

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Trasmessa: Sett. XII

III - ADO

il 21 DIC. 2015

Il Resp. del servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dott.ssa Marisa Gulino)



10 DIC 2015

CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE-

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>21 DIC. 2015</u> N. <u>2834</u>	OGGETTO: Canone congruaglio locazione immobile patrimoniale dello Stato, "Lungomare A. Doria", Marina di Ragusa.
Settore XII N. 200 Data 15.12.2015	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015

CAP. 1132

IMP. 1988/15

FUNZ. 01

SERV. 08

INTERV. 04

IL RAGIONIERE

L'anno DuemilaQuindici, il giorno quindici del mese di Dicembre nell'Ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, su proposta della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con la Determinazione Dirigenziale n. 1375 del 24.06.2008 è stato preso atto del rinnovo concessorio dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato "Lungomare Andrea Doria", identificato alla scheda n. 0172 dei Beni Patrimoniali dello Stato e censito al catasto foglio 276, p.lle 399 e 400, foglio 262, P.lle 528 e 529, di mq. 13035, per il periodo di anni sei decorrenti dal 1° settembre 2008 al 31.08.2014, con il canone annuo determinato nella misura di € 6.110,00;
- che con Determinazione Dirigenziale n.1077 del 01.06.2015, la locazione di mq. 13.035 di suolo utilizzato per la sede stradale del "Lungomare Andrea Doria", è stata rinnovata per il periodo 01.09.2014 al 31.08.2015, alle stesse condizioni del contratto stipulato il 1° ottobre 2008 e registrato a Ragusa il 18.12.2008 al n. 3662 Serie 3, con il canone annuo nella misura di € 6.381,97;
- che con Determinazione Dirigenziale n.1074 del 01.06.2015, in riferimento all'art.24 comma 4 del D.L. 66/2014, cd. "spending review" è stata effettuata la riduzione, nella misura del 15% del canone, dell'immobile patrimoniale "Lungomare Andrea Doria" che dal 1° luglio 2014 ammonta ad € 5.424,67 annui anzicchè € 6.381,97 ;

Visto il modello F24 di pagamento, trasmesso dall'Agenzia del Demanio, prot. n.29287 del 14.04.2015, in allegato, per l'utilizzo del "Lungomare Andrea Doria", canone conguaglio per il periodo 01.09.2015 – 31.08.2016 dell'importo di € 4.981,76;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Imputare la somma di € 4.981,76 al Cap. 1192 – Funz. 01 – Serv. 08 – Int. 04 – Imp. (1388/15), Liq. (_____), Bil. 2015;
2. Liquidare e pagare all'Agenzia del Demanio la somma di cui al punto 1) relativa al canone conguaglio per il periodo 01.09.2015 – 31.08.2016, dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato “Lungomare Andrea Doria”, identificato alla scheda N. 0172 dei Beni Patrimoniali dello Stato;
3. Disporre che l'Ufficio di Ragioneria provveda al pagamento nei tempi utili necessari;
4. Autorizzare l'Ufficio di Ragioneria all'emissione del mandato di pagamento;

Si allega per la Ragioneria Mod. F24 di pagamento, prot. N. 29287 del 14.04.2015,

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**
Dr. Rosario Spata

Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili
Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

21/12/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

22 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 22 DIC. 2015 al 29 DIC. 2015

Ragusa

30 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE