



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: S e H XII  
III - A 960  
01-04-2016  
Il Rapp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott. Salvatore Munari)

## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE-

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>01-04-2016</u> N. <u>609</u>	OGGETTO: Voltura proprietà plesso "Munari", adibito a Scuola Materna in Via E.Fieramosca, 32 a Ragusa .
Settore XII N. <u>56</u> Data <u>31.03.2016</u>	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. - CAP. - IMP. \_\_\_\_\_ - MISSIONE -

PROGRAMMA - TITOLO - 2° Livello - 3° livello - 4° livello -

IL RAGIONIERE

L'anno Due mila Sedici, il giorno Trentunes del mese di Marto, nell'Ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, il Dirigente Dr. Rosario Spata, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- che Il Comune di Ragusa conduce in locazione dal 1° luglio 1984, l'immobile di proprietà della Cattedrale S. Giovanni Battista, sito in Ragusa, Via Ettore Fieramosca, 32, composto di tre aule, tre gruppi di servizi igienici, locali per direzione ed insegnanti con un ampio cortile e spazio all'aperto per attività libere, adibito a Scuola Materna, giusta contratto N.. 25935 di rep. del 17.11.1984 registrato a Ragusa il 3 dicembre 1984 Mod.1° n. 3057, con il canone convenuto dalle parti nella misura di Lire 1.500.000 mensili;
- che con decreto dell'Ordinario Diocesano del 31.08.1987, civilmente riconosciuto con Decreto Ministeriale del 21.09.1987, i suddetti locali sono stati trasferiti alla Parrocchia Preziosissimo Sangue di N.S.G.C., sita in Ragusa, Via Ettore Fieramosca n. 28;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 1230 del 04.07.2014, il contratto di locazione è stato rinnovato, con decorrenza 01.07.2014 fino al 30.06.2020, con il canone di locazione, nella misura annua di € 21.500,00 alle medesime condizioni del contratto n. 279 del 26.09.1996, registrato a Ragusa il 04.10.96 n. 1603 serie 3;
- che la Parrocchia Preziosissimo Sangue di Nostro Signore Gesù Cristo con atto stipulato in data 13.09.2014, rep. n. 44942, a rogito del Notaio Giovanni Livia, ha istituito una Fondazione denominata "Sac. Salvatore Licitra- Organizzazione non lucrativa di Utilità Sociale con sede in Via Roma n. 109 e che nel medesimo atto, per costituire il patrimonio iniziale della detta Fondazione, la Parrocchia "Preziosissimo Sangue" ha assegnato alla stessa Fondazione il fabbricato destinato a scuola materna con circostante area esterna di pertinenza esclusiva;

Dato atto che, con nota prot. n. 30584 del 04.03.2016, il sig. Francesco Arangio ha comunicato, nella qualità di Presidente della Fondazione denominata "Sac. Salvatore Licitra" con sede in Ragusa, Via Roma n. 109, Codice Fiscale 92039230880, iscritta nel registro prefettizio della Prefettura di Ragusa al n. 177., la voltura della proprietà del plesso "Munari";

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1. Prendere atto che la Parrocchia "Preziosissimo Sangue", con atto stipulato in data 13.09.2014, rep. n. 44942, a rogito del Notaio Giovanni Livia, ha istituito una Fondazione denominata " Sac. Salvatore Licita", assegnando in proprietà alla stessa Fondazione il fabbricato adibito a scuola materna e l'area esterna circostante sita in via Ettore Fieramosca n.32,
2. Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**  
Dr. Rosario Spata

Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili  
Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**  
Dr. Rosario Spata

**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 05 APR. 2016

**IL MESO COMUNALE**  
**IL MESO NOTIFICATORE**  
**MESO COMUNALE**

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 05 APR. 2016 al 12 APR. 2016

Ragusa 13 APR. 2016

**IL MESO COMUNALE**

---