

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: *S. H. V.*  
III - APBO  
il 22 DIC. 2015  
al Resp. del servizio  
L'Istruttore Dirigenziale  
(Dott. su locandina Minutti)

## CITTA' DI RAGUSA SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale  In data 21 DIC. 2015 N. 2865 N. 556 SETTORE V  In data 11-12-2015	<b>OGGETTO:</b> Approvazione Certificato di Regolare esecuzione e svincolo cauzione per i "Lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento auditorium scuola media Quasimodo". Impresa TUMINO GIORGIO
--	---

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bil. 2014  
Cap. 2610.1 Funz. 04 Serv. 05 Interv. 01  
Imp. 1535/14 Lig. 695

IL RAGIONIERE CAPO

Josephine Rose

L'anno Due mila quindici, il giorno Undici del mese di Dicembre, nell'ufficio del Settore V, su proposta del Tecnico Funz. Tecn. Geom. Domenico Buonisi, il Dirigente Dott. Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente Determinazione:

**Premesso che** con Determinazione Dirigenziale N. 430/V del 04/12/2014 ( annotata al Reg. Gen. il 22/12/2014 al N. 2506 ) è stato approvato il progetto redatto dal Geom. Domenico BUONISI per i "Lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento auditorium scuola media Quasimodo Lavori per un importo di 24.300,00 di cui:

**A) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni ( comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza )**

A1) A misura €.	17.958,58
A2) A economia €.	5.289,66
A3) Oneri sicurezza non soggetta a ribasso €.	538,76
Importo lavori soggetti a ribasso d'asta €.	12.130,16

**B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:**

B1) Iva sui lavori 22% €.	3.950,89
B2) Spese tecniche 1,9% €.	341,21
B3) Spese verificatore €.	25,59
B4) Assicurazione €.	300,00
B5) Imprevisti e arrotondamenti 10% €.	<u>1.723,73</u>
Sommano	€. 6.341,42
<b>Totale</b>	€. 24.300,00

**Visto che** i lavori sono stati affidati all'impresa TUMINO GIORGIO con sede in Ragusa viale dei platani n. 53 giusta Determina di Aggiudicazione n.479 del 12.03.2015 per l'importo di €.11.832,85 iva esclusa ;

**Constatato che** i lavori sono stati ultimati ed eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali giusto certificato rilasciato dall'Ufficio Tecnico Comunale ;

**Visto** al riguardo lo Stato Finale dei Lavori del 03.12.2015;

**Visto** il Certificato di Regolare Esecuzione del 09.12.2015 ;

**Preso atto** i relativi contributi sono stati regolarmente versati come risulta dal DURC prot. n. 531589 emesso dall'INAIL in data 09.07.2015;

**Ritenuta** l'opportunità di provvedere ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, allo svincolo della cauzione versata dalla ditta stessa a garanzia dei lavoro di che trattasi;

**Visto** l'art. 47, comma 1, lett. "D" dello statuto di questo Comune, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff. della Regione Siciliana n. 26 del 22.05.93;

**Ritenuto** che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate dell'art. 53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

**Visto** il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

## DETERMINA

- 1) Prendere atto, in ogni loro parte, del conto finale e del certificato di regolare esecuzione dei lavori di cui in premessa e corrispondere all'Impresa TUMINO GIORGIO con sede in Ragusa viale dei platani n. 53 la somma di €. 70,99 quale differenza tra l'importo dei lavori (€. 13.420,99) e l'acconto già corrisposto ( €. 13.350,00 ), oltre €. 15,62 per iva al 22%;

- 2) Prelevare la spesa complessiva di €. 86,61 di cui €. 15,62 per iva al 22%, con imputazione alla spesa :

**Bil. 2014**

**Cap. 2610.1 Funz. 04 Serv. 05 Interv. 01**

**Imp. 1535/14 Liq. 696/15**

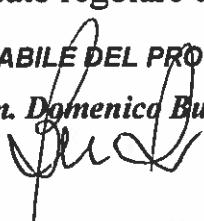
- 3) Dare atto che il presente provvedimento è valido ai fini dello svincolo della polizza fidejussoria rilasciata dalla Assicurazione "SOCIETA' UNIPOL SAI Assicurazioni SPA " Agenzia di Ragusa ( SUB AG.100 ) a garanzia degli atti contrattuali ;
- 4) Dare atto che il procedimento di cui alla Determina Dirigenziale n.2506 del 22.12.14 si è concluso con una economia di €. 7.559,59;
- 5) *)"Dare mandato agli uffici competenti, a termine del D.Lgs. n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link << Amministrazione Trasparente>> sezione Provvedimenti e sottosezione-Provvedimenti dirigenziali- del sito istituzionale del Comune ;*

allegati-parte integrante:

- 1) Certificato regolare esecuzione

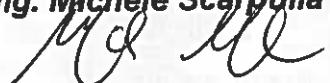
**II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*Geom. Domenica Buonisi*



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**

*Dott.Ing. Michele Scarpulla*



---

**Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici:RAGIONERIA**



**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**

*Dott.Ing. Michele Scarpulla*



**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI  
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

*Ai sensi degli artt. 147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.*

Ragusa 21/12/2015

**IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**



---

*Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della su estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.*

Ragusa.....22.DIC.2015

**IL MESSO COMUNALE**  
**IL MESSO NOTIFICATORE**  
**(Licitra Giovinetti)**

---

*Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè dal.....22.DIC.2015... al.....29.DIC.2015.....*

Ragusa...30.DIC..2015....

**IL MESSO COMUNALE**

---



# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)



## SETTORE V

**Decoro urbano - Manutenzione e Gestione Infrastrutture -**

**Programmazione Opere Pubbliche**

P.zza San Giovanni - Tel.0932/676565

E-mail

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2865 del 21 DIC. 2015

**OGGETTO:** Lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento Auditorium scuola media Quasimodo.

**IMPRESA:** Tumino Giorgio – Ragusa in Viale dei Platani n° 53

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

### PREMESSE

#### Progetto principale:

Il progetto fu redatto in data 04/12/2014 dal geom. Domenico Buonisi, approvato con det. dir. n° 2506 del 22/12/2014 per l'importo complessivo di €. 24.300,00 così ripartito:

Importo dei lavori a base d'asta	€	17 958,58
Lavori in economia non soggetti a ribasso	€	5 289,66
Oneri sicurezzaSicurezza	€	538,76
<b>Importo lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	<b>€</b>	<b>12 130,16</b>
IVA 22%	€	3 950,89
Spese tecniche	€	341,21
Spese verificatore	€	25,59
Assicurazione	€	300,00
Per imprevisti e arrotondamenti	€	1 723,73
<b>Sommano</b>	<b>€</b>	<b>24 300,00</b>

#### Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con det. dir. n° 2506 del 22/12/2014 è stato finanziato il progetto di che trattasi per l'importo complessivo di €. 24.300,00.

#### Assuntore dei lavori:

Nell'esperimento di gara effettuata con il sistema del ottimo fiduciario in data 23/03/2015 rimase aggiudicataria l'Impresa Tumino Giorgio con sede a Ragusa in viale dei Platani n° 53 per l'importo di €. 12130,16 a seguito del ribasso del 50,50% sull'importo a base d'asta di € 12.130,16.

Perizia di variante e suppletiva:

Non è stata redatta nessuna perizia di variante.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal geom. Domenico Buonisi  
I lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal geom. Domenico Buonisi.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati in via d'urgenza il giorno 25/03/2015 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 12 del capitolato speciale di appalto giorni centoventi naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 25/05/2015.

Sospensione e ripresa dei lavori:

Non vi sono state sospensioni dei lavori.

Proroghe:

Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati concesse proroghe.

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 15/04/2015, dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 13/04/2015 e pertanto in tempo utile.

Ritardo nell'esecuzione dei lavori:

Non vi furono ritardi nell'esecuzione dei lavori.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Non furono eseguiti nuovi lavori.

Lavori in economia:

Non sono occorsi lavori in economia al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Conto finale:

Il conto finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 03/12/2015 e riporta le seguenti annotazioni:

Importo dei lavori al lordo	TOTALE	€	17.957,60
<i>Lavori a Misura</i>		€	11.340,50
<i>A DETRARRE IL RIBASSO DEL</i>		50,50%	-€ 3.868,28
<i>RESTANO NETTE</i>		€	7.472,22
<i>Lavori in economia</i>		€	6.617,10
<i>A DETRARRE IL RIBASSO DEL</i>		50,50%	-€ 668,33
<i>TOTALE</i>		€	13.420,99
<i>A DETRARRE</i>			
<i>1° S.A.L.</i>		€	13.350,00
<i>RESTA A CREDITO DELL'IMPRESA</i>		€	70,99

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo complessivo autorizzato	€. 24.300,00
- Importo complessivo utilizzato	<u>€. 16.740,41</u>
Resta un'economia di	€. 7.559,59

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Ragusa mediante polizza assicurativa n. 2900307 a carattere continuativo.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 03/12/2015 e oltre a sottoscritti Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) sig. Tumino Giorgio - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Lavorio di rifacimento dell' impianto di riscaldamento auditorim scuola media Quasimodo.

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o

vizi.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accettare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
  - b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
  - c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
  - d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
  - e) che l'ammontare dell'importo complessivo utilizzato €. 16.740,41 è inferiore all'importo complessivo autorizzato €. 24.300,00;
  - f) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
  - g) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
  - h) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
  - i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
  - l) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
  - m) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
  - n) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza alcuna riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori certifica che i lavori di rifacimento dell'impianto di riscaldamento auditorium scuola media Quasimodo eseguiti dall'Impresa Tumino Giorgio con sede in Ragusa, Viale dei Platani n° 53 per conto del Comune di Ragusa sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:
- |   |                     |
|---|---------------------|
| - Ammontare del conto finale                    | €. 13.420,99        |
| - A dedurre:a) per n. 1 acconto già corrisposto | <u>€. 13.350,00</u> |
| Restano   | €. 70,99            |

Nulla è dovuto all'Impresa Tumino Giorgio in dipendenza dell'esecuzione dei lavori di cui trattasi, fatte salve la superiore approvazione del presente atto. Il presente certificato di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 229, comma 3, del d.P.R. 207/2010, come richiamato dall'art. 237, comma 4, ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della sua emissione. Decorsi i due anni, il presente certificato si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine.

Ragusa, il 09/12/2015

Gruppo TUMINO  
Uffici: Viale dei Platani 11 - 96045  
L'APPALTATORE 091/2340000 - 091/367670000

RAGUSA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL DIRETTORE DEI LAVORI

