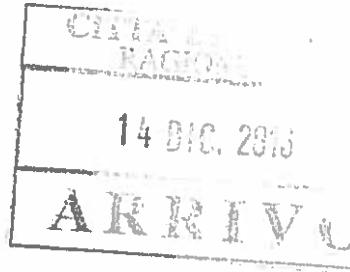


Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: *SeH ✓*
MI - APPO
20.12.2016
Il Responsabile servizio
L'Amministratore Direttivo
(della società pubblica MuniRi)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

| | |
|----------------------------|--|
| N. D'ORDINE <i>2481</i> | OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA PER "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPLANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL'ESTERNO". - IMPORTO COMPLESSIVO € 50.000,00 |
| DATA 14/12/2016 | |
| N. <i>507</i> SETTORE V | |

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016 CAP. 2701/1 IMP. 2239 FPV:
MISSIONE 06 PROGRAMMA 01 TITOLO 2 ¹⁵
MACROAGGREGATO 02; 3° LIVELLO 01; 4° LIVELLO 09; 5° LIVELLO 0.16

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di dicembre nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta _____ del geom. Giorgio Iacono, ha adottato la seguente Determinazione:

PREMESSO CHE:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2239 dell'11/11/2015, il geom. Giorgio Iacono è stato nominato R.U.P., Progettista e Direttore dei Lavori per l'intervento di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL'ESTERNO**", prenotando, anche la somma di € 50.000,00, col n. 114/15;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 2560 dello 04/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dallo scrivente in data 17/11/2015, dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 37.997,46 per lavori di cui € 949,44 per oneri della sicurezza ed € 12.022,54 per somme a disposizione;
- A seguito di esperimento di ottimo appalto i lavori sono stati aggiudicati all'impresa **APRILE SALVATORE E C. s.n.c** con sede in Ragusa nella via Ortigia n. 1;
- Il contratto d'appalto venne stipulato il 22 giugno 2016, n. 27/V/2016, per l'importo contrattuale di 24.932,49 al netto del ribasso d'asta del 35,23%.
- I lavori sono stati consegnati in data 11/06/2016 e nelle more della presente perizia di variante sono stati sospesi in data 05/09/2016;

VISTA la perizia di variante e suppletiva dello 01/12/2016, redatta ai sensi dell'art 132 comma 1 lettera b) e comma 3, secondo periodo, del decreto legislativo 163/2006 e dell'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto nella quale, vengono previste, oltre all'assestamento delle quantità di progetto, rientranti nel 10% degli imprevisti e la previsione di un nuovo cancello sulla recinzione, non contemplato nel progetto originario per il semplice fatto che non c'era la capienza della spesa, le seguenti opere rientranti tra gli imprevisti ed imprevedibili:

- Chiusura di tutte le aperture esterne, porte e finestre, con blocchetti di muratura e soprastante intonaco rustico lato esterno per un importo di circa € 1.850,00;
- Riparazione del tetto di copertura sul quale era stato realizzato un varco per accedere al sottotetto senza passare dal piano terra per un importo di circa € 600,00;
- Sgombero, bonifica gli spazi interni e quelli circostanti con accatastamento del materiale di risulta all'interno del cortile e pronto per il trasporto a discarica a cura della ditta Busso per € 1.340,00; per l'importo complessivo di opere impreviste ed imprevedibili di € 3.790,00;

PRESO ATTO delle risultanze del quadro economico al netto del ribasso d'asta che presenta le seguenti risultanze, a seguito del quale è stata impegnata la somma di € 34.066,15 2 mantenuta la prenotazione su € 15.993,85:

| | | | |
|----|---|------------|--------------|
| 1 | A1 - IMPORTO BASE D'ASTA | | € 37.028,02 |
| 2 | A2 - DETRARRE IL RIBASSO DEL 35,23% (A1*35,23%100) | | -€ 13.044,97 |
| 3 | A3 - LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA(A1/A2) | | € 23.983,05 |
| 4 | A3 - PER ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO L | | € 949,44 |
| 5 | LAVORI AL NETTO COMPRENSIVI DI ONERI PER LA SICUREZZA | | € 24.932,49 |
| 6 | B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 7 | B1- I.V.A. 22% su A | € 5.485,15 | |
| 8 | B2- 2,13 % INCENTIVO PROGETTAZIONE | € 740,56 | |
| 9 | B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA | € 500,00 | |
| 10 | B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO | € 30,00 | |
| 11 | B5 ASSICURAZIONI PROGETTISTA E VERIFICATORE | € 800,00 | |
| 12 | B6 IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA | € 1.577,95 | |
| 13 | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 9.133,66 | € 9.133,66 |
| | IMPEGNO COMPLESSIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO | | € 34.066,15 |
| | ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA | | € 15.933,85 |

CONSIDERATO che la variante è finalizzata all'assestamento delle quantità ed alla previsione di opere impreviste ed imprevedibili;

VISTA l'approvazione della perizia di variante e suppletiva del R.U.P., in linea tecnica, del geom. Giorgio Iacono, in data 01.12.201606, ai sensi dell'art 132 comma 1 lettera b) e c) e comma 3, secondo periodo, del decreto legislativo 163/2006 e dell'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto ed approvata ai sensi dell'art. 161 comm 9 del D.P.R. 207/2010;

ATTESO che per la realizzazione dei lavori previsti in variante l'impresa, **APRILE SALVATORE E C. s.n.c. VIA ORTIGIA N. 197100 – RAGUSA** ha mostrato la propria disponibilità;

PRESO ATTO, pertanto, che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere eseguiti, dall'impresa appaltatrice del contratto principale col ribasso del 34,23%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 34,23%, e con un termine suppletivo di giorni 10 rispetto al termine contrattuale;

RITENUTO pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

D E T E R M I N A

1) Approvare la perizia di variante relativa ai lavori **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL'ESTERNO"** dell'importo complessivo invariato in € 50.000,00, di cui € 30.321,05 per lavori al netto ed € 11.533,92 per somme a disposizioni dell'Amministrazione ed € 8.145,03 per economia realizzata, presenta il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA | | | |
|---|--|--------------|-------------|
| 1 | A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | | € 46.664,28 |
| 2 | A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2,5% | € 1.166,61 | |
| 3 | LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA | € 45.497,67 | |
| 4 | RIBASSO D'ASTA DEL 35,023 SULL'IMPORTO DI € 45,497,67 | -€ 16.343,23 | |
| 5 | SOMMANO I LAVORI AL NETTO | € 30.321,05 | € 30.321,05 |
| 4 | B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 5 | B1 - I.V.A. 22% su A | € 6.670,63 | |
| 6 | B2- 2,00% Incentivo progettazione | € 933,29 | |
| 7 | B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA | € 1.250,00 | |
| | B5 - ANALISI SU MATERIALE DI RISULTA | € 350,00 | |
| 8 | B6 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO | € 30,00 | |
| 9 | B7 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA | € 800,00 | |
| 11 | B8 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA | € 1.500,00 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 11.533,92 | € 11.533,92 |
| | IMPORTO COMPLESSIVO PER LA REALIZZAZIONE DELLA VARIANTE | | € 41.854,97 |
| | ECONOMIA SULLA QUALE MANTENERE IL RIBASSO D'ASTA. | | € 8.145,03 |

e composta dai seguenti elaborati: - Relazione Tecnica; Analisi prezzi; Computo Metrico Estimativo; Schema Atto di Sottomissione;

2) AFFIDARE i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva **APRILE SALVATORE E C s.n.c** con sede in Ragusa nella via Ortigia n. 1 alle stesse condizioni del contratto principale e con il ribasso del 35,23%. e con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 35,23%, e con un termine suppletivo di giorni 10 rispetto al termine contrattuale;

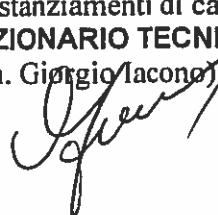
3) IMPEGNARE la somma di € 7790,82 quale differenza tra l'importo del progetto approvato e l'importo complessivo delle perizie di variante al CAP 2701.1 IMP. 2239; MISSIONE: 06; PROGR: 01; TITOLO: 2; MACROAGGREGATO: 02; 3° LIVELLO: 01 - 4° LIVELLO: 09 - 5° LIVELLO: 016; BILANCIO 2016;

4) Mantenere la prenotazione della somma di € 8.145,03 risultante dal quadro economico di perizia;

5) DARE ATTO che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. 267/00.

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Giorgio Iacono)




IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)



Relazione tecnica e atto di sottomissione parti integranti.

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 16/12/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

(Handwritten signature)

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 22 DIC. 2016

~~IL MESSO COMUNALE
MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 22 DIC. 2016 al 29 DIC. 2016

Ragusa 30 DIC. 2016

IL MESSO COMUNALE

COMUNE DI RAGUSA

UFFICIO TECNICO SETTORE V

PROGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO
SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA
DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI
PERSONE DALL'ESTERNO.

IMPORTO PROGETTO € 50.000,00

IL PROGETTISTA

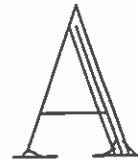
(Geom. Giorgio Iacomo)



SCALA:

DATA: 04 DIC 2016

TAVOLA



ELABORATO RELAZIONE GENERALE

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2481 del 19.12.2016

IMPRESA EDILE
APRILE SALVATORE & C. s.n.c.
Via Ortigia, 1, 97100 Ragusa
P.IVA 00696760881

COMUNE DI RAGUSA
SETTORE V
PERIZIA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART.
132, COMMA 1 LETTERA B) E COMMA 3, 2° PERIODO
DEL D.LGS 163 2006.
SI APPROVA AI SENSI DELL'ART. 161 COMMA 9 DEL
D.P.R. 207/2010
Ragusa 02/12/2016
II R.U.P.
Geom. Giorgio Iacomo



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551 - mail g.iacono@comune.ragusa.it

LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPLANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL'ESTERNO"

IMPRESA: APRILE SALVATORE E C s.n.c. VIA ORTIGIA N. 1 - 97100 – RAGUSA

CONTRATTO D'APPALTO IN DATA 22/06/2016 N. 27/V/2016 DI RACCOLTA;

IMPORTO CONTRATTUALE: € 24.932,49 al netto del ribasso d'asta del 35,23% oltre, oneri per la sicurezza.

C.U.P.: F29D15001540004 SMART C.I.G.: ZAI75848D

RELAZIONE TECNICA PERIZIA DI VARIANTE

Con Determinazione Dirigenziale n. 2239 dell'11/11/2015 , il geom. Giorgio Iacono è stato nominato R.U.P ., Progettista e Direttore dei Lavori per l'intervento di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPLANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL 'ESTERNO"**, prenotando, anche la somma di € 50.000,00, per la realizzazione del progetto col n. 114/15;

Con Determinazione Dirigenziale n. 2560 dello 04/12/2015 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dallo scrivente data 17/11/2015. dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui € 37.997,46 per lavori di cui € 949,44 per oneri della sicurezza ed € 12.022,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Il progetto . dell'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 37.997,46 per lavori di cui € 949,44 per oneri della sicurezza ed € 12.022,54 per somme a disposizione dell'Amministrazione presenta il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|------------------|--|-------------|-------------|
| 1 | A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | | € 37.977,46 |
| 2 | A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso Viene prevista una percentuale del 2,5% | € 949,44 | |
| 3 | LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA | | |
| 4 | B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 5 | B1- I.V.A. 22% su A | € 8.355,04 | |
| 6 | B2- 2,00% Incentivo progettazione | € 759,55 | |
| 7 | B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA | € 500,00 | |
| 8 | B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO | € 30,00 | |
| 9 | B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA | € 800,00 | |
| 10 | B7 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA | € 1.577,95 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 12.022,54 | € 12.022,54 |
| | TOTALE PROGETTO | | € 50.000,00 |

Con Determinazione Dirigenziale n.796 del 29/04/2016, il lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPLANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER**

LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL ‘ESTERNO’ sono stati affidati alla ditta **APRILE SALVATORE & C. S.N.C**, che ha offerto il ribasso d’asta del 35,23%. Con il medesimo atto è stata impegnata la somma di € 34.066,15 e mantenuta la prenotazione della somma di € 15.933,85.

Il quadro economico di progetto rielaborato secondo il ribasso offerto dall’impresa aggiudicataria, in sede di gara, è il seguente

| | | | |
|----|---|----|-----------|
| 1 | A1 - IMPORTO BASE D'ASTA | € | 37.028,02 |
| 2 | A2 - DETRARRE IL RIBASSO DEL 35,23% (A1*35,23%100) | -€ | 13.044,97 |
| 3 | A3 - LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA(A1/A2) | € | 23.983,05 |
| 4 | A3 - PER ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IL | € | 949,44 |
| 5 | LAVORI AL NETTO COMPRENSIVI DI ONERI PER LA SICUREZZA | € | 24.932,49 |
| 6 | B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 7 | B1- I.V.A. 22% su A | € | 5.485,15 |
| 8 | B2- 2,13 % INCENTIVO PROGETTAZIONE | € | 740,56 |
| 9 | B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA | € | 500,00 |
| 10 | B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO | € | 30,00 |
| 11 | B5 ASSICURAZIONI PROGETTISTA E VERIFICATORE | € | 800,00 |
| 12 | B6 IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA | € | 1.577,95 |
| 13 | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € | 9.133,66 |
| | IMPEGNO COMPLESSIVO PER LA REALIZZAZIONE DEL PROGETTO | € | 34.066,15 |
| | ECONOMIA DERIVANTE DAL RIBASSO D'ASTA | € | 15.933,85 |

La somma di € 50.000,00, per la realizzazione dell’opera è stata prevista *al CAP 2701.5; IMP. 2239/2016; MISSIONE: 06; PROGRAMMA: 01; TITOLO: 2; MACROAGGREGATO: 02; 3° LIVELLO: 01 - 4° LIVELLO: 09 - 5° LIVELLO: 016;*

A seguito di esperimento di ottimo appalto i lavori sono stati aggiudicati all’impresa **APRILE SALVATORE E C s.n.c** con sede in Ragusa nella via Ortigia n. 1;

Il contratto d’appalto venne stipulato il 22 giugno 2016, n. 27/V/2016, per l’importo contrattuale di 24.932,49 al netto del ribasso d’asta del 35,23%.

I lavori sono stati consegnati in data 11/06/2016 e nelle more della presente perizia di variante sono stati sospesi in data 05/09/2016;

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA:

La perizia di variante nasce, soprattutto, per eseguire opere imprevedibili conseguenti l’occupazione abusiva dell’immobile da parte di extra comunitari, già numerosi all’interno della struttura all’atto della consegna dei lavori, i quali hanno ridotto l’immobile in un accumulo di immondizie, escrementi umani, suppellettili varie come materassi, arredi recuperati nelle vicinanze dei cassonetti, resti di cibi avariati indumenti fatiscenti ecc. Tutto ciò a causa della mancata vigilanza delle autorità preposte in materia. E’ stato anche aperto un varco sul tetto di copertura, con svellimento di tegole ecc., per accedere all’interno del sottotetto senza passare dal piano terra o per avere un via di fuga in caso di necessità, e rendersi più autonomi.

Per quanto sopra visto che la recinzione può sempre essere bypassata, dalla campagna circostante dove la recinzione è rimasta quella precaria e costituita paletti in ferro e rete di plastica, si è pensato, soprattutto a seguito delle lamentele dei residenti e dei turisti clienti dell’hotel limitrofo, di chiudere completamente gli accessi dall’esterno, porte e finestre, con muratura in blocchetti di calcare tenero previa bonifica degli ambienti interni con lavori di pulizia ed asportazione di quanto depositato all’interno e negli spazi scoperti circostanti al fabbricato.

Nello specifico oltre alla muratura ed il soprastante intonaco rustico sulla stessa per la chiusura delle aperture per l’importo lordo di € 1.850,00 circa, si provveduto a riparare il tetto di copertura, a bonificare gli spazi interni e quelli circostanti con accatastamento del materiale di risulta all’interno del cortile in attesa che la ditta Busso, a tale scopo sollecitata, venisse a prelevarlo per il conferimento in discarica.

L’importo complessivo dei lavori, sia a misura che in economia, per gli interventi di cui sopra ammontano al lordo € 4.290,95;

In perizia viene inserito, anche un secondo cancello per l'importo di € 1.100,00, cancello non previsto nel progetto originario per il semplice fatto che non c'era la capienza della spesa relativa e che la sua previsione avrebbe fatto sbordare dalla somma assegnata.

I lavori previsti i perizia di variante ammontano a complessivi € 46.664,28 con un incremento rispetto alla base d'asta di progetto di € € 8.866,82 di cui € € 4.290,95 per opere impreviste ed imprevedibili, € 1.100,00 per il cancello sopramenzionato ed € 3.475,87, somma inferiore al 10%, per i lavori rientranti fra gli imprevisti.

La presente perizia dell'importo complessivo invariato in € 50.000,00, di cui € 30.321,05 per lavori al netto ed € 19.678,95 per somme a disposizioni dell'Amministrazione, presenta il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO | | | |
|------------------|---|---------------------|--------------------|
| 1 | A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI | | € 46.664,28 |
| 2 | A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 2,5% | € 1.166,61 | |
| 3 | LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA | € 45.497,67 | |
| 4 | RIBASSO D'ASTA DEL 35,023 SULL'IMPORTO DI € 45.497,67 | -€ 16.343,23 | |
| 5 | SOMMANO I LAVORI AL NETTO | € 30.321,05 | € 30.321,05 |
| 4 | B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| 5 | B1 - I.V.A. 22% su A | € 6.670,63 | |
| 6 | B2 - 2,00% Incentivo progettazione | € 933,29 | |
| 7 | B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA | € 1.250,00 | |
| 8 | B5 - ANALISI SU MATERIALE DI RISULTA | € 350,00 | |
| 9 | B6 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO | € 30,00 | |
| 11 | B7 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA | € 800,00 | |
| | B8 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA | € 9.645,04 | |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 19.678,95 | € 19.678,95 |
| | TOTALE PROGETTO | | € 50.000,00 |

Gli elaborati delle perizia sono: - Relazione Tecnica; Schema Atto di Sottomissione; Analisi prezzi; Computo Metrico Estimativo.

Inoltre con la presente perizia vengono assestate le quantità del progetto originario.

Per la realizzazione dei lavori previsti in variante l'impresa, **APRILE SALVATORE E C s.n.c.** **VIA ORTIGIA N. 1 97100 - RAGUSA** ha mostrato la propria disponibilità ad eseguire i lavori tutti in variante, anche quelli eccedenti il quinto d'obbligo, alle stesse condizioni del progetto principale e col ribasso del 35,23%, offerto di gara e con l'accettazione dei tre nuovi prezzi contemplati in perizia.

I nuovi prezzi contemplati in variante, n. 2 in tutto, sono stati desunti da apposite analisi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso offerto in sede di gara.

Per l'approvazione della presente perizia non è necessario acquisire pareri;

La perizia è stata redatta ai sensi dell'art 132 comma 1 lettera b) e comma 3, secondo periodo, del decreto legislativo 163/2006 e dell'art. 10 del Capitolato Generale d'Appalto. E sarà approvata ai sensi dell'art. 161 comma 9 del d.p.r. 207/2010;

Con la perizia in parola non viene variata né la natura né la destinazione dell'opera, non occorre ulteriore impegno di spesa in quanto rientra nell'ambito del finanziamento originario. La realizzazione dei lavori in variante migliora l'intervento realizzato, soprattutto per quanto riguarda l'allontanamento degli extra comunitari dalla struttura e dalle zone adiacenti. Tutte le opere previste nella perizia originaria vengono realizzati.

La perizia sarà validata dal R.U.P. ai sensi delle norme sopracitate e senza acquisizione di ulteriori pareri.

Ragusa 01/12/2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Giorgio Iacono)

COMUNE DI RAGUSA

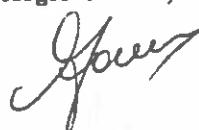
UFFICIO TECNICO SETTORE V

PROGETTO: PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA
MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO
SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA
DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI
PERSONE DALL'ESTERNO.

IMPORTO PROGETTO € 50.000,00

IL PROGETTISTA

(Geom. Giorgio Iacono)



SCALA:

DATA: 01 DIC 2016

TAVOLA



ELABORATO

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

IMPRESA EDILE
APRILE SALVATORE & C. s.n.c.
Via Orsiello 1497100 Ragusa
P.IVA 00896760881

COMUNE DI RAGUSA

SETTORE V

PERIZIA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART.
132, COMMA 1 LETTERA B) E COMMA 3, 2° PERIODO
DEL D.LGS 163 2006.

SI APPROVA AI SENSI DELL'ART. 161 COMMA 9 DEL
D.P.R. 207/2010

Ragusa 04/11/2016

II R.U.P.

Geom. Giorgio Iacono





CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676509-

LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL'ESTERNO"

IMPRESA: APRILE SALVATORE E C s.n.c. VIA ORTIGIA N. 1 - 97100 – RAGUSA

CONTRATTO D'APPALTO IN DATA 22/06/2016 N. 27/V/2016 DI RACCOLTA;

IMPORTO CONTRATTUALE: € 24.932,49 al netto del ribasso d'asta del 35,23% oltre, oneri per la sicurezza.

C.U.P.: F29D15001540004 SMART C.I.G.: ZA175848D

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

L'anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____ in Ragusa, il sottoscritto **APRILE SALVATORE**, legale rappresentante dell'impresa **APRILE SALVATORE E C s.n.c. VIA ORTIGIA N. 1 - 97100 – RAGUSA** appaltatrice dei lavori di "**MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTO SPORTIVO DI VIA DELLE SIRENE A MARINA DI RAGUSA PER LIMITARE INTRUSIONI DI PERSONE DALL'ESTERNO**", assunti con contratto data 22/06/2016 n. 27/V/16, per l'importo netto di € 24.932,49 al netto del ribasso d'asta del 35,23% oltre, oneri per la sicurezza.

Vista la perizia di variante e suppletiva, redatta dalla Direzione Lavori in data 01/12/2016 relativa ai lavori sopraindicati

DICHIARA E SI OBBLIGA

- A) - di eseguire fino alla concorrenza di € 30.321,05 (diconsi trentamilatrecentoventuno/05), al netto, compreso gli oneri della sicurezza e l'incidenza della mano d'opera, i lavori previsti nella anzidetta Perizia di Variante e suppletiva, agli stessi patti, prezzi e condizioni di cui al contratto sopracitato;
- B) - di accettare l'esecuzione dei maggiori lavori previsti nella Perizia di cui sopra entro lo stesso termine contrattuale anche per i maggiori lavori suppletivi;
- C) - di accettare che, per l'esecuzione dei lavori principali e di quelli suppletivi venga redatta una sola contabilità ed eseguito un solo collaudo;
- D) - di accettare tutte le altre norme e condizioni reggenti l'appalto dei lavori principali del suddetto contratto;
- E) - di accettare l'applicazione dei seguenti nuovi prezzi per categorie di lavoro non previste nel contratto sopracitato e concordati ai sensi degli artt. 136 - dell'art. 136 D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554.

N.P. 01 - Innesto dei ferri di armatura nel cordolo lato strada messo a nudo compreso la bucatura del calcestruzzo con trapano, la collocazione dei ferri , da compensarsi a parte, l'ancoraggio dell'armatura con ancorante chimico e compreso la manodopera necessaria ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte

A CORPO € 380,38

N.P. 02 - riparazione tratto del tetto di copertura danneggiato dagli extracomunitari per realizzazione di un varco di accesso all'interno del sottotetto, con la fornitura di 120 tegole tipo marsigliesi, compresa la revisione delle rimanenti parti per sistemazione di tegole sconnesse, il tutto compreso le tegole, la manodopera ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

A CORPO € 594,50

La sottoscritta Impresa, infine dichiara che mentre il presente Atto di sottomissione è impegnativo fin dalla data della sua sottoscrizione per l'impresa stessa lo sarà per l'amministrazione appaltante solo dopo l'approvazione degli organi superiori competenti;

Ai fini fiscali si precisa che il presente atto comporta una maggiore spesa, in lavori, rispetto a quella prevista nel contratto di € 5.388,51.

Il presente atto, reso carta legale verrà registrato in caso d'uso.

L'IMPRESA
(Aprile Salvatore)

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Giorgio Iacono)

IL R.U.P.
(Geom. Giorgio Iacono)