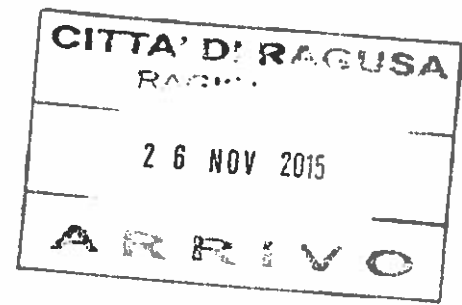


Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Trasmessa: 26 NOV 15  
il 01.12.2015  
H Resp. del servizio  
L'Istruttore Dirigente  
(Dott.ssa Antonia A. Ianniti)



## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE V

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data 30 NOV. 2015 N. <u>2488</u>	OGGETTO: Approvazione perizia di <b>VARIANTE</b> per i lavori urgenti per la manutenzione e recupero strutturale del terrazzino dell'Asilo Nido ex ONMI.  <b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI € 40.000,00</b>
N. <u>362</u> Settore V Data 15/10/2015	

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015 Rev

CAP. 2610

IMP. 1199  
14

FUNZ. 04

SERV.05

INTERV.01

somme pre imp con Det. Dir. 2558  
14

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno quindici del mese di ottobre nell'ufficio del Settore VII il Dirigente, Ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

**PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n.2558 del 24/12/2014 il geom. Vincenzo Baglieri è stato nominato R.U.P. e progettista per i lavori urgenti per la manutenzione straordinaria e recupero strutturale del terrazzino dell'Asilo Nido ex ONMI.
- con Determinazione Dirigenziale n.581 del 30/03/2015 è stato approvato il progetto per i lavori urgenti per la manutenzione e recupero strutturale del terrazzino dell'Asilo Nido ex ONMI, dell'importo di € 40.000,00, con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO**

- A – Importo Lavori		€ 29.899,84
- A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 14.252,04	
- A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.803,04	
- A3 – Costi netti del personale	€ 12.844,76	
- B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€ 6.577,96	
incentivo progettazione	€ 598,00	
verifica progetto	€ 44,85	
costo Irap dell'incentivazione	€ 45,00	
conferimento discarica	€ 800,00	
Assicurazione tecnici progettisti	€ 800,00	
imprevisti e arrotondamento	€ 1.234,35	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.100,16	€ 10.100,16
<b>IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO</b>		<b>€ 40.000,00</b>

- con Determinazione Dirigenziale n.1291 del 25/06/2015 è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori in favore della Ditta GURRIERI SALVATORE con sede in Ragusa via Carrubelle,37 che ha offerto un ribasso del 49,4440 % sull'importo a base di gara;
- in data 17/07/2015 è stata stipulata una scrittura privata n.20/V/2015 di raccolta registrato a non registrata, per l'importo contrattuale complessivo di € 22.662,50 oltre IVA;
- in data 24/08/2015 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- nel corso dei lavori, si è dovuto modificare il progetto approvato a causa di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale;
- si è reso necessario la redazione di una perizia di variante al progetto posto a base d'appalto
- di quanto sopra descritto la D.L. ha preso atto ed ha ritenuto valide le motivazioni ai fini della redazione di idonea perizia di variante ai sensi del comma 1.c) art.132 del Codice dei contratti come recepito con L.R. 12/11;
- il sottoscritto R.U.P. ha proceduto in data 14/10/2015 all'approvazione, con verbale di validazione, della perizia di variante con il seguente quadro economico:

**QUADRO ECONOMICO VARIANTE**

- A – Importo Lavori		€ 35.808,29
- A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 21.580,58	
- A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.681,33	
- A3 – Costi netti del personale	€ 11.546,38	
- B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€ 7.877,82	
incentivo progettazione	€ 716,17	
costo Irap dell'incentivazione	€ 50,13	
Assicurazione tecnici progettisti	€ 500,00	
imprevisti e arrotondamento	€ 47,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.191,71	€ 9.191,71
<b>SOMMANO</b>		<b>€ 45.000,00</b>
<b>ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA</b>		<b>€ - 5.000,00</b>
<b>TOTALE PROGETTO</b>		<b>€ 40.000,00</b>

- Vista la perizia di Variante approvata per un importo complessivo di € 40.000,00;
- Ritenuto di procedere all'approvazione amministrativa della Variante che non prevede un aumento della spesa complessiva come precedentemente autorizzata;

### **DETERMINA**

- 1) Approvare la perizia di Variante relativa ai lavori urgenti per la manutenzione e recupero strutturale del terrazzino dell'Asilo Nido ex ONMI per un importo di € 40.000,00;
- 2) Il presente atto comporta impegno di spesa;
- 3) Prendere atto che la liquidazione del servizio in oggetto saranno emesse entro l'anno 2015;
- 4) Dare Atto che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal responsabile del Servizio Web nell'apposito sito "Amministrazione trasparente" sottosezione "Opere Pubbliche" art.38 del D.Lgs n.33/2013;
- 5) Dare atto che il Codice Univico Ufficio Settore V Lavori Pubblici "Manutenzione opere edili attrezzature scolastiche ecc." è "4W7N8L";
- 6) Dare atto che il numero CIG è il seguente Z5B1454F12

Ragusa li



**IL DIRIGENTE**  
(ing. Michele Scarpulla)



**PARTE INTEGRANTE:** Relazione Tecnica, Verbale di Validazione.

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,  
ai seguenti uffici: Ragioneria Assessore ai LL.PP.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE V**  
(ing. Michele Scarpulla)



## SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

### PARERE DI REGOLARITA' CONTABILITA'

Ai sensi degli artt.147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs.267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile attestante e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

27/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 02 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(~~Lidia Giovanni~~)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 02 DIC. 2015 al 09 DIC. 2015

Ragusa 10 DIC. 2015

IL MESSO COMUNALE



Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2488 del 30 NOV. 2015

## COMUNE DI RAGUSA

*Settore V - Decoro Urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture*

*PROGETTO: Lavori urgenti per la manutenzione straordinaria e recupero strutturale del terrazzino dell'Asilo Nido ex ONMI.*

### RELAZIONE ALLA PERIZIA DI VARIANTE

(art. 132 legge n. 163/2006 ed art. 161 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 05 ottobre 2010 n.207)

**IMPRESA: GURRIERI SALVATORE – via Carrubelle,37 – Ragusa.**

**CONTRATTO: 17/07/2015 Raccolta n20/V/2015. Importo Contrattuale: € 22.662,50 oltre IVA**

Con contratto in premessa è stata affidata alla Ditta succitata, l'esecuzione dei lavori di cui all'oggetto con il ribasso del 49,4440 %.

In data 24/08/2015 si è proceduto alla consegna dei lavori della durata contrattuale di giorni 90 per l'esecuzione delle opere.

Nel corso dei lavori, si è dovuto modificare il progetto approvato per le seguenti motivazioni:

- Dopo la demolizione del pavimento si è riscontrato che non esiste un massetto di sotto pavimentazione;
- Dopo la demolizione dell'intonaco ammalorato nei pilastri della veranda si è riscontrato, a causa della corrosione, il ferro longitudinale di dimensione ridotta e le staffe quasi inesistenti;

Di quanto sopra descritto la D.L. ha preso atto ed ha ritenuto valide le motivazioni ai fini della redazione di idonea perizia di variante ai sensi del comma 1.c) art.132 del Codice dei contratti come recepito con L.R. 12/11;

#### **Le lavorazioni coinvolte sono:**

- 1) Posa in opera di guaina cementizia in sostituzione della guaina bituminosa;
- 2) Rinforzo strutturale dei pilastri con l'applicazione di fibre di carbonio;
- 3) Rifinitura con strato di rasatura;

Alla luce di quanto sopra ed in relazione alla necessità di effettuare ulteriori lavorazioni giustificate come sopra e tutte rientranti nella casistica di cui all'**art.132 comma 1c della Legge 163/2006** nel testo coordinato con le modifiche intervenute tramite successive Leggi Regionali, questa D.L. si è riservata la facoltà di redigere la presente perizia di variante.

L'importo di progetto originario dei suddetti lavori così come approvato con Deliberazione Dirigenziale n. 581 del 30/03/2015 era di **€ 40.000,00** così determinato:

### QUADRO ECONOMICO

• A – Importo Lavori		€ 29.899,84
• A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 14.252,04	
• A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.803,04	
• A3 – Costi netti del personale	€ 12.844,76	
• B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€ 6.577,96	
incentivo progettazione	€ 598,00	
verifica progetto	€ 44,85	
costo Irap dell'incentivazione	€ 45,00	
conferimento discarica	€ 800,00	
Assicurazione tecnici progettisti	€ 800,00	
imprevisti e arrotondamento	€ 1.234,35	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 10.100,16	€ 10.100,16
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 40.000,00

Con le sopracitate variazioni che riguardano anche categorie di lavorazioni non previste e/o comportanti l'impiego di materiali per i quali non era stato fissato un prezzo contrattuale e per le quali si è provveduto alla formazione di nuovi prezzi ed alla stesura del verbale di concordamento a norma dell'articolo 163 del D.P.R. 207/2010, si rende necessaria la approvazione della presente perizia di variante che prevede un **incremento dell'importo contrattuale, inferiore al 20% dell'importo originario.**

**Il nuovo quadro economico di perizia di variante è il seguente:**

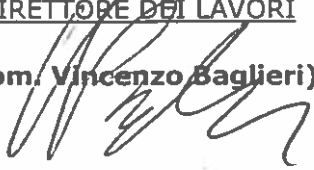
### QUADRO ECONOMICO VARIANTE

• A – Importo Lavori		€ 35.808,29
• A1- Somme per lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 21.580,58	
• A2 – Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.681,33	
• A3 – Costi netti del personale	€ 11.546,38	
• B – Somme a disposizione dell'Amministrazione		
IVA sui lavori al 22%	€ 7.877,82	
incentivo progettazione	€ 716,17	
costo Irap dell'incentivazione	€ 50,13	
Assicurazione tecnici progettisti	€ 500,00	
imprevisti e arrotondamento	€ 47,59	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 9.191,71	€ 9.191,71
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 45.000,00
ECONOMIA DA RIBASSO D'ASTA		€ - 5.000,00
TOTALE PROGETTO		€ 40.000,00

Ragusa lì 14/10/2015

IL DIRETTORE DEI LAVORI

(Geom. Vincenzo Baglieri)





# CITTÀ DI RAGUSA

[www.comune.ragusa.it](http://www.comune.ragusa.it)

## SETTORE V

**Decoro urbano – Manutenzione e Gestione Infrastrutture**

P.zza San Giovanni - Tel.0932/676560

**PROGETTO: PERIZIA DI VARIANTE - LAVORI URGENTI PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RECUPERO STRUTTURALE DEL TERRAZZINO DELL'ASILO NIDO EX ONMI.  
DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 45.000,00;**

**VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO**

**art. 55 del regolamento sui ll. pp. di cui al d.P.R. 05 ottobre 2010 n.207**

L'anno *Duemilaquindici* il giorno QUATTORDICI del mese di Ottobre in *Ragusa* il sottoscritto Responsabile del Procedimento e Progettista Geom. Vincenzo Baglieri, ha effettuato le seguenti verifiche:

- a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 25 a 34 del Regolamento;
- b) conformità del progetto al documento preliminare alla progettazione e al progetto definitivo;
- c) conformità del progetto alla normativa vigente ed alle norme CEI ed UNI;
- d) corrispondenza del nominativo del progettista al titolare dell'affidamento e sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- e) completezza della documentazione relativa agli intervenuti accertamenti di fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'intervento;
- f) completezza, adeguatezza e chiarezza degli elaborati progettuali, grafici, descrittivi e tecnico-economici, previsti dal Regolamento;
- g) esistenza dei computi metrico-estimativi e verifica della corrispondenza agli elaborati grafici, descrittivi ed alle prescrizioni capitolari;
- i) rispondenza delle scelte progettuali alle esigenze di manutenzione e gestione;
- l) effettuazione della valutazione di impatto ambientale, ovvero della verifica di esclusione dalle procedure, ove prescritte;
- m) esistenza delle dichiarazioni in merito al rispetto delle prescrizioni normative, tecniche e legislative comunque applicabili al progetto;
- n) acquisizione di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge, necessarie ad assicurare la successiva cantierabilità del progetto;
- o) coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto e del capitolato speciale d'appalto, nonché verifica della rispondenza di queste ai canoni della legalità.

Sulla base delle verifiche effettuate, il progetto esecutivo può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Letto, approvato e sottoscritto.

Ragusa, li 14/10/2015

**LA D.L.**  
**Geom. Vincenzo Baglieri**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**  
**Geom. Vincenzo Baglieri**