



Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: Sett VII  
Serv. Sviluppo - ARS  
il 22.02.2016  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Dipendente  
(Dott.ssa Iolanda Minniti)

## **CITTA' DI RAGUSA**

### **SETTORE VII**

#### **DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro Generale in data 22.02.2016 N.ro 299	<b>OGGETTO:</b> Approvazione delle graduatorie delle ditte "riservatarie" predisposte dalla Commissione Multisetoriale per l'assegnazione dei lotti della Zona Artigianale
N.ro 27 / Settore VII Data 17/02/2016	

#### **DETERMINAZIONE CHE NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA O ACCERTAMENTO IN ENTRATA**

L'anno duemilasedici, il giorno diciassette del mese di febbraio, nell'Ufficio del Settore VII, Pianificazione e Sviluppo Economico, il Dirigente, Dott. Santi Di Stefano, ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

**Premesso che** con deliberazione n. 46 del 01/07/2014 il Consiglio Comunale ha approvato la "Modifica del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della Zona Artigianale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 19.12.2003 successivamente modificato e integrato con le deliberazioni consiliari n. 50 del 6.12.2005 e n. 95 dell'11.11.2010 (proposta di deliberazione di G. M. n. 79 del 28.02.2014)"

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 216/Sett. VII del 9/07/2015 (Ann. Reg. Gen. 1431 del 15.07.2015) con la quale si è proceduto all' "Approvazione Bando e Allegati per la selezione delle ditte ammissibili all'assegnazione delle aree della zona artigianale di Ragusa" che è stato pubblicato dal 16/07/2015 al 28/08/2015 presso l'Albo pretorio on line n. registro 3505 e sul sito istituzionale dell'Ente

**Richiamata** altresì la Determinazione Dirigenziale n. 327/Sett. VII del 28/10/2015 (Ann. Reg. Gen. N. 2113 del 3.11.2015), con la quale, ai sensi dell'art. 6 del citato regolamento per l'assegnazione dei lotti artigianali, è stato approvato il verbale della seduta del 20.10.2015 e l'elenco delle ditte ammesse ed escluse alla selezione per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale, secondo i criteri definiti dagli artt. 4 e 5 del regolamento

**Dato atto** che con Determinazione n. 349/Sett. VII del 19/11/2015 (Ann. Reg. Gen. 2403 del 20.11.2015) è stata nominata la Commissione Multisetoriale finalizzata alla predisposizione della graduatoria delle ditte ammissibili all'assegnazione dei lotti ai sensi dell'art. 6 del Regolamento

**Tenuto conto** che con Determinazione Dirigenziale n. 451/Sett. VII del 29/12/2015 (Ann. Reg. Gen. N. 3073 del 31.12.2015), è stata rettificata la Determinazione n. 2113/2015, citata al precedente punto, inserendo nell'elenco delle ditte escluse altre due ditte, Ragusana Radiatori di Sortino & C. s.n.c. e Tecnoservice, in quanto richiedenti lotti non oggetto del bando al fine di procedere all'ampliamento del lotto precedentemente assegnato, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento

**Considerato** che la Commissione, regolarmente convocata, si è riunita nei giorni: 10 e 22 dicembre 2015, 19 gennaio 2016 e 11 febbraio 2016, procedendo alla valutazione delle istanze pervenute e attribuendo a ciascuna ditta il punteggio secondo i criteri stabili all'art. 7 del regolamento

**Richiamati** i verbali delle sedute della Commissione Multisetoriale, che si allegano al presente atto per farne parte integrante e sostanziale

**Considerato** che, ai sensi dell'art. 9 del regolamento, durante la seduta del 19 gennaio u.s. la Commissione ha concluso la valutazione di tutte le istanze e che, durante la seduta dell'11 febbraio u.s., sono state predisposte le graduatorie delle ditte cosiddette "riservatarie", descritte all'art. 5 Regolamento, ammesse all'assegnazione dei lotti, ovvero: la graduatoria delle ditte richiedenti un ulteriore lotto per ampliare quello precedentemente assegnatogli e la graduatoria relativa ai consorzi o cooperative di artigiani per cui sono previste rispettivamente la riserva del 50 % e del 10 % della superficie disponibile, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento

**Ritenuto** di dover provvedere all'approvazione delle graduatorie predisposte dalla Commissione procedendo alla loro pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente, secondo le modalità riportate all'art. 9 del Regolamento

**Considerato** che la materia, oggetto del provvedimento, rientra tra le competenze dei Dirigenti, indicate all'art. 47 (Compiti dei Dirigenti) dello Statuto Comunale, nonché all'art. 53 del vigente regolamento di Organizzazione degli uffici e dei servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art. 65 del citato Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali

**Ritenuto** di dover procedere alla pubblicazione del presente atto nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente", nella sottosezione "Avvisi pubblici" ai sensi del D. lgs n. 33/2013

### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa, che si intendono integralmente richiamate,

1. Approvare le graduatorie, riportate di seguito, delle ditte cosiddette "riservatarie", descritte all'art. 5 del regolamento, predisposte dalla Commissione Multisetoriale (nominata con Determinazione n. 349/Sett. VII del 19/11/2015 Ann. Reg. Gen. 2403 del 20.11.2015), come risulta dal verbale della seduta dell'11.2.2016, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale

Graduatoria Ditte "Riservatarie" che hanno chiesto ampliamento del lotto ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014				
	Ditta	Proprietario del lotto N.	N. Lotto assegnato	Punteggio totale assegnato
1	MDF Service srl	104	½ 105 *	220
2	Gastronomia S. Giovanni s.r.l.	66	68 e 69	160
3	Edilservice s.r.l.	85	87 e 89	160
4	Faser di Licitra e Iemmolo s.n.c.	57 - 59	55	120
5	Bracchitta Salvatore	35	37	120
6	Autofficina Antoci Emanuele	106	½ 105 *	120
7	Xilo Manufatti in legno dei F.lli Leggio	101	102	120
8	IM.EL. Ascensori s.r.l.	114	115	120
9	Per l'Auto s.a.s. di Raniolo & C.	58	56	120
10	Falegname Distefano Marco	20 e 22	23	120
11	COIM s.r.l. di Piccione Giorgio	124	125	120
12	Cascone Trasporti s.n.c.	75	73	60
13	Salonia Giorgio & C. sas			Non esaminata perché non ancora insediata ai sensi dell'art. 5 del regolamento
* Sono a carico delle ditte MDF Service srl ed Autofficina Antoci Emanuele le spese per il frazionamento del lotto n. 105.				

<b>Graduatoria relativa ai consorzi o cooperative di artigiani ai sensi dell'art. 5, comma 1 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014</b>		
	<b>Consorzi o cooperative di artigiani</b>	<b>Superficie richiesta</b>
		<b>Punteggio totale assegnato</b>
1	C.IM.AR. area appalti, soc. coop. cons. (insalubre 1 <sup>a</sup> classe)	1.000 mq  260

2. Pubblicare le graduatorie di cui al precedente punto 1 all'Albo pretorio e sul sito istituzionale dell'Ente
3. Autorizzare il Responsabile dei Servizi Informatici - CED a pubblicare il presente atto nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Avvisi pubblici" ai sensi del d.lgs. n. 33/2013
4. Dare atto che la presente determinazione non comporta alcun impegno di spesa o di accertamento di entrata

Il Responsabile del Procedimento

Maria Tinè



Il Dirigente del Settore VII

Dott. Santi Di Stefano



**Allegati parte integrante:**

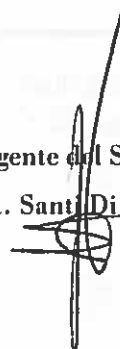
- Verbale della seduta della Commissione Multisetoriale del 10.12.2015
- Verbale della seduta della Commissione Multisetoriale del 22.12.2015
- Verbale della seduta della Commissione Multisetoriale del 19.01.2016
- Verbale della seduta della Commissione Multisetoriale dell' 11.02.2016

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, ai seguenti settori/uffici:

- Settore II "Organizzazione e gestione risorse umane" – Servizio 6 "Servizi Informatici – CED" per la pubblicazione nell'apposita sezione denominata "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Avvisi pubblici" (d.lgs. n. 33/2013) e negli avvisi dell'Home Page del sito istituzionale

Il Dirigente del Settore VII

Dott. Santi Di Stefano



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLTITA' CONTABILE

Ai sensi degli Artt. 147 – bis e 153, comma 5 del D. Lgs 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Regolarità Contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa \_\_\_\_\_

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 23 FEB. 2016

**IL MESSO COMUNALE**

*IL MESSO NOTIFICATORE  
(Tagliarini Sergio)*

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 23 FEB. 2016 al 01 MAR. 2016

Ragusa 02 MAR. 2016

**IL MESSO COMUNALE**



# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 299 del 22.02.2016

## SETTORE VII

**Sviluppo economico del territorio. Servizi per l'agricoltura, l'industria, il commercio e l'artigianato. Turismo, cultura, sport e attività del tempo libero. Progettazione comunitaria**

### Verbale n. 1 della Commissione Multisetoriale per l'assegnazione delle aree della zona artigianale

Il giorno 10 del mese di Dicembre dell'anno 2015, presso la sala conferenze del Settore Sviluppo Economico del Centro Direzionale Sac. Rollo della Zona Artigianale, in c.da Mugno, Via Avv. Di Quattro, si è tenuta la prima seduta della Commissione Multisetoriale (nominata con Determinazione Dirigenziale n. 349/Sett.VII del 19.11.2015, Ann. Reg. Gen. N. 2403 del 20.11.2015), convocata con nota prot. n. 0102351 dell'1.12.2015, al fine di stilare la graduatoria utile all'assegnazione delle aree della zona artigianale messe a bando (approvato con Determinazioni Dirigenziali n. 216 e 265 del 9.7.2015 e del 16.07.2015, rispettivamente annotate al registro generale N. 1431 del 15.07.2015 e n. 1659 del 10.08.2015) ai sensi del Regolamento per l'assegnazione dei lotti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2015.

Alla seduta sono presenti:

- Il Presidente: Dr Salvatore Giuffrida
- Il Segretario Generale Dr Vito Vittorio Scalogna
- Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico" Dr Santi Di Stefano
- Il Dirigente del Settore VI "Ambiente" Ing. Giuseppe Giuliano
- Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa Dr Giovanni Barone
- Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, il Sig. Angelo Raniolo
- Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa Ing. Raffaele Fiore
- Il rappresentante dell'Ass. UPLA - CLAAI di Ragusa, Sig. Floridia Mario.

Non risultano presenti il Dirigente del Settore IV "Urbanistica" Arch. Marcello Di Martino ed il rappresentante dell'Associazione CNA di Ragusa Dott.ssa Antonella Caldarera, anche se regolarmente convocati.

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Margherita Leonardi.

Il Presidente, constatato che è presente la maggioranza dei componenti aventi diritto di voto, dichiara valida la seduta ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Regolamento.

Prende la parola il Dr Di Stefano che precisa che i moduli della zona artigianale messi a bando sono 27 e che, con Determinazione Dirigenziale n. 327/Sett. VII del 28.10.2015 (Ann. Reg. Gen. N. 2113 del 3.11.2015) sono state ammesse n. 28 ditte che hanno presentato istanza a valere del bando per l'assegnazione dei lotti resisi disponibili nella zona artigianale. Tra le 28 ditte ammissibili una sola partecipa al bando in qualità di società consortile e 13 hanno partecipato in qualità di ditte già assegnatarie di lotti, ma che ne richiedono l'ampliamento. Duetra le ditte che hanno avanzato richiesta di ampliamento del lotto non hanno lotti attigui messi a bando. Il Dr Di Stefano fa presente inoltre, sulla base di verifiche effettuate d'ufficio, che le istanze presentate da consorzi o

al fine di ottenere un punteggio più alto, le ditte avrebbero avuto interesse ad allegare alla documentazione anche tale certificazione.

La Commissione, all'unanimità dei presenti, approva la modalità di attribuzione dei punteggi e la scheda sinottica predisposta dal presidente, le modalità suggerite dall'Ing. Giuliano circa la valutazione delle imprese con forte inquinamento acustico e le modalità suggerite dal Dr Barone circa la dimostrazione di insalubrità delle imprese.

Il Segretario Generale suggerisce di cominciare i lavori in maniera da avere maggiore contezza delle problematiche potrebbero insorgere.

Si decide pertanto di convocare la seconda seduta della Commissione per martedì 22 Dicembre p.v. alle ore 15,30, si decide di trasmettere le convocazioni solo via e-mail e si verificano gli indirizzi cui inviarle.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Segretario Generale, Dr Vito Vittorio Scalogna

Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr Santi Di Stefano

Il Dirigente del Settore VI "Ambiente", Ing. Giuseppe Giuliano

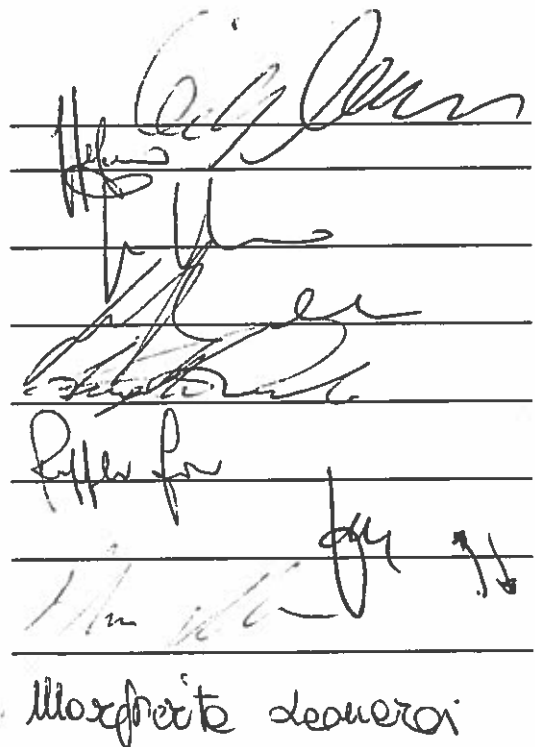
Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa, Dr Giovanni Barone

Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, il Sig. Angelo Raniolo

Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa, Ing. Raffaele Fiore

Il rappresentante dell'Ass. UPLA - CLAAI di Ragusa, Sig. Floridia Mario

Il Presidente, Dr Salvatore Giuffrida



Mario Floridia

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
		Ditta :		Data 22-12-2015
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si	no	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si	no	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali , sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60		
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti		
Dott. Santi Di Stefano	Sig.Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna		
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			





# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE VII

*Sviluppo economico del territorio. Servizi per l'agricoltura, l'industria, il commercio e l'artigianato. Turismo, cultura, sport e attività del tempo libero. Progettazione comunitaria*

### Verbale n. 2 della Commissione Multisetoriale per l'assegnazione delle aree della zona artigianale

Il giorno 22 del mese di Dicembre dell'anno 2015, presso la sala conferenze del Settore Sviluppo Economico del Centro Direzionale Sac. Rollo della Zona Artigianale, in c.da Mugno, Via Avv. Di Quattro, si è tenuta la seconda seduta della Commissione Multisetoriale (nominata con Determinazione Dirigenziale n. 349/Sett.VII del 19.11.2015, Ann. Reg. Gen. N. 2403 del 20.11.2015), convocata con nota prot. n. 0107532 del 15.12.2015, al fine di stilare la graduatoria utile all'assegnazione delle aree della zona artigianale messe a bando (approvato con Determinazioni Dirigenziali n. 216 e 265 del 9.7.2015 e del 16.07.2015, rispettivamente annotate al registro generale N. 1431 del 15.07.2015 e n. 1659 del 10.08.2015) ai sensi del Regolamento per l'assegnazione dei lotti approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2015.

Alla seduta sono presenti:

- Il Presidente, Dr Salvatore Giuffrida
- Il Segretario Generale, Dr Vito Vittorio Scalogna
- Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr Santi Di Stefano
- Il Dirigente del Settore IV "Urbanistica", Arch. Marcello Di Martino
- Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa, Dr Giovanni Barone
- Il rappresentante dell'Ass. CNA di Ragusa, Dott.ssa Antonella Caldarera
- Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, Sig. Angelo Raniolo
- Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa, Ing. Raffaele Fiore
- Il rappresentante dell'Ass. UPLA – CLAAI di Ragusa, Sig. Floridia Mario.

Non risulta presente il Dirigente del Settore VI "Ambiente" Ing. Giuseppe Giuliano.

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Margherita Leonardi.

Il Presidente, constatato che è presente la maggioranza dei componenti aventi diritto di voto, dichiara valida la seduta ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Regolamento, da lettura del verbale della seduta del 10.12.2015 che viene approvato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

Si procede pertanto nella valutazione delle istanze ammesse alla selezione per l'assegnazione dei lotti artigianali di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 327 del 28.10.2015, annotata nel registro generale al n. 2113 del 3.11.2015. La Commissione decide di dare precedenza, nella valutazione, alle istanze delle ditte cosiddette "riservatarie", descritte all'art.5 del regolamento per l'assegnazione delle aree nella zona artigianale, ovvero ditte già proprietarie di lotto che ne hanno richiesto l'ampliamento, alle quali è riservata una quota pari al 50% dell'area da assegnare e, consorzi o cooperative di artigiani cui va riservato il 10% della superficie disponibile.

La Commissione esamina le istanze delle ditte "riservatarie" della quota pari al 50% dell'area da

assegnare, nell'ordine riportato nella tabella che segue, assegnando i relativi punteggi secondo i criteri stabiliti all'art. 7 del regolamento, mediante l'utilizzo della scheda sinottica approvata nella seduta della commissione tenutasi in data 10.12.2015; le schede di valutazione di ciascuna ditta sono allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale:

	Ditta	N. Lotto assegnato	N. Lotto richiesto	Punteggio totale assegnato
1	Gastronomia S. Giovanni s.r.l.	66	68 o 69	160
2	Faser di Licitra e Iemmo s.n.c.	57 - 59	55	120
3	Bracchitta Salvatore	35	37	120
4	Autofficina Antoci Emanuele	106	105	120

Dopo la valutazione dell'istanza della ditta Autofficina Antoci Emanuele, il Sig. Floridia, rappresentante dell'Ass. UPLA – CLAAI di Ragusa, si allontana dalla seduta.

La Commissione passa all'esame delle istanze delle ditte Ragusana Radiatori di Sortino & C. s.n.c. e Tecnoservice s.n.c. ma il Dr Di Stefano ritiene che le stesse non possono essere ritenute ammissibili alla fase di valutazione, considerato che, rispettivamente, fanno richiesta dei lotti n. 48 o n. 49 e n. 42, ovvero di lotti non messi a bando, in quanto non resisi disponibili al momento della pubblicazione dello stesso. Il Dr Di Stefano precisa che procederà, con proprio atto, a modificare la Determinazione Dirigenziale n. 327/Sett. VII del 28.10.2015 (Ann. Reg. Gen. n. 2113 del 3.11.2015) di approvazione dell'elenco delle ditte ammesse alla selezione per l'assegnazione dei lotti artigianali, inserendo le ditte Ragusana Radiatori di Sortino & C. s.n.c., e Tecnoservice s.n.c., nell'elenco delle ditte escluse.

La Commissione procede, pertanto, nella valutazione delle istanze delle ditte riportate di seguito:

	Ditta	N. Lotto assegnato	N. Lotto da assegnare	Punteggio totale assegnato
5	Xilo Manufatti in legno dei F.lli Leggio	101	102	120
6	IM.EL. Ascensori s.r.l.	114	115	120
7	Per l'Auto s.a.s. di Raniolo & C.	58	56	120
8	Falegname Distefano Marco	20 e 22	23	120
9	COIM s.r.l. di Piccione Giorgio	124	125	120
10	Cascone Trasporti s.n.c.	75	73	60
11	Edilservice s.r.l.	85	87	160

Per quanto riguarda la ditta IM.EL. Ascensori s.r.l. la Commissione ritiene di attribuire il punteggio di cui sopra nel caso in cui la ditta volesse acquisire il lotto limitrofo n. 115, messo a bando, in luogo della porzione del lotto n. 114 (particella n. 745), di cui è stata fatta richiesta ma che non è stata inserita nel bando; in tal caso la ditta dovrà accettare tale variazione con apposita dichiarazione scritta.

La Commissione procede quindi alla valutazione dell'istanza di C.IM.AR. area appalti, soc. coop. cons., rientrante nella riserva del 10% della superficie disponibile, la scheda sinottica utilizzata per

la valutazione dell'istanza è allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale, il punteggio assegnato è riportato di seguito:

	Consorzi o cooperative di artigiani	Superficie richiesta	Punteggio totale assegnato
1	C.IM.AR. area appalti, soc. coop. cons.	1.000 mq	260

Tutti i componenti della Commissione concordano con il Dr Giuffrida, il quale fa rilevare che, ai sensi dell'art. n. 10 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale, la sopracitata Soc. Coop. Cons. C.IM.AR. potrà scegliere un lotto distante almeno 200 mt dalle zone edificate e, in genere, dall'abitato, essendo stata classificata, l'attività che intende svolgere nell'area della zona artigianale, insalubre di prima classe .

La Commissione decide di procedere i lavori in altra seduta, durante la quale saranno valutate le istanze presentate dalle ditte che non rientrano nelle tipologia di ditte "riservatarie" ai sensi del sopracitato art. 5 del regolamento.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Segretario Generale, Dr Vito Vittorio Scalogna

Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr Santi Di Stefano

Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa, Dr Giovanni Barone

Il rappresentante dell'Ass. CNA di Ragusa, Dott.ssa Antonella Caldarera


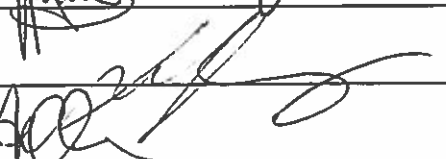


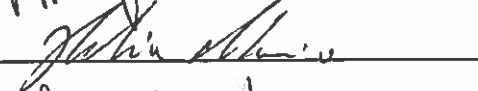
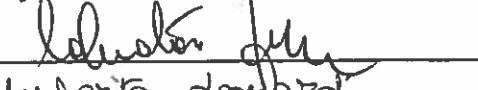



Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, il Sig. Angelo Raniolo

Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa, Ing. Raffaele Fiore

Il rappresentante dell'Ass. UPLA – CLAAI di Ragusa, Sig. Florida Mario

Il Presidente, Dr Salvatore Giuffrida

Il Segretario verbalizzante, Dott.ssa Margherita Leonardi

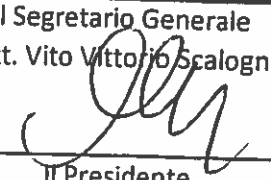
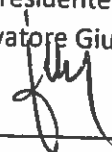

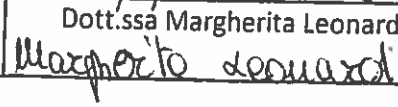
1  
  
  
  
  
  
  
  
  


assegnazione lotti della Zona Artigianale			
		Ditta : <b>GASTRONOMIA S. GIOVANNI</b>	Data 22-12-2015
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	punti 0
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		160
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
		Ditta :	Data 22-12-2015
	<b>FASER</b>		
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	punti 60/	
		si	no
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASB		Totale punti	
		120	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vitorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Baniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <b>BRACCHITTA SALVATORE</b>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		120
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPIA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
	Ditta : <u>AUTOFFICINA ANTOCI EHAUUELE</u>		Data 22-12-2015
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		120
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antongietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		
	Margherita Leonardi		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <u>XILO MANUFATTI IN LEGNO</u>		Data <u>22-12-2015</u>	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti <u>120</u>	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna  Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida 	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		
			



assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <u>IN. EL. ASCENSORI</u>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
		punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		120
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi sgr.		
	Margherita Leonardi		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <b>PER L'AUTO S.A.S</b>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti <b>120</b>	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <u>FALEGNAME DI STEFANO MARCO</u>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Giovanni Barone ASP		Totale punti <b>120</b>	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Scalogna  Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <u>COIM SRL</u>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		120
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Florida UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA		
Ing. Raffaele Fioe Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
	Ditta : <b>CASCONÈ TRASPORTI SNC</b>	Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		60
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <b>EDIL SERVICE SRL</b>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	industrie insalubri di seconda classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		160
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Calderera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fioe Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <u>CIMAR SOC. COOP. CONS. LE</u>		Data 22-12-2015	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	punti 60	
		si	no
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si	no
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si	no
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	<input checked="" type="checkbox"/>
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti <b>260</b>	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr. <i>Margherita Leonardi</i>		



# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

## SETTORE VII

*Sviluppo economico del territorio. Servizi per l'agricoltura, l'industria, il commercio e l'artigianato. Turismo, cultura, sport e attività del tempo libero. Progettazione comunitaria*

### **Verbale n. 3 della Commissione Multisetoriale per l'assegnazione delle aree della zona artigianale**

Il giorno diciannove del mese di gennaio dell'anno 2016, presso la sala conferenze del Settore Sviluppo Economico del Centro Direzionale Sac. Rollo della Zona Artigianale, in c.da Mugno, Via Avv. Di Quattro, si è tenuta la terza seduta della Commissione Multisetoriale (nominata con Determinazione Dirigenziale n. 349/Sett.VII del 19.11.2015, Ann. Reg. Gen. N. 2403 del 20.11.2015), convocata con nota prot. n. 2089 del 11.01.2016, al fine di valutare le istanze pervenute a valere del bando (approvato con Determinazioni Dirigenziali n. 216 e 265 del 9.7.2015 e del 16.07.2015, rispettivamente annotate al registro generale N. 1431 del 15.07.2015 e n. 1659 del 10.08.2015) per l'assegnazione delle aree della zona artigianale.

Alla seduta sono presenti:

- Il Presidente, Dr. Salvatore Giuffrida
- Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr. Santi Di Stefano
- Il Dirigente del Settore VI "Ambiente" Ing. Giuseppe Giuliano
- Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa, Dr. Giovanni Barone
- Il rappresentante dell'Ass. CNA di Ragusa, Dott.ssa Antonella Caldara
- Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, Sig. Angelo Raniolo
- Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa, Ing. Raffaele Fiore

Non risultano presenti il Segretario Generale Dr. Vito Vittorio Scalogna, il Dirigente del Settore IV "Urbanistica" Arch. Marcello Di Martino e il rappresentante dell'Ass. UPLA - CLAAI di Ragusa, Sig. Floridia Mario.

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Margherita Leonardi.

Il Presidente, constatato che è presente la maggioranza dei componenti aventi diritto di voto, dichiara valida la seduta ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Regolamento, da lettura del verbale della seduta del 22.12.2015 che viene approvato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

Si procede pertanto alla valutazione delle istanze ammesse alla selezione per l'assegnazione dei lotti artigianali di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 327 del 28.10.2015, annotata nel registro generale al n. 2113 del 3.11.2015, che non rientrano nella categoria delle ditte cosiddette "riservatarie", descritte all'art.5 del regolamento (approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014) ovvero ditte già proprietarie di lotto che ne



hanno richiesto l'ampliamento e consorzi o cooperative di artigiani.

Per la valutazione delle istanze viene utilizzata la scheda sinottica approvata nella seduta della commissione tenutasi in data 10.12.2015, le schede di valutazione di ciascuna ditta con i relativi punteggi, sono allegate al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale. Il prospetto seguente riporta i punteggi attribuiti dalla Commissione:

	Ditta	Punteggio totale assegnato	Note/Integrazioni richieste
1	Rgcartronik srl	280	Si richiede l'integrazione del contratto di locazione regolarmente registrato ai fini della conferma del punteggio attribuito.
2	Edil Ges srl	180	
3	Glas car	130	
4	Emanuele Nobile Dati sas	130	
5	Password srl	180	Si richiede l'integrazione del contratto di locazione in corso di validità e regolarmente registrato ai fini della conferma del punteggio attribuito.
6	Fabbrica artigiana di Chessari & Tavolilla snc (F.A.C.E.T.)	130	

Nell'esaminare l'istanza della ditta MDF Service, la Commissione constata che sono stati compilati entrambi gli allegati A e B, ovvero rispettivamente il modello predisposto per le ditte che fanno richiesta di un lotto per la prima volta e il modello predisposto per le ditte cosiddette "riservatarie" ovvero ditte già proprietarie di lotto per il quale chiedono ampliamento o ditte rientranti tra consorzi o cooperative di artigiani; la Commissione decide di procedere nella valutazione dell'istanza della ditta MDF, ma l'assegnazione di un nuovo lotto sarà condizionato alla rinuncia del lotto già precedentemente assegnato.

	Ditta	Punteggio totale assegnato	Note/Integrazioni richieste
7	MDF Service	250	L'assegnazione del lotto è condizionato alla rinuncia del lotto precedentemente assegnato: lotto n. 104
8	Impresa Campo & Lo Presti snc	210	
9	Salonia Giorgio & C. sas	Non esaminata	La ditta non risulta insediata, ovvero non risulta operativa nel lotto assegnato n. 103 e quota parte del lotto n. 104 ai sensi dell'art. 5 del Regolamento
10	DE.SCA.T. di Guastella Rosario	330	
11	Deltatecna di Cascone Giorgio	230	
12	Savasta Giuseppe	320	

Alle ore 18,24, dopo la valutazione dell'istanza della ditta Savasta Giuseppe, il Sig. Angelo Raniolo, rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, lascia la seduta. La Commissione continua nella valutazione delle seguenti istanze:

	Ditta	Punteggio totale assegnato	Note/Integrazioni richieste
13	Cieffe Costruzioni srl	340	

14	MIAM snc di Criscione & Castilletti	180	Si richiede l'integrazione del contratto di locazione in corso di validità e regolarmente registrato ai fini della conferma del punteggio attribuito.
----	-------------------------------------	-----	---

Avendo valutato tutte le istanze pervenute, il Dr. Barone chiede che l'ufficio si faccia carico di dare comunicazione all'Ufficio Tecnico di tutte le ditte che hanno presentato istanza per l'assegnazione di un lotto della zona artigianale e che hanno ricevuto il punteggio relativo al Titolo C 1, di cui all'art. 7 del Regolamento, rientranti nella tipologia insalubri di I o di II classe ai sensi del D.M. 5 settembre 1994. Il Dr. Giuffrida aggiunge che questo avverrà in automatico quando le ditte assegnatarie ritireranno la concessione edilizia del progetto delle opere da realizzare nel lotto; il Dr. Barone chiede che l'Ufficio effettui comunque un monitoraggio in tal senso.

Il Presidente sospende quindi i lavori, e precisa che la Commissione sarà convocata in altra seduta finalizzata all'approvazione delle graduatorie, a tal proposito il Dr. Di Stefano spiega che si procederà alla predisposizione di due distinte graduatorie, una per le ditte "riservatarie" ai sensi dell'art. 5 del regolamento e una per le ditte che non rientrano tra le riservatarie.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr. Santi Di Stefano

Il Dirigente del Settore VI "Ambiente", Ing. Giuseppe Giuliano

Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa, Dr. Giovanni Barone

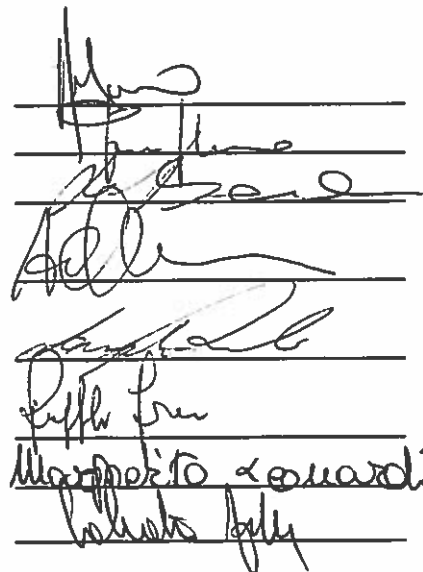
Il rappresentante dell'Ass. CNA di Ragusa, Dott.ssa Antonella Caladarera

Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, il Sig. Angelo Raniolo

Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa, Ing. Raffaele Fiore

Il segretario verbalizzante, Dott.ssa Margherita Leonardi

Il Presidente, Dr. Salvatore Giuffrida



assegnazione lotti della Zona Artigianale			
Ditta : <u>MIAM di Caracciolo e Castiglioni</u>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no
	si trasferisce dal centro urbano	si	no
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
	titolo D max 50	si	no
	titolo E max 100	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti	
Dott. Santi Di Stefano		Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	
Arch. Marcello Di Martino		Sig. Angelo Raniolo Confartigianato	
Ing. Giuseppe Giuliano		Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani		Dott.ssa Margherita Leonardi segr.	
		Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
		Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <b>CIEFFE COSTRUZIONI SRL</b>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si	no
			punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)		si	no
			punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG		si	no
			punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI		si	no
			punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe		si	no
			punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge		si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili		punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili		punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)		si	no
			punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti		340
Dott. Santi Di Stefano		Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI		Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna
Arch. Marcello Di Martino		Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano		Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA		Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani		Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
		Ditta : <b>SAVASTA GIUSEPPE</b>		Data 19-01-2016
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si	no	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si	no	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60		
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP 7			Totale punti	
			320	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna		
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <u>DELTATECNA DI CASONE GIORGIO</u>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si	no
			punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)		si	no
			punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG		si	no
			punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI		si	no
			punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge		si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili		punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili		punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti		230
Dott. Santi Di Stefano		Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino		Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano		Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani		Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
	Ditta : <u>De Scat di Guastella Rosario</u>	Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	punti 60	
		si	no X
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si X	no
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si X	no
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si	no
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si X	no
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no X
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no /
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no /
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		330	
	Totale punti		
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr. <u>Margherita Leonardi</u>		

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <u>SALONIA GIORGIO &amp; C. SAS.</u>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si	no	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si	no	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60		
titolo D max 50	impresa operante in locali non di proprietà	si	no	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti			
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna		
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			



assegnazione lotti della Zona Artigianale				
		Ditta : <b>IMPRESA CAMPO E LO PRESTI</b>		Data 19-01-2016
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si	no	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60		
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP 7			210	
		Totale punti		
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI		Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA		Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
	Ditta : (FACET) <b>FABBRICA ARTIGIANA CHESARI E TAVOLLA</b>	Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	si trasferisce dal centro urbano	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	industrie insalubri di seconda classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	si	no
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	si	no
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		130
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
	Ditta : <u>PASS WORD SRL</u>	Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7	Totale punti		180
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Baniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.		

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <b>EMANUELE NOBILE DATI SAS</b>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60		
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP			130	
	Totale punti			
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna		
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Barolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			
	Margherita Leonardi			

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
		Ditta : <u>GLASS CAR</u>		Data 19-01-2016
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si	no	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si	no	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60		
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP 7			Totale punti	
			130	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna		
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <u>EDIL GES. SRL</u>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si	no
			punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI		si	no
			punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili		punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili		punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti		180
Dott. Santi Di Stefano		Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino		Sig. Angelo Baniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano		Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani		Dott.ssa Margherita Leonardi segr. Margherita Leonardi		

assegnazione lotti della Zona Artigianale			
	Ditta : <b>RG CARTRONIK SRL</b>	Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no
		punti 60	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no
		punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no
		punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no
		punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe	si	no
		punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si <input checked="" type="checkbox"/>	no
		punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>
		punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7		Totale punti <b>280</b>	
Dott. Sant' Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo Confartigianato		
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr		

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <b>HDF SERVICE SRL</b>		Data 19-01-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale		punti 60	
			si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 40	
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 70	
	si trasferisce dal centro urbano		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 30	
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 0	
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 100	
	industrie insalubri di seconda classe		si	no
			punti 60	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali, sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge		si	no
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili		punti 100	
	acque reflue assimilate agli scarichi civili		punti 60	
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà		si <input checked="" type="checkbox"/>	no
			punti 50	punti 0
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura, etc)		si	no <input checked="" type="checkbox"/>
			punti 100	punti 0
Dott. Giovanni Barone ASP 7			250	
	Totale punti			
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia UPLA/CLAAI		Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna	
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Paniolo Confartigianato			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera CNA		Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida	
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi segr.			





# CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

## SETTORE VII

*Sviluppo economico del territorio. Servizi per l'agricoltura, l'industria, il commercio e l'artigianato. Turismo, cultura, sport e attività del tempo libero. Progettazione comunitaria*

### Verbale n. 4 della Commissione Multisetoriale per l'assegnazione delle aree della zona artigianale

Il giorno undici del mese di febbraio dell'anno 2016, presso la sala conferenze del Settore Sviluppo Economico del Centro Direzionale Sac. Rollo della Zona Artigianale, in c.da Mugno, Via Avv. Di Quattro, si è tenuta la quarta seduta della Commissione Multisetoriale nominata con Determinazione Dirigenziale n. n. 349/Sett.VII del 19.11.2015, Ann. Reg. Gen. N. 2403 del 20.11.2015), convocata con nota prot. n. 17437 del 5.02.2016.

Alla seduta sono presenti:

- Il Presidente, Dr. Salvatore Giuffrida
- Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr. Santi Di Stefano
- Il Dirigente del Settore IV "Urbanistica" Arch. Marcello Di Martino
- Il Dirigente del Settore VI "Ambiente" Ing. Giuseppe Giuliano
- Il rappresentante dell'Ass. CNA di Ragusa, Dott.ssa Antonella Caldarera
- Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, Sig. Angelo Raniolo
- Il rappresentante dell'Ass. UPLA-CLAAI di Ragusa sig. Mario Floridia;

Non risultano presenti sebbene regolarmente convocati::

- Il Segretario Generale Dr Vito Vittorio Scalogna
- Il Funzionario Medico dei Servizi di Igiene Pubblica dell'ASP 7 di Ragusa, Dr. Giovanni Barone
- Il rappresentante dell'Ass. Casartigiani di Ragusa, Ing. Raffaele Fiore

Assiste, in qualità di segretario verbalizzante, la Dott.ssa Margherita Leonardi.

Il Presidente, constatato che è presente la maggioranza dei componenti aventi diritto di voto, dichiara valida la seduta ai sensi dell'art. 6, comma 3, del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014, procede con la lettura del verbale della seduta del 19.01.2015 il quale viene approvato e sottoscritto da tutti i componenti della Commissione.

Il Presidente prende la parola e illustra il caso della ditta MDF Service srl della quale la Commissione, durante la precedente seduta, ha esaminato l'istanza, assegnando 250 punti a condizione che la ditta rinunci al lotto precedentemente assegnato, lotto n. 104. Tuttavia, da verifiche effettuate dall'ufficio competente, risulta che la ditta MDF Service ha già stipulato l'atto di acquisto del terreno ed è anche insediata nel lotto n. 104, ovvero opera nell'opificio, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento. Pertanto la Commissione ritiene di dover procedere al riesame dell'istanza della ditta MDF e di inserirla tra le ditte cosiddette "riservatarie" descritte dal citato art.

5 del regolamento, ovvero ditte già proprietarie di lotto, ovvero operanti nell'opificio, che ne richiedono l'ampliamento. La Commissione attribuisce 220 punti alla ditta, in luogo dei 250 precedentemente assegnati, come si evince dalla scheda di valutazione allegata al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente comunica alla commissione che le integrazioni, richieste con precedente verbale, riguardanti i contratti di affitto in corso di validità e regolarmente registrati, mancanti in alcune ditte, sono state presentate.

Il Presidente, propone quindi di procedere alla definizione delle graduatorie, che vengono approvate dalla Commissione così come riportate di seguito:

<b>Graduatoria Ditte "Riservatarie" che hanno chiesto ampliamento del lotto ai sensi dell'art. 5, comma 2 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014</b>				
	<b>Ditta</b>	<b>Proprietario del lotto N.</b>	<b>N. Lotto assegnato</b>	<b>Punteggio totale assegnato</b>
1	MDF Service srl	104	½ 105 *	220
2	Gastronomia S. Giovanni s.r.l.	66	68 e 69	160
3	Edilservice s.r.l.	85	87 e 89	160
4	Faser di Licitra e Iemmolo s.n.c.	57 - 59	55	120
5	Bracchitta Salvatore	35	37	120
6	Autofficina Antoci Emanuele	106	½ 105 *	120
7	Xilo Manufatti in legno dei F.lli Leggio	101	102	120
8	IM.EL. Ascensori s.r.l.	114	115	120
9	Per l'Auto s.a.s. di Raniolo & C.	58	56	120
10	Falegname Distefano Marco	20 e 22	23	120
11	COIM s.r.l. di Piccione Giorgio	124	125	120
12	Cascone Trasporti s.n.c.	75	73	60
13	Salonia Giorgio & C. sas			Non esaminata perché non ancora insediata ai sensi dell'art. 5 del regolamento
* Sono a carico delle ditte MDF Service srl ed Autofficina Antoci Emanuele le spese per il frazionamento del lotto n. 105.				

<b>Graduatoria relativa ai consorzi o cooperative di artigiani ai sensi dell'art. 5, comma 1 del Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale di cui alla Deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014</b>			
	<b>Consorzi o cooperative di artigiani</b>	<b>Superficie richiesta</b>	<b>Punteggio totale assegnato</b>
1	C.IM.AR. area appalti, soc. coop. cons. (insalubre 1 <sup>a</sup> classe)	1.000 mq	260

Graduatoria Ditte non "riservatarie"		
	Ditta	Punteggio totale assegnato
1	Cieffe Costruzioni srl	340
2	DE.SCA.T. di Guastella Rosario (insalubre 1^classe)	330
3	Savasta Giuseppe	320
4	Rgcartronik srl (insalubre 1^classe)	280
5	Deltatecna di Cascone Giorgio	230
6	Impresa Campo & Lo Presti snc	210
7	Edil Ges srl (Prot. n. 66218 del 10.08.2015 ore 12,05)	180 **
8	Password srl (Prot. n. 76167 del 22.09.2015 ore 15,45)	180 **
9	MIAM snc di Criscione & Castilletti (Prot. n. 78073 del 28.09.2015 ore 11,45)	180 **
10	Glass car (Prot. n. 66662 del 12.08.2015 ore 9,25)	130 **
11	Emanuele Nobile Dati sas (Prot. n. 67071 del 14.08.2015 ore 10,00)	130 **
12	Fabbrica artigiana di Chessari & Tavolilla snc (F.A.C.E.T.) (Prot. n. 77644 del 25.09.2015 ore 11,10)	130 **

\*\* Ai sensi dell'art. 9, comma 2 del Regolamento, "nel caso di parità di punteggio tra più ditte, l'ordine delle ditte all'interno della graduatoria sarà stabilito in base al numero di ingresso al protocollo delle istanze."

Dopo aver precisato che la Commissione ha assolto a tutti i compiti assegnati dal Regolamento per l'assegnazione dei lotti della zona artigianale di cui alla Deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 dell'1.07.2014, il Presidente scioglie la seduta.

Letto, firmato e sottoscritto

Il Dirigente del Settore VII "Sviluppo Economico", Dr. Santi Di Stefano

Il Dirigente del Settore IV "Urbanistica" Arch. Marcello Di Martino

Il Dirigente del Settore VI "Ambiente ed ecologia" Ing. Giuseppe Giuliano

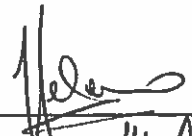
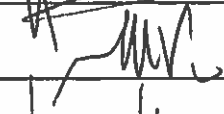

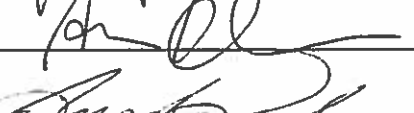

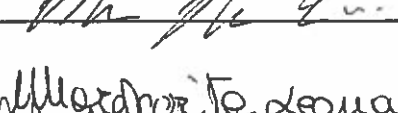
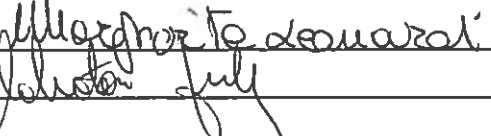

Il rappresentante dell'Ass. CNA, Dott.ssa Antonella Caldarera

Il rappresentante dell'Ass. Confartigianato di Ragusa, il Sig. Angelo Raniolo

Il rappresentante dell'Ass. UPLA – CLAAI di Ragusa, Sig. Floridia Mario

Il Segretario verbalizzante, Dott.ssa Margherita Leonardi

Il Presidente, Dr. Salvatore Giuffrida

assegnazione lotti della Zona Artigianale				
	Ditta : <u>HDF SERVICE SRL</u>		Data 11-02-2016	
Titolo A max 60 p.	proprietario di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
	non titolare di aree espropriate per la realizzazione di aree artigianali attrezzate all'interno del territorio comunale	si	no	
		punti 60		
		punti 40		
Titolo B max 100	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dalla L.R. n. 61/81(zona A e B1)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100		
	si trasferisce dal centro storico come perimetrato dal vigente PRG	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 70		
	si trasferisce dal centro urbano	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 30		
	si sposta dalla zona extraurbana o insediamenti ASI	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 0		
Titolo C max 300	industrie insalubri di prima classe	si <input checked="" type="checkbox"/>	no	
		punti 100		
	industrie insalubri di seconda classe	si	no	
		punti 60		
	tipologie di insediamenti artigianali e attività che producono inquinamento acustico in ambiente esterno e/o abitativo, per le quali , sulla base della normativa vigente in materia e/o regolamenti comunali debbono essere collocate in partizioni definitive di territorio in accordo con gli strumenti urbanistici adottati	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
	tipologie di insediamenti artigianali e attività la cui produzione determina scarichi di acque reflue, assimilabili e non agli scarichi civili per le quali la normativa vigente in materia di tutela dei corpi idrici prevede installazioni e/o dispositivi idonei al rispetto e mantenimento dei parametri di legge	si	no	
	acque reflue non assimilate agli scarichi civili	punti 100		
	acque reflue assimilate agli scarichi civili	punti 60 <input checked="" type="checkbox"/>		
titolo D max 50	Impresa operante in locali non di proprietà	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 50	punti 0	
titolo E max 100	impresa operante nel settore delle biotecnologie o delle fonti energetiche rinnovabili	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
titolo F max 10	aziende di trasformazione valorizzazione commercializzazione e offerta di prodotti tipici locali( dell'artigianato, dell'agricoltura , etc)	si	no <input checked="" type="checkbox"/>	
		punti 100	punti 0	
Dott. Giovanni Barone ASP 7			Totale punti <u>220</u>	
Dott. Santi Di Stefano	Sig. Mario Floridia <u>PLA/CLAAI</u>	Il Segretario Generale Dott. Vito Vittorio Scalogna		
Arch. Marcello Di Martino	Sig. Angelo Raniolo <u>Confartigianato</u>			
Ing. Giuseppe Giuliano	Dott.ssa Antonietta Caldarera <u>CNA</u>	Il Presidente dott. Salvatore Giuffrida		
Ing. Raffaele Fiore Casartigiani	Dott.ssa Margherita Leonardi sgr. <u>Margherita Leonardi</u>			