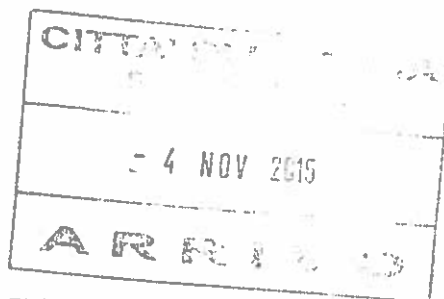


Serv. Determinazioni Dirigenziali  
 Tipologia: *Sc.H IV-*  
 III - *APB*  
 II - *19 2 NOV. 2015*  
 Il Resp. del servizio  
 L'Istruttore Direttivo  
 (Dott. ssu. *Indirizzo Minuti*)



# CITTÀ DI RAGUSA

## SETTORE IV

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale In data <i>11.11.2015</i> N. <i>2285</i>	<b>OGGETTO:</b> Approvazione progetto esecutivo "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ALLE RETI IDRICHE E FOGNANTI E RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI UN TRATTO DI VIA TORRENUOVA E VIA PORTAMODICA"  <i>Approvazione Perizia Variante Suppletiva</i>  <b>Importo complessivo €.</b> 1.000.000,00  <b>CIG:</b> 2002978DB8 <b>CUP:</b> F29G10000150002
N. <i>172</i> Settore IV Data <i>03/11/2015</i>	

**DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITÀ DEI FONDI ART 18**  
*L.R. 6/181 SOMMA IMPEGNATA CON D.D n. 854/1h*

BIL. *2015*

CAP. *2504*

IMP. *5899/02 1335/10*

IMP. *1350/11 - 1363/11*

FUNZ.

*1*

SERV.

*8*

INTER. *1*

IL RAGIONIERE

L'anno Duemilaquindici il giorno *TRE* del mese *NOVEMBRE* nell'ufficio del Settore IV il dirigente Dott. Arch. Marcello Dimartino su proposta del RUP geom. Giovanni Selvaggio ha adottato la seguente determinazione :

Premesso che con Determinazione Dirigenziale n. 854/IV del 14/05/2014 è stato approvato il progetto di "Lavori di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica" per un importo complessivo di € 1.000.000,00 finanziato con fondi di cui all'art. 18 della L. R. n. 61/81 redatto dal Responsabile Unico del Procedimento Geom. Giovanni Selvaggio incaricato con Determinazione Dirigenziale n. 2310 del 02.11.2012, avente il seguente quadro economico:

Lavori complessivi -----	€ 814.809,92 -----	€ 814.809,92
Lavori non soggetti a ribasso	€ 197.576,32	
Lavori a base d'asta -----	€ 617.233,60	
Somme a disposizione dell'Amministrazione		
Totale somme a disposizione dell'Amm.ne -----	€ 185.190,08 -----	€ 185.190,08
Importo complessivo del progetto -----		€ 1.000.000,00

VISTO che con Determina Dirigenziale n.1792/II del 30.09.2014 e contratto n. 30291 di Rep. in data 28.11.2014, registrato a Ragusa il 11.12.2014 al n. 3008 Serie 1a T, i lavori di che trattasi sono stati affidati alla Ditta ISAF COSTRUZIONI SRL con sede in Fiumefreddo di Sicilia (CT) via G. Verga, n. 3 per un importo contrattuale netto di € 594.411,23 – al netto dell' IVA al 10 % e del ribasso percentuale del 35,7075% su l'importo a base d'asta di € 814.809,92.

I lavori sono stati consegnati all'Impresa ISAF Costruzioni, dal sottoscritto Direttore dei lavori, geom. Renzo Ottaviano, in data 12/01/2015, prontamente iniziati e proseguiti utilmente;

### CONSIDERATO

che nel corso della esecuzione dei lavori si e' ravvisata la necessità di redigere una Perizia di Variante e Suppletiva, un Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità ai sensi dell'art. 132 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, da attente valutazioni effettuate a cantiere aperto dalla D. L. è emerso quanto in appresso:

- che in corso d'opera, al fine di migliorare gli allacciamenti alla pubblica utenza è stato realizzato un tratto di condotta fognaria di collegamento con il recapito finale esistente su via Ottaviano, si sono rese necessarie alcune modeste variazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale;

CHE l'importo complessivo non subisce variazioni;

CHE le opere rivestono carattere di pubblica utilità;

VISTO l'art. 132 del Testo coordinato della L. 163/2006 con la L.R. 07/02 e s.m.i.

*Pertanto il quadro economico della presente perizia risulta il seguente:*

<b>Importo lavori al lordo</b>		€ 831.218,58
 <i>Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori</i>	27.136,59	
<i>Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori</i>	4.751,80	
<i>Costo netto manodopera incluso nei lavori</i>	164.386,84	
<i>A detrarre</i>	€ 196.275,23	€ 196.275,23
 <i>Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso</i>		€ 634.943,35
<i>Per ribasso d'asta del 35,7075% su euro 634.943,35</i>		€ 226.722,40
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>		€ 604.496,18
 <i>Totale oneri della sicurezza (3,872348% sui lavori)</i>	31.888,39	

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

<i>Assicurazioni RUP, progettisti, D.L.</i>	3.000,00	
<i>Oneri di conferimento a discarica</i>	30.350,07	
<i>Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92 comma 7 bis D.Lgs. 163/2006</i>	18.759,49	
<i>Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., e di verifica</i>	16.500,00	
<i>Versamento quota AVCP</i>	350,00	
<i>Spese per pubblicazione gara</i>	2.500,00	
<i>Verifica progetto</i>	1.200,00	
<i>Per lavori in economia da rimborsare previa presentazione fattura, IVA compresa.....</i>	13.000,00	
<i>Per IVA il 10% su lavori a netto</i>	60.449,62	
<i>Per economia ribasso d'asta</i>	226.722,40	
<i>Per economia quota IVA su ribasso d'asta ed altro</i>	22.672,24	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE</b>	<b>€ 395.503,82</b>	<b>395.503,82</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	<b>€</b>	<b>1.000.000,00</b>

Il nuovo importo contrattuale di € 604.496,18 supera di € 10.084,95 l'importo contrattuale originario che era di € 594.411,23, gli importi in esubero sono stati prelevati delle somme a disposizione dell'Amministrazione.

VISTI il D. Lgs. 163/2006 art. 132 (art. 25 L.109/1994), ed il Regolamento DPR 207//2010 art. 161, recepiti in Sicilia con L. R. 12/2011 e s.m.i.;

**RITENUTO** di dover provvedere in merito;

**D E T E R M I N A**

- 1) Approvare il progetto relativo ai lavori di "Manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica " a Ragusa Ibla, dall'importo complessivo di € 1.000.000,00 con il seguente quadro economico allegato alla stessa facendone parte integrante:

<b>Importo lavori al lordo</b>	<b>€ 831.218,58</b>	
<i>Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori</i>	27.136,59	
<i>Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori</i>	4.751,80	
<i>Costo netto manodopera incluso nei lavori</i>	164.386,84	
<i>A detrarre</i>	<b>€ 196.275,23</b>	<b>€ 196.275,23</b>
<i>Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso</i>	<b>€ 634.943,35</b>	
<i>Per ribasso d'asta del 35,7075% su euro 634.943,35</i>	<b>€ 226.722,40</b>	

**Importo complessivo dei lavori al netto**

€ 604.496,18

**Totale oneri della sicurezza (3,872348% sui lavori)**

31.888,39

**SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE**

*Assicurazioni RUP, progettisti, D.L.*

3.000,00

*Oneri di conferimento a discarica*

30.350,07

*Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92 comma 7 bis D.Lgs.*

18.759,49

163/2006

*Spese per attività tecnico amministrative connesse alla*

*progettazione, di supporto al R.U.P., e di verifica*

16.500,00

*Versamento quota AVCP*

350,00

*Spese per pubblicazione gara*

2.500,00

*Verifica progetto*

1.200,00

*Per lavori in economia da rimborsare previa presentazione*

*fattura, IVA compresa.....*

13.000,00

*Per IVA il 10% su lavori a netto*

60.449,62

*Per economia ribasso d'asta*

226.722,40

*Per economia quota IVA su ribasso d'asta ed altro*

22.672,24

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE**

€

395.503,82

395.503,82

**IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI**

€

1.000.000,00

2) Dare atto che l'importo complessivo del progetto di € 1.000.000,00 è finanziato con i fondi della L.R. 61/'81° art. 18 bilancio comunale 2011 cap.2504 così distinti:

- € 218.765,27 imp.5899/'02 Economia det. Dir. 2669/'06
- € 550.000,00 imp.1335/'10
- € 218.500,00 imp.1350/'11
- € 12.734,73 imp.1363/'11

3) Prendere atto che Il nuovo importo contrattuale di € 604.496,18 supera di € 10.084,95 l'importo contrattuale originario che era di € 594.411,23, gli importi in esubero sono stati prelevati delle somme a disposizione dell'Amministrazione.

Allegati PARTE INTEGRANTE:

- RELAZIONE GENERALE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giovanni Selvaggio



IL DIRIGENTE DEL SETTORE

Arch. Marcello Di Martino

# SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

## PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 - bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

11/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

16 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 16 NOV. 2015 al 23 NOV. 2015

Ragusa

24 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE



# Comune di Ragusa

**SETTORE IV**  
**Ufficio Centro Storico**

Parte integrante e sostanziale  
della determinazione dirigenziale  
N. 2285 del 11-11-2015



## PERIZIA DI VARIANTE E DI ASSESTAMENTO DELLA SPESA

**ALL. 1**

**RELAZIONE TECNICA**

### OGGETTO:

**INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA  
ALLE RETI IDRICHE E FOGNANTI E  
RIPAVIMENTAZIONE DELLA SEDE STRADALE DI  
UN TRATTO DI VIA TORRENUOVA  
E VIA PORTA MODICA**

**LA DIREZIONE LAVORI:**



**Visto il R.U.P.:**

**L'IMPRESA**

**ISAF COSTRUZIONI S.r.l.**  
Amministratore Unico  
(Geom. Nunzio Vecchio)



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE IV – ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO. CENTRO STORICO

**OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria alle reti idriche e fognanti e ripavimentazione della sede stradale di un tratto di via Torrenuova e via Porta Modica. Importo € 1.000.000,00**

**Perizia di variante e di assestamento della spesa**

### **Relazione Tecnica**

#### **Incarico**

Il progetto è stato redatto dall'ing. Leggio Salvatore, dal geom. Schininà Giovanni e dal geom. Ottaviano Renzo, approvato con determina dirigenziale n. 854/IV del 14/05/2014.

L'importo dell'intervento, di € 1.000.000,00 , veniva così distinto dal seguente quadro economico:

A) Importo Lavori		
A.1 - Importo Lavori computo metrico		802.825,76
di cui € 21.205,32 per attuazione Piano di Sicurezza		
A.2 - Costi indiretti Piano di Sicurezza e Coordinamento		11.984,16
Sommano Lavori		814.809,92
così distinti:		
Importo lavori a base di gara	617.233,60	
Importo non soggetto a ribasso d'asta	197.576,32	
quest'ultimo distinto in		
Costi del personale non soggetti a ribasso d'asta: € 164.386,84		
Oneri diretti e indiretti Piano di Sicurezza non soggetti r. a.: € 33.189,48		
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne		
i.v.a. sui lavori al 10%	81.480,99	
Assicurazioni RUP, progettisti, d.l., verificatore	3.000,00	
Allacciamenti a pubblici servizi	1.000,00	
Imprevisti	10.201,60	
Oneri conferimento a discarica comprensivi di i.v.a.	50.000,00	
Spese tecniche Coordinatore Sicurezza e Resp. Lavori	18.957,49	
Incentivo progettazione art. 92 D. L.vo 163/06	16.500,00	
Versamento quota AVCP	350,00	
Spese per pubblicità	2.500,00	
Verifica progetto	1.200,00	
	185.190,08	185.190,08
<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>		<b>1.000.000,00</b>

A seguito dell'espletamento della gara di appalto, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa ISAF Costruzioni S.r.l., per l'importo di €. 594.411,23 al netto del ribasso d'asta del 35,7075%, di cui €. 33.189,48 quali oneri diretti ed indiretti per l'attuazione dei piani di sicurezza ed €. 164.386,84 quale costo del personale, non soggetti a ribasso.

- Il contratto di appalto dei lavori è stato stipulato in data 28/11/2014 Rep. n. 30291, registrato a Ragusa in data 11/12/2014 al N° 3008 Serie 1.



- I lavori sono stati consegnati all'Impresa ISAF Costruzioni, dal sottoscritto Direttore dei lavori, geom. Renzo Ottaviano, in data 12/01/2015, prontamente iniziati e proseguiti utilmente.

### **Interventi previsti in progetto e realizzati:**

**Rete acque bianche** : E' stata realizzata, così come prevista in progetto, mediante la posa in opera di tubazioni in PVC-U a parete strutturata con sistema di giunzione a bicchiere del diametro esterno 630 mm / 315 mm / 250 mm posta, in linea di massima, alla stessa quota della canaletta esistente. La lunghezza di tale tubazione è di ml 387,30 del d.e. 630 mm nel tratto a valle, di ml 54,65 del d.e. 315 mm e di ml 63,45 del d.e. 250 mm nel tratto a monte.

**Rete acque nere**: E' stata sostituita l'intera rete fognatura acque nere con tubazioni in PVC-U a parete strutturata DN 315mm e pozzetti di ispezione, per un totale di n° 22 pozzetti di polietilene spiralato a parete strutturata DN 1000 monolitico, soletta di copertura il calcestruzzo armato e relativa botola in ghisa sferoidale. La lunghezza di tale tubazione è di 401,54 ml, nel tratto a valle.

Nel tratto a monte , per un tratto di ml 178,27, il diametro della tubazione è di 200 mm.

In corso d'opera, al fine di migliorare gli allacciamenti alla pubblica utenza, è stato realizzato un tratto di condotta fognaria di collegamento con il recapito finale esistente su via Ottaviano.

Detta tubazione del diametro di 315 mm, misura ml. 102,20.

Sono stati realizzati n° 127 allacci alle utenze private.

**Rete idrica**: In corso d'opera, a causa delle problematiche scaturite da molteplici sottoservizi rinvenuti durante le fasi di scavo, unitamente alla esigua larghezza della sede stradale, si è reso necessario sostituire la condotta idrica, originariamente prevista con tubazione in ghisa sferoidale DN 60, con tubazione in Polietilene A.D. del diametro esterno di 90 mm, PN 16, completa di saracinesche di linea e di diramazione in ghisa sferoidale PN16. La lunghezza di tale tubazione è di 587,42 ml.

Sono stati realizzati n° 147 allacci alle utenze private.

**Pavimentazione sede stradale:** La pavimentazione stradale, composta da due fascioni longitudinali in pietra calcarea, formante un passo carraio, con posa di basole sempre in pietra calcarea, poste ortogonali al senso di marcia della strada che vanno ad attestarsi nelle abitazioni prospicienti, è stata realizzata secondo le previsioni progettuali.

L'importo complessivo lordo dei lavori in perizia risulta di €. 831.218,58.

L'importo complessivo netto dei lavori in perizia risulta di €. 604.496,58, al netto del ribasso d'asta del 35,7075%, di cui €. 31.888,39 quali oneri diretti ed indiretti per l'attuazione dei piani di sicurezza ed €. 164.386,84 quale costo del personale, non soggetti a ribasso.

Pertanto il quadro economico della presente perizia risulta il seguente:

<b>Importo lavori al lordo</b>			<b>€ 831.218,58</b>
Oneri diretti della sicurezza inclusi nei lavori	27.136,59		
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori	4.751,80		
Costo netto manodopera incluso nei lavori	164.386,84		
A detrarre	€	<u>196.275,23</u>	€ 196.275,23
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso			€ 634.943,35
Per ribasso d'asta del 35,7075% su euro 634.943,35			€ 226.722,40
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>			<b>€ 604.496,18</b>
Totale oneri della sicurezza (3,872348% sui lavori)	31.888,39		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Assicurazioni RUP, progettisti, D.L.	3.000,00		
Oneri di conferimento a discarica	30.350,07		
Spese di cui agli art. 90, comma 5 e 92 comma 7 bis D.Lgs. 163/2006	18.759,49		
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al R.U.P., e di verifica	16.500,00		
Versamento quota AVCP	350,00		
Spese per pubblicazione gara	2.500,00		

Verifica progetto	1.200,00		
Per lavori in economia da rimborsare previa presentazione fattura, IVA compresa.....	13.000,00		
Per IVA il 10% su lavori a netto	60.449,62		
Per economia ribasso d'asta	226.722,40		
Per economia quota IVA su ribasso d'asta ed altro	22.672,24		
<hr/>			
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€	395.503,82	395.503,82
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	1.000.000,00

#### **ELENCO ELABORATI DI PERIZIA:**

All. 1 - RELAZIONE TECNICA

All. 2 - ANALISI NUOVI PREZZI

All. 3 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

All. 4 - QUADRO COMPARATIVO

All. 5 - ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE NUOVI PREZZI

Tav. 1a - STRALCIO PLANIMETRICO ZONE D'INTERVENTO  
(Tratto da via del Convento alla fine verso chiesa S. Petronilla)

Tav. 1b - STRALCIO PLANIMETRICO ZONE D'INTERVENTO  
(Tratto da via del Convento a via Orfanotrofio)

Tav. 1c - STRALCIO PLANIMETRICO ZONE D'INTERVENTO  
(Tratto da via Orfanotrofio a Porta Modica)

Tav. 2a - STRALCIO PLANIMETRICO DEI SOTTOSERVIZI  
(Tratto da via del Convento alla fine verso chiesa S. Petronilla)

Tav. 2b - STRALCIO PLANIMETRICO DEI SOTTOSERVIZI  
(Tratto da via del Convento a via Orfanotrofio)

Tav. 2c - STRALCIO PLANIMETRICO DEI SOTTOSERVIZI  
(Tratto da via Orfanotrofio a Porta Modica)

Tav. 3a - PROFILO FOGNATURA ACQUE BIANCHE  
(Tratto da via del Convento alla fine verso chiesa S. Petronilla)

Tav. 3b - PROFILO FOGNATURA ACQUE BIANCHE  
(Tratto da via del Convento a Porta Modica)

Tav. 4a - PROFILO FOGNATURA ACQUE NERE  
(Tratto da via del Convento alla fine verso chiesa S. Petronilla)

Tav. 4b - PROFILO FOGNATURA ACQUE NERE  
(Tratto da via del Convento a Porta Modica)

Tav. 5 - PROFILO FOGNATURA ACQUE NERE  
(Tratto da Porta Modica al pozzetto esistente su via Ottaviano – Recap. finale)

Ragusa, 13/10/2015

LA DIREZIONE LAVORI

Geom. Renzo Ottaviano



A handwritten signature in dark ink, appearing to read "Renzo Ottaviano", written over a horizontal line.