

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sez. 1<sup>o</sup> - Sez. 3<sup>o</sup>  
Serv. Informatici - Alt.  
16 DIC 2016  
Il Resp. del servizio  
3.7. Amministrativo  
da scrivere

12 DIC. 2013

## ARRY

# CITTÀ DI RAGUSA

## **SETTORE IV**

# DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>Annotata al Registro Generale In data 15 DIC. 2016</b>	<b>OGGETTO:</b> concessione contributo in conto capitale relativo al restauro dei prospetti e al recupero dell'edi- lizia abitativa, nei Centri Storici di Ragusa.  <b>Ditta:</b> O F - V S <b>Recupero Interno.</b> <b>Via</b>
<b>N. 2366</b>	
<b>N. 138 Settore</b>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI**  
art. 18 L. R. 61/81

**BIL. 2016 CAP. 2504.1 IMP. 1860/15 - *lip 506/16***  
**MISSIONE 05 PROGRAMMA 01 TITOLO 2**

MACROAGGREGATO 05 3° livello 99 4° livello 99 5°

## MACROAGGREGATO 05 3° livello 99 4° livello 99 5° livello 999

# IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno 5\ del mese di dicembre , nell'ufficio del Settore IV, il Dirigente arch. Marcello Dimartino ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO:**

- che con deliberazione Consiliare n. 22 del 06/04/2011 è stata approvata la modifica integrale al "regolamento Comunale per la concessione di contributi, a fondo perduto, per il recupero dell'edilizia privata abitativa e per il restauro delle facciate esterne", degli immobili ricadenti nei Centri Storici di Ragusa, di cui alle zone A e B1 del P. R. G. approvato con D.A. n. 183/74;

**VISTA:**

- la L.R. n.61 dell'11 aprile 1981;
- il bando del 30/05/11;
- la D. D. n. 876 del 21/06/2013 di approvazione delle graduatorie;
- la delibera di C.C. n. 26 del 03/05/12 di approvazione del piano di spesa anno 2011 L. R. 61/81 che stanzia per gli interventi in oggetto, la somma di €. 580.000,00 al Cap. 2504 imp. 1355/11 - 1368/11 – 1379/11;
- la delibera di C.C. n. 49 del 01/08/2012 di approvazione del piano di spesa anno 2012 L. R. 61/81 che stanzia per gli interventi in oggetto, la somma di €. 500.000,00 al Cap. 2504 imp. 1141/12;
- la delibera di C. C. n. 72 del 12/10/15 approvazione bilancio di previsione 2015;
- la determinazione dirigenziale n. 2704 del 14/12/15 dove si dà mandato all'ufficio per lo scorrimento della graduatoria per un ulteriore importo pari ad €. 3.310.796,52;
- l'istanza di prot. 65212 del 19/07/2011 avanzata dalla ditta O<sub>...</sub> F<sub>...</sub> V<sub>...</sub> S<sub>...</sub> intesa ad ottenere un contributo a fondo perduto, per il restauro esterno dell'immobile sito in via ...;
- il parere favorevole espresso dall'Ufficio in data 19/01/2012;
- la deliberazione di C.C. n. 54 del 04/08/16 con la quale si approvano il D.U. P. e il bilancio di previsione finanziario per il triennio 2016-2018,
- la deliberazione di G. M. n. 433 del 09/08/16 con la quale viene approvato il P.E.G.

**DARE ATTO:**

- che la presente determina è coerente con la programmazione contenuta nel DUP e nel PEG sopra richiamati.

**CONSIDERATO:**

- che le opere sono state collaudate positivamente, giusto collaudo del 01/12/16;
- che il saldo del contributo da erogare, subordinato alle risultanze del collaudo finale uguale all'importo del computo metrico preventivo e che il contributo concesso è di €. 34.271,00; Ritenuto per quanto sopra a procedere al saldo la somma di €. 34.271,00 per il recupero interno dell'immobile de quo.

**In riferimento a questa pratica si informa che, trattandosi di contributo concesso a privato cittadino per l'esecuzione di lavori di recupero interno, il pagamento non necessita di alcun CIG e CUP in quanto non si tratta di opere pubbliche.**

Vista la copertura finanziaria.

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'Art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi;

Visto l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni apportate in premessa:

- 1) Di liquidare la somma complessiva di €.34.271,00 per il recupero interno dell'immobile sito in via ... con i fondi della L. R. 61/81 Art. 18; Bilancio 2016; Cap. 2504.1; Imp. 1860/15; Missione 05; Programma 01; Titolo 2; Macroaggregato 05; 3° livello 99; 4° livello 99; 5° livello 999; - *Lip 506/16*
- 2) Di erogare la somma di €. 34.271,00 alla ditta O<sub>...</sub> F<sub>...</sub> V<sub>...</sub> S<sub>...</sub> quale

- Saldo Finale della somma di cui al punto 1);
- 3) Di autorizzare l'Ufficio Ragioneria ad emettere il relativo mandato di pagamento;
  - 4) Di dare atto che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D. L.gs. 267/00;
  - 5) Di dare atto che la presente determinazione dovrà essere pubblicata, a cura del Responsabile del servizio Gestione Sistemi Informatici, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "sovvenzioni, contributi, sussidi e vantaggi economici", del sito istituzionale dell'ente ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 33/2013.

Parte integrante: *Collega*.  
Allegati per la Rag.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
arch. Marcelllo *Dimartino*

Da trasmettersi d'ufficio al Settore III

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
Arch. Marcelllo *Dimartino*

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147- bis e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

13/12/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa..... 19 DIC. 2016.

~~IL MESSO COMUNALE~~  
~~IL MESSO NOTIFICATORE~~  
*(Vatta Giovanni)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal..... 19 DIC. 2016 al..... 27 DIC. 2016

Ragusa..... 28 DIC. 2016

IL MESSO COMUNALE

---



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2366 del 15 DIC. 2010

## SETTORE IV

### Assetto ed Uso del Territorio. Centro Storico

SERVIZIO 4°- PROMOZIONE, EDILIZIA PRIVATA CONTRIBUTI, MUTUI  
ED INCENTIVAZIONE ATTIVITA' ECONOMICHE DEL CENTRO STORICO

**Oggetto:** Collaudo dei lavori relativo al recupero interno dell'immobile

sito in Ragusa, via Diaz 26 e via Calandra 1.

**Ditta proprietaria:** O V S

**Progettista e Direttore dei lavori:** geom. Danilo Campo

#### **Importo dei lavori:**

Conto preventivo per il recupero interno €. 72.760,63

Conto consuntivo per il recupero interno €. 68.541,30

Importo contributo concesso €. 34.271,00 per il recupero interno;

#### **ATTO DI COLLAUDO**

#### **PREMESSO CHE:**

- Con istanze acquisite al Comune prot. 65212 del 19/07/2011 la ditta in oggetto ha richiesto i benefici di cui alla Deliberazione n. 22 del 06/04/2011, relativa al contributo in conto capitale per i lavori in oggetto specificati;
- Il relativo progetto è stato esitato favorevolmente dall'Ufficio in data 19/01/2012;
- Con provvedimento n. 14/2012 del 06/02/2012 sono stati autorizzati i relativi lavori;
- Il conto consuntivo finale relativo al recupero interno dell'immobile ha un importo di €. 68.541,30;
- I lavori sono iniziati in data 15/02/2012 ed ultimati il 01/06/2012;

I lavori per il recupero interno consistono essenzialmente in:

1. Demolizione di pavimenti, tramezzi, massetti di malta e rivestimenti;
2. Scavo di alcuni locali del piano terra e realizzazione di vespaio;
3. Realizzazione di impianto fognario, idrico, termico ed elettrico;
4. Sostituzione degli infissi;
5. Realizzazione di nuovi bagni;
6. Tinteggiatura dei locali.

## **VISITA DEI LAVORI:**

In data 01/12/2016 previa convocazione sono convenuti sul posto dei lavori:

- il geom. Renzo Ottaviano;
- il geom. Rosario Di Modica;
- il geom. Danilo Campo direttore dei Lavori;
- il sig.r C ----- proprietario dell'immobile.

Con la scorta del progetto e del consuntivo finale dei lavori, i sottoscritti collaudatori, alla presenza continua degli intervenuti, hanno compiuto un esame generale sulla qualità dei lavori eseguiti, ed hanno constatato che gli stessi sono stati eseguiti secondo i dettami e le caratteristiche indicate nel computo metrico preventivo;

Successivamente sono state verificate le quantità dei lavori eseguiti, e controllando le quantità contabilizzate dei lavori constatando che salvo lievi scostamenti i lavori eseguiti rientrano nei limiti di tolleranza tecnica;

Per quanto non più ispezionabile la Ditta ed il Direttore dei Lavori hanno concordemente assicurato la perfetta esecuzione, secondo le previsioni di progetto nonché la regolare contabilizzazione giusta certificato di regolare esecuzione del 04/11/2016.

## **CERTIFICATO DI COLLAUDO**

- premesso quanto sopra, viste le risultanze delle visite dei lavori;
- considerato che i lavori sono stati realizzati a regola d'arte e che corrispondono in linea di massima per quantità e qualità a quanto previsto in progetto e contabilizzato;
- Visto il certificato di regolare esecuzione a firma del geom. Danilo Campo direttore dei lavori;
- Considerato che l'importo del conto consuntivo dei lavori inferiore all'importo del conto preventivo, (fatture presentate) il contributo concesso è pari a **€. 34.271,00**;
- Vista la fattura per l'importo totale dei lavori;

I sottoscritti

## **CERTIFICANO**

che i lavori di recupero interno dell'immobile sito in Ragusa, in via \_\_\_\_\_ via

## **SONO COLLAUDABILI**

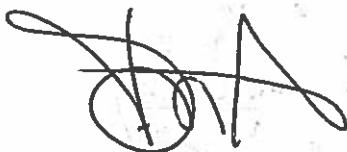
come in effetti con il presente atto

## **COLLAUDANO**

Per l'importo a consuntivo di €. 68.541,30 per il recupero interno.

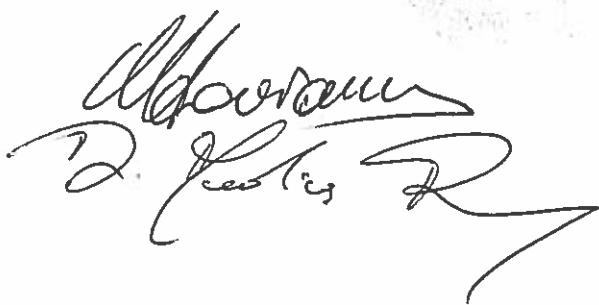
Con il presente atto pertanto possono attivarsi tutte le procedure per il saldo della somma ammessa a contributo che è di €. 34.271,00

Ragusa, lì  
per la ditta proprietaria  
per la Direzione dei Lavori



**I COLLAUDATORI :**

Geom. Renzo Ottaviano  
Geom. Rosario Di Modica



*Lina Scarso*