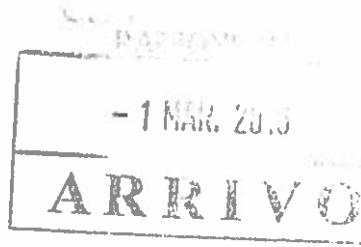


Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: SeH V-  
III - APQ  
il 03.03.2016  
Ufficio del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Rosalba Minutilli)



## CITTÀ DI RAGUSA

### SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>03.03.2016</u>	OGGETTO: APPROVAZIONE VARIANTE DEL PROGETTO DI "MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI – ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI ", IMPORTO COMPLESSIVO €. 112.000,00.
N. 398	
N. 81 Settore V  Data 29/02/2016	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA O ACCERTAMENTO IN ENTRATA

L'anno duemilasedici, il giorno ventinove del mese di febbraio, nell'ufficio del Settore V, il Dirigente ing. Michele Scarpulla, su proposta del funzionario tecnico geom. Giorgio Iacono, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- Con la delibera CIPE n. 6 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla GU n. 88 del 14 aprile 2012, sono stati finanziati gli interventi riguardanti il "Secondo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", e tra questi è stato finanziato il progetto per la "MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI - ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI" dell'importo di €. 112.000,00, e che lo stesso risulta inserito nel programma triennale OO.PP. 2013-2014-2015 approvato con Delibera del Consiglio Comunale n° 43 del 03.10.2013;
- Con determinazione dirigenziale n° 2089 del 07/12/2012 è stato conferito, al geom. Giorgio Iacono, l'incarico di R.U.P. per il suddetto intervento;
- Con determinazione dirigenziale n° 1704 del 22/11/2013 è stato conferito all'ing. Giuseppe Corallo, e al geom. Giovanni Guardiano, tecnici dipendenti dell'U.T.C., l'incarico per la redazione del progetto esecutivo e della direzione dei lavori dell'intervento per la "MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI - ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI" dell'importo di €. 112.000,00
- Con determinazione dirigenziale n° 1750 del 03/12/2013 è stato conferito, all'ing. Calabrò Beniamino, l'incarico per la verifica del progetto esecutivo, ai sensi degli artt. 93, comma 6, e 112, comma 5, del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 – (Nuovo Codice degli Appalti), secondo le modalità indicate dagli artt. 45, 46, 47, 48 e 49 del DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA DEL 5 OTTOBRE 2010 N. 207, Regolamento di esecuzione e attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;
- Con determinazione dirigenziale n° 1732 dello 03.09.2015 è stato approvato il progetto esecutivo per la "MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI - ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI" dell'importo di €. 112.000,00;
- Con nota dello 06/07/2015 prot. 12452 del Provveditorato OO.PP. per la Sicilia e la Calabria, pervenuta in data 10/07/2015, è stato trasmesso il parere favorevole del Comitato Tecnico Amministrativo, con l'unica prescrizione di modificare l'art. 14 del C.S.A. inserendo una sanzione pecuniaria massima dell'uno per mille per ogni giorno di ritardo;
- Il quadro economico del progetto esecutivo era il seguente:

**QUADRO ECONOMICO**

<b>1</b>	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			<b>€ 84.262,34</b>
<b>2</b>	<b>A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>€ 11.506,86</b>	
<b>3</b>	<b>A2-Oneri Da interferenza</b>		<b>€ -</b>	
<b>4</b>	<b>A3- Costi Personale</b>		<b>€ 23.777,06</b>	
<b>5</b>	<b>A4- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>€ 35.283,92</b>	<b>-€ 35.283,92</b>
<b>6</b>	<b>A5- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>			<b>€ 48.978,42</b>
<b>7</b>	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>8</b>	<b>B1 Iva 22% su €. 84.262,34</b>	<b>€ 18.537,71</b>		
<b>9</b>	<b>B2 incentivo progettazione 2%(art.92 c.5D.lgs 163/2006)</b>	<b>€ 1.685,25</b>		
<b>10</b>	<b>B3 - Imprevisti ed arrotondamenti</b>	<b>€ 384,70</b>		
<b>11</b>	<b>B4- Assicurazione progettisti e verificatore</b>	<b>€ 1.000,00</b>		
<b>12</b>	<b>B5- Oneri Conferimento in Discarica</b>	<b>€ 500,00</b>		
<b>13</b>	<b>B6- Anticipazione su fattura (art. 186 D.P.R.n°207/10 s.m.i.)</b>	<b>€ 2.000,00</b>		
<b>14</b>	<b>B7-Spese provveditorato</b>	<b>€ 600,00</b>		
<b>15</b>	<b>B8 - Anac</b>	<b>€ 30,00</b>		
<b>16</b>	<b>B9- Spese di carattere strumentale (art.92 c. 7bis Dgls 163/06)</b>	<b>€ 3.000,00</b>		
		<b>€ 27.737,66</b>		<b>€ 27.737,66</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>			<b>€ 112.000,00</b>

- Con determinazione dirigenziale n. 2364 del 17/11/2015 è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicati i lavori alla ditta EDILGEG S.R.L;
- Il quadro economico dopo il ribasso d'asta era il seguente:

**QUADRO ECONOMICO dopo aggiudicazione**

<b>1</b>	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			<b>€ 84.262,34</b>
<b>2</b>	<b>A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>€ 11.506,86</b>	
<b>3</b>	<b>A2-Oneri Da interferenza</b>		<b>€ -</b>	
<b>4</b>	<b>A3- Costi Personale</b>		<b>€ 23.777,06</b>	
<b>5</b>	<b>A4- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta</b>		<b>€ 35.283,92</b>	<b>-€ 35.283,92</b>
<b>6</b>	<b>A5- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>			<b>€ 48.978,42</b>
	<b>a detrarre il ribasso d'asta del 29,3745%</b>			<b>€ 14.387,17</b>

Restano		€ 34.591,25
a sommare importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 35.283,92
Importo totale lavori al netto		€ 69.874,31
<b>7 B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
8 B1 Iva 22% su €.69.874,31	€ 15.372,35	
9 B2 incentivo progettazione 2%(art.92 c.5D.lgs 163/2006)	€ 1.685,25	
10 B3 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 384,70	
11 B4- Assicurazione progettisti e verificatore	€ 1.000,00	
12 B5- Oneri Conferimento in Discarica	€ 500,00	
13 B6- Anticipazione su fattura (art. 186 D.P.R.n°207/10 s.m.i.)	€ 2.000,00	
14 B7-Spese provveditorato	€ 600,00	
15 B8 - Anac	€ 30,00	
16 B9- Spese di carattere strumentale (art.92 c. 7bis Dgls 163/06)	€ 3.000,00	
15 Economia da ribasso	€ 17.553,40	
	€ 42.125,70	€ 42.125,70
<b>TOTALE PROGETTO</b>		€ 112.000,00

Considerato che durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di segnalazione del dirigente scolastico, sono state accertate delle lesioni su alcuni cornicioni e sui parapetti sovrastanti, in zone non interessate dall'intervento approvato;

Ritenuta la risoluzione della problematica di cui al punto precedente urgente ed indifferibile;

Considerato che i direttori dei lavori hanno redatto una perizia di variante avente il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO variante			
<b>1 A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			€ 89.929,08
2 A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 15.153,53		
3 A2-Oneri Da interferenza	€ -		
4 A3-Costi Personale	€ 25.053,50		
5 A4- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta	€ 40.207,03	-€	40.207,03
6 A5- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€	49.722,05
a detrarre il ribasso d'asta del 29,3745%		-€	14.605,60
Restano		€	35.116,45
a sommare importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€	40.207,03
Importo totale lavori al netto		€	75.323,48
<b>7 B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
8 B1 Iva 22% su €.69.874,31	€ 16.571,16		
9 B2 incentivo progettazione 2%(art.92 c.5D.lgs 163/2006)	€ 1.798,58		
11 B3- Assicurazione progettisti e verificatore	€ 1.000,00		
12 B4- Oneri Conferimento in Discarica	€ 500,00		
13 B5- Anticipazione su fattura (art. 186 D.P.R.n°207/10 s.m.i.)	€ 2.000,00		
14 B6-Spese provveditorato	€ 600,00		
15 B7 - Anac	€ 30,00		
16 B8- Spese di carattere strumentale (art.92 c. 7bis Dgls 163/06)	€ 3.000,00		
15 B9 -Economia complessiva	€ 11.176,78		
	€ 36.676,53		€ 36.676,53
<b>TOTALE PROGETTO</b>			€ 112.000,00

Vista l'autorizzazione alla perizia di variante del 18/02/2016 a firma dello scrivente;

Visto l'art.47 dello Statuto di questo Comune.

#### DETERMINA

- 1) Approvare la variante al progetto per la "MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI – ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI", composta dai seguenti elaborati: a) Relazione tecnica, b) computo metrico, c) quadro comparativo, d) schema atto di sottomissione e una tavola grafica;
- 2) Dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa per l'Ente.  
allegati: Relazione tecnica di variante

#### IL FUNZIONARIO TECNICO

Geom. Giorgio Iacono



#### IL DIRIGENTE

(ing. Michele Scarpulla)

## **SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**

*Ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs 267/2000, e per quanto previsto all'art. 17 del Regolamento di contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.*

Ragusa \_\_\_\_\_

### **IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.*

Ragusa 08 MAR. 2016

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
(Licitra Giovanni)

*Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal \_\_\_\_\_ 08 MAR. 2016  
al \_\_\_\_\_ 15 MAR. 2016*

Ragusa 16 MAR. 2016

**IL MESSO COMUNALE**

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 398 del 03.03.2014



**COMUNE DI RAGUSA**  
**MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO CONNESSO**  
**ALLA VULNERABILITÀ DEGLI ELEMENTI ANCHE NON**  
**STRUTTURALI DELL'EDIFICIO SCOLASTICO CARDUCCI -**  
**ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI - IMPORTO € 112.000,00**  
**PERIZIA DI VARIANTE**

I DIRETTORI DEI LAVORI  
Ing. Giuseppe Corallo

Geom. Giovanni Guardiano

SCALA

TAVOLA  
Avar.

**ELABORATO:**  
**RELAZIONE TECNICA VARIANTE**

L'IMPRESA  
(EDIL.GEG. s.r.l.)

**COMUNE DI RAGUSA**  
**SETTORE V**

PERIZIA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART. 132,  
COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LEGISLATIVO 163/2006.  
SI APPROVA AI SENSI DELL'ART. 161, COMMA 9, DEL  
D.P.R. 207/2010  
Ragusa 22/02/2016

IL R.U.P.  
(geom. Giorgio Iacono)



## COMUNE DI RAGUSA

“MESSA IN SICUREZZA E RIDUZIONE DEL RISCHIO  
CONNESSO ALLA VULNERABILITA’ DEGLI ELEMENTI ANCHE  
NON STRUTTURALI DELL’EDIFICIO SCOLASTICO  
“CARDUCCI” – ISTITUTO COMPRENSIVO F. CRISPI -  
DELL’IMPORTO DI €. 112.000,00

### RELAZIONE GENERALE 1<sup>A</sup> VARIANTE

#### I PROGETTISTI

(ing. Giuseppe Corallo)

(geom. Giovanni Guardiano)

Ragusa II

## A - PREMESSA

Con la delibera CIPE n. 6 del 20 gennaio 2012, pubblicata sulla GU n. 88 del 14 aprile 2012 – Registrata alla Corte dei Conti il 6 aprile 2012 – Ufficio controllo Ministeri economico-finanziari, registro n. 3 – Economia e finanze, foglio n. 333, si è disposto per la prosecuzione degli interventi della programmazione nazionale 2007-2013 che prevede, tra l'altro, l'assegnazione di 259 milioni di euro per la realizzazione del "Secondo programma straordinario di interventi urgenti finalizzati alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi anche non strutturali negli edifici scolastici", avendoli ritenuti comunque prioritari in ragione della loro indifferibilità da parte delle Amministrazioni centrali responsabili, richiamandoli nella tabella 5 che costituisce parte integrante della predetta delibera.

Il Comune di Ragusa ha ottenuto dei finanziamenti per alcune scuole presenti sul territorio, e, tra questi, è previsto l'intervento inerente all'edificio scolastico Carducci, ubicato in Via Carducci, per un importo di 112.000,00 euro.

## B- PREVISIONI DEL PROGETTO APPROVATO

Con determinazione dirigenziale n. 1732 dello 03/09/2015 è stato approvato il progetto esecutivo.

Le opere previste erano:

- Piano primo: sostituzione di infissi in legno, con serramenti esterni realizzati con profili estrusi di alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), a taglio termico, sezione mm 60÷70. Inclusa la fornitura e posa in opera di vetro stratificato di sicurezza, previo innalzamento dei davanzali con pietra di Comiso al fine di raggiungere h=1,00 mt dal piano di calpestio;
- Risanamento degli elementi portati del portico antistante all'ingresso (travi e pilastri), attraverso la ricostituzione della malta coprifero con conservazione della sezione originaria, mediante asportazione della parte degradata, rifacimento di intonaco cementizio e relativa finitura con tanachina bianca;
- Risanamento del solaio del portico attraverso il ripristino con polisterolo da cm 5 densità 10, e posa rete in fibra di vetro cm 1x1, intonaco e relativa finitura;
- Rifacimento massetto e pavimentazione solaio del portico;
- Rimozione delle mattonelle dei prospetti, rifacimento dell'intonaco sottostante, applicazione dello strato di finitura;

- Risanamento dei cornicioni nei prospetti di cui al punto precedente;
- Sostituzione del battiscopa a spigolo vivo con quello arrotondato nei corridoi del piano seminterrato e primo fuori terra.

Il quadro economico era:

QUADRO ECONOMICO				
<b>1</b>	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			€ 84.262,34
<b>2</b>	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 11.506,86	
<b>3</b>	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
<b>4</b>	A3- Costi Personale		€ 23.777,06	
<b>5</b>	A4- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 35.283,92	-€ 35.283,92
<b>6</b>	A5- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 48.978,42
<b>7</b>	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>8</b>	B1 Iva 22% su €. 84.262,34	€ 18.537,71		
<b>9</b>	B2 incentivo progettazione 2%(art.92 c.5D.lgs 163/2006)	€ 1.685,25		
<b>10</b>	B3 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 384,70		
<b>11</b>	B4- Assicurazione progettisti e verificatore	€ 1.000,00		
<b>12</b>	B5- Oneri Conferimento in Discarica	€ 500,00		
<b>13</b>	B6- Anticipazione su fattura (art. 186 D.P.R.n°207/10 s.m.i.)	€ 2.000,00		
<b>14</b>	B7-Spese provveditorato	€ 600,00		
<b>15</b>	B8 - Anac	€ 30,00		
<b>16</b>	B9- Spese di carattere strumentale (art.92 c. 7bis Dgls 163/06)	€ 3.000,00		
		€ 27.737,66		€ 27.737,66
	<b>TOTALE PROGETTO</b>			€ 112.000,00

## C- PREVISIONI DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori, a seguito di segnalazione del dirigente scolastico, sono state accertate delle lesioni su alcuni cornicioni e sui parapetti sovrastanti, in zone non interessate dall'intervento approvato.

Considerante le nuove problematiche riscontrate dall'approvazione del progetto esecutivo, le opere previste nella presente variante sono:

- Risanamento frontalini nei prospetti 5, 6 e 7 (vedi tavola 1 var);

Inoltre, su proposta migliorativa dell'impresa esecutrice, su tutti i prospetti interessati dall'intervento, al posto dello strato di finitura, verrà applicato un microrivestimento per esterni, in due mani ad elevata permeabilità al vapore acqueo, a base di copolimeri acrilici e resine silossaniche in dispersione acquosa con inerti di natura silicea.

## D - QUADRO ECONOMICO VARIANTE

QUADRO ECONOMICO variante				
<b>1</b>	<b>A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA</b>			€ 89.929,08
<b>2</b>	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 15.153,53	
<b>3</b>	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
<b>4</b>	A3- Costi Personale		€ 25.053,50	
<b>5</b>	A4- Importo lavori non soggetti a ribasso d'asta		€ 40.207,03	-€ 40.207,03
<b>6</b>	A5- Importo lavori soggetti a ribasso d'asta a detrarre il ribasso d'asta del 29,3745%			€ 49.722,05
	Restano			-€ 14.605,60
	a sommare importo lavori non soggetti a ribasso d'asta			€ 35.116,45
	Importo totale lavori al netto			€ 40.207,03
<b>7</b>	<b>B)SOMME A DISPOSIZIONE</b>			
<b>8</b>	B1 Iva 22% su € 75.323,48		€ 16.571,16	
<b>9</b>	B2 incentivo progettazione 2%(art.92 c.5D.lgs 163/2006)		€ 1.798,58	
<b>11</b>	B3- Assicurazione progettisti e verificatore		€ 1.000,00	
<b>12</b>	B4- Oneri Conferimento in Discarica		€ 500,00	
<b>13</b>	B5- Anticipazione su fattura (art. 186 D.P.R.n°207/10 s.m.i.)		€ 2.000,00	
<b>14</b>	B6-Spese provveditorato		€ 600,00	
<b>15</b>	B7 - Anac		€ 30,00	
<b>16</b>	B8- Spese di carattere strumentale (art.92 c. 7bis Dgls 163/06)		€ 3.000,00	
<b>15</b>	B9 -Economia complessiva		€ 11.176,78	
			€ 36.676,53	€ 36.676,53
	<b>TOTALE PROGETTO</b>			€ 112.000,00

## E - ELABORATI DEL PROGETTO DI VARIANTE

- a) relazione tecnica
- b) computo metrico
- c) quadro comparativo
- d) schema atto di sottomissione

1- Tav. 1V Interventi sui prospetti 5, 6 e 7

Ragusa li

Il gruppo di progettazione

ing. Giuseppe Corallo

geom. Giovanni Guardiano