

Serv. Determinazioni Dirigenziali
 Firmato: Se H V-
TL - APB
 il 19 2 NOV 2015
 M Resp. del servizio
 L'Istruttore Direttivo
 (Dott. ssa Rita Lodi Alfianiti)



CITTA' DI RAGUSA
Settore V
DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

ANNOTATA AL REGISTRO GENERALE IN DATA <u>11.11.2015</u> N. <u>2287</u>	OGGETTO: Rettifica Determinazione Dirigenziale n.1784/2015, relativo al quadro economico dell'intervento straordinario degli impianti tecnologici del secondo piano dei locali comunali di Piazza San Giovanni da destinare ad uffici giudiziari.
N. 322 SETT. V DATA 21-09-2015	

Art.18 L.R.61/81

Piano di spesa anno 2014 Approvato dal C.C con Delibera n. 85 del 18-12-2014

Cap.	Funz.	Serv.	Interv.	Impegno
2504	01	08	1	1676 / 14 sub 3

IL RAGIONIERE CAPO
R. Scarpulla

L'anno Duemilaquindici, il giorno **Ventuno** del mese di **Settembre**, nell'ufficio del settore V, su proposta del Funzionario Tecnico geom. Buonisi Domenico, il Dirigente **Dott. Ing. Michele Scarpulla** ha adottato la seguente Determinazione:

PREMESSO :

Che con Determinazione Dirigenziale n. 1092 del 03-Giugno-2014 è stata impegnata la somma per l'intervento straordinario degli impianti tecnologici del secondo piano dei locali comunali di Piazza San Giovanni da destinare ad Uffici Giudiziari, è sempre con la stessa Determinazione Dirigenziale sono stati incaricati il Geom. Domenico Buonisi Responsabile del Procedimento progettista e direttore dei Lavori, è il Geom. Franco Civello è stato nominato verificatore del progetto;

Che con Determinazione Dirigenziale n.1784 del 15-settembre-2015 è stato approvato il progetto esecutivo per l'intervento sopranominato , con il quadro economico contenuto alla pagina n.03 (tre) della Relazione Tecnica;

Che in data 08-Giugno-2015 il progettista ha trasmesso il progetto esecutivo;

Che in data 08-Giugno-2015 il tecnico verificatore ha sottoscritto il verbale di verifica del progetto esecutivo al Responsabile del procedimento ai sensi del Decreto del Presidente della repubblica n.207 del 05-ottobre-2010;

Che in data 08-Giugno-2015 è stato sottoscritto il verbale di validazione del progetto esecutivo ed il Responsabile del procedimento ha approvato il progetto esecutivo in linea tecnica con la relazione istruttoria in pari data ,ai sensi del D.LGSn.163 del 12-Aprile-2006 e del Decreto del Presidente della Repubblica n.207 del 05-Ottobre-2010,con modifiche della L.R. n. 12 del 12-Luglio-2011;

Che per mero errore materiale nel quadro economico della relazione tecnica allegata sono stati riportati errati valori ;

Che la disponibilità della somma è riferita sul PEG del IV Settore

Cap 2504 IMP 167 6/14 sub 8/15 Piano di spesa anno 2014 approvato dal C.c con Delibera n.85 del 18-12-2014;

Considerato che venga approvato il nuovo quadro economico prima di mandare in appalto i lavori;

Visto l'art 47,comma 1 lett.D dello statuto di questo Comune ,pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale del Bollettino Uff.della Regione Siciliana n.26 del 22/05/1993;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi al quale si rinvia;

Visto il successivo art.65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

DETERMINA

- 1) **Approvare** il nuovo quadro economico del progetto "Intervento straordinario degli impianti tecnologici del secondo piano dei locali Comunali di Piazza San Giovanni da destinare ad Uffici Giudiziari" contenuto alla pagina 03 (Tre) della relazione tecnica allegata ;
- 2) **Dare Atto** che il presente atto non comporta impegno di spesa;
- 3) **Che** la somma occorrente per il sopranominato progetto risulta già impegnata con Determinazione Dirigenziale n. 1092 del 03-Guigno-2015 al
Cap .2054 Funz. 01 Serv.08, Int.01 Bll.2015 Imp.1676/14 - *sub 3/15*
- 4) Di disporre che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato dal Responsabile del servizio Gestione sistemi informativi nell'apposito sito " Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art.37 del Dlgs n.33 /113 ;

Allegati:
Relazione Tecnica

IL FUNZIONARIO TECNICO

Geom. Domenico Buonisi



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

Dott.Ing.Michele Scarpulla



*Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale,
ai seguenti uffici: Ragioneria*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V

Dott.Ing.Michele Scarpulla



SETTORE FINANZA E CONTABILITÀ

Ai sensi degli art.147 bis e 153 ,comma 5 ,del D.lgs267/2000,e per quanto previsto dall'art.17 del Regolamento di Contabilità,si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria;

Ragusa li

11/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 16 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salonia Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal 16 NOV. 2015 al 23 NOV. 2015

Ragusa 24 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE



CITTÀ DI RAGUSA

www.comune.ragusa.it

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2287 del 11.11.2015

SETTORE V

Decoro urbano, manutenzione e gestione infrastrutture

C.so Italia, 72 - Tel. 0932 676564 - Fax 0932 676557 cell .348-7352483

E-mail s.degno@comune.ragusa.it

**Progetto: Intervento straordinario degli impianti tecnologici del secondo piano
dei locali comunali di Piazza San Giovanni da destinare ad uffici giudiziari;
Importo totale: € 20.000,00**

RELAZIONE TECNICA



▪ <i>Estremi dell'incarico</i>	<i>2</i>
▪ <i>Riferimento al programma delle OO.PP del Comune</i>	<i>2</i>
▪ <i>Vincoli gravanti.....</i>	<i>2</i>
▪ <i>Opere in progetto</i>	<i>2</i>
▪ <i>I lavori previsti possono sommariamente riassumersi nei seguenti punti</i>	<i>3</i>
▪ <i>Analisi costi benefici.....</i>	<i>3</i>
▪ <i>Quadro economico del progetto.....</i>	<i>4</i>
▪ <i>Categoria da richiedere per la gara.....</i>	<i>5</i>
▪ <i>Tempi di esecuzione dell'opera.....</i>	<i>5</i>
▪ <i>Elenco elaborati.....</i>	<i>5</i>

Estremi dell'incarico

Premesso che ,con Determina Dirigenziale n. 1092 del 03-Giugno-2015 sono stati affidati al sottoscritto tecnico dipendente **Geom .Domenico Buonisi** , gli incarichi di Responsabile del procedimento ,di progettista e di direttore dei lavori in oggetto mentre l'incarico di verificatore è stato conferito sempre con la stessa Determinazione Dirigenziale al dipendente geom.F.Civello;

Riferimento al programma delle OO.PP del Comune

L'opera non è prevista nel programma triennale vigente in quanto trattasi di lavori di manutenzione non preventivati e di importo inferiore alla soglia minima per l'obbligo di inclusione negli strumenti di programmazione dell'ente;

Vincoli gravanti

La natura delle opere da realizzare non è subordinata all'esistenza di eventuali vincoli sia di tipo urbanistico che di qualsivoglia altra natura;

Opere in progetto

L'immobile in oggetto ,realizzato negli anni 70, è dotato di un impianto elettrico utilizzatore caratterizzato da:

-Tipologia e stato di conservazione della rete di distribuzione interna

a)non idoneo a modifiche dei vani interni e loro destinazioni d'uso;

b)connotato da condutture ed apparecchi obsolescenti;

-Quadri elettrico di protezione e distribuzione di zona non conformi agli ambienti di posa attuali(uffici) in quanto concepiti come centralini ad uso residenziale (appartamenti);

-Corpi illuminanti non sufficienti , per numero e tipologia , ad assicurare un livello sufficiente di illuminamento in taluni ambienti;

-totale assenza del sistema di illuminazione di emergenza;

-Inadeguatezza degli impianti in relazione alla flessibilità operativa richiesta dal corrente uso come uffici del terziario;

- Insoddisfacente grado di sicurezza e di efficienza complessivo degli impianti per la vetustà dei componenti e per la struttura dell'impianto che risulta chiaramente determinato nell'attuale consistenza e sviluppo ,da successivi e ripetuti ampliamenti e rifacimenti non sempre coordinati fra loro;

L'impianto elettrico negli ambienti relativi al secondo piano ,in fase di adeguamento funzionale in quanto destinati agli uffici giudiziari ,oltre a trovarsi nella sopracitata condizione di fatto necessitano ,a maggior ragione ,di radicali interventi di manutenzione straordinaria per adeguamento tecnologico, funzionale e di sicurezza agli standard correnti così come omologati dalle vigenti norme tecniche applicabili;

Gli interventi previsti in progetto,di seguito elencato ,consentiranno di ottenere ,oltre ai succitati requisiti di adeguamento tecnologico la possibilità di migliorare le prestazioni degli impianti stessi dal punto di vista della flessibilità operativa richiesta dall'amministrazione Giudiziaria ,quale utente finale degli uffici ,e di poter conseguire la necessaria conformità della sicurezza elettrica ;

I lavori previsti possono sommariamente riassumersi nei seguenti punti:

1. Riqualficazione del sistema di distribuzione elettrica interna con rifacimento di tutte le condutture elettriche a valle dei quadri elettrici di zona ;verranno realizzate nuove condutture di distribuzione a vista in canaline e battiscopa rigidi PVC e/o in canali metallici a controsoffitto di nuova posa .I quadri elettrici saranno mantenuti nell'attuale posizione e cablati ex novo con idonei apparecchi di protezione delle linee in uscita ;
2. Rifacimento delle condutture elettriche terminali di alimentazione luce e FM a a partire dalle derivazioni per i corpi illuminanti esistenti e dalle nuove derivazioni per i singoli vani con idonei cavi isolati in PVC posti entro canaline PVC corredate di accessori e scatole di derivazione IP 44 in vista;
3. Esecuzione di un nuovo sistema di illuminazione di emergenza con plafoniera di tipo autonomo : sono previsti nuovi apparecchi in ogni ambiente in corrispondenza delle uscite e lungo i percorsi di esodo negli spazi comuni;
4. Adeguamento funzionale dell'impianto di messa a terra ,tramite posa in opera di conduttori di terra lungo i percorsi dei nuovi cavi di distribuzione .saranno realizzate anche i collegamenti equipotenziali delle masse nei locali e nelle aeree sprovviste ;
5. Riqualficazione del sistema di illuminazione generale con plafoniere a tubi fluorescenti lineare e/o compatte a basso consumo;
6. Realizzazione di impianti ausiliari per la segnalazione di chiamata e l'accesso in uffici direzionali;

Analisi costi benefici

Non applicabile , in senso quantitativo , in quanto opere di adeguamento tecnologico funzionale alle norme tecniche in vigore. Dal punto di vista qualitativo l'opera consente una evidente miglioria per la accresciuta prestazione del servizio ottenuto (illuminamento) con elevato grado di affidabilità (gestione e manutenzione);

Modalità di affidamento

Vista la natura e l'entità dell'opera progettata ,si potrà procedere all'affidamento dello stesso mediante cottimo fiduciario ai sensi dell'art-125 del Codice dei Contratti D.L.gs n. 163/2006 e s.m.i;

Quadro economico del progetto

Il progetto dell' Intervento straordinario degli impianti tecnologici del secondo piano dei locali comunali di Piazza San Giovanni da destinare ad uffici giudiziari , implica l'impegno di risorse finanziarie per un importo complessivo di € 20.000,00 distinto come segue :

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)	
A misura euro	15'708,11
a detrarre costo manodopera euro	5'284,39
a detrarre oneri per lai sicurezza(3%) euro	471,24
Sommano euro	9'952,48
Sommano	
c) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
c4) Imprevisti euro	113,01
	0,00
	0,00
c7)spese tecniche 1,9% euro	298,45
c8)Spese tecniche per Verificatore 30% euro	24,68
c9)Assicurazione tecnici euro	400,00
	0,00
	0,00
c12) IVA 22% euro	3'455,78
Sommano euro	4'291,92
TOTALE euro	20'000,03

Categoria da richiedere per la gara

Requisiti per la partecipazione

Per l'ammissione al procedimento di affidamento dei lavori di cui all'oggetto è richiesta l'iscrizione dell'impresa concorrente alla Camera di Commercio per l'attività di installazione impianti elettrici (lettera A della ex legge 46/90 – DM 37/08) o la certificazione SOA per la categoria sotto riportate:

Categoria OG 30 Per la classe I

Tempi di esecuzione dell'Opera

Così come previsto nel Capitolato speciale d'appalto, il tempo per l'esecuzione dell'opera è di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori;

Elenco elaborati

Il presente progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

- **RELAZIONE TECNICA**
- **ELABORATI PLANIMETRICI**
- **ELENCO PREZZI ED ANALISI PREZZI**
- **COMPUTO METRICO**
- **CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

Il Tecnico
