

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Transmetta: *Se H XI-*
TIT - *A B D*
il 17 NOV. 2015
H Resp. del Servizio
L'Istruttore Direttivo
(Dovranno farsi da Minuti)



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE 11°

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <u>16-11-2015</u>	OGGETTO: Compensazione oneri concessori. Ditta I.T.M. - Immobiliare Turistica Marina di Ragusa SpA Concessione edilizia n° 56/2011
N. <u>2329</u>	
N. <u>15</u> Settore <u>XI</u>	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI

BIL. 2015 CAP. 2872.1 IMP. 1568/15

FUNZ. 03 SERV. 01 INTERV. 01

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno 16 del mese di novembre nell'ufficio del Settore 11°, il Dirigente dott. Arch. Marcello Dimartino, su proposta del Responsabile del Procedimento, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che

- ai fini del rilascio della concessione edilizia n. 56/2011 del 24/6/2011, relativa alla ristrutturazione e modifica dell'esistente complesso alberghiero "Hotel Terraqua" in Marina di Ragusa, via delle Sirene 35, di proprietà della ditta I.T.M. Immobiliare Turistica Marina di Ragusa SpA, l'importo complessivo degli oneri concessori dovuti ammontava ad € 204.913,26, rateizzato giusta polizza fidejussoria della Compagnia REALE MUTUA ASSICURAZIONI;
- in data 23/12/2011 è stata versata alla tesoreria comunale, con bonifico della B.A.P.R., l'importo di € 51.228,30 pari alla 1^a rata;

Vista l'istanza prodotta dalla ditta in data 25/6/2014 prot. n. 49366 con la quale veniva richiesto il rimborso della somma versata pari ad € 51.228,30 in quanto non si è proceduto all'inizio dei lavori;

Vista la successiva istanza prodotta dalla stessa ditta in data 19/11/2014 prot.n.89391 con la quale veniva richiesta la compensazione del suddetto credito con debiti maturati nei confronti dell'A.C. risalenti a mancati a pagamenti di canoni idrici ed imposta IMU;

Vista la nota del Settore X – Tributi del 24/3/2015 prot.n.23793 con la quale sono stati comunicati gli importi da compensare e da versare nei rispettivi capitoli di bilancio, e precisamente € 18.333,00 per canoni idrici e la rimanente somma di € 32.895,30 per accertamenti IMU 2012;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei dirigenti indicate nell'art. 53 del vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Ritenuto di provvedere in merito;

DETERMINA

- 1) Di compensare la somma di € 51.228,30 dovuta alla ditta I.T.M. Immobiliare Turistica Marina di Ragusa SpA per rimborso oneri concessori, con debiti della stessa ditta risalenti a mancati pagamenti di canoni idrici ed imposta IMU;
- 2) Autorizzare l'Ufficio Ragioneria al versamento di 18.333,00 nel capitolo di bilancio relativo al servizio idrico amministrativo e la rimanente somma di € 32.895,30 nel capitolo di bilancio relativo agli accertamenti IMU 2012;
- 3) Imputare la spesa di € 51.228,30 al Cap. 2872.1, Funz.09, Serv.01 int.01 *l'ug 1568/15*

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. G. Migliorisi)



IL DIRIGENTE DEL SETTORE
(Arch. Marcello D'Amato)

Parte integrante:

111

Da trasmettere d'ufficio: Settore

Il Dirigente

Arch. Marcello D'Imartino



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

13/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

17 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE

~~Edoardo Salonia Francesco~~

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 17 NOV. 2015 al 24 NOV. 2015

Ragusa

25 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE