

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: *Sg H ✓*
TDL - ALDO
il 01.08.2016
UNESCO
IL RAGIONIERATO
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Iolanda Minniti)



CITTÀ DI RAGUSA
RAGIONERATO

19 LUG. 2013

ARRE

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data: 01.08.2016	OGGETTO: <i>Cottimo fiduciario relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali". Approvazione verbale di gara ed aggiudicazione alla ditta: CAVALLO IMPIANTI S.R.L.</i>
N. <i>1296</i>	N. 259 Settore V
Data: 14/07/2016	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL.2016

CAP. 2499

IMP. 2218/2015 *FfV*

MISSIONE 01 PROGRAMMA 05 TITOLO 2

MACROAGGREGATO 02 3° livello 01 4° livello 09 5° livello 999

IL RAGIONIERE

L'anno DUEMILASEDICI, il giorno QUATTORDICI del mese di LUGLIO nell'ufficio del settore V il Dirigente Ing. Michele Scarpulla, su proposta del funzionario amministrativo sig.ra Giuseppina Bufalino, ha adottato la seguente determinazione:

PREMESSO che con determinazione dirigenziale Dirigenziale n°585/V del 23/12/2016 (annotata al Reg.Gen.il 28/12/2015 al n.2963), è stato approvato il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali" dell'importo complessivo di € 51.000,00 di cui € 40.000,00 a base d'asta;

CONSIDERATO che con medesimo atto è stato deciso di affidare i lavori mediante ottimo fiduciario ai sensi dell'art.125, comma 1 lettera b) del D.lgs. 12 aprile 2006, n.163 e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici";

VISTO che la gara è stata esperita nell'ufficio del Settore V in data 04/07/2016, quindi interrotta, al fine di acquisire documentazioni, e successivamente conclusa in data 13/07/2016 così come si evince dai verbali di gara allegati alla presente Determinazione e che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO che la prima in graduatoria è risultata l'impresa CAVALLO IMPIANTI S.R.L. (cod.fisc. 00971010889), avente sede legale in Modica Via C.le Catagirasi n.29/F - Cap.97015(RG), con il ribasso del 27,37% sull'importo a base d'asta di €40.000,00, di cui €1.200,00 per oneri di sicurezza (importo non soggetto a ribasso);

PRESO ATTO:

- che la somma di €.51.000,00, la cui prenotazione è stata effettuata con D.D.n.2963 del 28/12/2015 (Prenot.219/15) è stata successivamente riaccertata con D.D. n.61 del 26/01/2016;
- che detta somma avrà esigibilità entro l'anno 2016, così come illustrato nel cronoprogramma allegato al presente atto e che ne costituisce parte integrale e sostanziale;
- che, occorre procedere al pagamento dell'importo di € 30,00 quale contribuzione dovuta all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici, ai sensi della deliberazione del 5 maggio 2014 della stessa Autorità, in attuazione dell'art.1, commi 65 e 67, della L.266/05, per l'anno 2014;
- che le somme occorrenti per il pagamento di cui sopra sono estraibili dal quadro economico del progetto approvato con la citata Determinazione Dirigenziale n°585/V del 23/12/2016 (annotata al Reg.Gen.il 28/12/2015 al n.2963) alla voce "imprevisti ed arrotondamenti";
- che l'eventuale riduzione dell'impegno di spesa verrà quantificata alla fine della procedura amministrativa;

CONSIDERATO che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

VISTO il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

VISTO l'art. 47 dello statuto di questo Comune;

DETERMINA

1) Di approvare il verbale di gara allegato alla presente Determinazione Dirigenziale ed aggiudicare all'impresa CAVALLO IMPIANTI S.R.L. (cod.fisc. 00971010889), avente sede legale in Modica Via C.le Catagirasi n.29/F - Cap.97015(RG), i lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali" per l'importo di €29.380,44 (IVA esclusa) al netto del ribasso del 27,3700% offerto sull'importo a base d'asta di € 40.000,00, rilevando che €1.200,00 (oneri per la sicurezza), non sono soggetti a ribasso;

2) Impegnare la somma di €.38.044,14, al Cap.2499, Imp.2218/2015 (Miss.01, Prog.05, Tit.2, Macroagg.02, 3°liv.01, 4°liv.09, 5°liv.999) del Bil.2016 - esigibilità 2016 (come da cronoprogramma allegato) e mantenere la prenotazione per € 12.955,86; *Imp 2218/15 sub 1*

3) Di demandare l'ufficio Ragioneria il pagamento della somma di €30,00, quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici, da effettuare entro il termine di scadenza indicato nel Bollettino MAV, emesso dalla AVCP, che sarà allegato all'atto di liquidazione predisposto dal Responsabile Unico del Procedimento;

RESPONSABILE
PROCEDURA AMMINISTRATIVA
(Sig.ra Giuseppina Sicalino)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V
(Ing. Michele Scarpulla)

M. Scarpulla

ALLEGATI:N.2 VERBALI DI GARA E CRONOPROGRAMMA PARTE INTEGRANTE

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI
PARERE REGOLARITÀ CONTABILE

Ai sensi degli artt.li 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto all'art.17 del Regolamento di contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

25/7/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

02 AGO. 2016

IL MESSO COMUNALE
~~Solo il MESSO NOTIFICATORE
(Salvo Salvo Francesco)~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 02 AGO. 2016 al 09 AGO. 2016

Ragusa

10 AGO. 2016

IL MESSO COMUNALE

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
n. 1296 del 01.08.2016

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO
AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI
DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI
SCOLASTICI E STABILI COMUNALI -CIG:65514191FD.

L'anno duemilasedici il giorno quattro del mese di luglio, alle ore 10:00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;
- 2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa (RG) e residente a Ragusa;

Si da luogo al cottimo fiduciario relativo ai lavori descritti in oggetto premesso che:

- con determinazione dirigenziale n°585/V del 23/12/2015 (annotata al Reg.Gen.il 28/12/2015 al n.2963) esecutiva nei termini di legge, è stato approvato il progetto per i lavori di "Manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali" dell'importo complessivo di €51.000,00 di cui €.40.000,00 per lavori a base d'asta;

- con medesimo atto è stato disposto di affidare mediante cottimo fiduciario, i lavori in parola, ai sensi dell'art. 125 del D.lgs. 163/2006 e succ. mod. e con il criterio del prezzo più basso, di cui all'art.82, primo comma, lettera a) del "Codice dei Contratti Pubblici", determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto dei costi della sicurezza;

- con nota prot. 110107 del 22/12/2015 venivano invitate le seguenti imprese:

Prog.	Ragione Sociale	P.I.
1	GIUMMARRA MASSIMO	01155650888
2	LO CIRIO GIUSEPPE	00928890888
3	M-C-IMPIANTI DI M.CERRUTO	01373100880
4	SCHININA' FRANCESCO	00947970885
5	SEDEL S.R.L.	01118170883
6	TECNOIMPIANTI S.R.L.	00933490880
7	TEKNOENERGIE S.N.C.	01376600886
8	AREATECH DI WALTER VENTURA E C. S.N.C.	01533370886
9	CAVALLO IMPIANTI S.R.L.	00971010889
10	DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.	00714660883
11	EDILTOR S.R.L.	01256450873

idonee all'esecuzione dei lavori oggetto di gara e veniva fissato, alle ore 10,00
del 01/07/2016, il termine per la presentazione delle offerte;

Che nel citato termine sono pervenuti n.3 (tre) plichi delle seguenti ditte:

1	CAVALLO IMPIANTI S.R.L.	00971010889
2	LO CIRIO GIUSEPPE	00928890888
3	DISTEFANO & CASCONI E C. S.N.C.	00714660883

CIO' PREMESSO IL DIRIGENTE

Dichiara aperta la seduta di gara e fa presente che entro il termine stabilito

sono pervenuti plichi contenenti le offerte di n.3 concorrenti.

Constata l'integrità dei singoli plichi e li numera progressivamente come sopra descritto.

Apre i plichi in gara ed esaminati i documenti e le dichiarazioni presentati da tutti i concorrenti, ed avendo trovato regolari gli uni ed idonee le altre, ammette alla gara tutte le imprese.

Non essendo stata perfezionata la gara al Sistema monitoraggio dell'ANAC (SIMOG) in tempo utile, le imprese partecipanti non hanno potuto generare la PASSOE, pertanto il Dirigente dispone di richiedere alle imprese, prima dell'apertura delle offerte economiche, l'adempimento di tale formalità entro 5gg dall'invito formale che avverrà tramite invio di PEC.

Per quanto sopra le operazioni di gara si rinviano a data da destinare

Il presente verbale viene redatto in unico originale.

IL DIRIGENTE 

I TESTI: 1) 

2) 

CITTA' DI RAGUSA

VERBALE DI AGGIUDICAZIONE COTTIMO FIDUCIARIO RELATIVO
AI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI
DI RISCALDAMENTO E CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI
SCOLASTICI E STABILI COMUNALI -CIG:65514191FD.

L'anno duemilasedici il giorno tredici del mese di luglio, alle ore 10:00 in Ragusa nell'Ufficio del dirigente del Settore V, sito in P.zza San Giovanni Pal. Ex INA, sono presenti il Dirigente Ing.Michele Scarpulla, domiciliato per le funzioni presso il Comune ed i testimoni noti idonei e richiesti:

- 1)Sig.ra Bufalino Giuseppina, impiegata, nata a Palermo e residente a Ragusa;
- 2)Sig.ra Anna Maria Chessari, impiegata, nata a Ragusa (RG) e residente a Ragusa;

Inoltre figurano presenti il RUP geom. Domenico Buonisi, il progettista geom. Salvatore Chessari, ed il sig.Gianni Sortino per conto dalla ditta Distefano & Cascone e C. s.n.c. (giusta delega allegata al presente verbale).

Si riprendono le operazioni di gara, interrotte giorno 04/07/2016 al fine di acquisire le PASSOE delle imprese che hanno presentato offerta.

Con nota PEC era stato richiesto alle imprese partecipanti di provvedere all'espletamento di tale formalità, essenziale per il proseguimento della gara, con la prescrizione di ottemperare entro 5gg.dal ricevimento della nota.

Nei termini richiesti sono pervenute le PASSOE delle tre imprese partecipanti e veniva comunicato alle stesse l'apertura delle buste economiche per la data odierna alle ore 10:00.

Per quanto sopra detto, il Dirigente procede all'apertura belle buste dando lettura pubblica dei ribassi come segue:

1 CAVALLO IMPIANTI S.R.L.	27,3700%
2 LO CIRIO GIUSEPPE	28,5800%
3 DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C.	25,0000%

Alle ore 10,45 il sig. Gianni Sortino lascia la seduta.

Il Dirigente, unitamente ai tecnici presenti, esamina i giustificativi prodotti dalle imprese n.1 e n.2 (in quanto superiori al 25%) e rileva che quelli prodotti dall'impresa LO CIRIO GIUSEPPE, risultano del tutto insufficienti per esprimere un giudizio di congruità in merito all'offerta presentata, quindi la esclude dalla gara.

Diversamente, i giustificativi prodotti dalla ditta CAVALLO IMPIANTI S.R.L risultano dettagliati ed esaustivi determinando così l'ammissibilità dell'offerta prodotta.

Per quanto sopra si rileva che l'offerta dell'impresa CAVALLO IMPIANTI S.R.L. risulta la prima in graduatoria per il prezzo di € 29.380,44 al netto del 27,3700% sull'importo a base d'asta di € 40.000,00 di cui €1.200,00 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso).

Al secondo posto si classifica l'impresa DISTEFANO & CASCONE E C. S.N.C. per il prezzo di € 30.300,00

Il presente verbale viene redatto in unico originale.

IL DIRIGENTE

I TESTI: 1)

2)

CRONOPROGRAMMA

LAVORI: Servizio di manutenzione straordinaria degli impianti di riscaldamento e di condizionamento degli edifici scolastici e stabili comunali

IMPRESA: CAVALLO Impianti srl - 97015 Modica (RG)

IMPORTO PROGETTO: € **51.000,00**

DETERMINAZIONE A CONTRARRE N. 2963 DEL (gg/mm/aaaa) 28/12/2015

IMPORTO NETTO AGGIUDICATO: € 29.380,44 OLTRE IVA

GARA DEL (gg/mm/aaaa): 04/07/2016

DURATA LAVORI (gg): 365

DATA PRESUNTA CONSEGNA (gg/mm/aaaa): 20/07/2016

La SPENDIBILITA' verrà effettuata nell'arco dell'anno 2016 e nel 2017

IMPEGNI MENSILI (€)

ANNO	MESE											TOTALE ANNUO
	gennaio	febbraio	marzo	aprile	maggio	<th luglio<="" th=""><th>agosto</th><th settembre<="" th=""><th ottobre<="" th=""><th novembre<="" th=""><th data-kind="ghost"></th></th></th></th></th>	<th>agosto</th> <th settembre<="" th=""><th ottobre<="" th=""><th novembre<="" th=""><th data-kind="ghost"></th></th></th></th>	agosto	<th ottobre<="" th=""><th novembre<="" th=""><th data-kind="ghost"></th></th></th>	<th novembre<="" th=""><th data-kind="ghost"></th></th>	<th data-kind="ghost"></th>	
2016									6.300,00	6.300,00	6.300,00	6.300,00
2017												12.844,14
2018												-
												TOTALE = 38.044,14



Geant: Domenico BUONISI

L R