

Serv.Determinazioni Dirigenziali  
Tassazione: 2CH XII  
III - 2 NOV 2016  
UNESCO - Palazzo del Teatro  
L'Inviato Direttivo  
(Dott.ssa Marisa Gulino)



CITTÀ DI RAGUSA  
RAGIONERIA  
17 OTT. 2016  
ARRIV

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE-

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>31 OTT. 2016</u> N. <u>1945</u>	<b>OGGETTO:</b> Annullamento impegno di spesa di cui alla Determinazione Dirigenziale N. 633 del 06.04.2016 R.G.
Settore XII N. 171 Data 12.10.2016	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016 CAP. 1620.1 IMP. 532/16

MISSIONE 05 PROGR. 02 TITOLO 1

2° Livello 03 3° Livello 02 4° Livello 07 5° Livello 005

IL RAGIONIERE

L'anno Due mila Sedici, il giorno dodici del mese di Ottobre nell'Ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, il Dirigente Dr. Rosario Spata, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, ha adottato la seguente determinazione:

## **IL DIRIGENTE**

Premesso:

- che con contratto n. 28094 di rep. del 30.04.1992 registrato a Ragusa il 12.05.1992 n. 808 serie 3, il Comune di Ragusa ha assunto in locazione l'immobile sito in Ragusa, Via G. Di Vittorio angolo Via Ducezio, e precisamente il piano terra, della superficie di mq. 185 ed il 1° piano, della superficie di mq. 387, di proprietà dell'Immobiliare D'Orazio Pantaleone e C. per sede dell'Archivio Storico Comunale;
- che, che nel corso degli anni il contratto di locazione è stato rinnovato automaticamente di sei anni in sei anni e che l'ultimo rinnovo è stato confermato con la Determinazione Dirigenziale n.633 del 06.04.2016, per il periodo dal 16.03.2016 fino al 15.03.2022, alle stesse condizioni di cui al contratto n. 28094 di Repertorio del 30.04.1992 e con il canone annuo di € 26.992,28, Iva compresa ;
- che con la Determinazione Dirigenziale n.1489 del 09.09.2016, il contratto di locazione, trasformato nel 2006 in contratto soggetto a IVA di bene strumentale locato da soggetto IVA e rinumerato con il n. 317 di registrazione del 18.12.2006, serie 3T, relativo all'immobile sito in Ragusa, Via G. Di Vittorio angolo Via Ducezio, e precisamente il piano terra, della superficie di mq. 185 e del 1° piano, della superficie di mq. 387, di proprietà dell'Immobiliare D'Orazio Pantaleone e C., adibito a sede dell'Archivio Storico Comunale, è cessato a decorrere dalla data del 09.08.2016, data di riconsegna dei locali ;

Poiché il Comune di Ragusa, aveva impegnato, nel Bilancio pluriennale 2017 -2018, le occorrenti somme concernenti i fitti della sede dell'Archivio Storico, si rende necessario annullare l'impegno assunto con la Determinazione Dirigenziale n. 633 del 06.04.2016 di rinnovo del contratto di locazione dell'immobile di proprietà dell'Immobiliare D'Orazio Pantaleone e C. adibito a sede dell'Archivio Storico Comunale Cap,1620.1, Imp. N. 532/16, relativamente agli anni 2017 -2018; Vista la deliberazione del Consiglio Comunale N. 54 del 04.08.2016, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2016-2018 e del Bilancio di previsione 2016-2018;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale N. 433 del 09.08.2016, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2016-2018;

Visto che il provvedimento è coerente con la programmazione contenuta nel D.U.P. e nel P.E.G. sopra richiamati;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## **DETERMINA**

1. Di dare atto che il contratto di locazione, registrato in data 18.12.2006 n. 317, serie 3T, relativo all'immobile sito in Ragusa, Via G. Di Vittorio angolo Via Ducezio, e precisamente il piano terra, della superficie di mq. 185 e del 1° piano, della superficie di mq. 387, di proprietà dell'Immobiliare D'Orazio Pantaleone e C., adibito a sede dell'Archivio Storico Comunale, è cessato a decorrere dal 09.08.2016, data di riconsegna dei locali ;
2. Annullare l'impegno di spesa assunto con la Determinazione Dirigenziale n.633 del 06.04.2016, di rinnovo del contratto di locazione dell'immobile di proprietà dell'Immobiliare D'Orazio Pantaleone e C. adibito a sede dell'Archivio Storico Comunale, dal Cap. 1620.1, Imp. N. 532/16 - relativamente agli anni 2017-2018, (giusta contratto N.317 di registrazione del 18.12.2006, serie 3T. e conseguente atto di rinnovo n. 633/2016) ;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**  
Dr. Rosario Spata

Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**  
Dr. Rosario Spata

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 27/10/2016

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 13 NOV. 2016

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*Giovanni Gatta*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 13 NOV. 2016 al 10 NOV. 2016

Ragusa 11 NOV. 2016

**IL MESSO COMUNALE**