

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: ScH 1V
III - V - APbP
il 11-07-2016
Il Rep. del servizio
L'Istanzione Direttivo
(Dott.ssa Melania Minzoni)



CITTÀ DI RAGUSA

- 1 LUG. 2016

ARRIVO

C I T T A ' D I R A G U S A

SETTORE IV ASSETTO DEL TERRITORIO E CENTRO STORICO

Annotata al Registro Generale In data <u>11-07-2016</u>	OGGETTO: Progetto di lavori di recupero degli immobili comunali di C/so Don Minzoni n° 2 - 4 e via XI Febbraio n° 46 - 48, a servizio della Caserma dei Carabinieri. Lavori di completamento per il restauro dei fronti - Art. 57 comma 5 lettera "a" del D.lgs 163/2006 CIG: 67280209BC CUP: F22I16000020004
N. <u>1201</u>	
N. 64 /Settore IV	
Data <u>21/06/2016</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2016 CAP. 2504.9 IMP. 834/16 PRONOT. IMP 107/16 MISSIONE 05

PROGRAMMA 01 TITOLO 2 - MACROAGGREGATO 02 - 3° LIVELLO 01

4° LIVELLO 09 - 5° LIVELLO 999

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici il giorno VENERDÌ del mese di GIUGNO nell'ufficio del Settore IV, il dirigente Dott. Arch. Marcello Dimartino, su proposta del R.U.P. Dott. Ing. Michele Scarpulla ha adottato la seguente determinazione:

I L D I R I G E N T E

- Premesso che con Determina Dirigenziale n. 2168 del 29/11/2011 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo di €. 730.000,00;
- Visto il contratto d'appalto, a seguito della procedura di gara, con repertorio n° 30180 del 23/07/2012 registrato a Ragusa il 06/08/2012 al n° 142 serie I° tra L'amministrazione comunale e l'associazione temporanea tra imprese Edilizia 2G s.r.l. (capogruppo) e Gerratana Gaetano s.n.c. aggiudicataria dei lavori, con un importo di €. 592.257,48 con un ribasso d'asta del 24,399 %;
- Visto il verbale di consegna dei lavori del 05/09/2012;
- Preso atto che in corso di esecuzione delle lavorazioni di scavi e demolizioni, in entrambi i cantieri sono stati riscontrati una serie di ritrovamenti imprevisti e imprevedibili, la D.L. con dettagliata nota del 08/11/2012 e relazione, rappresentava all'Ente Appaltante la difformità e le nuove opere occorrenti per il proseguo dei lavori con cui si chiede di redigere la perizia di variante e suppletiva;
- Rilevato che i lavori dovevano essere sospesi in quanto necessitava la stesura di perizia di variante e suppletiva al fine di rendere funzionale l'opera con l'inserimento di nuovi interventi;
- Visto il verbale del 19/03/2013 della D.L. che a far data dell'01/03/2013 si sospendevano i lavori;
- Vista la perizia di variante e suppletiva redatta dalla direzione dei lavori Arch. Nicola Piazza, Arch. Gualtiero Ciacci e Arch. Gaia Restivo, ai sensi del comma 1, lettera a e c dell'art. 132 del D.L. 12/04/2006 n° 163 consegnata a Questa Amministrazione con nota Prot. n° 95156 del 05/12/2013, e relative integrazioni prot. n° 14738 del 21/02/2014;
- Con nota n° 20902 del 14/03/2014 la stessa veniva trasmessa al genio Civile per l'autorizzazione ex art. 18 L.64/74 che con successiva nota n° 62784 del 04/04/2014 il Genio Civile, in considerazione della destinazione d'uso di interesse strategico per gli immobili richiedeva all'ufficio di procedere alle preventive verifiche sismiche inerente all'aggregato strutturale così come previsto dalle N.T.C. 2008;
- Che per tale finalità veniva dato incarico per lo studio geologico giusta determina dirigenziale n° 1585 del 01/09/2014 nonché si dava mandato agli stessi progettisti di procedere allo studio indagini inerente le caratteristiche tecniche dei materiali;
- Che a seguito della rielaborazione dei calcoli strutturali il Genio Civile rilasciava l'autorizzazione n° 0175186 del 30/10/2014 per l'edificio di via Don Minzoni e successiva n° 182964 del 12/11/2014 per l'edificio di via XI febbraio;
- Che in data 12/11/2014 veniva rielaborata definitivamente la perizia di variante e suppletiva per l'importo complessivo di €. 885.289,86;
- Visto il Parere della Commissione Centri storici e relativo parere reso dalla Soprintendenza ai Beni Culturali di Ragusa ai sensi del D.lgs n° 42/2000 espresso nella seduta del 13/02/2015;
- Visto lo schema del contratto aggiuntivo sottoscritto per accettazione dal rappresentante legale dell'impresa aggiudicataria per un importo di €. 199.766,63
- Visto il verbale di validazione della I° perizia di variante e suppletiva ed il parere tecnico resi dal R.U.P. ex art. 7 bis L.R. 07/2002 e s.m.i. reso in data 16/02/2015;
- Considerato Con determina dirigenziale n. 525 del 20/03/2015 veniva approvava la perizia di Variante e Suppletiva per un importo complessivo pari a € 885.298,86;
- Il giorno 12/01/2016 è stato eseguito un sopralluogo in cantiere alla presenza del Soprintendente di Ragusa, del RUP, della DL, e dell'Impresa appaltatrice dei lavori;
- Considerato che la Soprintendenza ha evidenziato la perplessità a sostenere per come previsto in progetto un lavoro di restauro parziale sui fronti dell'edificio al punto di determinare la non realizzazione di alcun intervento.
- Considerato che per il rifacimento dei prospetti sono stati approntati i ponteggi che necessitano anche per il restauro delle parti lapidee degli immobili;
- A seguito di tale sopralluogo il Comune di Ragusa stanziava la somma di € 53.000,00 per il completamento del restauro dei prospetti di Corso Don Minzoni e di via XI per finanziare l'allegata perizia di €. 53.000,00 da affidare alla medesima ditta appaltatrice dei lavori principali ricorrendo le condizioni di cui all'art. 57 comma 5 del D.lgs 163/2006, trattandosi di lavori complementari non compresi nel progetto iniziale, sono divenuti necessari all'esecuzione dell'opera;

- Pertanto in data 03/05/2016 prot. N° 0051864 veniva trasmesso il progetto ci completamento per il restauro dei fronti degli immobili in via Xi Febbraio n° 2/4 e corso Don Minzoni n° 46/48 destinati a servizio della Caserma dei Carabinieri prevedendo le seguenti opere senza l'introduzione di nuovi prezzi:
- Interventi sui prospetti di Corso Don Minzoni – Salita Fiumicello e Calle Bartolotta**
 1. Disinfestazione delle superfici lapidee attaccate da agenti biodeteriogeni;
 2. Pulitura aeroabrasiva di precisione di tutte le superfici lapidee ad alto e basso rilievo, e sigillatura e accurata listatura delle superfici lapidee lisce o sagomate;
 3. Protezione di tutte le superfici lapidee dall'azione degli agenti atmosferici tramite applicazione a spruzzo o a pennello di idrorepellenti;
- Interventi sui prospetti Via XI Febbraio:**
 1. Interventi sul prospetto di via XI Febbraio e sulle parti interne in pietra dell'alloggio.
Sul prospetto esterno si eseguirà lo stesso ciclo di intervento previsto per Corso Don Minzoni con l'aggiunta della seguente lavorazione:
 2. Rimozione meccanica di precisione di scialbi, ridipinture o pellicole e di tutte le superfetazioni cementizie, stuccature incompatibili ed incoerenti;
 3. All'interno dell'alloggio andranno eseguiti tutti gli interventi descritti in precedenza fatta eccezione per la disinfestazione delle superfici in pietra.
- Visto il verbale di validazione del progetto ed il parere tecnico resi dal R.U.P. ex art. 7 bis L.R. 07/2002 e s.m.i. reso in data 19/05/2016;
- Considerato che trattasi di spesa indifferibile e urgente non frazionabile in dodicesimi e necessaria per non arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'ente, ai sensi dell'art. 163, comma 2 e 5 del D.lgs 267/2000;
- Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- Visto l'art. 47 comma 1 lettera "D" dello Statuto di questo Comune pubblicato sulla G.U. n° 26 del 22/05/1993;
- Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicati all'art. 53 del vigente regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi a quale si rinvia;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazione dirigenziali;

D E T E R M I N A

1. Approvare il completamento del restauro dei fronti degli immobili comunali di C/so Don Minzoni n° 2 – 4 e via XI Febbraio n° 46 – 48, a servizio della Caserma dei Carabinieri ai sensi dell'Art. 57 comma 5 lettera "a" del D.lgs 163/2006 per un importo complessivo di €. 53.000,00:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RESTAURO LAPIDEO			
S2	IMPORTO DEI LAVORI	TOTALE	€ 55.110,19
S3	TOTALE ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	sommario	€ 1.715,79
S4	IMPORTO DEI LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTO A RIBASSO (S2-S3)	restano	€ 53.394,40
S5	RIBASSO D'ASTA OFFERTO IN SEDE DI GARA		24.939%
S6	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA		€ 40.077,89
S7	IMPORTO LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA COMPRESIVI DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA (S6+S3)	€ 41.793,68	€ 41.793,68
S SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
01	IVA 10% sui lavori	sommario	€ 4.179,37
02	Spese tecniche al lordo di CANPAIALP (4%) ed IVA (22%)	sommario	€ 6.496,24
03	Incentivo RUP (2,14% di cui 2% per corrispettivo e 0,14% per IRAP a carico dell'ente)	sommario	€ 530,71
S	IMPORTO COMPLESSIVO SOMME A DISPOSIZIONE	TOTALE	€ 11.206,32
IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO RESTAURO LAPIDEO			€ 53.000,00
			€ 53.000,00

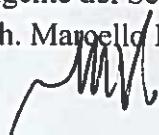
2. Affidare all'associazione temporanea tra imprese Edilizia 2G s.r.l. (capogruppo) e Gerratana Gaetano s.n.c. alle stesse patti e condizioni del contratto principale per l'importo complessivo di €. 41.793,68 al netto del ribasso del 24,39%;
3. Approvare lo schema di contratto sottoscritto dall'impresa per un importo di €. 41.793,68;
4. Finanziare la somma di €. 41.793,68 con i fondi art. 18 L.R. 61/81 così distinti:
BIL. 2016, CAP. 2504.9, IMP. 834/16 MISSIONE 05, PROGRAMMA 01, TITOLO 2, MACROAGGREGATO 05, 3° LIVELLO 99, 4° LIVELLO 99, 5° LIVELLO 999, e prenotare la restante somma di €. 11.206,32 per somme a disposizione dell'amministrazione al BIL. 2016, CAP. 2504.9, PRENOT. IMP. 107/16 MISSIONE 05, PROGRAMMA 01, TITOLO 2, MACROAGGREGATO 05, 3° LIVELLO 99, 4° LIVELLO 99, 5° LIVELLO 999;
5. Dare atto che trattasi di spesa indifferibile e urgente non frazionabile in dodicesimi e necessaria per non arrecare danni patrimoniali certi e gravi all'ente, ai sensi dell'art. 163, comma 2 e 5 del D.lgs 267/2000

Ragusa li,

Il RUP
(Dott. Ing. Michele Scarpulla)



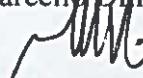
Il Dirigente del Settore IV
(Dott. Arch. Marcella Dimartino)



da trasmettersi:
All' Ufficio ragioneria,
Al Segretario Generale
All'Ufficio contratti.



Il Dirigente del Settore IV
Dott. Arch. Marcella Dimartino



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147- bis e 153, comma 5, del D. Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 11/7/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia, al Segretario Generale.

Ragusa.....12 LUG. 2016

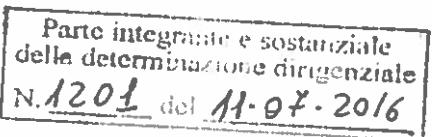
IL MESSO COMUNALE

*IL MESSO COMUNALE
(Tagliamonte)*

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....12 LUG. 2016 al.....19 LUG. 2016.

Ragusa.....20 LUG. 2016

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA

N° _____ di raccolta

Lavori di completamento per il restauro dei fronti degli immobili comunali di C/so Don Minzoni n° 2 – 4 e via XI Febbraio n° 46 – 48, a servizio della Caserma dei Carabinieri – Art. 57 comma 5 lettera “a” del D.lgs 163/ 2006

SCHEMA DI CONTRATTO

L'anno duemilasedici, il giorno _____ del mese di _____ presso l'ufficio del Settore IV del Comune di Ragusa,

TRA

Il dott. Arch. Marcello Dimartino nato a Ragusa il 05 settembre 1965, nella qualità di DIRIGENTE del Settore IV del Comune di Ragusa (cod. fisc.00180270886), domiciliato presso la Residenza Comunale per la carica,

E

l'associazione temporanea tra imprese Edilizia 2G s.r.l. (capogruppo) e Gerratana Gaetano s.n.c. aggiudicataria dei lavori, partita I.V.A. e COD.FISC. 01406850881, con sede legale in con sede a Modica in via Mercè n° 44 – cap. 97015 (RG), iscritta nel registro delle imprese presso la Camera di Commercio di Ragusa iscritta al Repertorio Economico Amministrativo in data 14/01/2009 con il numero 116938, che nel prosieguo dell'atto verrà chiamata anche per brevità esecutore o impresa,

SI CONVIENE E SI STIPULA

quanto appresso premettendo che:

Con contratto n. 30180 del 06/08/2012, a seguito gara di Procedura Aperta (ART.55 comma 1 del D.lgs 163/06) è stato affidato l'appalto Lavori di completamento per il restauro dei

fronti degli immobili comunali di C/so Don Minzoni n° 2 – 4 e via XI Febbraio n° 46 – 48, a servizio della Caserma dei Carabinieri per un Importo contrattuale al netto del ribasso del 24,9399 % e successivo atto di sottomissione n..... del.... Per importo complessivo.....; Che, per il completamento di detti lavori, con determinazione dirigenziale n.____/IV_ del _____ (annotata al Reg.Gen.il _____ al n._____), esecutiva a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo Lavori di completamento per il restauro dei fronti degli immobili comunali di C/so Don Minzoni n° 2 – 4 e via XI Febbraio n° 46 – 48, a servizio della Caserma dei Carabinieri, per una spesa complessiva di €. 41.793,68;

- con medesimo atto l'Amministrazione l'amministrazione ha determinato , ai sensi dell'art.54 comma 5 lett.a) del D.lgs. 163/2006 e succ. mod., di affidare, alla medesima impresa Edilizia 2G s.r.l. (capogruppo) e Gerratana Gaetano s.n.c. aggiudicataria dei lavori, partita I.V.A. e COD.FISC. 01406850881 alle stesse condizioni di cui al contratto principale, trattandosi di lavori strettamente necessari per rendere funzionale gli stessi e di importo inferiore al 50% di quelli inizialmente previsti.

Per quanto sopra l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;

- entro i termini stabiliti, l'impresa ha presentato la richiesta documentazione ed ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 163/2006, la cauzione definitiva a mezzo polizza assicurativa fideiussoria;

Tutto ciò premesso, le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1 - PREMESSE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto.

ARTICOLO 2 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'Amministrazione, come sopra rappresentata, conferisce all'impresa Edilizia 2G s.r.l.

(capogruppo) e Gerratana Gaetano s.n.c. aggiudicataria dei lavori, partita I.V.A. e COD.FISC. 01406850881 che, come sopra rappresentata, accetta, l'appalto relativo ai lavori di « **Lavori di completamento per il restauro dei fronti degli immobili comunali di C/so Don Minzoni n° 2 – 4 e via XI Febbraio n° 46 – 48, a servizio della Caserma dei Carabinieri** ».

ARTICOLO 3 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo dovuto dall'Amministrazione all'esecutore per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza , è fissato in € 41.793,68, oltre IVA nella misura di legge.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura o a corpo.

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o il collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni che eventualmente saranno apportate all'originario progetto.

I pagamenti in acconto saranno effettuati ognqualvolta l'impresa avrà eseguito lavori per un importo complessivo non inferiore ad € _____.

ARTICOLO 4 – TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALI

L'impresa dovrà eseguire ed ultimare i lavori appaltati in 60gg (sessanta) naturali e consecutivi a decorrere dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Nel caso di mancato rispetto del termine sopraindicato, per ogni giorno di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata una penale pari allo ____‰ (____) per mille dell'importo contrattuale.

La riscossione della penale sarà operata in sede di conto finale e qualora non fosse sufficiente tale importo, si procederà all'escussione della cauzione definitiva.

L'ultimazione dei lavori dovrà essere comunicata per iscritto dall'appaltatore e dovrà risultare da apposito verbale sottoscritto da quest'ultimo e dal direttore dei lavori.

ARTICOLO 5 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE

L'appalto viene concesso dall'Amministrazione ed accettato dall'impresa sotto l'osservanza piena ed assoluta delle condizioni e delle modalità previste nei seguenti documenti facenti parte del progetto approvato con la citata determinazione dirigenziale n. ____/IV del _____ (annotata al Reg.Gen. n° _____ del _____), esecutiva ai sensi di legge: Capitolato d'appalto; Tipologia lavori; Elenco prezzi; Relazione tecnica;

L'impresa, ai sensi dell'art. 131 del d.lgs. 163/2006, si impegna a redigere ed a trasmettere all'Amministrazione, comunque prima della consegna dei lavori, il piano operativo di sicurezza.

Tutti i suddetti documenti, visionati dalle parti ed integralmente accettati con la stipula del presente contratto, rimangono depositati in atti e si intendono facenti parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

ARTICOLO 6 - RISOLUZIONE E RECESSO

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 134, 135, 136, 137, 138 del d.lgs. 163/2006.

ARTICOLO 7 - SOSPENSIONE E RIPRESA DEI LAVORI

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del d.P.R. 207/2010.

ARTICOLO 8 - CONTROVERSIE E CLAUSOLA ARBITRALE

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa durante l'esecuzione come al termine dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto del procedimento di accordo bonario previsto dall'art. 240 del d.lgs. 163/2006. Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, e in tutti gli altri casi in cui si verifichino controversie, è esclusa la competenza arbitrale ed è pertanto competente il giudice del luogo ove il contratto è stato stipulato.

ARTICOLO 9 - CAUZIONE DEFINITIVA

L'esecutore, a garanzia degli impegni da assumere con il presente contratto, ha costituito, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 163/2006 e dell'art. 123 del d.P.R. 207/2010 la cauzione definitiva di € _____ a mezzo polizza assicurativa fidejussoria n. _____ emessa in data _____ dalla Società _____.

Tale cauzione sarà progressivamente svincolata ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 163/2006, a misura dell'avanzamento dei lavori, nel limite massimo del 75% dell'iniziale importo garantito. L'ammontare residuo, pari al 25% dell'iniziale importo garantito, sarà svincolato secondo la normativa vigente.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'impresa, l'Amministrazione ha diritto di valersi sulla predetta cauzione.

L'impresa dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora la stazione appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

ARTICOLO 10 – POLIZZE ASSICURATIVE

Le parti danno atto che l'impresa ha stipulato, ai sensi rispettivamente dell'art. 129 del d.lgs. 163/2006, dell'art. 125 del d.P.R. 207/2010 e dell'art. 25 del capitolo d'appalto, una polizza assicurativa, per danni di esecuzione e per responsabilità civile verso terzi, n. _____ del _____, rilasciata dalla Società _____

ARTICOLO 11 - REVISIONE PREZZI

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'art. 133 del d.lgs. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

ARTICOLO 12 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'articolo 118 d.lgs. 163/2006.

ARTICOLO 13 - OBBLIGHI DELL'ESECUTORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI

LAVORATORI DIPENDENTI

L'impresa dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L., garantendo il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.

L'impresa si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 118 del d.lgs. 163/2006.

ARTICOLO 14 - OBBLIGHI IN MATERIA DI ASSUNZIONI OBBLIGATORIE

Le parti danno atto che l'impresa ha dichiarato in sede di gara e ha confermato espressamente in questa sede di non essere assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie, di cui alla l. 12 marzo 1999, n. 68.

oppure (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti ovvero da 15 a 35 dipendenti e che abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000)

Le parti danno atto che l'impresa ha dichiarato in sede di gara e ha confermato espressamente in questa sede di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili; ha presentato in tal senso la certificazione rilasciata dal servizio all'impiego della Provincia di _____, competente per il territorio nel quale essa ha la sede legale, in data _____ prot. n. _____, dalla quale risulta l'ottemperanza alle norme di cui alla l. 12 marzo 1999, n. 68.

ARTICOLO 15 - DOMICILIO DELL'ESECUTORE

A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa elegge domicilio in Ragusa, presso la sede comunale, sita in c.so Italia n.72.

(oppure se l'impresa non ha sede nello stesso comune della stazione appaltante)

A tutti gli effetti del presente atto, l'impresa elegge domicilio in _____, presso _____, via _____, al n. _____

ARTICOLO 16 – SUBAPPALTO

Il subappalto non è ammesso, non avendo l'impresa dichiarato in sede di gara di voler

subappaltare categorie di lavoro.

(oppure se l'impresa ha dichiarato di voler usufruire del subappalto)

In relazione alla dichiarazione presentata in sede di gara dall'impresa circa le opere da subappaltare, riconducibili alla cat._____, l'Amministrazione dichiara che il subappalto sarà autorizzato, sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dell'art. 118 del d.lgs. 163/2006.

ARTICOLO 17 - TERMINI PER IL COLLAUDO

Il certificato di regolare esecuzione è emesso entro tre mesi dall'ultimazione dei lavori.

ARTICOLO 18 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice degli appalti approvato con d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ARTICOLO 19 – TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

I pagamenti saranno corrisposti all'impresa appaltatrice nei modi e nei termini indicati nel Capitolo e secondo le norme ed i regolamenti vigenti per la Regione Siciliana.

L'esecutore dichiara che il conto corrente dedicato sul quale saranno versate tutte le somme derivanti dal presente contratto, ai sensi del combinato disposto dall'art. 2 della L.R. n.15 del 20 novembre 2008 e dall'art.3 della L. n.136 del 13 agosto 2010, è il seguente:

Banca - conto corrente N. CODICE

IBAN , sul quale è delegato ad operare il medesimo rappresentante legale sig.....

L'esecutore si impegna ad avvalersi unicamente del sopraindicato conto corrente per tutte le

operazioni relative al presente appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale, da effettuarsi esclusivamente a mezzo bonifico con l'obbligo di riportare per ogni transazione il Codice Identificativo Gara (CIG.....) .

Il mancato rispetto di quanto previsto nel presente articolo comporta la risoluzione del contratto.

L'esecutore, con la sottoscrizione del presente atto, dichiara inoltre di aver preso conoscenza del seguente codice univoco ufficio che utilizzerà per la fatturazione elettronica: **Codice Univoco Ufficio JWHTMJ**

L'esecutore si impegna a comunicare ogni eventuale successiva modifica ai dati trasmessi.

Art.20) NORME DI COMPORTAMENTO.

L'esecutore si impegna ad attenersi, personalmente e tramite il personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili, previsti dal codice di comportamento così come definito dal Decreto Presidente della Repubblica del 16 aprile 2013 n. 62, che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dal citato codice comporta la risoluzione del contratto.

Allorché si verifichi una causa di risoluzione, il Comune provvederà alla contestazione, assegnando un termine di 15 giorni per la presentazione delle giustificazioni. Decorso infruttuosamente il termine predetto, ovvero nel caso che le giustificazioni non siano ritenute idonee, la risoluzione del rapporto è disposta con provvedimento del Dirigente competente, fatto salvo per l'Amministrazione Comunale il diritto al risarcimento dei danni.

ARTICOLO 21 – DOCUMENTI RICHIAMATI NEL CONTRATTO

Per tutti gli effetti delle leggi vigenti si richiamano, le dichiarazioni rese in sede di gara, il verbale di aggiudicazione, il Capitolato Generale di Appalto, il Regolamento sulla contabilità, direzione e collaudazione dei lavori dello Stato, tutte le leggi e circolari vigenti che hanno attinenza con la esecuzione dei Lavori Pubblici, nonché il piano sostitutivo di

sicurezza che sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati .

Il presente atto, da registrare in caso d'uso, redatto in formato elettronico, viene dalle parti letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL DIRIGENTE

(Dott. Arch. Marcello Dimartino)

L'IMPRESA

Edilizia 2G s.r.l.