

Serv. Determinazioni Dirigenziali  
Timbro: Sett. V  
11 NOV. 2015  
Il Resp. del servizio  
L'Istruttore Direttivo  
(Dott. Antonio M. M. M.)



**CITTA' DI RAGUSA**  
**SETTORE V**  
**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

Annotata al Registro  
Generale

In data 11 NOV. 2015

N. 2284

N. 396 SETTORE V

In data 27-10-15

**OGGETTO: INTERVENTO DI OTTIMIZZAZIONE ALL'IMPIANTO  
CENTRALIZZATO DI RISCALDAMENTO DEL PALAZZO DI CITTA'.**

ART. 18 L.R. 61/81

PIANO DI SPESA ANNO 2016 C.C. N° 85 DEL 18-12-2016  
DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

BIL. 2015 Cap. 2504.3 Imp. 1498/15  
FUNZ. 1 SERV. 8 INTER. 1

IL RAGIONIERE CAPO

L'anno duemilaQUINDICI, il giorno Ventisette del  
mese di Ottobre, nell'ufficio del settore V, su  
proposta del Funzionario Tecnico Geom. D. Buonisi,  
il Dirigente, Ing. SCARPULLA MICHELE, ha adottato  
la seguente determinazione:

## **PREMESSO**

Che il Comune di Ragusa sostiene la manutenzione degli impianti tecnologici delle strutture di proprietà che insistono nel Centro Storico vedi Sede Universitaria, Ufficio Tecnico Operativo, Auditorium San V. Ferreri, Istituto scolastico G.B. Marini, Palazzo Cosentini, Palazzo di Città, Palazzo Zacco, Plesso scolastico Ecce Homo, ex Biblioteca Comunale di via Matteotti, Palazzo Ufficio Tecnico di p.zza San Giovanni, Palazzo ex INASSITALIA, Istituto scolastico IV Novembre, Centro servizi culturali di via A. Diaz, Asilo Nido San Giovanni, Asilo nido G.B. Marini, Sala Falcone-Borsellino, ed altri ;

Che vengono riscontrate delle criticità funzionali negli impianto centralizzato di riscaldamento del Palazzo di Città;

Che il mal funzionamento dell'impiantistica è dovuto a delle perdite d'acqua lungo la portante che alimenta le linee di riscaldamento degli ambienti lavorativi;

Vista la estrema urgenza di intervenire, in quanto si è in prossimità del periodo in cui è consentito, secondo la legge , l'accensione degli impianti di riscaldamento, e che il mancato intervento penalizzerebbe la fruizione degli ambienti sia da parte del personale comunale e sia da parte della cittadinanza che giornalmente accede presso il Palazzo di Città;

## **PRESO ATTO CHE**

A tal fine è stata contattata la ditta GIORGIO TUMINO con sede in RAGUSA VIALE DEI PLATANI n. 53, che si è resa immediatamente disponibile all'intervento richiesto , formulando un preventivo di spesa per un importo di €. 4.500,00 iva compresa - Giusto preventivo assunto in data 20.10.2015);

La disponibilità della somma è riferita sul PEG del IV settore Cap. 8504.3  
Imp. 1438/15 Piano di Spesa anno 2016 approvato dal C.C. con delibera N° 85 del 18-12-14;

Considerato che le procedure di affidamento saranno approvate immediatamente e che l'esigibilità dei pagamenti avverrà nel mese di Dicembre 2015;

Atteso, che l'art. 8 comma 5 del medesimo Regolamento consente di prescindere dalla richiesta di più preventivi quando l'importo presunto dei lavori è inferiore a €. 5.000,00 e nel caso di estrema urgenza come nella fattispecie oggetto della presente, si può prescindere anche dall'effettuazione dell'indagine di mercato;

Accertato, che l'importo della fornitura ammonta a €. 4.500,00 i.c., ed è quindi rientrante nei limiti di €. 5.000,00 oltre iva di cui al predetto Regolamento, si ritiene necessario procedere all'adozione di apposito atto per affidare l'incarico di acquisto di che trattasi;

Considerato che la materia oggetto del presente provvedimento rientra tra le attribuzioni dei Dirigenti, indicate nell'art.53 del vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

Vista l'attestazione della copertura finanziaria;

Visto il successivo art. 65 del medesimo Regolamento, in ordine alla forma, pubblicità ed efficacia delle Determinazioni Dirigenziali;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

## **DETERMINA**

1) Conferire l'incarico alla Ditta GIORGIO TUMINO con sede in RAGUSA VIALE DEI PLATANI n. 53, che si è resa immediatamente disponibile **ALL' INTERVENTO DI OTTIMIZZAZIONE ALL'IMPIANTO CENTRALIZZATO DI RISCALDAMENTO DEL PALAZZO DI CITTA'**, formulando un preventivo di spesa per un importo di €. 4.500,00 iva compresa -Giusto preventivo assunto in data 20.10.2015);

2) Dare atto che il presente provvedimento necessita finanziarlo per tramite della L.61/81, in quanto gli edifici comunali di che trattasi gravitano all'interno del centro storico;

3) Impegnare la spesa complessiva di €. 4.500,00 i.c. alla Funz. 1.  
Serv. 8, Interv. 1, Cap. 250h.3, Imp. 1698/15

4) Dare mandato agli uffici competenti, a termine del D.Lgs. n. 33/2013, di pubblicare il provvedimento nel link << Amministrazione Trasparente >> sezione Provvedimenti e sottosezione-Provvedimenti dirigenziali- del sito istituzionale del Comune"

5) Imputare la somma di €. 4.500,00 i.c. ed esigibilità al mese di Dicembre 2015.

IL FUNZIONARIO TECNICO  
Geom. Domenico BUONISI



IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
(Ing. Michele SCARPULLA)

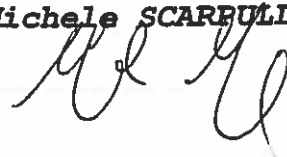


ALLEGATI ALLA PRESENTE:

- PREVENTIVO SPESA

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Segretario Generale, ai seguenti uffici: Uff. Ragioneria ed Uff. Determine

IL DIRIGENTE DEL SETTORE V  
ING. Michele SCARPULLA



**SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI**  
**PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE**

Ai sensi degli artt.147-bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 14/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della sù estesa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa.....16 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE

*Salonia Francesco*  
IL MESSO NOTIFICATORE  
(Salonia Francesco)

---

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del su indicato periodo di pubblicazione e cioè

dal.....16 NOV. 2015

al.....23 NOV. 2015

Ragusa.....24 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE

---

////////////////////  
||| GIORGIO TUMINO |||  
////////////////////

**IMPIANTI DI RISCALDAMENTO**

**A GAS METANO – G.P.L. - GASOLIO**

**CONDIZIONAMENTO**

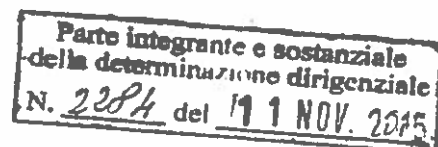
**ASSISTENZA TECNICA SPECIALIZZATA**

**UFFICIO: VIALE DEI PLATANI N° 53**

**TEL. 0932/254399 - 0932/642196 MAGAZZINO**

**CELL. 330 – 678558**

**97100 RAGUSA**



**RAGUSA 19/10/2015**

Alla cortese attenzione  
Del geometra Buonisi

All'ufficio tecnico  
Comune Di Ragusa  
Piazza San Giovanni Ragusa

**OGGETTO:** offerta preventivo di spesa per riparazione impianto centralizzato di riscaldamento, presso Palazzo di Città di Ragusa Corso Italia 72, con forniture e installazione dei materiali.

---

Il sottoscritto Tumino Giorgio nella qualità Titolare dell'Impresa "Tumino Giorgio" con sede Viale Dei Platani 53 Ragusa

A seguito di un Vostro gentile invito, e dopo aver preso visione dei luoghi, con la presente comunica la migliore offerta per i lavori di cui all'oggetto.

**L'intervento dei lavori consiste in:**

- Interventi di scavo e rimozione del pavimento, per la sostituzione del tratto di tubazione marcia che perde acqua dall'impianto di riscaldamento al piano terra presso ufficio anagrafe.
- Eliminazione tratto di tubazione in ferro marcia, intervento di costruzione nuovo tratto di tubazione in ferro con innesto al vecchio impianto mediante saldature con fiamma ossido acetilene.
- Riempimento impianto, collaudo con verifica di tenuta circuito idraulico e dalle saldature effettuate sull'impianto, pitturazione con antiruggine della nuove tubazione.

- Ripristino dello scavo con copertura della nuova tubazione con malta di cemento grezzo.
- Rifacimento massetto, riposizionamento del pavimento di quelle nuove.
- Rimozione del materiale di risulta e del materiale ferroso e trasportato presso le discariche autorizzate.
- Sostituzione delle valvole, detendori di chiusura e regolazione per ogni singolo termosifone al piano ammezzato presso ufficio contratti.
- Sostituzione delle valvole di spurgo aria per ogni singolo termosifone.
- Pulizia e stasature al circuito interno dei radiatori al 3 piano con sostituzione delle valvole di spurgo aria per ogni singolo termosifone

### **Esclusioni:**

Quanto non espressamente descritto nel presente preventivo di spesa, quant'altro si dovesse rendere necessario o utile al buon funzionamento dell'impianto e che si dovessero riscontrare altri guasti o inaffidabilità in corso di esecuzione lavori durante la messa in funzione.

---

Totale intervento a corpo €. 4.500.00 Iva compresa  
(euro Quattromilacinquecento/00) Iva compresa

---

**Distinti saluti**

**GIORGIO TUMINO**

Imp. di riscaldamento e GRS in loco,  
condizionamento e climatizzazione impianti  
P: V.le del Principe A. 21 - Tel. e Fax 254199 - 642196  
92100 RAGUSA  
C.F. TUMINO GIORGIO 39100811636 - P. IVA: 00567670880