

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Seu - 1° - Seu - 3°  
Rif. Albo  
05 MAG. 2016  
Il Dirig. del servizio  
L'istr. re. amministrativo  
al di fuori  
nun buco



## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE I

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>05 MAG. 2016</u> N. <u>829</u>	<b>OGGETTO:</b> Pulizia immobili comunali. Affidamento, sotto riserva di legge, del servizio ed impegno di spesa. <b>CIG</b> 63212669B7
N. 89 Settore 1°	
Data 29-4-2016	

#### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

- CAP. 1236 IMP. N. 659/16
- BIL. 2016
- BIL. 2017
- BIL. 2018

MISSIONE 01 PROGRAMMA 11 TITOLO 1  
MACROAGGREGATO 03 3° LIV. 02 4° LIV. 13 5° LIV. 002

- CAP. 1646 IMP. N. 660/16
- BIL. 2016
- BIL. 2017
- BIL. 2018

MISSIONE 05 PROGRAMMA 02 TITOLO 1  
MACROAGGREGATO 03 3° LIV. 02 4° LIV. 13 5° LIV. 002

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno ventinove del mese di aprile nell'ufficio del Settore I il Dirigente, dott. Francesco Lumiera, ha adottato la seguente determinazione:

- Vista la determina a contrarre n. 1309 del 26-6-2015 con cui è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art.3 co. 37 e dell'art. 55 del D.Lgs n. 163\06 con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 81 co. 1 e 2 del citato D.Lgs ed è stata prenotata la spesa per il costo del servizio di pulizia degli immobili comunali e giudiziari per una durata biennale;
- Vista la determina dirigenziale n. 1520\sett. 12° del 29-7-2015 con cui è stato approvato il bando di gara;
- Vista la ordinanza sindacale n. 152 del 14-7-15 e la determinazione dirigenziale n. 1442 del 15-7-15 di prosecuzione del servizio di pulizie alla ditta CICLAT, fino al 30 settembre 2015, per consentire lo svolgimento delle procedure di appalto;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 1808 del 17-9-2015 con cui, per gli effetti dell'art.1 della legge 23-12-14 n.190 co. 526, si sono trasferite al Ministero della Giustizia le spese obbligatorie di cui all'art. 1 della legge 24-4-1941 n.392 ( fra cui rientrava il servizio di pulizia degli immobili uff.giudiziari), si è proceduto alla ricognizione delle spese e ridotto l'impegno iniziale relativo al servizio di pulizia;
- Vista la ordinanza sindacale n. 1060 del 28-9-2015 e la determinazione dirigenziale n. 1868 del 1-10-2015 di prosecuzione del servizio fino al 30-11-2015;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 1952 del 14-10-2015 con la quale è stata costituita la Commissione UREGA per la valutazione della offerta economicamente più vantaggiosa;
- Vista la ordinanza sindacale n. 1377 del 25-11-15 e la determinazione dirigenziale n. 2496 del 30-11-15 di prosecuzione del servizio fino al 31\1\16;
- Vista la ordinanza sindacale n. 263 del 26\1\16 e la determinazione dirigenziale n. 125 del 29-1-16 di prosecuzione del servizio per febbraio 2016;
- Vista la ordinanza sindacale n. 675 del 24-2-2016 e la determinazione dirigenziale n. 324 del 25-2-2016 di prosecuzione del servizio fino al 31\3\16;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 238 del 16-2-2016 di aggiornamento della prenotazione di spesa nei vari anni interessati dall'appalto in questione;
- Rilevato che con nota n. 24841 del 19-2-16 il Settore 12°- Contratti- ha comunicato l'esito delle operazioni di gara relative all'appalto in oggetto;
- Vista la determinazione dirigenziale n. 237 del 16-2-16 di aggiudicazione alla ditta RI.SO. soc. Coop. di Messina dell'appalto;
- Tenuto conto che con nota n. 599 del 21-3-16 il Tribunale di Ragusa ha comunicato che il rapporto contrattuale relativo alle pulizie degli Uffici Giudiziari continuerà con la ditta CICLAT, attualmente fornitrice del servizio, fino al 30-6-2016 "in attesa della attivazione della Convenzione Facility Management edizione 4-FM4 e comunque fino allo svolgimento delle eventuali procedure alternative a mezzo MEPA" e che con nota n. 38229 del 24-3-16 quanto sopra è stato portato a conoscenza del Settore 12°- Contratti e Appalti per la stipula del contratto alla ditta aggiudicatrice del servizio di pulizia dei soli immobili comunali;
- Acquisito l'assenso del Dirigente Settore 7° in merito all'utilizzo delle somme inserite nel cap. 1646 per la pulizia del Castello Donnafugata;
- Vista la nota comunale n. 50321 del 28-4-2016 di affidamento, sotto riserva di legge, del servizio di pulizia degli immobili comunali alla Soc. Coop. Ri.So. di Messina, aggiudicataria, nelle more della stipula del contratto;
- Considerata la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli uffici e servizi;
- Visto il successivo art. 65 del medesimo regolamento in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

- 1) Prendere atto dell'aggiudicazione, della procedura aperta relativa all'appalto dei servizi di pulizia degli immobili comunali e giudiziari, per 24 mesi, di cui alla determinazione dirigenziale Settore 12° n. 237 del 16 febbraio 2016, alla ditta Ri.SO. Soc. Coop. con sede in Messina via Ducezio, 15;
- 2) Dare atto che il presente affidamento non tiene conto degli immobili giudiziari stralciati dalla suddetta procedura giusta nota n. 599 del 21-3-16 del Tribunale di Ragusa e relativamente a quanto disposto dalla legge 23-12-14 n.190 co. 526;
- 3) Affidare, dal 1° maggio 2016 al 30 aprile 2018, sotto riserva di legge nelle more della stipula del contratto, alla Soc. Coop. Ri.So. di Messina, il servizio di pulizia degli immobili comunali con esclusione di quelli giudiziari;
- 4) Fissare l'importo complessivo del servizio di pulizia dei soli uffici comunali in € 680.961,038 + oneri di sicurezza di € 5.500,00 + IVA non soggetti a ribasso, al netto del ribasso offerto del 28,8240442% sul prezzo a base di gara di € 956.728,90 oltre oneri sicurezza;
- 5) Aggiornare la prenotazione di spesa assunta con determinazione dirigenziale n. 238 del 16-2-2016;

6) Impegnare la somma di € 680.961,038 + oneri sicurezza per € 5.500,00, + IVA (22%), per un totale di € 837.482,24, distinto nei capitoli 1236 e 1646 come di seguito:

al CAP. 1236

- Bil. 2016 € 196.574,16 + Iva 43.246,31=	€ 249.457,91	imp. <u>659\16</u>
- Bil. 2017 € 294.861,24 + Iva 64.869,47=	€ 367.386,13	imp. <u>659\16</u>
- Bil. 2018 € 98.287,08 + Iva 21.623,15=	€ 119.910,23	imp. <u>659\16</u>
- Bil. 2018 € 5.500,00 oneri sicurezza + Iva 1.210=	€ 6.710,00	imp. <u>659\16</u>

Missione 01- programma 11- titolo 1- macroaggr.03 - 3 liv.02- 4 liv.13- 5 liv. 002 -

al CAP. 1646 (reverse charge- Castello)

- Bil. 2016 € 30.412,80 + Iva 6.690,81 =	€ 27.466,17	imp. <u>660\16</u>
- Bil. 2017 € 45.619,20 + Iva 10.036,22=	€ 48.000,00	imp. <u>660\16</u>
- Bil. 2018 € 15.206,40 + Iva 3.345,40=	€ 18.551,80	imp. <u>660\16</u>

Missione 05 programma 02 titolo 1 macroaggregato 03 - 3 liv. 02 - 4 liv. 13- 5 liv. 002-

7) Dare atto che trattasi di spesa a carattere continuativo necessaria per garantire il mantenimento qualquantitativo del servizio esistente, con scadenza 2016, e che la stessa, ai sensi dell'art. 163 co. 2 del D.Lgs n. 267\2000, non è suscettibile di pagamento frazionato in dodicesimi ed è necessaria ad evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente.

IL DIRIGENTE

- dott. Francesco Lumiera -

Da trasmettersi d'ufficio: all'Ufficio Ragioneria Settore 3°

IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE  
(dott. Francesco Lumiera)

## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

Ai sensi degli artt. 147 bis e 153 co.5 del D.Lgs n. 267\2000 e, per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

4/5/2016

**IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA**



---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

05 MAG. 2016

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
*(Taddeo Serrao)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 MAG. 2016 al 12 MAG. 2016

Ragusa

13 MAG. 2016

**IL MESSO COMUNALE**

---