

Serv. Determinazioni Dirigenziali
Tessera: SH x 11 -
III - ALBO
il 04-11-2015
M. Albo del servizio
L'istruttore direttivo
(Dott.ssa Marisa Gulino)



CITTÀ DI RAGUSA SETTORE XII

SERVIZIO 3° - GESTIONE AFFARI PATRIMONIALI -

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Annotata al Registro Generale in data <u>04-11-2015</u> N. <u>2142</u>	OGGETTO: Rimborso somme locazione immobile patrimoniale dello Stato, "Lungomare di Ponente" Marina di Ragusa.
Settore XII N. <u>170</u> Data <u>27.10.2015</u>	

DETERMINAZIONE CHE NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA

BIL. 2015

CAP. 340

IMP. Acc. 363/15

FUNZ. _____

SERV. _____

INTERV. _____

IL RAGIONIERE

M. M. M. M.

L'Anno DuemilaQuindici, il giorno ventisei del mese di **Ottobre**
nell'ufficio del Settore XII, Appalti, Contratti, Patrimonio, su proposta
della dott.ssa Marisa Gulino, istruttore direttivo, il Dirigente, Dr. Rosario Spata
ha adottato la seguente determinazione:

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che con la Determinazione Dirigenziale N.1538 del 10.07.2008 è stato preso atto del rinnovo concessorio dell'immobile patrimoniale dello Stato sito a Marina di Ragusa, denominato "Lungomare Mediterraneo o di Ponente", identificato alla scheda n. 0188 dei beni Patrimoniali dello Stato e censito al catasto Foglio 274, P.lla 569, di mq. 3535, per il periodo di anni sei decorrenti dal 1° settembre 2008 al 31.08.2014, con il canone annuo determinato nella misura di € 2.130,00;
- che con Determinazione Dirigenziale N. 1076 del 01.06.2015, la locazione di mq. 3535 di suolo utilizzato per la sede stradale del Lungomare Mediterraneo o di Ponente è stata rinnovata, per il periodo dal 01.09.2014 fino al 31.08.2015, alle stesse condizioni del contratto stipulato il 1° ottobre 2008 e registrato a Ragusa il 09.03.2009 al n. 862 Serie 3, con il canone annuo nella misura di € 2.224.81 ;

Preso atto che con nota, prot. n.19133 del 10.03.2015, L'Agenzia del Demanio, proprietaria dell'immobile patrimoniale denominato "Lungomare Mediterraneo o di Ponente" RGB0188, ha dato il proprio consenso ad operare la riduzione del 15% sul canone locativo per "immobili ad uso istituzionale", di € 2.224.81, a decorrere dal 1° luglio 2014;

Dato atto che il canone dal 1° luglio 2014 è rideterminato in € 1.891,09 annui, giusta determinazione dirigenziale N.1075 del 01.06.2015 ;

Dato atto che per il periodo 01.09.2015-31.08.2016 è stato pagato, su modello prestampato ricevuto dall'Agenzia, un canone, di € 1.777,75 e che invece per il periodo 01.07.2014 – 31.08.2015 il modello prestampato ricevuto dall'Agenzia del Demanio riportava l'importo di € 2.224.81, somma che l'Ufficio ha regolarmente pagato, riservandosi di effettuare successiva richiesta di conguaglio rispetto al suddetto importo di € 1.891,09 ;

Ritenuto che le somme non dovute sono complessivamente di € 276,00, concernenti la differenza tra:

- € 113,34, importo relativo al minor canone corrisposto per il periodo 01.09.2015- 31.08.2016;
- € 389,34 relative al maggior canone corrisposto per il periodo 1° luglio 2014 - 31 agosto 2015, a seguito della riduzione del 15% sul canone in essere;

Tutto ciò premesso;

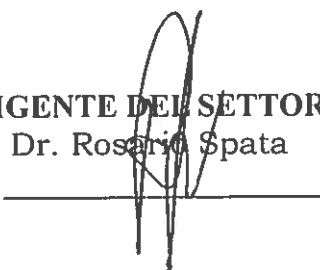
Visto l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 2000, in ordine alle funzioni e responsabilità della dirigenza;
Visto il vigente Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 64 del 30/10/1997 e s.m.i, e, in particolare, gli artt. 53 e 65 del predetto regolamento in ordine, rispettivamente, alle competenze e attribuzioni dei dirigenti e alla forma e pubblicità delle determinazioni dirigenziali;

DETERMINA

1. Di determinare, per le motivazioni espresse in premessa e che si ritengono interamente riportate, la somma da recuperare di € 276,00 per maggior canone corrisposto ;
2. Di richiedere il rimborso della suddetta somma di € 276,00 all'Agenzia del Demanio da introitare al cap. 340 , acc. 363/ 15, scadenza 2015;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Dr. Rosario Spata



Da oscurare per la sezione Atti Ufficiali i dati sensibili

Da trasmettersi d'ufficio, oltre che al Sindaco ed al Segretario Generale, al settore: RAGIONERIA

IL DIRIGENTE DEL SETTORE XII

Dr. Rosario Spata



SETTORE SERVIZI CONTABILI E FINANZIARI

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 147 – bis e 153, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, e per quanto previsto dall'art. 17 del Regolamento di Contabilità, si rilascia visto di regolarità contabile e attestazione della copertura finanziaria.

Ragusa

2/11/2015

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO



Il sottoscritto Messo comunale attesta di avere pubblicato in data odierna, all'Albo Pretorio, per la durata di giorni sette, copia della stessa determinazione dirigenziale, e di averne trasmesso copia al Segretario Generale.

Ragusa

05 NOV. 2015

IL MESSO NOTIFICATORE



Il sottoscritto Messo comunale attesta il compimento del suindicato periodo di

pubblicazione e cioè dal 05 NOV. 2015 al 12 NOV. 2015

Ragusa 13 NOV. 2015

IL MESSO COMUNALE