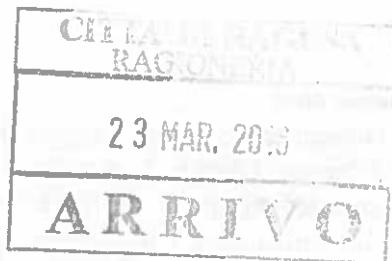


Serv. Determinazioni Dirigenziali
Trasmessa: Sett V
III - APBO
il 31.03.2016
Il Rep. del servizio
L'Istruttore Dirigenzivo
(Dott.ssa Marcella Dimartino)



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE <u>598</u> <u>30.03.2016</u> DATA: 18/03/2015 <u>N.122</u> SETTORE V	OGGETTO: PRESA D'ATTO DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE E LIQUIDAZIONE CONTO FINALE PER I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE ED IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ANNO 2014"- IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO €90.000,00
---	---

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL.: 2016; CAP.: 2705; IMP.: 1522/14; MISSIONE: 06; PROGRAMMA: 01; TITOLO: 2; MACROAGGREGATO: 02; 3° livello: 01; - 4° livello: 09; 5° livello: 016. *Liqui 252/16*

BIL.: 2012; CAP.: 2240; IMP.: 1521/14; MISSIONE: 06; PROGRAMMA: 01 TITOLO: 2; MACROAGGREGATO: 02; 3° livello: 01; - 4° livello: 09; 5° livello: 016.

IL RAGIONIERE

L'anno duemilasedici, il giorno diciotto del mese di marzo nell'Ufficio del Settore V, il Dott. Arch. Marcelllo Dimartino in sostituzione del Dirigente ing. Michele Scarpulla temporaneamente assente, su proposta del geom. Giorgio Iacono, ha adottato la seguente Determinazione:

Premesso che:

- Con Determinazione Dirigenziale n. 2604 del 30/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo redatto dal geom. Giorgio Iacono in data 16/12/2015 e validato dallo stesso il 18/12/2014 previa sottoscrizione del verbale di verifica avvenuto il 16/12/2014;
- Con Determinazione Dirigenziale n. 1290 del 25/06/2015 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta Divita Paolo s.r.l.. Unipersonale con sede in Ragusa nel viale Dei Platani 33/A;

Visto Il contratto d'appalto venne stipulato il 17 agosto 2015, n. 22/V/2015, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 45.1311%, di € 38.120,63 comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera;

Preso Atto che l'importo dei lavori è stato contenuto entro l'importo contrattuale;

Visto il seguente quadro economico definitivo redatto dal Direttore dei Lavori, successivamente all'ultimazione dei lavori, dell'importo complessivo invariato, di € 90.000,00 di cui € 38.111,64 per lavori al netto ed € 20.493,35 per somme a disposizione dell'Amministrazione e che presenta le seguenti risultanze:

QUADRO ECONOMICO				
N.	DESCRIZIONE	TOTALE	PAGATO	DA LIQUIDARE
1	A) IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO A SALDO	€ 38.111,64	€ 37.921,08	€ 190,56
2	B) SOMME A DISPOSIZIONE			
3	B1- I.V.A. 22% su € 38.111,64	€ 8.384,56	€ 8.342,64	€ 41,92
4	B2- 2,00% COMPENSO ART. 18 LEGGE 109/94 ESCLUSO IRAP	€ 1.210,49	€ -	€ 1.210,49
5	B3-IRAP SU INCENTIVO ANCORA DI SICUREZZA	€ 83,11	€ -	€ 83,11
6	B4 - ANTICIPAZIONE FATTURA (2° certificato di pagamento) COMPRESO ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 2.790,67	€ 2.790,67	€ -
7	B5 - COMPENSO VERIFICATORE	€ 96,18	€ 96,18	€ -
8	B6 - ACQUISTO PANCHINE CAMPO DI RUGBY	€ 4.000,00	€ 3.660,00	€ 340,00
9	B7 - PER FORNITURA IN OPERA DI COMPONENTI ELETROMECCANICI, OPERE ELETTRICHE, IDRICHE ECC. I.V.A. COMPRESA	€ 13.000,00	€ 11.006,60	€ 1.993,40
11	B8 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	€ 30,00	€ -
10	B9-IMPORTO DA CORRISPONDERE ALL'ENTE SFERA	€ 1.800,00	€ -	€ 1.800,00
TOTALI		€ 69.506,65	€ 63.847,17	€ 5.659,48
IMPORTO COMPLESSIVO IMPEGNO DI SPESA		€ 90.000,00		
ECONOMIA REALIZZATA		€ 20.493,35		

Visto lo stato finale redatto in data 15/03/2016 dal quale risulta che l'importo dei lavori al netto ammonta a complessivi € 38.111,64 e che sono stati liquidati all'impresa n. 2 certificati di acconto per complessivi € 37.921,08 e che pertanto risulta il credito dell'impresa di € 190,56 oltre I.V.A. al 22%;

Visto il certificato di regolare esecuzione del 15/03/2016;

Vista la regolarità contributiva dell'impresa Divita Paolo giusto DURC. Prot. INAIL del 26/02/2016, dal quale si evince che l'impresa risulta regolare nei confronti di I.N.P.S., I.N.A.I.L. e Cassa Edile fino alla data del 25/02/2016;

Ritenuto pertanto di procedere alla presa d'atto dello stato finale e del C.R.E ed all'approvazione del quadro economico definitivo;

Visto l'art. 47 dello Statuto di questo Comune;

Vista la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

1. Prendere atto dello Stato Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE ED IMPLANTI SPORTIVI COMUNALI ANNO 2014" DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 90.000,00** avente il seguente quadro economico definitivo:

QUADRO ECONOMICO

N.	DESCRIZIONE	TOTALE	PAGATO	DAL LIQUIDARE
1	A) IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AL NETTO A SALDO	€ 38.111,64	€ 37.921,08	€ 190,56
2	B) SOMME A DISPOSIZIONE			
3	B1 - I.V.A. 22% su € 38.111,64	€ 8.384,56	€ 8.342,64	€ 41,92
4	B2 - 2,00% COMPENSO ART. 18 LEGGE 109/94 ESCLUSO IRAP	€ 1.210,49	€ -	€ 1.210,49
5	B3-IRAP SU INCENTIVO ANCORA DI SICUREZZA	€ 83,11	€ -	€ 83,11
6	B4 - ANTICIPAZIONE FATTURA (2° certificato di pagamento) COMPRESO ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 2.790,67	€ 2.790,67	€ -
7	B5 - COMPENSO VERIFICATORE	€ 96,18	€ 96,18	€ -
8	B6 - ACQUISTO PANCHINE CAMPO DI RUGBY	€ 4.000,00	€ 3.660,00	€ 340,00
9	B7 - PER FORNITURA IN OPERA DI COMPONENTI ELETTROMECCANICI, OPERE ELETTRICHE, IDRICHE ECC. I.V.A. COMPRESA	€ 13.000,00	€ 11.006,60	€ 1.993,40
11	B8 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	€ 30,00	€ -
10	B9-IMPORTO DA CORRISPONDERE ALL'ENTE SFERA	€ 1.800,00	€ -	€ 1.800,00
	TOTALI	€ 69.506,65	€ 63.847,17	€ 5.659,48
	IMPORTO COMPLESSIVO IMPEGNO DI SPESA	€ 90.000,00		
	ECONOMIA REALIZZATA	€ 20.493,35		

2. Liquidare alla ditta **DIVITA PAOLO S.R.L. UNIPERSONALE CON SEDE IN RAGUSA NEL VIALE DEI PLATANI 33/A**, la somma € 190,56 oltre I.V.A. al 22% per un totale di € 41,92, per complessivi € 232,48, a saldo dei lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE ED IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ANNO 2014" DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 90.000,00**;
3. Liquidare la somma di € 1.210,67 quale fondo progettazione ai sensi dell'art. 93 comma 7 bis D. lgs 163/06, IRAP esclusa, dietro presentazione di apposita liquidazione;
4. Impegnare la somma di € 83,11 per IRAP sull'importo del fondo progettazione ancora tutto da liquidare, di € 1.210,49, ai sensi dell'art. 93 comma 7 bis D. lgs 163/06;
5. Svincolare la cauzione definitiva prestata mediante emessa polizza fideiussoria assicurativa definitiva emessa in data 01/07/2015, n. 00A0521475 della Società "Groupama Assicurazioni s.p.a." Agenzia di Ragusa G290;
6. Impegnare la somma di € 1.800,00 da corrispondere all'ENTE SFERA quale contributo di cui all'art. 2 della Convenzione stipulata con il comune di Ragusa dietro presentazione di apposita fattura elettronica; *Ufficio 151/16*
7. Autorizzare l'Ufficio Ragioneria a portare in economia la somma di € 20.493,35, somma risultante dal superiore quadro economico definitivo.

IL FUNZIONARIO TECNICO

(Geom. Giorgio Iacono)



per **IL DIRIGENTE SETTORE V t.a.**

(Arch. Marcello D'Amato)



Copia Stato Finale, Copia C.R.E. e DURC. parti integranti.

Allegata richiesta "Ente Sfera". *Ufficio Ragioneria*

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 30/3/2016

Al
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 05 APR. 2016

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
Giorgio

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 05 APR. 2016 al 12 APR. 2016

Ragusa 13 APR. 2016

IL MESSO COMUNALE



SETTORE V

Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551

E-Mail g.iacono@comune.ragusa.it



OGGETTO: "LAVORI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE ED IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI ANNO 2014".

CONTRATTO D'APPALTO: IN DATA 17/08/2015 N. 22/V/15

IMPORTO CONTRATTUALE: € 38.120,63 AL NETTO DEL RIBASSO D'ASTA DEL 45,1311;

IMPRESA: DIVITA PAOLO S.R.L. UNIPERSONALE CON SEDE IN RAGUSA NEL VIALE DEI PLATANI 33/A;

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

PREMESSE:

Progetto principale:

Il progetto, redatto dal Geom. Giorgio Iacono, fu approvato con Determinazione Dirigenziale n. 2604 del 30/12/2012, registro generale, per l'importo complessivo di € 90.000,00, così ripartito:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI		€ 56.564,81
2	A1 - PER ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO IL 3%		€ 1.696,94
3	A2 - IMPORTO MANO D'OPERA A NETTO DEI S.G. E U.I.		€ 20.659,42
	LAVORI SU CUI CALCOLARE IL RIBASSO D'ASTA		€ 34.208,44
4	B) SOMME A DISPOSIZIONE		
5	B1 - I.V.A. 22% su A	€ 12.444,26	
6	B2 - 2,14 % Incentivo progettazione su A + A1	€ 1.210,49	
7	B3 - ONERI DI CONFERIMENTO IN DISCARICA	€ 500,00	
8	B4 - PER ACQUISTO ARREDI ED ATTREZZATURE	€ 4.000,00	
8	B5 - PER FORNITURA IN OPERA DI COMPONENTI ELETROMECCANICI, OPERE ELETTRICHE ED IDRICHE I.V.A. COMPRESA.	€ 13.000,00	
8	B4 - MAV E BOLLETTINO OSSERVATORIO	€ 30,00	
10	B5 - ASSICURAZIONI PROGETTISTA	€ 400,00	
11	B7 - IMPREVISTI I.V.A. COMPRESA	€ 1.650,45	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 33.435,19	
	TOTALE PROGETTO		€ 90.000,00

l'importo complessivo è stato finanziato come segue: in quanto ad € 40.000,00 al CAP 2240; BIL.: 2016; MISSIONE: 06; PROGRAMMA: 01; TITOLO: 2; MACROAGGREGATO: 02; 3° LIVELLO: 01 - 4° LIVELLO: 09 5°- LIVELLO: 016; ; ed in quanto ad € 50.000,00 al CAP 2705; BIL.: 2016; MISSIONE: 06; PROGRAMMA: 01; TITOLO: 2; MACROAGGREGATO: 02; 3° LIVELLO: 01 - 4° LIVELLO: 09 5°- LIVELLO: 016;

Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara d'appalto rimase aggiudicataria l'Impresa, a seguito di esperimento di ottimo appalto i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Divita Paolo s.r.l.. Unipersonale con sede in Ragusa nel viale Dei Platani 33/A;

Contratto principale:

Il contratto d'appalto venne stipulato il 17 agosto 2015, n. 22/V/2015, per l'importo al netto del ribasso d'asta del 45.1311%, di € 38.120,636 comprensivo di oneri per la sicurezza e manodopera;

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

Importo netto autorizzato per lavori	€ 38.120,63
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 38.111,64
minore importo in lavori	€ 8,99

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 2686312;

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali:

A seguito di richiesta all'INPS, da parte R.U.P., è stato Rilasciato il DURC, emesso dall'INPS di Ragusa prot. INAIL 2633613, dal quale si evince la regolarità contributiva della Impresa "DIVITA PAOLO s.r.l. - UNIPERSONALE";

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

Tempo stabilito per il collaudo:

In base all'art. 19 del capitolato speciale di appalto il collaudo deve avvenire entro mesi 6 (SEI) a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori e pertanto entro il 14/05/2016

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi su quanto riportato sui libri contabili.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Sono state rispettate le previsioni progettuali e realizzate opere migliorative senza impiego di altri fondi, ma utilizzando il ribasso d'asta. Le opere impreviste ed imprevedibili realizzati hanno migliorato l'opera nel suo insieme rendendola più funzionale e migliorandone le condizioni di sicurezza all'interno della struttura sportiva.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del Procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò Premesso:

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo le disposizioni impartite dalla Direzione Lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni,

Spesa autorizzata per i lavori:

La spesa autorizzata per i lavori risulta di nette € 38.120,636 oltre I.V.A 22%;

Atto di sottomissione:

L'importo complessivo dei lavori non ha subito alcun incremento per cui non è stato redatto nessun atto aggiuntivo,

Responsabile del procedimento

Le funzioni di Responsabile del procedimento sono stati assunti dal geom. Giorgio Iacono nominato con Determina Dirigenziale n° 2459 del 17/12/2014

Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Le Funzioni di Direttori dei lavori sono state svolte dal geom. Giorgio Iacono;

Cauzione Definitiva:

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi contrattuali, in conformità con quanto stabilito dal capitolato speciale di appalto, l'impresa ha costituito apposita cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs 163/2010 e dall'art. 123 del D.P.R. 207/2010 in data 01/07/2015 col n. 00A0521475 emessa dal "GROUPAMA ASSICURAZIONI S.P.A." agenzia di Ragusa G290, per l'importo di € 13.392,30;

Consegna dei lavori:

In data 18/08/2015 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 11 del capitolato speciale di appalto in giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 15/11/2015, sempre dal medesimo art. 11 dello stesso capitolato speciale di appalto venne stabilita la penale dell'1% (uno/percento) dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno di ritardo.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono state operate sospensioni dei lavori;

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori è stata concessa una prima proroga di giorni 5 per i maggiori lavori della perizia di variante e suppletiva, come da atto di sottomissione;

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 15/11/2015 dichiarava ultimati i lavori medesimi in tempo utile e con due giorni di anticipo rispetto ai termini contrattuali.

Danni di Forza Maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Lavori in Economia

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati eseguiti lavori in economia al di fuori di quelli formanti oggetto dell'appalto.

Accordo Bonario:

Nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

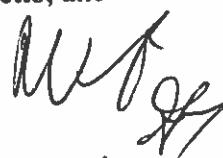
Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori non sono stati emessi ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 13/11/2015 riporta le seguenti annotazioni:

1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI AL LORDO	€ 56.551,47	
2	A1 - Per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso il 3%	- € 1.696,41	€ 1.696,41
3	A2 - importo manodopera non soggetta a ribasso IL 25%	-€ 13.996,70	€ 13.996,70
3	A3 LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA DEL 45,1311%	€ 40.858,56	€ 40.858,36
	A3 a detrarre il ribasso d'asta del 45,1311%su € 40.858,36		€ 18.439,83
4	A4 - SOMMANO I LAVORI AL NETTO		€ 38.111,64
	A DETRARRE IL 1° CERTIFICATO DI PAGAMENTO DEL 30/10/2015		€ - 34.759,13
	A DETRARRE IL 2° CERTIFICATO DI PAGAMENTO DEL 13/11/2015		€ - 3.161,95
	RESTA IL CREDITO DELL'IMPRESA		€ 190,56



forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
e) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale è di € 38.111,64;
f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

Il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di **"MANUTENZIONE STRAORDINARIA PALESTRE ED IMPLANTI SPORTIVI COMUNALI ANNO 2014"** eseguiti dall'impresa **DIVITA PAOLO S.R.L. UNIPERSONALE CON SEDE IN RAGUSA NEL VIALE DEI PLATANI 33/A** in base al contratto **IN DATA 17/08/2015 N. 22/V/15**, registrato a Ragusa, sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€	38.111,64
a dedurre per n. 2 acconti già corrisposti:	€	<u>37.921,08</u>
Restano	€	190,56

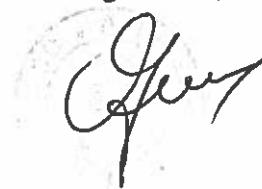
Resta, pertanto, il credito dell'Impresa in nette 190,56 (diconsi **CENTONOVANTA/56**) che possono essere corrisposte all' **IMPRESA: DIVITA PAOLO S.R.L. UNIPERSONALE CON SEDE IN RAGUSA NEL VIALE DEI PLATANI 33/A** a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, salvo l'approvazione del presente atto.

Ragusa, li


L'IMPRESA
(Divita Paolo S.R.L.)

RAGUSA 15/03/2016

IL DIRETTORE DEI LAVORI E R.U.P.
(geom. Giorgio Iacono)



COMUNE DI RAGUSA

C.so Italia, n° 72
97100 RAGUSA (RG)

Oggetto : Lavori di manutenzione straordinaria palestre ed impianti sportivi di proprietà comunale;

Impresa : Divita Paolo S.r.l. Unipersonale, V.le dei Platani, 33/A, 97100 - Ragusa (RG);

Contratto: in data 17/08/2015, n° 22/V/2015 di rep.

STATO FINALE dei lavori eseguiti a tutto il 13/11/2015

Importo del contratto depurato del ribasso in ragione del 45,1311 %	€ 56.564,81
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.696,81
Costo della manodopera non soggetta a ribasso d'asta	€ 14.000,00

		Tempi
B1 - I.V.A. 22% su A	12.444,26	Data della consegna 18/08/2015
B2 - 2,14% Incentivo progettazione su A + A1	1.210,49	Data di inizio dei lavori
B3 - Oneri di conferimento in discarica	500,00	Scadenza del tempo utile per l'ultimazione
B4 - Per acquisto arredi ed attrezzatura da affidare a trattativa privata	4.000,00	dei lavori 15/11/2015
B5 - Per fornitura in opera di componenti elettromeccanici, opere elettriche, idriche ecc. iva compresa	13.000,00	
B6 - MAV e bollettino osservatorio	30,00	I lavori rimasero sospesi o prorogati per gg. 0
B7 - Assicurazioni progettista	400,00	Per cui la nuova scadenza del tempo utile
B8 - Imprevisti I.V.A. compresa	1.650,45	Giorni impiegati in più
arrotondamenti	199,99	Giorni impiegati in meno 2
		
Fondo a disposizione della Amministrazione	€ 33.435,19	



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 1 Importo Totale
LAVORI A MISURA					
1A.P. 05	Lavori di disincrostazione pavimenti e rivestimenti eseguito con disincrustante forte sciolto in acqua nelle proporzioni di 1 a 5 e lavaggio, con la soluzione ottenuta, sia dei pavimenti con la scopa	m ²	852,476	1,14	971,83
211.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve	m ²	1.363,122	5,48	7.469,92
321.1.17	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed	m ²	7,930	24,20	191,91
411.5.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o	m ²	48,410	22,80	1.103,75
5NP.1	Fornitura e posa in opera di serramenti interni con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la	m ²	3,440	330,00	1.135,20
68.1.7.3	Fornitura e posa in opera di portoncino d'ingresso realizzato con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm. 45÷55, verniciati a polvere, colore standard R	m ²	4,410	589,40	2.599,25
7NP.2 ART. 21.1.25	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino	cad	1,000	20,50	20,50
8NP.3 ART. 15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredata di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone	cad	1,000	314,50	314,50
9NP.4 ART. 10.4.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore 3 cm e con superfici e coste in vista levigate, stuccate e lucidate, poste in opera con malta bastarda su superfici - per	m ²	0,210	135,90	28,54
1021.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il	m ²	203,015	10,50	2.131,66
119.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non				15.967,06
A RIPORTARE					



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 2 Importo Totale
		RIPORTO			15.967,06
		superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda additivata con			
			m ²	107,635	24,90
129.1.9.1		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con tonachina tipo Li Vigni Terranova e simili, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro	m ²	107,623	19,00
13	NP.5 ART. 15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli	m	29,300	33,40
14	NP.6 ART. 15.4.14.6	Fornitura e collocazione di tubi in PVC pesante conformi alla norma UNI EN 1329-I, in opera per pluviali, per colonne di scarico o aerazione, compresi i pezzi speciali occorrenti, i collari di ferro	m	54,200	19,10
15	12.2.1.1	Fornitura e posa in opera di massetto isolante con inerte leggero inorganico che garantisca un $\lambda \leq 0,10 \text{ W/m}^{\circ}\text{K}$, dato in opera per lastrici solari, con peso specifico 4000÷5000 N/m ³ , battuto e spianato	m ³	7,911	251,59
16	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamen	m ²	131,850	7,85
17	12.1.6	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con membrana composita costituita da:- strato superiore autoprotetto con scaglie di ardesia di qualsiasi colore, del peso non inferiore a 4,5 kg/m ² ;	m ²	131,850	20,30
18	23.1.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50,	m ²	369,200	7,11
19	23.1.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito:- per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base.	m ²	369,200	3,25
20	A.P. 04	Fornitura e posa in opera maniglione antipanico tipo "PUSH BAR" per porta a DUE ANTE, a 3 punti di chiusura (laterale, superiore ed inferiore) manovrato da una barra di comando trasversale in	cad	2,000	485,00
21	-----	Detrazione per maniglione non del tipo push-bar		-1,000	120,00
22	NP.7 ART. 21.3.1.1	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per			
		A RIPORTARE			33.082,68

Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 3 Importo Totale
		RIPORTO ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m			33.082,68
23	NP.8 ART. 21.3.1.2	Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m ²	19,287	103,90
					2.003,92
24	A.P. 03	Rimozione di radiatori e ricollocazione di termosifoni in ghisa a prescindere delle dimensioni e dal numero degli elementi, compreso la successiva ricollocazione ad evvenuta pitturazione avendo cura	m ²	19,805	41,90
					829,83
25	A.02	Prestazione mano d'opera operaio qualificato per lavori in economia	cad	34,000	50,00
					1.700,00
26	A.01	Prestazione mano d'opera operaio comune per lavori in economia	h	77,000	29,71
					2.287,67
27	NP.18 ART. 11.2.3	Tinteggiatura per esterni con pittura a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera	m ²	35,000	11,00
					385,00
28	A.P. 06	Fornitura e posa in opera di elementi di lattoneria in alluminio dello spessore di 10/10 mm, quali scossaline, piani di posa cupoline copertura, protezione delle testate dei pannelli coibentati	Kg	91,800	14,18
					1.301,72
29	I.1.6.2	Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di ques	m ³	33,460	16,60
					555,44
30	NP.10 ART. 1.1.9	Scavo a sezione obbligata eseguito a mano, all'esterno di edifici, in terre di qualsiasi natura e consistenza, asciutte o bagnate, con tirante non superiore a 20 cm, esclusa la roccia da martellone e	m ³	3,640	146,70
					533,99
31	NP.9 ART. 21.1.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e	m	66,250	4,01
					265,66
32	13.8	Formazione del letto di posa, rinfianco e ricoprimento delle tubazioni di qualsiasi genere e diametro, con materiale permeabile arido (sabbia o pietrisco minuto), proveniente da cava, con elementi di	m ³	15,900	22,30
					354,57
33	1.7.18	Compenso per il rinterro o ricolmo degli scavi di			
		A RIPORTARE			45.725,92



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 4 Importo Totale
		RIPORTO			45.725,92
		minitrincea con materiali idonei provenienti dagli scavi e depositati al bordo degli stessi, compresi spianamenti, costipazione a strati non	m ³	11,712	6,36
34	NP.11 ART. 13.3.12.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni, per scarichi, in polietilene strutturato ad alta densità a doppia parete, interna liscia ed esterna corrugata, non in pressione, interrati, con D es	m	66,750	16,20
35	6.1.2.2	Fondazione stradale eseguita con misto granulometrico avente dimensione massima degli elementi non superiore a 40 mm, passante a 2 mm compreso tra il 20% ed il 40%, passante al setaccio 0,075 mm compr	m ³	5,930	32,80
36	3.1.1.7	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali (queste ultime a carico dell'Ammin	m ³	4,182	133,10
37	6.2.2.6	Pavimentazione con mattonelle d'asfalto, rettangolari o ad onda, pressate su idoneo massetto di calcestruzzo cementizio di idoneo spessore da compensarsi a parte, poste in opera su letto di malta ceme	m ²	29,650	29,30
38	NP.12 ART. 6.4.2.1	Fornitura e posa in opera di telaio e chiusino in ghisa a grafite sferoidale, conforme alle norme UNI EN 124 e recante la marcatura prevista dalla citata norma carico di rottura, marchiata a rilievo c	kg	32,000	3,96
39	NP.13 ART. 18.1.3.1	Formazione di pozzetto per marciapiedi in conglomerato cementizio a prestazione garantita, con classe di resistenza non inferiore a C16/20, spessore pareti 15 cm, escluso lo scavo a sezione obbligata	cad	2,000	123,30
40	NP.14 ART. 13.7.3.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC rigido costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme	m	9,750	12,50
41	NP.15 ART. 13.7.4.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di curve in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e tutti i materiali e mag	cad	7,000	11,60
42	NP.16 ART. 13.7.5.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di braghe semplici o a squadra in PVC rigido con anello elastomerico secondo le norme UNI EN 1401 e DIN 19534, compresi e compensati nel prezzo il detto anello e	cad	3,000	14,70
43	NP.17	Nolo di cestello	h	20,000	70,00
44	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo non			1.400,00
		A RIPORTARE			50.522,13



Num. Ord.	Articolo Elenco Prezzi	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantita'	Prezzo Unitario	Pag. 5 Importo Totale
		RIPORTO superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo, da un secondo strato sestiatore e traversato con malta bastarda dosata con 150+2	m ²	33,250	20,50 50.522,13
459.1.5		Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,1 mm), dato in opera con cazzuola ame	m ²	95,380	17,60 1.678,69
46NP.19		Pittura bianca opaca tipo cementite a base di resine alchidiche, da impiegarsi come sottosfondo coprente per la successiva tinteggiatura di superfici interne.	m ²	158,180	11,90 1.882,34
47NP.20 ART. 21.4.7		Risanamento dell'intradosso di solaio di tipo misto (latero - cementizio) per ricostruzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria, mediante asportazione delle parti	solaio	6,000	108,90 653,40
48NP.22 ART. 23.1.1.10		Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale	m ³	14,400	14,90 214,56
49NP.23 ART. 23.1.1.11		Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10	cad	26,389	11,10 292,92
50NP.21		Fornitura e posa in opera di sportello in alluminio	cad	2,000	140,00 280,00
51NP.24 ART. 21.1.26		Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	m ³	14,000	24,70 345,80
					56.551,47
					56.551,47

Importo lordo lavori a misura	€	56.551,47	
A dedurre Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€	1.696,41	
A dedurre costo manodopera incluso nei lavori	€	13.996,70	
Importo lavori a misura soggetti a ribasso	€	40.858,36	
Il ribasso d'asta del 45,1311% su € 40.858,36	€		18.439,83
Importo lavori a misura al netto del ribasso d'asta ,sicurezza e manodopera	€		22.418,53
Importo Oneri di sicurezza inclusi nei lavori	€		1.696,41
Costo netto manodopera incluso nei lavori	€		13.996,70
			38.111,64
IMPORTO NETTO TOTALE DEI LAVORI	€		38.111,64
A CUI SI DETRAE :			
- Certificati acconto emessi			
N°1 del 30/10/2015 di €. 34.759,13			
N°2 del 13/11/2015 di €. 3.161,95			
		SOMMANO	€ 37.921,08
		TOTALE A DETRARRE	€ 37.921,08
RESTA IL CREDITO NETTO DELL'IMPRESA	€		190,56

Ragusa I.,

Il Direttore dei lavori
(Geom. Giorgio Iacono)

John

Il Responsabile del procedimento (*Geom. Giorgio Iacono*)

Giorgio Iacono
Giorgio Iacono



L'impresa
(Divitt. Paolo S.r.l. a ripersonale)

L'impresa risulta regolare con i versamenti dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE per gli operai come dal D.U.R.C. emesso dal sistema telematico on-line

Il Responsabile del Procedimento (Geom. Giorgio Iacono)

(Geom. Giorgio Iacono)

RAGUSA 15/03/2016



Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_2633613	Data richiesta	26/02/2016	Scadenza validità	25/06/2016
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	DIVITA PAOLO S.R.L. UNIPERSONALE
Codice fiscale	01465200887
Sede legale	VIALE DEI PLATANI, 33/A 97100 RAGUSA (RG)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
Casse Edili

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e delle Casse Edili per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.