

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Su H V -  
TIL - ALbo  
il 14.07.2016  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Dirigenzivo  
(Dott.ssa Iolanda Mamillo)



## COMUNE DI RAGUSA SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<b>N. D'ORDINE</b> <i>generale 1207</i>	<b>OGGETTO</b> : INTERVENTO MANUTENTIVO ALL'IMPIANTO DI REFRIGERAZIONE PRESSO LA BIBLIOTECA PIANO I E ALL'ARCHIVIO STORICO PIANO II. DI VIA ZAMA.
<b>Data</b> <u>13.07.2016</u>	
<b>N. 229</b> <b>SETTORE V</b>	
Data 17.06.2016	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016 CAP. 1035 IMP. 860/16.

MISSIONE 01 PROGRAMMA 02 TITOLO 1

MACROAGGREGATO 03 3°livello 02 4°livello 09 5°livello 004

**IL RAGIONIERE CAPO**

L'anno **Due mila SEDICI**, il giorno **diciassette** del mese di giugno  
, nell'ufficio  
del Settore V il Dirigente Ing. Michele SCARPULLA, su proposta del Tecnico  
**Funz. Tecn. Geom. Domenico Buonisi**, ha adottato la seguente Determinazione:

## IL DIRIGENTE

**Premesso che** l'edificio in cui è ubicata la biblioteca del Comune di Ragusa, è dotata di un sistema di condizionamento centralizzato, il quale assicura la temperatura sia calda che fredda nei vari ambienti;

**Considerato** che in atto tale complesso sistema di condizionamento risulta essere non in perfetta efficienza;

**Che** a seguito di ciò le non condizioni ottimali di resa delle macchine refrigeranti, stanno compromettendo la corretta fruizione dei locali, sia del personale che della cittadinanza che usufruisce della biblioteca;

**Che** in considerazione di quanto sopra citato, necessita provvedere a rendere nuovamente ottimali le condizioni di fruizione degli ambienti, anche in vista della stagione estiva, che si prevede particolarmente calda;

### PRESO ATTO CHE

A tal fine è stata contattata la ditta Giorgio TUMINO con sede in RAGUSA Viale dei Platani n.53, che si è resa immediatamente disponibile alla prestazione richiesta, formulando un preventivo di spesa per un importo di €. 2.950,00 oltre iva - Giusto preventivo assunto in data 16/06/2016 prot. n. 66438 );

Atteso, che l'art. 8 comma 5 del medesimo Regolamento consente di prescindere dalla richiesta di più preventivi quando l'importo presunto dei lavori è inferiore a €. 5.000,00 e nel caso di estrema urgenza come nella fattispecie oggetto della presente, si può prescindere anche dall'effettuazione dell'indagine di mercato;

Accertato, che l'importo della fornitura ammonta a €. 2.950,00 i.e., ed è quindi rientrante nei limiti di €. 5.000,00 oltre iva di cui al predetto Regolamento, si ritiene necessario procedere all'adozione di apposito atto per affidare l'incarico di acquisto di che trattasi;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

## DETERMINA

1) Conferire l'incarico, alla Ditta Giorgio Tumino con sede in RAGUSA Viale dei Platani n.53 , che si è resa disponibile all' INTERVENTO MANUTENTIVO ALL'IMPIANTO DI REFRIGERAZIONE PRESSO LA BIBLIOTECA PIANO I E ALL'ARCHIVIO STORICO PIANO II. DI VIA ZAMA, di €. 3.599,00 iva compresa -Giusto preventivo assunto in data 16.06.2016 prot. N. 66438);

2) Impegnare la somma di €. 3.599,00 iva compresa prelevandola come segue:

BIL.\_2016\_\_\_\_\_ CAP.\_1035\_\_\_\_\_ IMP.\_~~860/16~~

MISSIONE\_01\_\_\_\_\_ PROGRAMMA\_02\_\_\_\_\_ TITOLO\_1\_\_\_\_\_

MACROAGGREGATO\_03\_\_\_\_\_ 3°livello\_02\_\_\_\_\_ 4°livello\_09\_\_\_\_\_ 5°livello\_004\_\_\_\_\_

3) "Dare mandato agli uffici competenti, a termine del D.Lgs. n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link << Amministrazione Trasparente>> sezione Provvedimenti e sottosezione-Provvedimenti dirigenziali- del sito istituzionale del Comune"

4) Dare atto che si tratta di spese necessarie ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali, certe e gravi all'ente, in base all'art.163 ,comma 2 del D.Lgs.167/2000; in quanto il mancato intervento manutentivo pregiudicherebbe il normale funzionamento degli impianti con aggravi di costi per l'Ente;

5) L'esigibilità dei pagamenti avverrà nell'anno 2016;

Il Responsabile del Procedimento  
(Geom. Domenico BUONISI)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

ING. MICHELE SCARPULLA

ALLEGATI ALLA PRESENTE:  
1. preventivo ditta

Da trasmettersi ai seguenti uffici: Ragioneria

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

ING. MICHELE SCARPULLA

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI  
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 12/7/2016

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....15 LUG. 2016

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
**(Licitra Giovanni)**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....15 LUG. 2016 al.....22 LUG. 2016

Ragusa.....25 LUG. 2016

---

**IL MESSO COMUNALE**

---

|||| GIORGIO TUMINO ||||  
**IMPIANTI DI RISCALDAMENTO  
A GAS METANO - G.P.L.- GASOLIO  
CONDIZIONAMENTO  
VIALE DEI PLATANI N° 53 UFF.  
97100 RAGUSA  
TEL.0932/254399 - CELL. 330/678558**

Comune di Ragusa  
N. PROT. 0066438  
Class. - 4.9  
del 16/06/2016 tipo E  
1/1

Parte integrante e sostanziale  
delle determinazioni dirigenziale  
N 1207 del 13.07.2016

Alla cortese attenzione  
Del geometra Buonisi

All'ufficio tecnico  
Comune Di Ragusa  
Piazza San Giovanni Ragusa

**OGGETTO: riparazione refrigeratore presso  
Biblioteca al piano terra e All'archivio Storico al piano 2 di via zama RAGUSA**

Oggetto: in riferimento alla Vs. richiesta di riparazione del refrigerante Climat aria acqua  
Presso Biblioteca di via zama al piano terra e sostituzione scheda di comando a bordo  
macchina della casa costruttrice Roos aria acqua presso Archivio Storico al piano 2 di  
via zama.

Vi sottponiamo la Ns. preventivo per il seguente interventi tecnico che prevede:

**Esecuzione del lavoro di riparazione Biblioteca al piano terra:**

Smontaggio di tutti i componenti necessari per la riparazione delle perdite di refrigerante su un circuito, eliminazione perdite refrigerante con relative saldature, sostituzione filtri disidratatori, prova di tenuta del circuito refrigerante con azoto, rimontaggio componenti smontati, pulizia circuito frigorifero, creazione del vuoto, rabbocco refrigerante, collaudo funzionale.

Inoltre portiamo a Vs conoscenza che solo dopo aver effettuato tali riparazioni si potrà constatare se occorre la sostituzione di qualche altro componente che risulti danneggiato.

- Controllo visivo dello "Controllo strutturale dell'unità esterna
- Verifica connessioni circuito frigorifero
  - Controllo livello carica refrigerante
  - Controllo stato e pulizia degli scambiatori di calore aria/refrigerante
  - Verifica funzionalità motoventilatori
  - Verifica funzionalità compressore
  - Verifica funzionalità valvola di inversione ciclo
  - Verifica funzionalità valvole solenoidi

**CITTÀ DI RAGUSA  
UFFICIO PROTOCOLLO**

**15 GIU, 2016**

**ARRIVO**

- Verifica funzionalità valvole di espansione elettroniche
- Verifica funzionalità sonde di rilevazione temperature
- Trasduttore di pressione
- Controllo e serraggio morsetti del circuito di potenza e del circuito di controllo
- Controllo dispersione a massa
- Controllo impostazione display e rotary switch
- Controllo stato inverter box (schede elettroniche)
- Controllo visivo dello "status" delle unità interne
- Verifica funzionale di tutti i pannelli comandi
- Eliminazione anomalia e messo in funzione
- Vuoto e Ricarica con nuovo gas refrigerante 422 in sostituzione del vecchio gas R22 come da legge (che dal 01 gennaio 2015, in caso di guasto o di semplice fuga di refrigerante da un climatizzatore ad R22 non sarà più possibile provvedere al reintegro della carica) previsto carica di refrigerante 422 Kg 30.

---

### **Esecuzione del lavoro di riparazione Archivi Storico al piano 2:**

Sostituzione N°1 scheda di comando e gestione con Display di programmazione e la gestione del funzionamento del gruppo refrigeratore

Collaudo funzionale e messo in esercizio

---

**Costo riparazione Biblioteca al piano terra e Archivio Storico al piano 2**  
€ 2.950,00 (euro duemila novecentocinquanta/00) più iva  
€. 649,00 iva al 22%  
€. 3.599,00 compresa iva al 22%

---

#### **Esclusioni:**

Quanto non espressamente descritto nel presente preventivo di spesa, quant'altro si dovesse rendere necessario o utile al buon funzionamento dell'impianto e che si dovessero riscontrare altri guasti o inaffidabilità in corso di esecuzione lavori durante la messa in funzione.

---

Certi di avervi fatto con la presente cosa gradita, porgiamo

Distinti Saluti

Ragusa li, 09/06/2015

LA DITTA