

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: SeH x 11-
TIT - Avvoc - APBd
il 14.04.2016
Il Resp. del servizio
L'Istruttore Dirigenziale
(Dott.ssa Irlanda Amato)



CITTÀ DI RAGUSA
13 APR. 2016
ARRIVO

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE AMMINISTRATIVA PATRIMONIO IMMOBILIARE -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>14.04.2016</u>	OGGETTO: Sentenza Tribunale di Ragusa /2015 – pagamento canoni SCICA
N.ro <u>675</u>	
N. 72 Settore XII Data 12.04.2016	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2016 CAP. 1192/Uscita IMP. 68/2010; 32/2013; 33/2013; 37/2013

MISSIONE 1 PROGRAMMA 11 TITOLO 1

2° livello 3 3° livello 2 4° livello 7 5° livello 5

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno dodici del mese di Aprile nell'ufficio del settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, su proposta del Funzionario C.S. Antonietta Rella, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso che il Tribunale di Ragusa con sentenza n. 2015 – ricorso R.G. n. 3021/2013 –

S.a.r.l. /Comune di Ragusa, ha dichiarato la cessazione della materia del contendere in ordine alla chiesta risoluzione contrattuale proposta dalla società D per la locazione dei locali ex SCICA;

Che, inoltre, ha condannato il Comune al pagamento in favore della D dei canoni scaduti e non pagati fino alla data del rilascio (punto 2 del dispositivo);

Vista la nota dell'avv. Salvatore Carpino, rappresentante e difensore della Società D trasmessa in data 11.04.2016, prot. 43696, nella quale sono evidenziate le somme dovute dal Comune di Ragusa alla società D, ammontanti ad € 61.196,60;

Rilevato, tuttavia, che nel conteggio sono incluse le spese legali di € 2.500,00, che verranno liquidate direttamente dall'Ufficio Avvocatura;

Dato atto che occorre procedere al pagamento in favore della D della somma di € 58.696,60 (al netto delle spese legali);

Tutto ciò premesso:

Visto l'art. 107 del D.Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i. e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Prendere atto, ai fini dell'esecuzione, della sentenza del Tribunale di Ragusa n. 2015 – ricorso R.G. n. 3021/2013 – D S.a.r.l. /Comune di Ragusa, che ha dichiarato la cessazione della materia del contendere in ordine alla chiesta risoluzione contrattuale proposta dalla società D per la locazione dei locali ex SCICA, condannando il Comune al pagamento in favore della D dei canoni scaduti e non pagati fino alla data del rilascio del 17.10.2014;
2. Pagare alla Società D per l'utilizzo degli appartamenti siti in via Maiorana, adibiti ad Uffici SCICA, per il periodo dal 06.11.2012 al 17.10.2014, il canone locativo di € 58.696,60, al netto delle spese legali (giusta nota dell'avv. Salvatore Carpino del 11.04.2016, prot. 43696);

3. Dare atto che per far fronte alla somma occorrente per il pagamento dei canoni, pari ad € 58.696,60 possono essere utilizzati i fondi già impegnati al Cap. 1192 - Missione 1 - Programma 11 - Titolo 1 - 2° livello 3 - 3° livello 2 - 4° livello 7 - 5° livello 5, come da sottostante prospetto:

IMPEGNO	IMPORTO	DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
68/2010	€ 11.487,55	D.D. 964/2008
32/2013	€ 28.012,14	D.D. 964/2008
33/2013	€ 15.494,00	D.D. 964/2008
37/2013	€ 3.702,91	D.D. 2581/2008
TOTALE	€ 58.696,60	---

4. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento a favore della Società De_____.

Allegati - : Sentenza Tribunale di Ragusa n. 511/2015
Nota avv. S. Carpino prot.43696 del 11.04.2016 PARTE INTEGRANTE

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII
Dr. Rosario Spata

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici: Ragioneria – Settore V

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

13/4/2016

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

14 APR. 2016

Ragusa

IL MESSO COMUNALE
Silvana Franciscani

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 14 APR. 2016 al 21 APR. 2016

Ragusa 22 APR. 2016

IL MESSO COMUNALE

Avv. Salvatore Carpino

Patrocinante in Cassazione
Via R. Settimo n. 31/a
97019 VITTORIA (RG)
Tel. Fax 0932.863593
Cod. fisc. CRP SVT 59P16 B603G
Part. IVA 009 9694 0888
Pec salvatore.carpino@avvragusa.legalmail.it
E-mail salvatorecarpino@risulinet.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 675 del 16.04.2016

Vittoria, 4 aprile 2016

Preg.mo Sig.
Avv. SERGIO BONCORAGLIO
C/o Comune di
97100 RAGUSA

Via pec: s.boncoraglio@pec.comune.ragusa.gov.it

■ E
COMUNE DI RAGUSA
Comune di Ragusa
Protocollo N. 0043696/2016 del 11/04/2016

Oggetto: conteggi causa D

1 / Comune di Ragusa – Sentenza n. 1015

Con riferimento alla sentenza del Tribunale di Ragusa n. 2015, definitiva, con la presente comunico gli importi delle somme dovute alla mia assistita:
- Canoni dovuti dal 5/11/2012 al 5/10/2014 - mesi 23 X 2.362,70 (ultimo canone aggiornato) senza aumento Istat come per legge = €. 55.032,10;
- Interessi e rivalutazione monetaria per gg. 730 = €. 2.516,70;
- Spese legali liquidate €. 2.500,00;
- Rimborso spese generali 15% = €.375,00;
- CPA 4% = €. 115,00;
- Iva 22% = €. 657,80;
e così complessivamente la somma di €.61.196,60.

Nel rimanere pertanto in attesa di cortese sollecito riscontro alla presente invio cordiali saluti.

Avv. Salvatore Carpino