

Serv. Determinazioni Dirigenziali
 Transmessa: Sett. V
 il 17 NOV 2016
 L'istruttore Dirigente
 (Dati con la data di Affidamento)



CITTA' DI RAGUSA
RAGIONE
 16 NOV. 2016
ARRIVO

CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>2086</u>	OGGETTO: "RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA", DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.500.000,00 - APPROVAZIONE QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO D'ASTA
17 NOV. 2016	
DATA 14/11/16	
N. <u>434</u> SETT. V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016	CAP. 2751/54	IMP. ^{553/16} 1172/16 - IMP. PROV. 144/16
	CAP. 2601/02	IMP. 1171/16 - IMP. PROV. 143/16
MISSIONE 04	PROGRAMMA 1	TITOLO 2
MACROAGGREGATO 02	3° livello 01	4° livello 09
		5° livello 17

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno quattordici del mese di novembre nell'Ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del funzionario tecnico ing. Giuseppe Corallo ha adottato la seguente Determinazione:

- Vista** la determina dirigenziale n° 710 del 04/04/2008 con la quale l'ing. Michele Scarpulla è stato nominato R.U.P. dell'intervento relativo al **RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA**;
- Vista** la Delibera CIPE n. 94 del 03 agosto 2012 con la quale è stata assegnata alla Regione Siciliana, nell'Ambito Strategico "Sostegno alle scuole e all'università", di competenza del Dipartimento Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale, la somma di € 34.500.000,00, per interventi di edilizia scolastica;
- Visto** il D.D.G. n. 7143 del 23/12/2013, pubblicato sul GURS n° 2 del 10/01/2014 con il quale è stato approvato "l'Avviso pubblico Interventi per l'Edilizia Scolastica – Delibera CIPE "94/2012", che prevedeva finanziamenti per:
- costruzione, demolizione e ricostruzione e completamento di edifici scolastici, in particolare al fine di eliminare le locazioni a carattere oneroso, i doppi turni di frequenza scolastica, e l'utilizzazione impropria di stabili che non siano riadattabili;
 - ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - realizzazione, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di impianti sportivi di base o polivalenti annessi ad edifici scolastici, purché gli stessi siano a norma;
- Vista** la determinazione dirigenziale n° 313 del 25/02/2014 con la quale è stato conferito all'ing. Giuseppe Corallo, al geom. Giovanni Guardiano ed al geom. Giorgio Iacono, tecnici dipendenti dell'U.T.C., l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e della direzione dei lavori dell'intervento per **RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA**, per l'importo di € 1.500.000,00;
- Vista** la determina dirigenziale n° 397 del 11/03/2014 con la quale è stato conferito, all'ing. Beniamino Calabrò, l'incarico per la verifica del progetto esecutivo, ai sensi degli artt. 93, comma 6, e 112, comma 5, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – (Nuovo Codice degli Appalti), secondo le modalità indicate dagli artt. 45, 46, 47, 48 e 49 del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 5 OTTOBRE 2010 N. 207, Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Vista** la determina dirigenziale n. 524 del 28/03/2014 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00;
- Vista** la Delibera n. 126 del 28/03/2014 con la quale la Giunta Municipale ha approvato la proposta progettuale redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale ed ha stabilito di **cofinanziare l'intervento, per l'importo di € 300.000,00**, pari al 20% del totale, dando mandato all'ufficio ragioneria di prevedere la somma nel bilancio dell'Ente se ed in quanto l'opera verrà finanziata, ed ha autorizzato il Sindaco a presentare istanza per il finanziamento dell'intervento;
- Vista** il D.D.G. dell'Assessorato Reg. Istruzione e Formazione Professionale n. 2527 del 15 maggio 2015, con il quale sono state approvate in via definitiva le graduatorie relative all'"Avviso pubblico Interventi per l'Edilizia Scolastica – Delibera CIPE 94/2012" e l'intervento relativo al **RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA**, dell'importo di € 1.500.000,00 è risultato incluso in prima posizione nella graduatoria relativa agli interventi di "costruzione, demolizione e ricostruzione e completamento di edifici scolastici, in particolare al fine di eliminare le locazioni a carattere oneroso, i doppi turni di frequenza scolastica, e l'utilizzazione impropria di stabili che non siano riadattabili";
- Vista** la delibera n. 21 del 30.06.2014 con la quale il CIPE fissava al 31/12/2015 il termine ultimo per l'assunzione delle OGV (Obbligazione Giuridicamente Vincolante) per il complesso delle risorse della programmazione del FSC 2007-2013, stabilendo altresì l'applicazione di una sanzione complessiva pari al 1,5% delle risorse finanziate per i primi sei mesi di ritardo e la **revoca dei finanziamenti nel caso in cui le OGV non fossero assunte entro il 30/06/2016**;
- Visto** il D.D.G. dell'Assessorato Reg. Istruzione e Formazione Professionale n. 556 del 23/02/2016 con il quale è stato finanziato il progetto esecutivo, approvato dal Comune di RAGUSA, con Delibera di Giunta Municipale n. 126 del 28/03/2014, **"Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Brusce da adibire a sede di scuola materna"**, dell'importo complessivo di € 1.500.000,00, per l'importo ridotto di € 1.182.000,00, al netto della sanzione dell'1,5%, applicata dal CIPE per la mancata assunzione dell'OGV entro il 31/12/2015, pari ad € 18.000,00, quota che rimane a carico di questo Comune, da aggiungersi alla quota di compartecipazione pari ad € 300.000,00;
- Vista** la determina dirigenziale n. 1546 del 19/09/2016 con la quale è stata accertata in entrata sul capitolo con codifica 438.3, TITOLO 4 - MACROAGGREGATO 3 - 3° livello 10 - 4° livello 1 - 5° livello 1 - la somma di € 1.182.000,00, per l'intervento relativo al **"RECUPERO FUNZIONALE DI UNA ANTICA MASSERIA DI PROPRIETA' COMUNALE SITA IN C.DA BRUSCE' DA ADIBIRE A SEDE DI SCUOLA MATERNA"**;
- Vista** la determina dirigenziale n. 1547 del 19/09/2016 con la quale l'impresa ARD. Costruzioni s.r.l. con sede in Siracusa, Trav. Serramendola n.21, è stata dichiarata aggiudicataria in via definitiva dell'appalto dei lavori

di "Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Brusciè da adibire a sede di scuola materna", per il prezzo di euro 1.127.488,42 (comprensivo degli oneri di sicurezza) oltre all'I.V.A., al netto del ribasso offerto del 12,9413% sull'importo a base d'asta di euro 1.285.574,70 oltre all'I.V.A., di cui euro 64.010,58 non soggetti a ribasso per i piani di sicurezza;

Visto il contratto di appalto stipulato in data 08/11/2016, rep. 30362;

Considerato che il cofinanziamento a carico del comune di Ragusa è di € 318.000,00 su € 1.500.000,00 ed è, pertanto, pari al 21,20%;

Considerato che è necessario approvare il quadro economico dell'intervento tenendo conto delle economie da ribasso d'asta, impegnando nel contempo le somme giuridicamente vincolate;

Ritenuto di ripartire il ribasso d'asta in proporzione alle quote di finanziamento;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016 – 2018 e del bilancio di previsione 2016 – 2018;

VISTA la deliberazione della Giunta Municipale di approvazione del Piano Esecutivo di gestione 2016 – 2018;

DATO ATTO che il provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune;

DETERMINA

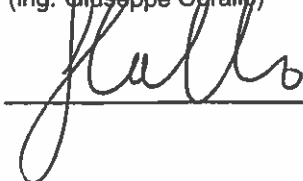

1. Approvare il quadro economico, tenendo conto del ribasso d'asta, relativo ai lavori di "Recupero funzionale di una antica masseria di proprietà comunale sita in C/da Brusciè da adibire a sede di scuola materna", che prevede una spesa complessiva di € 1.500.000,00 così distinta:

QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO D'ASTA		
Importo Lavori al netto costi sicurezza		€ 1.221.564,12
Oneri Sicurezza non soggetti a Ribasso		€ 64.010,58
A) IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 1.285.574,70
A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il		-€ 64.010,58
A2-Oneri Da interferenza		€ -
A3- Costi Personale € 428.238,40		
A) IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA		€ 1.221.564,12
RIBASSO D'ASTA DEL 12,9413% SU € 1.221.564,12		€ 158.086,28
IMPORTO CONTRATTUALE € 1.285.574,70-€158.086,28		€ 1.127.488,42
B)SOMME A DISPOSIZIONE		
B1 Iva 10% Lavori e 22% spese tecniche e discarica	€ 118.323,17	
B2 incentivo art. 18 legge 109/94	€ 25.711,49	
B3 - Spese tecniche per Calcoli e Relazione geologo	€ 17.140,92	
B4 Verifica progetto	€ 1.850,00	
B5 Spese Pubblicità	€ 3.000,00	
B6- Oneri Conferimento in Discarica	€ 8.196,72	
B7- Imprevisti	€ 22.669,37	
B8 - Assicurazione RUP	€ 1.500,00	
B8- Versamento AVCP	€ 225,00	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 198.616,68	€ 198.616,68
TOTALE		€ 1.326.105,10
ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA IVA COMPRESA	€ 173.894,90	
ECONOMIA FINANZIAMENTO COMUNE (21,20%)		€ 36.865,72
ECONOMIA FINANZIAMENTO CIPE (78,80%)		€ 137.029,18
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 1.500.000,00

2. Dare atto che con D.D. 1547 del 19/09/2016 la somma di € 1.326.105,09, al netto del ribasso d'asta e dell'iva relativa, è stata impegnata in quanto ad € 1.044.970,81 al Cap. 2601/02 – bil. 2016 – impegno n. 1171/16, ed in quanto ad € 281.134,29 al Cap. 2751/54 – bil. 2016 –impegno n. 1172/16 - MISSIONE 04- PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17- IMP. 553/16
3. Mantenere la prenotazione della somma di € 36.865,72 (ribasso d'asta quota parte cofinanziamento comunale) al Cap. 2751/54 – bil. 2016 – MISSIONE 04- PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17- prenotazione 144/16;
4. Mantenere la prenotazione della somma di € 137.029,18 (ribasso d'asta quota parte finanziamento CIPE) al Cap. 2601/02 – bil. 2016 – MISSIONE 04 -PROGRAMMA 1- TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° livello 01 - 4° livello 09 - 5° livello 17- prenotazione 143/16;
5. DARE ATTO che il sottoscritto ha verificato che il programma dei pagamenti è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa ai sensi dell'art. 183, comma 8, D. Lgs. 267/00;

IL FUNZIONARIO TECNICO
(ing. Giuseppe Corallo)

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 16/11/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

21 NOV. 2016

Ragusa _____

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE
IL MESSO COMUNALE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 21 NOV. 2016 al 28 NOV. 2016

Ragusa 29 NOV. 2016

IL MESSO COMUNALE