ISO 27001 riguardante il sistema di gestione della sicurezza delle informazioni.

L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 del "Codice".

**IX. Certificato, in originale o copia conforme, di qualità ISO 9001:2000 (documento da produrre, a pena di esclusione, qualora il concorrente si avvale della facoltà di cui all'art. 93, comma 7, del Codice).**

**AVVALIMENTO.** In caso di avvalimento inoltre la busta "A Documentazione" dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

- a) una dichiarazione dell'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art.80 del Codice (detta dichiarazione deve essere resa con le modalità di cui al precedente punto II) lett. d) con specificazione dei soggetti come da dichiarazione di cui al precedente punto III. lettera c);
- b) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria attestante il possesso dei requisiti di carattere economica, finanziaria e tecnica di cui all'art. 83, c.1, lettere b) e c) del Codice oggetto di avvalimento; ;
- c) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta di non prestare per la presente gara i propri requisiti ad altro concorrente e che non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata;
- e) il **contratto**, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

## PRECISAZIONI

In caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario ciascuna impresa deve produrre le dichiarazioni e la documentazione indicate ai punti I., II., III., IV., VI., VII., IX.

La documentazione di cui i punti V, VIII. devono essere uniche, indipendentemente dalla forma giuridica del concorrente.

La mancata produzione del PASSOE di cui al punto V. non costituisce motivo di esclusione dalla gara. Si fa tuttavia presente che, dovendo la stazione appaltante ricorrere al sistema AVCPASS per la verifica dei requisiti, ai concorrenti privi di PASSOE verrà richiesto di procedere alla registrazione entro un termine congruo, trascorso infruttuosamente il quale saranno esclusi dalla gara.

In caso di **avvalimento** il concorrente e l'impresa ausiliaria devono uniformarsi alla disciplina contenuta nell'art.89 del Codice e devono rispettivamente produrre, a pena di esclusione, la documentazione indicata al precedente paragrafo "AVVALIMENTO"; inoltre l'impresa ausiliaria deve produrre, a pena di esclusione, la documentazione (con le modalità indicate per i concorrenti) idonea a certificare i requisiti oggetto di avvalimento (indicati alla superiore lett.b)). (A solo titolo esemplificativo, qualora l'impresa ausiliaria mette a disposizione requisiti relativi all'attestazione SOA, deve produrre la relativa documentazione dimostrativa con le medesime modalità richieste ai concorrenti).

## **SOCORSO ISTRUTTORIO**

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio ai sensi del dell'art.83, c. 9 del Codice. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi previsti dal presente bando di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita nella misura del minimo di legge di € 48,53, pari all'uno per mille dell'importo posto a base di gara. In tal caso, la stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione.

L'eventuale pagamento deve essere effettuato mediante bonifico bancario intestato al Comune di Ragusa, Tesoreria comunale, IBAN IT22 R050 3617 000C C000 1003 030 oppure mediante versamento sul conto corrente postale n. 11395977 avendo cura di specificare nella causale "SANZIONE Art. 83 – CIG-OGGETTO DELLA GARA".

La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la stessa procedura suddescritta ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

### **La Busta n.2 "Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione:**

- l'indicazione dell'**offerta percentuale di ribasso**, espressa in cifre ed in lettere, sul prezzo a base di gara formulata con **quattro cifre decimali**;
- l'indicazione dei "costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro" (costi afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa).

(AVVERTENZE: una eventuale indicazione nell'offerta economica di costi afferenti all'esercizio dell'attività svolta dall'impresa – c.d. costi di sicurezza interni o aziendali – pari a "zero", ovvero un'indicazione seguita da // ovvero ==, ovvero 0, o seguita da segni similari sarà considerata elusiva dell'obbligo di indicazione dei costi aziendali e comporterà l'esclusione del concorrente senza alcuna possibilità di integrare l'offerta, avviando il soccorso istruttorio).

Si precisa che non si terrà conto delle cifre decimali successive alla quarta.

In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere è ritenuto valido quello in lettere.

Saranno ammesse soltanto offerte di ribasso mentre saranno escluse offerte alla pari ed offerte in aumento. L'omessa indicazione della percentuale di ribasso è motivo di esclusione.

La predetta offerta, redatta su carta da bollo, deve essere debitamente sottoscritta dall'imprenditore o dal legale rappresentante della società concorrente. La busta deve essere chiusa con ceralacca od equivalente e controfirmata sui lembi di chiusura e nella stessa, oltre all'offerta, a pena d'esclusione, non devono essere inseriti altri documenti.

### AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata ai sensi degli articoli 36 e 97 del "Codice", con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato **mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali**, sull'importo complessivo a base di gara, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 dell'art. 97 del "Codice".

Ai sensi del precitato art. 97, comma 8, la facoltà di esclusione automatica non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. In tal caso la stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

**Nel corso della prima seduta, prima dell'avvio dell'esame della documentazione prodotta dai partecipanti, si procederà al sorteggio del metodo di individuazione della soglia di anomalia, ai sensi e dei commi 2 e 8 dell'art.97 del "Codice".**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

### AVVERTENZE GENERALI:

a) Il recapito del plico sigillato contenente i documenti per la partecipazione alla gara rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine utile.

Fatta salva l'applicazione del soccorso istruttorio, nei casi consentiti, non sono ammessi alla partecipazione alla gara i soggetti per i quali sussistono i motivi di preclusione stabiliti dall'art. 80 del codice o che abbiano violato le prescrizioni per le quali nella presente lettera-invito è prevista l'esclusione o che non siano in possesso dei requisiti di carattere economico/finanziario e tecnico/organizzativo previsti dalla lettera-invito.

La stazione appaltante escluderà l'operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura, in una delle situazioni di cui ai commi 1,2, 4 e 5 dell'art. 80 del "Codice".

Non possono stipulare contratti con la pubblica amministrazione i soggetti che si trovano nelle condizioni di cui all'art.53, c.16-ter, del D.Lgs n.165/2001, come introdotto dalla lettera I) del comma 42 dell'art.1, L. 6 novembre 2012, n.190.

b) Trascorso il termine perentorio stabilito al punto 9), non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerte precedenti.

c) Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

d) Quando in una offerta vi sia discordanza fra il prezzo indicato in lettere e quello indicato in cifre, è valida l'indicazione in lettere.

e) Il seggio di gara si riserva di disporre in autotutela, con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di gara.

f) La verifica dei requisiti ai fini della stipula del contratto avverrà esclusivamente sull'aggiudicatario.

Inoltre si procederà a campione, ai sensi dell'art.71 del D.P.R. n.445/00, ai controlli d'ufficio relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese dai partecipanti alla gara. Tale potestà sarà esercitata anche nei casi in cui sorgano dubbi.

g) La data di apertura delle offerte economiche, se diversa da quella di celebrazione della gara, sarà comunicata mediante avviso pubblicato nell'apposita sezione gare "procedure negoziate senza bando" del sito internet del Comune di Ragusa (profilo del committente). E', altresì, pubblicata sul profilo del committente ogni eventuale comunicazione riguardante rinvii e fissazioni di nuove sedute di gara.

h) Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti dalla lettera di invito.

i) Il seggio di gara procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche esclusivamente delle imprese ammesse.

j) Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede immediatamente al sorteggio del primo e del secondo aggiudicatario, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta.

#### **AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO**

a) L'impresa aggiudicataria entro dieci giorni dalla relativa comunicazione deve presentare:

- prova della costituzione della cauzione definitiva nella misura indicata all'art. 103 del "Codice".
- ricevuta di versamento delle spese di registrazione e dei diritti di Segreteria.

Qualora l'impresa aggiudicataria non provveda a quanto sopra richiesto, si disporrà la revoca dell'aggiudicazione e l'incameramento della cauzione provvisoria.

b) Il verbale di gara è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario, restando subordinato, nella sua efficacia, all'approvazione da parte del Dirigente competente ed agli adempimenti ed accertamenti sopra detti.

c) Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese dipendenti dalla stipula del contratto (anche nella forma della scrittura privata autenticata) con tutti gli oneri fiscali relativi.

d) TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI. L'aggiudicatario, ai sensi del combinato disposto dall'art. 2, comma 1, della L.R. n.15 del 20.11.2008 e s.m.i. e dall'art.3 della L. 13 agosto 2010 n.136, ha l'obbligo di indicare un conto corrente, bancario o postale, acceso presso banche o presso la società Poste Italiane Spa, dedicato, anche non in via esclusiva, sul quale il Comune farà confluire tutte le somme relative all'appalto.

L'aggiudicatario è tenuto ad avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario o postale ovvero con altri strumenti di pagamento purché idonei ad assicurare la piena tracciabilità delle operazioni, con l'obbligo di riportare per ogni transazione il codice identificativo di gara (CIG).

Il mancato rispetto del superiore obbligo comporta la risoluzione per inadempimento contrattuale.

L'aggiudicatario, altresì, entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conto corrente già esistente, dalla destinazione dello stesso alla funzione di conto dedicato, deve comunicare le generalità delle persone delegate ad operare sul conto.

Deve, inoltre, essere indicata ogni eventuale successiva modifica relativa ai dati trasmessi.

e) Il contratto sarà stipulato, mediante scrittura privata, con modalità elettronica, ai sensi dell'art. 32, c. 14, del codice.

f) Si avverte, altresì, che i contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione del divieto di cui al punto IIII. lett. f) della presente lettera di invito ex art.1, c.42 -lett. I) della L. n.190 del 6/11/2012, sono nulli. Dalla violazione, inoltre, consegue il divieto ai soggetti privati che li hanno conclusi o conferiti di contrattare con le pubbliche amministrazioni per i successivi tre anni con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti ed accertati ad essi riferiti.

Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Rosario Scillone, del settore IV tel. 0932 676780.

Per gli aspetti amministrativi e concorsuali il responsabile è il Dott. Rosario Spata, Dirigente del Settore XII, tel. 0932 676243.

**DATI PERSONALI.**

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003, si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti.

Ragusa II,

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Dott. Rosario Spata

