

Serv. Determinazioni Dirigenziali

Transmissione: SCH V-

III - A. 9. 20

il 05.11.2015

Il Resp. del servizio

L'Istruttore Direttivo

(Dott. ssa Teresa M. M. M. M.)



CITTA' DI RAGUSA

SETTORE V



DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. D'ORDINE 2163 04.11.2015	OGGETTO: APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL FOGNOLO ESISTENTE E REALIZZAZIONE NUOVA CONDOTTA PER IL POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE BIANCHE NELLA VALLATA S. DOMENICA. -1° STRALCIO - COMPLETAMENTO PARATIA IN C.A. E RIPRISTINO SCARPATA DI VIALE DEL FANTE", DELL'IMPORTO DI € 255.000,00
DATA 20/10/2015 N. <u>371</u> SETTORE V	

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI ART 18 L.R. 61/81
SOMMA IMPEGNATA CON D. D. n. 428/15

BIL. 2015

CAP. 2504

IMP. 1104/12 - lip 109/15

FUNZ.

SERV.

1099/12 - lip 110/15

INTERV. 1 Imp 1510/13 Rp 114/15

IL RAGIONIERE

L'anno duemilaquindici, il giorno venti del mese di ottobre nell'Ufficio del Settore V, il dirigente ing. Michele Scarpulla, ha adottato la seguente determinazione:

Premesso che:

- A seguito delle piogge torrenziali che si sono abbattute in territorio di Ragusa nella tarda serata del 7/11/2010, si è aperta una voragine nel terrapieno a ridosso viale del Fante e contigua al palazzo della Provincia, con interessamento della stradella sottostante che collega la via Natalelli alla strada interna della villa Margherita;
- è stato immediatamente attivato, ricorrendone le condizioni, un intervento di somma urgenza ex art. 147 del "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici, ai sensi dell'articolo 3 della legge 11 febbraio 1994, n.109 e successive modificazioni", al fine di eliminare i pericoli per la pubblica incolumità;
- l'intervento di somma urgenza è stato limitato alle opere necessarie ad eliminare situazioni di pericolo per la pubblica incolumità, rimandando a un successivo intervento i lavori necessari per ristabilire la piena funzionalità del fognolo delle acque bianche e della viabilità;
- con determina dirigenziale n° 628 del 23/04/2012 è stato conferito l'incarico per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo e la direzione dei lavori all'ing. Giuseppe Corallo ed al geom. Giovanni Guardiano, tecnici dipendenti dell'U.T.C, ed alla EUPRO s.r.l. nella persona dell'amministratore e direttore tecnico ing. Giuseppe Cicero, l'incarico di "progettazione e calcolo delle opere strutturali", relative allo stesso intervento;
- con determina dirigenziale n° 907 del 23/05/2012 è stato approvato il progetto esecutivo, dell'importo di € 1.080.000,00;
- non avendo la disponibilità finanziaria per la realizzazione di tutto l'intervento, l'Amministrazione ha invitato il R.U.P. a predisporre un progetto di 1° stralcio funzionale per la messa in sicurezza ed il completamento del ripristino della zona di viale del Fante, interessata al crollo del fognolo avvenuto nel 2010;
- i progettisti incaricati hanno pertanto provveduto alla redazione del progetto di 1° stralcio e hanno trasmesso lo stesso in data 11/02/2015;
- Con determina dirigenziale n° 428 del 09/03/2015 è stato approvato il progetto esecutivo del 1° stralcio, dell'importo di € 255.000,00, con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 187.342,07
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 3.746,84	
	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
	A3- Costi Personale		€ 51.613,20	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 131.982,03
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
	B1 Iva 22% su €. 187342,07	€ 41.215,26		
	B2 FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE" EX ART. 93, D.LGS. N. 163/2006	€ 3.746,84		
	B3-Irap 8,50% su €.3.746,84	€ 318,48		
	B4 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 12.036,35		
	B5 Assicurazione progettisti e verificatore	€ 1.000,00		
	B6- Oneri Conferimento in Discarica	€ 3.000,00		
	B7 Oneri Verifica Progetto	€ 281,00		
	B8 Autorità di vigilanza	€ 60,00		
	B9 Collaudo Strutture iva compresa	€ 4.000,00		
	B10 Spese Pubblicità	€ 2.000,00		
		€ 67.657,93		€ 67.657,93
	TOTALE PROGETTO			€ 255.000,00

- con contratto n° 10/V/2015 di raccolta del 08/06/2015, l'esecuzione dei lavori è stata affidata all'impresa GHEA s.r.l., con sede in Ragusa, via Archimede 19/a, per il prezzo di € 167.742,74, oltre iva, al netto del ribasso d'asta offerto del 14,85%;
- in data 08/10/2015, l'ing. Giuseppe Corallo ed il geom. Giovanni Guardiano, nella qualità di direttori dei lavori, hanno presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, prevedente le seguenti modifiche principali:
 - consolidamento di un tratto di fognolo a monte del pozzo realizzato in prossimità dell'area del crollo, per una lunghezza di circa 18 m, con le modalità previste nel progetto generale ed esattamente mediante perforazioni e iniezioni di bolacca di cemento;
 - ripavimentazione di un tratto del viale del Fante;

- sabbiatura delle strutture al fine di eliminare ogni traccia di ruggine. Tale lavorazione migliorativa comporta una spesa aggiuntiva di € 10.500,00
- Realizzazione del solaio di chiusura del pozzo con pannelli in orsogrill maglia 34*38 e piatto 30*38 con travi HEA140 e HEA120 invece che con pannelli di c.a.
- Risagomatura del muro di sostegno della scarpata in funzione delle altezze della stessa;
- sistemazione di vari aspetti di dettaglio;

Considerato che la variante è finalizzata alla sistemazione di circostanze impreviste ed imprevedibili all'atto della progettazione ed al miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nonché alla sistemazione di aspetti di dettaglio;

Vista l'approvazione della perizia da parte del R.U.P. ing. Michele Scarpulla, in data 09/10/2015, ai sensi del comma 9 dell'art. 161 del D.P.R. 207/2010;

Preso atto che i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 14,85% offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 14,85% con la proroga di giorni 45 del termine di ultimazione dei lavori;

Ritenuto pertanto di procedere all'approvazione amministrativa della perizia;

Ritenuta la propria competenza ai sensi dell'art. 53 del regolamento di organizzazione degli Uffici e dei servizi;

DETERMINA

1) Approvare la perizia di variante e suppletiva relativa ai "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL FOGNOLO ESISTENTE E REALIZZAZIONE NUOVA CONDOTTA PER IL POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE BIANCHE NELLA VALLATA S. DOMENICA. -1° STRALCIO - COMPLETAMENTO PARATIA IN C.A. E RIPRISTINO SCARPATA DI VIALE DEL FANTE", DELL'IMPORTO DI € 255.000,00, così distinto:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 220.983,85
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 4.419,68	
	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
	A3- Costi Personale (27,55%)		€ 60.881,00	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 155.683,17
	a dedurre il ribasso 14,85 %			-€ 23.118,95
				€ 132.564,22
				€ 4.419,68
				€ 60.881,00
				€ 197.864,90
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
	B1 Iva 22% su €. 197.864,90	€ 43.530,28		
	B2 Incentivo art. 18 legge 109/94	€ 4.419,68		
	B3-Irap 8,50% su €.4.419,68	€ 375,67		
	B4 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 194,13		
	B5- Oneri Conferimento in Discarica	€ 555,34		
	B6 Autorità di vigilanza	€ 60,00		
	B7 Collaudo Strutture iva compresa	€ 8.000,00		
		€ 57.135,10		€ 57.135,10
	TOTALE PROGETTO			€ 255.000,00

e composta dai seguenti elaborati: relazione variante e quadro economico, elenco prezzi, analisi prezzi, computo metrico, quadro comparativo, schema atto di sottomissione e n° 3 tavole grafiche;

2) Affidare i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e assestamento finale alla stessa impresa GHEA s.r.l., con sede in Ragusa, via Archimede 19/a, appaltatrice dei lavori principali, agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 14,85%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 14,85% con la proroga di giorni 45 del termine di ultimazione dei lavori, giusto schema atto di sottomissione;

3) Dare atto che il progetto è stato finanziato con i fondi L.r. 61/81 al cap. 2504, in quanto ad € 91.636,00 impegno 1104/2012, € 35.000,00 impegno 1099/2012 ed € 128.364,00 impegno 1510/2013.

IL DIRIGENTE
(ing. Michele Scarpulla)

Relazione tecnica e approvazione tecnica variante parte integrante

SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa 30/10/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa 06 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE
IL MESSO NOTIFICATORE
(Salvo Francesco)

Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di pubblicazione e cioè dal
06 NOV. 2015 al 13 NOV. 2015

Ragusa 16 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE



COMUNE DI RAGUSA UFFICIO TECNICO

LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL FOGNOLO ESISTENTE E REALIZZAZIONE
NUOVA CONDOTTA PER IL POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO
DELLE ACQUE BIANCHE NELLA VALLATA S. DOMENICA - 1° STRALCIO -
COMPLETAMENTO PARATIA IN C.A E RIPRISTINO SCARPATA DI VIALE DEL FANTE
IMPORTO € 255.000,00 - **PERIZIA DI VARIANTE**

I DIRETTORI DEI LAVORI

Ing. Giuseppe Corallo

Geom. Giovanni Guardiano



SCALA

TAVOLA

A var.

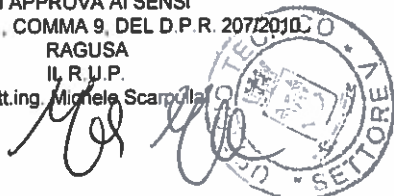
ELABORATO
RELAZIONE TECNICA VARIANTE

Parte integrante e sostanziale
della determinazione dirigenziale
N. 2163 del 4-11-2015

PERIZIA DI VARIANTE REDATTA AI SENSI DELL'ART. 132,
COMMA 1, LETT. B) E COMMA 3, SECONDO PERIODO
DEL D. LEGISLATIVO 163/2006.

SI APPROVA AI SENSI
DELL'ART. 161, COMMA 9, DEL D.P.R. 207/2010

RAGUSA
IL R.U.P.
(dott.ing. Michele Scarpulla)



L'IMPRESA

CONSULENZA
PER GLI INTERVENTI STRUTTURALI



EUPRO s.r.l.
97100 RAGUSA - Viale del Fante n. 8
Tel. +39 0932 681837 fax +39 0932 682517
www.eupro.it - info@eupro.it
C.F. e P.IVA 01132810886
C.C.I.A.A. 9714/2000

Ing. Giuseppe CICERO (Direttore Tecnico)
Ing. Silvana BATTAGLIA
Ing. Simona VACCARO



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551-

RELAZIONE TECNICA PERIZIA DI VARIANTE

Oggetto: "LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEL FOGNOLO ESISTENTE E REALIZZAZIONE NUOVA CONDOTTA PER IL POTENZIAMENTO DEL SISTEMA DI SMALTIMENTO DELLE ACQUE BIANCHE NELLA VALLATA S. DOMENICA. -1° STRALCIO – COMPLETAMENTO PARATIA IN C.A. E RIPRISTINO SCARPATA DI VIALE DEL FANTE"- Importo € 255.000,00

Impresa : GHEA s.r.l.

Contratto : n° 10/V/2015 di raccolta del 08/06/2015

Con Determina dirigenziale n. 428 del 09/03/2015 è stato approvato il progetto in oggetto con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 187.342,07
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%	€ 3.746,84	
	A2-Oneri Da interferenza	€ -	
	A3- Costi Personale	€ 51.613,20	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 131.982,03
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su €. 187342,07	€ 41.215,26	
	B2 FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE" EX ART. 93, D.LGS. N. 163/2006	€ 3.746,84	
	B3-Irap 8,50% su €.3.746,84	€ 318,48	
	B4 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 12.036,35	
	B5 Assicurazione progettisti e verificatore	€ 1.000,00	
	B6- Oneri Conferimento in Discarica	€ 3.000,00	
	B7 Oneri Verifica Progetto	€ 281,00	
	B8 Autorità di vigilanza	€ 60,00	
	B9 Collaudo Strutture iva compresa	€ 4.000,00	
	B10 Spese Pubblicità	€ 2.000,00	
		€ 67.657,93	€ 67.657,93
	TOTALE PROGETTO		€ 255.000,00

Il progetto in oggetto è stato finanziato con i fondi della L.R. 61/81 per l'importo complessivo di € 255.000,00.

L'esecuzione dei lavori è stata affidata all'impresa GHEA s.r.l., con sede in Ragusa, via Archimede 19/a, giusto contratto n° 10/V/2015 di raccolta del 08/06/2015, che ha offerto un ribasso del 14,85%

Il quadro economico, tenendo conto del ribasso d'asta, è risultato il seguente:



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551-

QUADRO ECONOMICO CON RIBASSO D'ASTA				
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA			€ 187.342,07
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%		€ 3.746,84	
	A2-Oneri Da interferenza		€ -	
	A3- Costi Personale		€ 51.613,20	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta			€ 131.982,03
	A5 - ribasso d'asta del 14,85% su € 131,982,03			-€ 19.599,33
	A& - importo contrattuale			€ 167.742,74
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE			
	B1 Iva 22% su €. 167,741,74	€ 36.903,40		
	B2 FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE" EX ART. 93, D.LGS. N. 163/2006	€ 3.746,84		
	B3-Irap 8,50% su €.3,746,84	€ 318,48		
	B4 - Imprevisti e economie da ribasso d'asta	€ 35.947,54		
	B5 Assicurazione progettisti e verificatore	€ 1.000,00		
	B6- Oneri Conferimento in Discarica	€ 3.000,00		
	B7 Oneri Verifica Progetto	€ 281,00		
	B8 Autorità di vigilanza	€ 60,00		
	B9 Collaudo Strutture iva compresa	€ 4.000,00		
	B10 Spese Pubblicità	€ 2.000,00		
		€ 87.257,26		€ 87.257,26
	TOTALE PROGETTO			€ 255.000,00

I lavori sono stati consegnati con relativo verbale di consegna in data 03/06/2015 e dovevano essere compiuti entro 90 giorni e, pertanto, gli stessi dovevano essere ultimati entro il 01/09/2015.

Su richiesta della ditta appaltatrice è stata concessa una proroga sulla scadenza del termine di esecuzione dei lavori di gg. 30.

I lavori sono stati sospesi dal 25/08/2015 al 06/09/2015 per consentire l'effettuazione del mercatino di San Giovanni, Santo patrono di Ragusa. Per effetto della proroga e della sospensione di gg. 13 il nuovo termine di ultimazione viene a cadere il 14/10/2015.

Durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/06, comma 1, lettera b), *"per circostanze impreviste ed imprevedibili"* e per *"il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità"*, ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

In particolare, le principali modifiche al progetto si possono così sintetizzare:



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551–

- 1) Ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/06, comma 1, lettera b) – Da una ispezione del tratto del fognolo in muratura a monte della zona dell'intervento, ispezione che è stata possibile effettuare solo a conclusione dei lavori di realizzazione delle pareti in c.a. del pozzo di ispezione, è emerso che le condizioni statiche dello stesso, sono peggiorate rispetto all'ispezione condotta nel 2012, in fase di redazione del progetto generale. Pertanto si ritiene indispensabile procedere al consolidamento di un tratto dello stesso, per una lunghezza di circa 18 m, con le modalità previste nel progetto generale ed esattamente mediante perforazioni e iniezioni di boiaccia di cemento. Tale intervento comporta una spesa aggiuntiva di € 15.667,20. Inoltre è necessario prevedere la ripavimentazione di un tratto del viale del Fante, della lunghezza di m. 85 circa, ed il rifacimento del corrispondente marciapiede in quanto ulteriori assestamenti del terreno, avutasi in tempi recenti, hanno causato avvallamenti e deformazioni del manto stradale. Tale intervento comporta una spesa di € 27.000,00.
- 2) Ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., per ***“il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità”***, si prevedono le seguenti modifiche rispetto al progetto approvato:
 - A causa dell'ambiente particolarmente aggressivo presente all'interno del pozzo, si è verificato che le strutture in acciaio, già realizzate con l'intervento di somma urgenza effettuato nel 2011, risultano particolarmente corrosive e pertanto, prima del trattamento delle stesse con idonea vernice protettiva, occorre procedere alla sabbiatura delle strutture al fine di eliminare ogni traccia di ruggine. Tale lavorazione migliorativa comporta una spesa aggiuntiva di € 10.500,00
 - Il solaio di chiusura del pozzo era previsto in c.a. in opera. Al fine di consentire una maggiore areazione del pozzo per eliminare i fenomeni corrosivi derivanti dall'ambiente aggressivo si prevede di realizzare un solaio con pannelli in orsogrill maglia 34*38 e piatto 30*38 con travi HEA140 e HEA120 con un costo di circa € 4.300,00.
 - L'altezza del muro di sostegno della scarpata di viale del Fante è stata ridotta ed adeguata alla pendenza della stessa scarpata. Al fine di evitare possibili scavalcamenti si prevede la posa in opera di pannelli in orsogrill maglia 15*76 piatto 25*2, di colore verde con una spesa di € 3.100,00

Il risparmio complessivo sulle opere strutturali, dovuto alla riduzione delle altezze dei muri e alla non realizzazione del solaio di chiusura del pozzo e di circa € 31.650,00..

CONCLUSIONI

Gli elaborati della perizia sono: - Relazione Tecnica e quadro economico; Analisi prezzi; Computo Metrico Estimativo; Quadro di confronto, Schema Atto di Sottomissione e n. 3 tavole grafiche.



CITTÀ DI RAGUSA

SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE
P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551-

Nella presente perizia vengono contemplati n. 15 nuovi prezzi di cui n. 6 desunti da analisi e n. 9 ricavati dal prezzario regionale anno 2013. Tutti i lavori di cui alla suddetta perizia di variante e suppletiva possono essere eseguiti dalla stessa impresa appaltatrice GHEA s.r.l., agli stessi prezzi, patti e condizioni di cui al contratto principale nonché con lo stesso ribasso del 14,85%, offerto in sede di gara, con l'aggiunta dei nuovi prezzi concordati a norma di Regolamento ed ai quali sarà applicato lo stesso ribasso del 14,85% e con una proroga di giorni quarantacinque sul termine di ultimazione dei lavori, per la complessità dei lavori da eseguire in variante, giusto schema atto di sottomissione. Tenendo conto del ribasso d'asta, l'importo contrattuale della perizia di variante risulta pari a € 197.864,90 con un incremento di € 30.122,16.

- Il quadro economico della presente perizia di variante è il seguente:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 220.983,85
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%	€ 4.419,68	
	A2-Oneri Da interferenza	€ -	
	A3- Costi Personale (27,55%)	€ 60.881,00	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 155.683,17
	a dedurre il ribasso 14,85 %		-€ 23.118,95
			€ 132.564,22
			€ 4.419,68
			€ 60.881,00
			€ 197.864,90
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su €. 197.864,90	€ 43.530,28	
	B2 incentivo art. 18 legge 109/94	€ 4.419,68	
	B3-Irap 8,50% su €.4.419,68	€ 375,67	
	B4 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 194,13	
	B5- Oneri Conferimento in Discarica	€ 555,34	
	B6 Autorità di vigilanza	€ 60,00	
	B7 Collaudo Strutture iva compresa	€ 8.000,00	
		€ 57.135,10	€ 57.135,10
	TOTALE PROGETTO		€ 255.000,00

Ragusa 08/10/2015

I Direttori dei Lavori



SETTORE V

DECORO URBANO – MANUTENZIONE E GESTIONE INFRASTRUTTURE

P.zza San Giovanni - Tel. 0932 676551–

RELAZIONE SULLE CAUSE, SULLE CONDIZIONI E SUI PRESUPPOSTI DELLA VARIANTE

Oggetto: Lavori di messa in sicurezza del fognolo esistente e realizzazione nuova condotta per il potenziamento del sistema di smaltimento delle acque bianche nella vallata S. Domenica. -1° Stralcio – Completamento paratia in c.a. e ripristino scarpata di viale del Fante”” – IMPORTO € 255.000,00

Impresa: GHEA s.r.l., con sede in Ragusa, via Archimede 19/a

Contratto: n° 10/V/2015 di raccolta del 08/06/2015

Il sottoscritto ing. Michele Scarpulla, in qualità di responsabile del procedimento, per l'esecuzione dei lavori in oggetto,

PREMESSO CHE:

- n° 10/V/2015 di raccolta del 08/06/2015, questa stazione appaltante ha affidato all'impresa GHEA s.r.l., con sede in Ragusa, via Archimede 19/a, l'esecuzione dei lavori, per un importo di € 167.742,74, al netto del ribasso d'asta del 14,85%;
- I lavori sono stati consegnati con relativo verbale di consegna in data 03/06/2015 e dovevano essere compiuti entro 90 giorni e, pertanto, gli stessi dovevano essere ultimati entro il 01/09/2015.
- Su richiesta della ditta appaltatrice è stata concessa una proroga sulla scadenza del termine di esecuzione dei lavori di gg. 30.
- I lavori sono stati sospesi dal 25/08/2015 al 06/09/2015 per con sentire l'effettuazione del mercatino di San Giovanni, Santo patrono di Ragusa. Per effetto della proroga e della sospensione di gg. 13 il nuovo termine di ultimazione viene a cadere il 14/10/2015.
- Durante l'esecuzione dei lavori si è resa necessaria la redazione di una perizia di variante, redatta ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs. n. 163/06, comma 1, lettera b), "per circostanze impreviste ed imprevedibili" e per "il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità", ai sensi dell'art. 132, comma 3, secondo periodo, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..
- in data 08/10/2015, l'ing. Giuseppe Corallo ed il geom. Giovanni Guardiano, nella qualità di direttori dei lavori, hanno presentato, chiedendone l'approvazione, una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto, per un importo netto pari ad € 197.864,90, composta dai seguenti elaborati relativi
 1. relazione generale di variante e quadro economico;
 2. Analisi prezzi;
 3. Computo Metrico Estimativo;
 4. Schema Atto di Sottomissione;
 5. Quadro di confronto
 6. 3 tavole grafiche

Le principali modifiche al progetto approvato possono così riassumersi:

- consolidamento di un tratto di fognolo a monte del pozzo realizzato in prossimità dell'area del crollo, per una lunghezza di circa 18 m, con le modalità

previste nel progetto generale ed esattamente mediante perforazioni e iniezioni di boiacca di cemento;

- ripavimentazione di un tratto del viale del Fante;
- sabbiatura delle strutture al fine di eliminare ogni traccia di ruggine. Tale lavorazione migliorativa comporta una spesa aggiuntiva di € 10.500,00
- Realizzazione del solaio di chiusura del pozzo con pannelli in orsogrill maglia 34*38 e piatto 30*38 con travi HEA140 e HEA120 invece che con pannelli di c.a.
- Risagomatura del muro di sostegno della scarpata in funzione delle altezze della stessa;

CONSIDERATO che dette modifiche integrano l'ipotesi di cui all'art. 132, comma 1, lett. b) e comma 3, secondo periodo del d.lgs. 163/2006;

VISTI ED ESAMINATI gli elaborati progettuali posti a base di gara;

VISTI ED ESAMINATI gli elaborati progettuali della variante;

ESAMINATE le circostanze di fatto evidenziate nell'apposita relazione di variante;

PRESO ATTO che le modifiche riportate nel progetto di variante si rendono necessarie per sistemare cause impreviste ed imprevedibili, per il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità e per sistemare aspetti di dettaglio;

CONSIDERATO altresì che, essendo le cause che impongono l'adozione della variante riconducibili alle ipotesi previste all'art. 132, comma 1, lett. b) e comma 3, secondo periodo, del d.lgs. 163/2006, è da escludere la presenza di errori progettuali.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il sottoscritto responsabile del procedimento esprime parere favorevole all'approvazione della perizia di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 161, comma 9, del d.p.r. 207/2010, che presenta il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO VARIANTE			
1	A - IMPORTO COMPLESSIVO LAVORI A MISURA		€ 220.983,85
	A1 - Per oneri sicurezza non soggetti a ribasso il 2%	€ 4.419,68	
	A2-Oneri Da interferenza	€ -	
	A3- Costi Personale (27,55%)	€ 60.881,00	
	A4- importo lavori soggetti a ribasso d'asta		€ 155.683,17
	a dedurre il ribasso 14,85 %		-€ 23.118,95
			€ 132.564,22
			€ 4.419,68
			€ 60.881,00
			€ 197.864,90
2	B)SOMME A DISPOSIZIONE		
	B1 Iva 22% su €. 197.864,90	€ 43.530,28	
	B2 incentivo art. 18 legge 109/94	€ 4.419,68	
	B3-Irap 8,50% su €.4.419,68	€ 375,67	
	B4 - Imprevisti ed arrotondamenti	€ 194,13	
	B5- Oneri Conferimento in Discarica	€ 555,34	
	B6 Autorità di vigilanza	€ 60,00	
	B7 Collaudo Strutture iva compresa	€ 8.000,00	
		€ 57.135,10	€ 57.135,10
	TOTALE PROGETTO		€ 255.000,00

Ragusa 09/10/2015

Il responsabile del procedimento
(ing. Michele Scarpulla)

