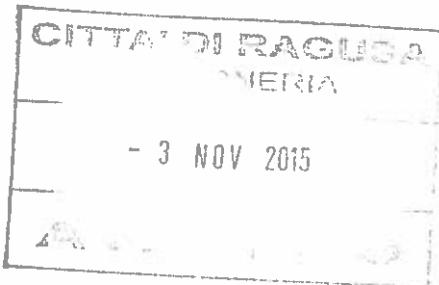


Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Tempietta: 24 H XII  
III - APb  
il 19. 11. 2015  
Il Rep. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott.ssa Marisa Gulino)



## CITTÀ DI RAGUSA SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE PATRIMONIO IMMOBILIARE-

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

<p>Annotata al Registro Generale in data <u>18. 11. 2015</u> N. <u>2380</u></p> <p>Settore XII N. <u>168</u> Data <u>27. 10. 2015</u></p>	<p><b>OGGETTO:</b> Rinnovo del contratto di locazione del vano sito nel piano ammezzato del Palazzo del Governo confinante con il Palazzo di Città, di proprietà del Libero Consorzio Comunale di Ragusa</p>
---	--

### DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 7015 CAP. 1192 IMP. 1618  
FUNZ. 01 SERV. 08 INTERV. 06

IL RAGIONIERE

L'anno DuemilaQuindici, il giorno ventisei del mese di Ottobre  
nell'Ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, su proposta  
della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata  
ha adottato la seguente determinazione:

## IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che il Comune di Ragusa conduce in locazione, relativa ad un vano sito nel piano ammezzato del Palazzo del Governo confinante con il Palazzo di Città, di proprietà della Provincia oggi Libero Consorzio Comunale di Ragusa, adibito a sede di ufficio Comunale;
- Che con determina dirigenziale n. 2875 del 16.12.2009 è stato disposto, con L'Amministrazione della Provincia Regionale di Ragusa, di rinnovare automaticamente fino al 31.10.2015, la locazione relativa ad un vano sito nel piano ammezzato del Palazzo del Governo,, sito a Ragusa in via M. Rapisardi adibito a sede di Ufficio Comunale, alle medesime condizioni del contratto n. 19318 di rep. del 15.03.1994 e con il canone aggiornato nella misura annua di € 1.034,00 con decorrenza 01.11.2009;
- Che con determina dirigenziale n 1067 del 01.06.2015 il canone del vano in oggetto, in riferimento all'art.24 comma 4 del D.L. 66/2014 è stato ridotto, nella misura del 15%, a decorrere dal 1° luglio 2014 da € 1.072,36 ad € 911,50;

Viste le note del Settore V, Decoro Urbano-Manutenzione e Gestione Infrastrutture, del 29.05.2015 prot. n. 78304, che conferma la necessità della locazione dell'immobile e del Settore I, Assistenza agli Organi Istituzionali, Affari Generali, del 25.09.2015 prot. n. 77687, di mancanza di altri e diversi locali da adibire alla conservazione dei documenti e degli atti di archivio, conferma la necessità della locazione dei locali ad uso archivio;

Acquisito, con prot. n. 36901 del 19.10.2015 il N.O. del Libero Consorzio Comunale di Ragusa, già Provincia Regionale di Ragusa, proprietario dei locali che, in riscontro alla nostra nota del 06.10.2015, ha dato parere positivo al proseguimento del contratto locativo dal 01.11.2015 al 31.10.2021 alle stesse condizioni del contratto n. 19318 di rep. del 15.03.1994;

Tutto ciò premesso;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;

Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

## DETERMINA

1. Procedere al rinnovo, con decorrenza 01.11.2015 fino al 31.10.2021, della locazione relativa ad un vano sito nel piano ammezzato del Palazzo del Governo confinante con il Palazzo di Città, di proprietà della Provincia oggi Libero Consorzio Comunale di Ragusa, sito in Ragusa in Via M.Rapisardi, adibito a sede di ufficio Comunale, alle medesime condizioni del contratto n. 19318 di rep. del 15.03.1994 e con il canone annuo di € 911,50;
2. Imputare la spesa di € 151,31 al Cap. 1192 – Funz. 01- Serv. 08 – Int. 04 – Imp. N. 1610 - Bil. 2015 ; *PL*.
3. Riscrivere l'annualità di cui l'Ente è debitore per il pagamento del canone di locazione nella parte passiva del bilancio per il restante periodo di durata del contratto;
4. Autorizzare il servizio di Ragioneria di questo Comune all'emissione del mandato di pagamento connesso alle superiore liquidazione;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**  
Dr. Rosario Spata

Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII**  
Dr. Rosario Spata

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI  
PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

17/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

19 NOV. 2015

~~IL MES~~  
Solano (Salvatore Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 19 NOV. 2015 al 26 NOV. 2015

Ragusa

27 NOV. 2015

IL MESO COMUNALE

---